



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Ieper Haiglaan (Ieper, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2018E265
Mei 2018

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2018

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1	Programma van maatregelen.....	6
1.1	Administratieve gegevens	6
1.2	Synthese	7
1.3	Gemotiveerd advies.....	8
1.4	Conclusie	8
2	Bibliografie.....	9



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van het kadasternummer (Bron: Geopunt).7



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. 6

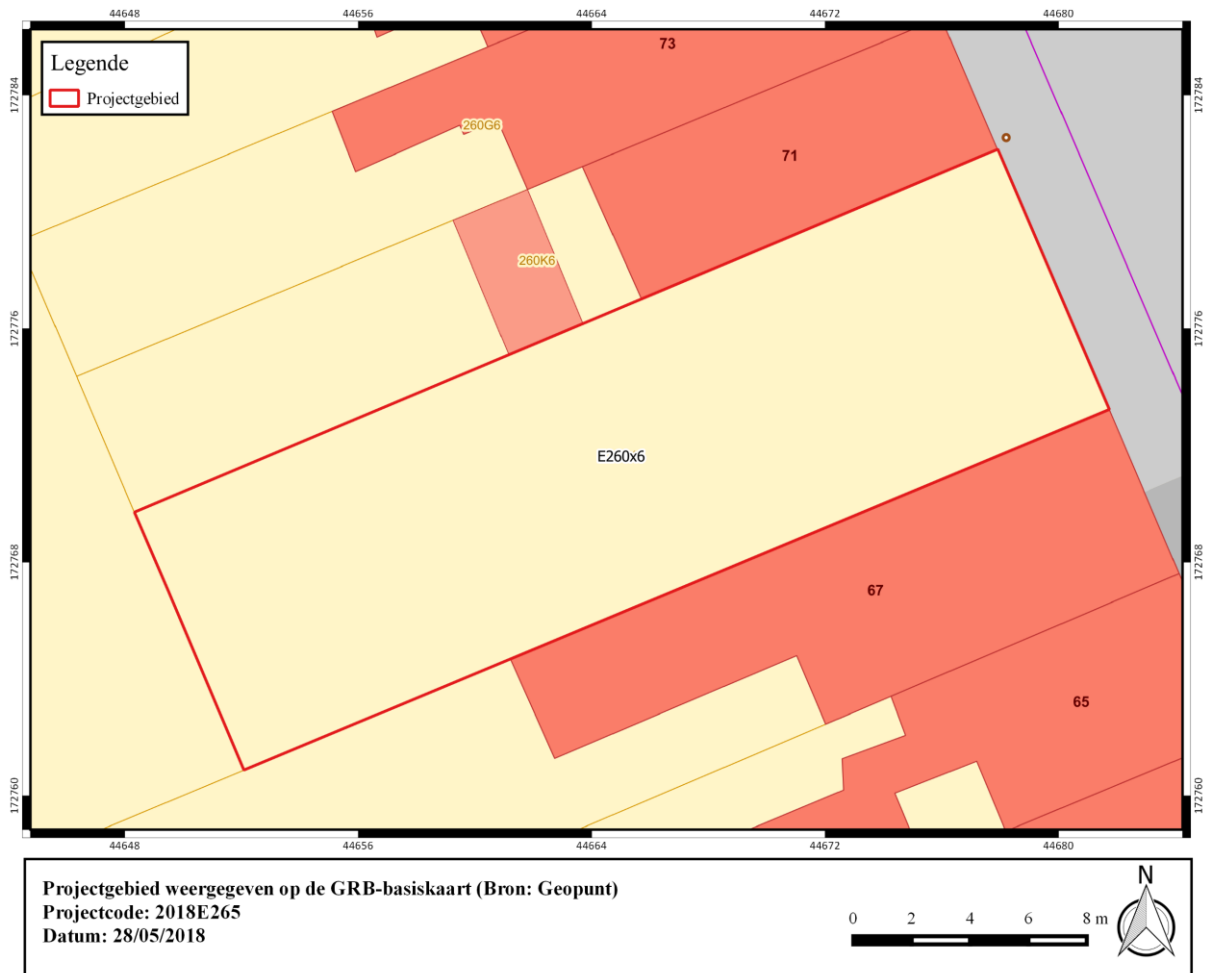


1 Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	Architectenburo Coomans Dikkebusseweg 301a 8908 Ieper-Vlamertinge	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiëk De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Ieper
	Deelgemeente	/
	Postcode	8900
	Adres	Haiglaan 8900 Ieper
	Toponiem	Ieper Haiglaan
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 44644$ $Y_{\min} = 172578$ $X_{\max} = 44684$ $Y_{\max} = 172786$
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Ieper, Afdeling 3, Sectie E, nr's 260x6 Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van het kadasternummer (Bron: Geopunt).

