

Bedrijventerrein Witte Molen, Aarschot

Programma van Maatregelen

Auteur:

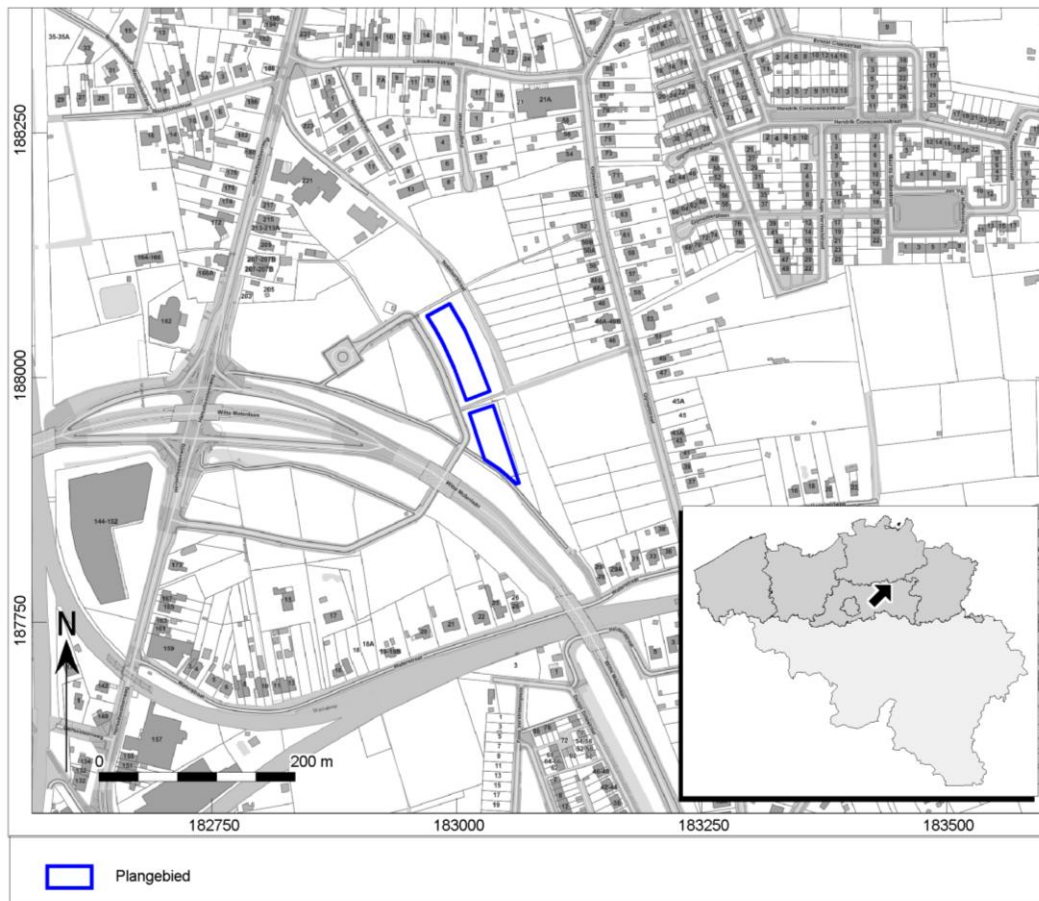
N. Jennes (OE/ERK/Archeoloog/2017/00195)

Autorisatie:

P.L.M. Hazen (OE/ERK/Archeoloog/2015/00072)

1 Inleiding

In opdracht heeft Vlaams Erfgoed Centrum bvba in april/mei 2018 een nota van het uitgestelde traject opgesteld van de resultaten van het proefsleuvenonderzoek ter hoogte van het bedrijventerrein Witte Molen, Herseltsesteenweg in Aarschot (afb. 1). Het proefsleuvenonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de bouw van KMO-units binnen het plangebied en volgt op een bureauonderzoek uitgevoerd door Aron bvba in 2016.



Afb. 1. Locatiekaart van het plangebied.

