

Archeologienota

Sint-Truiden, Schurhovenveld

(Groenstraat – Ondernemerslaan)

Programma van Maatregelen

2016J93



HAAST

Historisch en Archeologisch Advies, Studies en Toegepast onderzoek

Rik van de Konijnenburg
Grauwe Torenwal 6/00/1
B-3960 Bree (BE)
Mob. 0496 209 018
e-mail: rik@konijnenburg.com

Haast-rapport 2016-20/ wettelijk depot: D/2016/12654/20
verwijzing: VAN DE KONIJNENBURG, R., (2016), Sint-Truiden Schurhovenveld (Groenstraat - Ondernemerslaan),
archeologienota – programma van maatregelen, HAAST-rapport 2016-20, Bree, D/2016/12654/20

© 2016 HAAST bvba, *Grauwe Torenwal 6/00/1, B-3960 Bree*

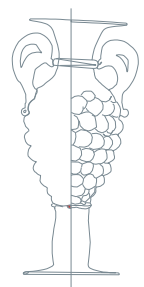
Foto's: HAAST – Rik vd Konijnenburg (tenzij anders vermeld)

Tekeningen: HAAST (tenzij anders vermeld)

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke wijze ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de uitgever.

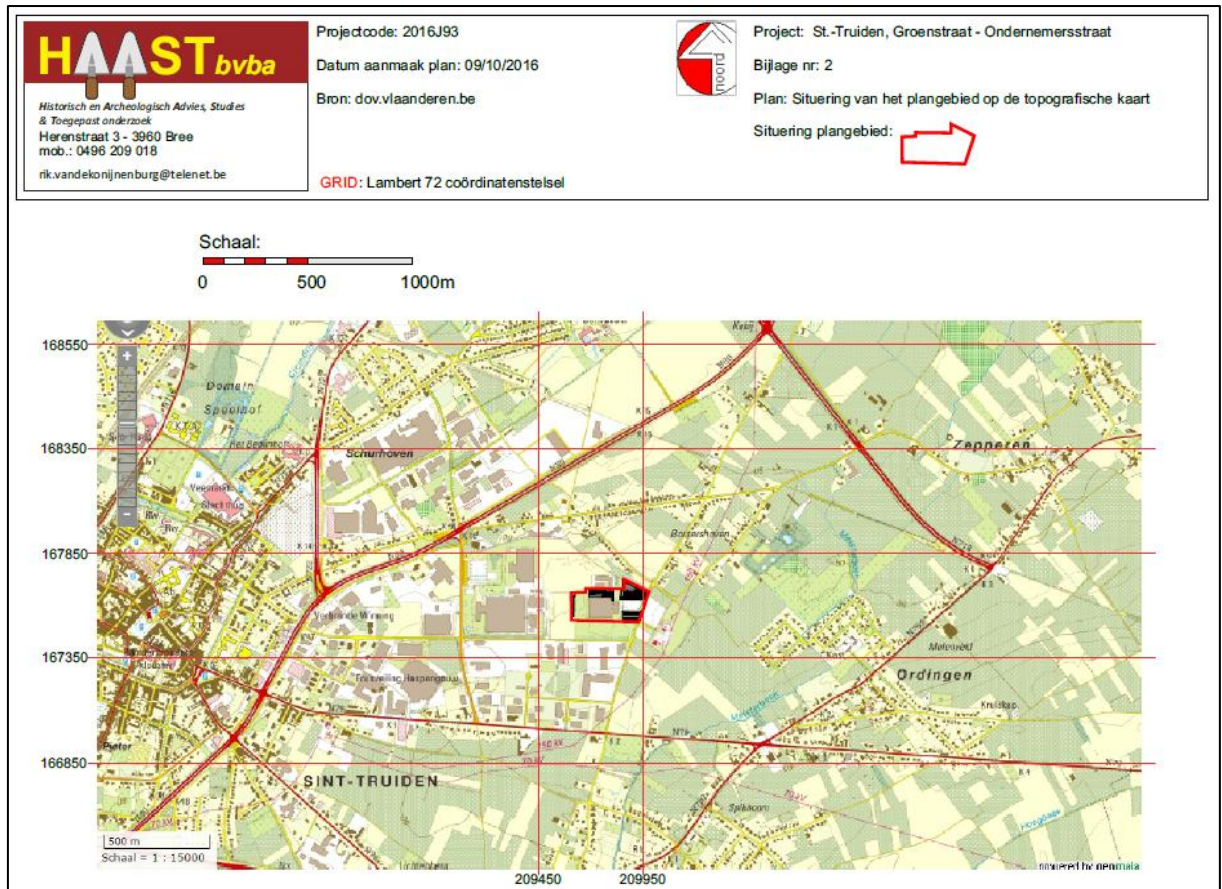
Wettelijk depot: D/2016/12654/20

Copyright reserved. No part of this publication may be reproduced in any form, by print, photoprint, microfilm or any other means without the permission from the publisher.



COVERFOTO: Talud aan de westzijde van het plangebied, opname HAAST bvba, 8/12/2011

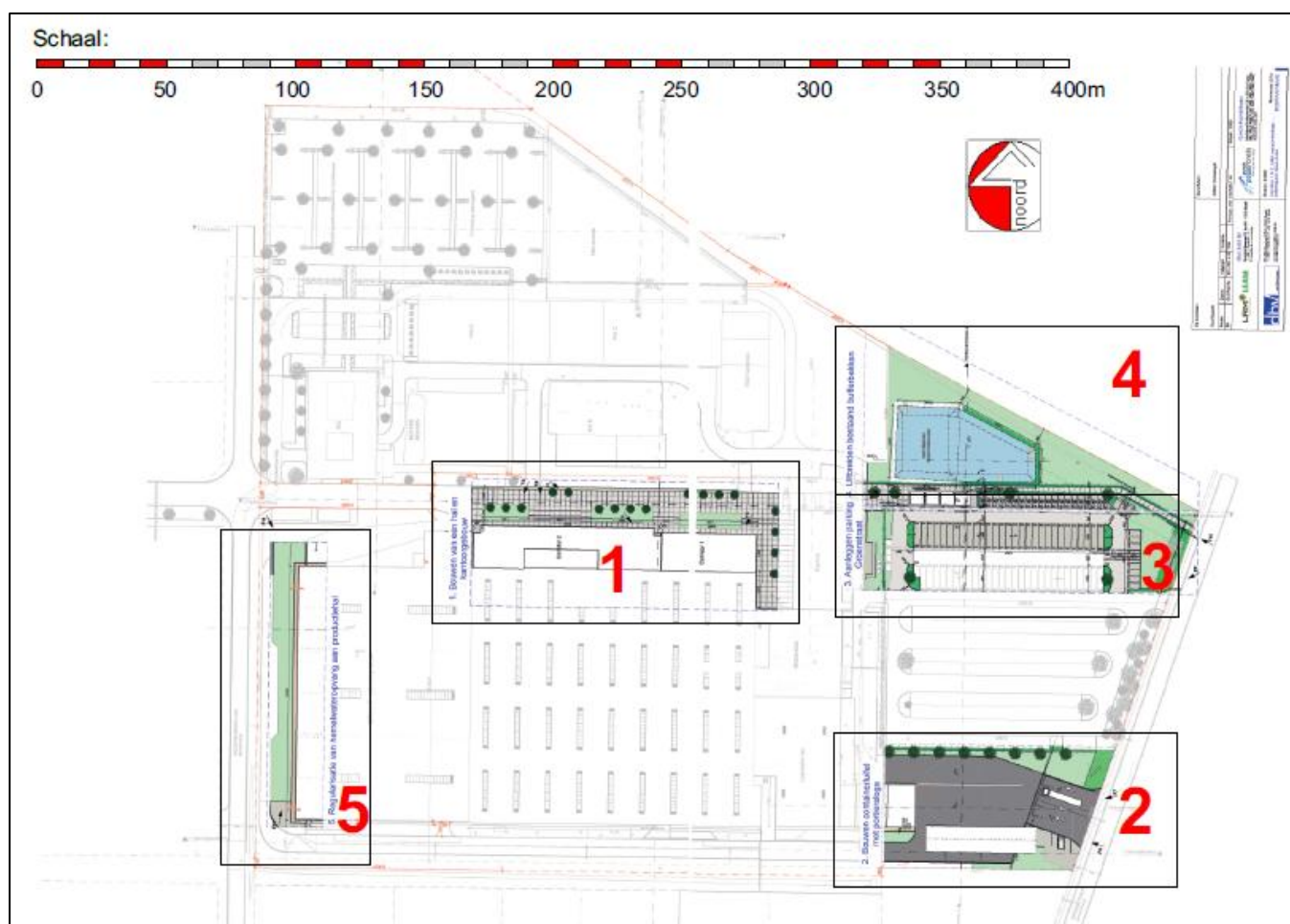
1.1.7. Topografische kaart met aanduiding van het projectgebied