1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuwbouwwoning aan de Haiglaan te Ieper. Het plangebied is ca. 310m² groot en ligt heden braak. Gelet de diepte van de geplande ingrepen vormen enkel de realisatie van de funderingsplaat (135m²) en het geplande keldervolume (11m²) een bedreiging voor het bodemarchief.

Landschappelijk gezien is het plangebied gelegen in de zandleemstreek, binnen verstedelijkt gebied, ca. 1 km ten westen van de stroomvlakte van de Ieperlee. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer van eolische afzettingen van het laat-Pleistoceen/vroeg-Holoceen die rusten op fluviatiele afzettingen van het laat-Pleistoceen. Over het sediment is geen informatie beschikbaar maar dit bestaat naar alle waarschijnlijkheid uit zandleem. Deze gegevens impliceren een relatief éénduidige bodemkundige situatie waarbij eventueel aanwezig erfgoed zichtbaar is onder de bouwvoor.

Cartografische bronnen situeren het plangebied ten noordwesten van de historische kern van Ieper. Het terrein is gelegen op de rand van de ‘Uterste Veste’, de tweede stadsomwalling die werd opgetrokken omstreeks 1325. Na het beleg van Ieper door Engelsen en Gentse opstandelingen in 1383 wordt deze omwalling niet verder uitgebouwd en opgegeven. Deze evolutie gaat gepaard met een demografische teruggang. Het is pas op het eind van de 18^e eeuw dat ter hoogte van het terrein de tweede Vauban-versterking wordt opgetrokken. Ter hoogte van



het plangebied wordt het Hoornwerk van Belle opgericht. De Ferrariskaart geeft aan dat het terrein ten dele in gebruik is als akker en in het oosten doorsneden wordt door de verdedigingswerken. Tijdens de Eerste Wereldoorlog was Ieper het doelwit van menig Duits offensief. Binnen de stad werd voornamelijk logistieke infrastructuur ingericht in het kader van bevoorrading van de frontlinies ten oosten van de stad. De loopgravenkaart van 1918 toont geen aanwezige relevante structuren binnen de grenzen van het plangebied.

Op het plangebied of aanpalende percelen zijn geen archeologische waarden gekend. Ca. 120 m ten westen van het plangebied werd in 2015 een mechanische prospectie uitgevoerd op een terrein met toegang aan de Augustijnenstraat. Tegen de straatkant werd het grachtlichaam van de 'Uterste Veste' aangesneden en onderzocht. Hieruit kan aangenomen worden dat het huidige plangebied gelegen is binnen deze 14^e-eeuwse omwalling. Een 100-tal meter ten noorden werd in 2017 een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd op een terrein aan de Haiglaan 16. Hierbij werd een laatmiddeleeuwse gracht aangesneden en onderzocht (CAI 218363). In deze omgeving werden bij een werfcontrole in 2007 eveneens resten van het Hoornwerk van Elverdinge onderzocht (CAI 155675). Verdere gekende waarden in de ruime omgeving betreffen in hoofdzaak resten uit de late middeleeuwen en vroegmoderne periode.

Concreet is er een trefkans inzake archeologische relictten ter hoogte van het plangebied. Gelet de opbouw van de ondergrond bestaat de verwachting uit sporenarcheologie onder de teelaarde. Echter gelet de zeer beperkte oppervlakte van het plangebied en de geplande bodemingrepen is verder onderzoek weinig zinvol.

1.3 Gemotiveerd advies

Met betrekking tot de geplande werken aan de Haiglaan 69 te Ieper worden geen verdere onderzoeksdaden aanbevolen. De beschikbare cartografische bronnen geven aan dat het terrein buiten de historische kern van de stad gelegen is waar uitgegaan kan worden van een relatief éénduidige verticale stratigrafie. De verwachting bestaat uit sporenarcheologie. De meest geschikte onderzoeksmethode zou een proefsleuvenonderzoek zijn. Echter gelet de zeer beperkte oppervlakte van de geplande werken die het bodemarchief bedreigen (135m²) kan verder onderzoek in de vorm van proefsleuven nooit leiden tot enige kenniswinst. Het volledig ontbreken van enig archeologisch relevant ruimtelijk kader leiden ertoe dat de mogelijke resultaten van een onderzoek nooit in verhouding kunnen staan tot de financiële last ervan. Op basis van de kosten-batenafweging dient dan ook afgezien te worden van een verder schrijdend onderzoekstraject.

Uiteraard dient hierbij gewezen te worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.4.1 van het huidige decreet betreffende het onroerend erfgoed.

1.4 Conclusie

De opdrachtgever plant de bouw van een woning op een braakliggend perceel aan de Haiglaan 69 te Ieper. De beschikbare gegevens wijzen op een éénduidige verticale stratigrafie waarbij eventueel aanwezig erfgoed zichtbaar is onder de bouwvoor. Gelet de beperkte oppervlakte van de geplande ingrepen kan verder onderzoek nooit leiden tot enige kenniswinst en dient afgezien te worden van een doorlopend onderzoekstraject.



2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.