2 Uitgevoerd vooronderzoek

2.1 Resultaten van het bureauonderzoek

Het bureauonderzoek toonde een matige tot hoge verwachting aan voor sporen vanaf de Metaaltijden. Het plaggendek zou zorgen voor een gunstige bewaring van eventuele sporen.

2.2 Resultaten van het proefsleuvenonderzoek

Het proefsleuvenonderzoek is uitgevoerd op woensdag 25 april 2018 door Inne Van Kerkhoven (veldwerkleider) en Jonas Lemahieu (assistent-archeoloog).

Het plangebied maakt deel uit van een grotere ontwikkeling. Het proefsleuvenonderzoek richtte zich op het plangebied waar de bouw van KMO-units zal plaatsvinden. Dit is een terrein van 4100m². Op het moment van uitvoering was het terrein in gebruik als braakliggend grasland. De nieuwe weg, nutsleidingen en een fietspad werden reeds aangelegd binnen het projectgebied. Er werd in totaal 564m² onderzocht door middel van vier parallelle proefsleuven en één bijkomend kijkvenster.

Het proefsleuvenonderzoek leverde, behalve recente ingravingen en natuurlijke verkleuringen, slechts één kuil op. Deze leverde geen vondstmateriaal op waardoor een exacte datering niet mogelijk is. Gezien de scherpe aflijning en vulling betreft het vermoedelijk een eerder recent spoor.

Er werden verder geen nederzettingssporen of sporen te relateren aan funeraire praktijken aangetroffen.

2.3 Geplande werken

De opdrachtgever plant binnen het studiegebied de bouw van 18 KMO-units, die ingericht worden op vier half open percelen. Het project is goed voor een bebouwde oppervlakte van 4.100m². De rest van het projectgebied (circa 41.270m²) zal afzonderlijk verkocht worden, en behoort dus niet tot het huidig onderzoek. Ook de wegenis, de groenaanleg en de aanleg van de fietspaden worden apart behandeld. Het plangebied betreft loten 4 en 5 en zullen beiden voorzien worden van een stalen constructie met funderingszolen die één meter onder het maaiveld aangelegd zullen worden. Verder zal er een vloerplaat aangelegd worden op 30 cm -mv. Deze zullen aangelegd worden met behulp van machinale graafwerken met zware werktuigen.¹

De consequentie van de voorgenomen ingreep kan zijn dat eventuele aanwezige waardevolle archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

2.4 Bepaling van de maatregelen

In opdracht heeft Vlaams Erfgoed Centrum bvba in april/mei 2018 een nota van het uitgestelde traject opgesteld van de resultaten van het proefsleuvenonderzoek ter hoogte van het bedrijventerrein Witte Molen, Herseltsesteenweg in Aarschot. Het proefsleuvenonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de bouw van KMO-units binnen het plangebied en volgt op een bureauonderzoek uitgevoerd door Aaron bvba in 2016.

Het bureauonderzoek toonde een matige tot hoge verwachting aan voor sporen vanaf de Metaaltijden. Het proefsleuvenonderzoek leverde, behalve recente ingravingen en natuurlijke verkleuringen, slechts één kuil op. Deze leverde geen vondstmateriaal op waardoor een exacte datering niet mogelijk is. Gezien de scherpe aflijning en vulling betreft het vermoedelijk een eerder recent spoor.

¹ Wesemael & Dierckx 2016.

Er werden verder geen nederzettingssporen of sporen te relateren aan funeraire praktijken aangetroffen. Het Vlaams Erfgoed Centrum bvba adviseert daarom de vrijgave van het terrein ten behoeve van de ontwikkeling ervan. Het prospectief onderzoek met ingreep in de bodem vormt daarbij het einde van het archeologisch onderzoek op het plangebied KMO-zone Witte Molen te Aarschot.

Ondanks het advies tot vrijgeven van het terrein, blijven de bepalingen voor het melden van toevalsvondsten van kracht, conform artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet. De civieltechnisch uitvoerder is verplicht eventuele toevalsvondsten binnen drie dagen na ontdekking te melden bij Onroerend Erfgoed.