1.1.8 Bouwprogramma

Voor een uitgebreide beschrijving van het bouwprogramma verwijzen we naar het bureauonderzoek dat met betrekking tot het plangebied werd uitgevoerd. Samenvattend bestaat het bouwprogramma uit 5 onderdelen:

- 1: Bouwen van een hal en kantoorgebouw
- 2: Bouwen van een containerluifel met portiersloge
- 3: Uitbreiden en aanleggen van een parking
- 4: Uitbreiden bestaand bufferbekken
- 5: Regularisatie van hemelwateropvang aan productiehal



1.1.9 Resultaten voorafgaand archeologisch onderzoek¹

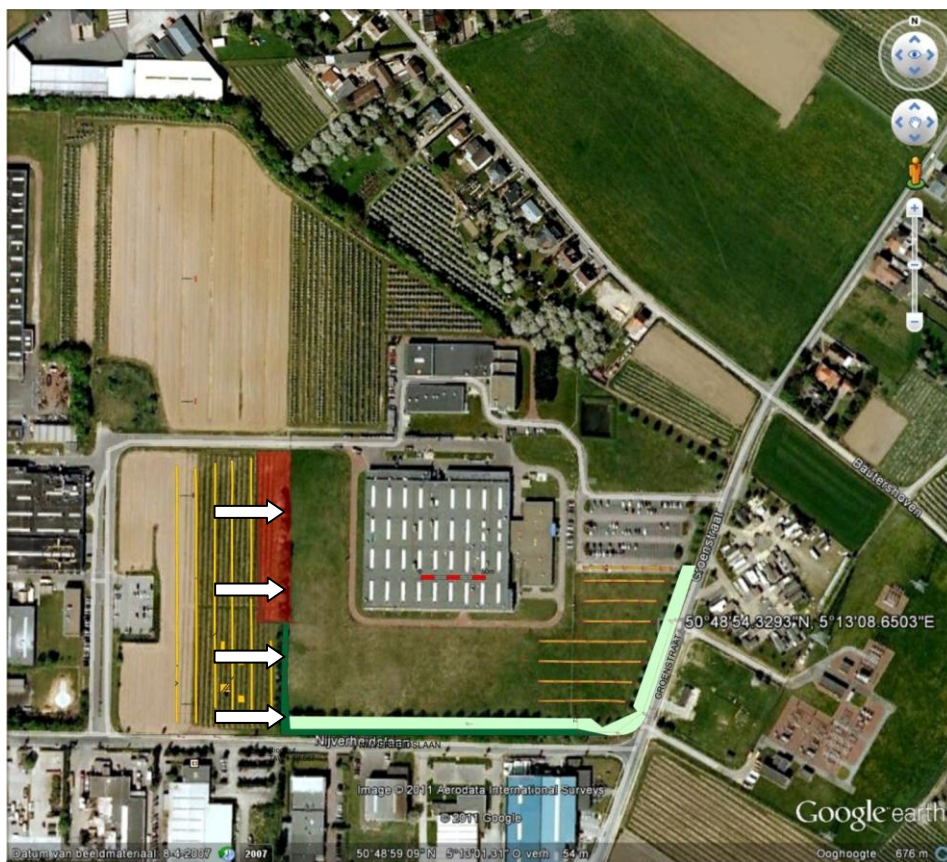
In januari 2012 werd op een gedeelte van het terrein een archeologische prospectie met ingreep in de bodem uitgevoerd samen met een uitgebreid aardkundig onderzoek. Het besluit van dat onderzoek luidde:

Het gebrek aan archeologica en bodemsporen van antropogene aard maken dat dit terrein niet interessant is vanuit archeologisch oogpunt. De bodemkundige studie samen met het archeologisch onderzoek hebben aangetoond dat het terrein heel wat wijzigingen heeft ondergaan. In zones 1 en 2 is het oorspronkelijk maaiveld verdwenen, in zone 3A is het gedeeltelijk verplaatst en deels begraven onder grond vermoedelijk afkomstig uit zone 1 en 2. In zone 4 is de oorspronkelijke Ap-horizont helemaal begraven onder een 1 tot 3 m dikke laag verplaatste grond. Hetzelfde geldt voor zone 4 alhoewel in die zone geen onderzoek werd gedaan. Het is af te leiden uit de steile talud die het terrein begrenst aan de noord en noordoostzijde.

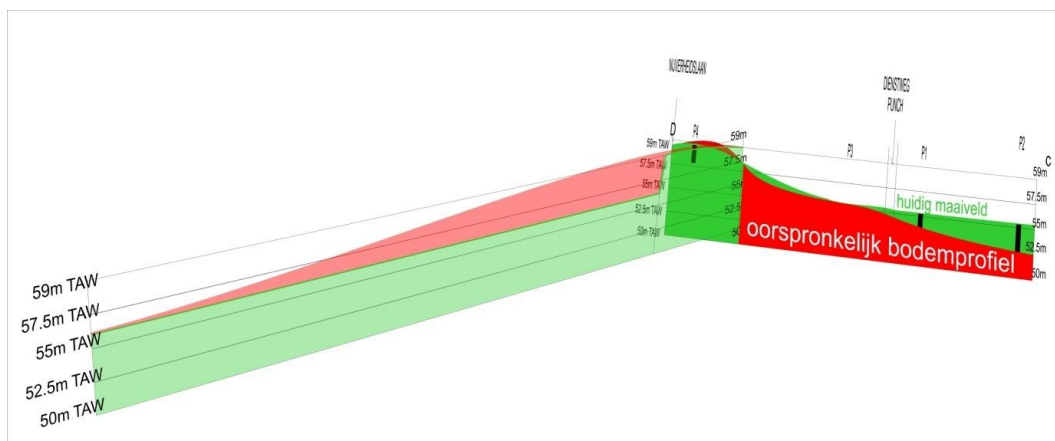
¹ VAN DE KONIJNENBURG, R., 2012, ARCHEOLOGISCH VOORONDERZOEK: PROSPECTIE MET INGRIEP IN DE BODEM en ONDERZOEK MET METAALDETECTOR SITE: Sint-Truiden, Schurhovenveld, Nijverheidslaan – Groenstraat met een bijdrage van ir. Elsen F., (2012). Pedologisch onderzoek in het kader van het archeologisch onderzoek Site Schurhovenveld, St. Truiden. Bodemkundige Dienst van België i.o.v. Haast bvba, Bree. Haast-rapport 2012-04 / OE project 2011 – 435

Het grote grondverzet heeft plaatsgehad in het begin van de jaren 1980. Dit is enerzijds af te leiden uit de weergave van de hoogtelijnen op de topografische kaart, opgemaakt in 1976, waarop nog een duidelijke heuveltop zichtbaar is op de te onderzoeken zone, anderzijds is er het getuigenis van de zaakvoerder van het bedrijf LPS Klimatechniek wiens bedrijf aan de overzijde van de Nijverheidsstraat gevestigd is; recht tegenover zone 3. Dit was één van de eerste bedrijven op het industrieterrein Schurhovenveld en de zaakvoerder was getuige van de ontwikkeling c.q. "pedogenese" van het gebied tegenover zijn bedrijf.

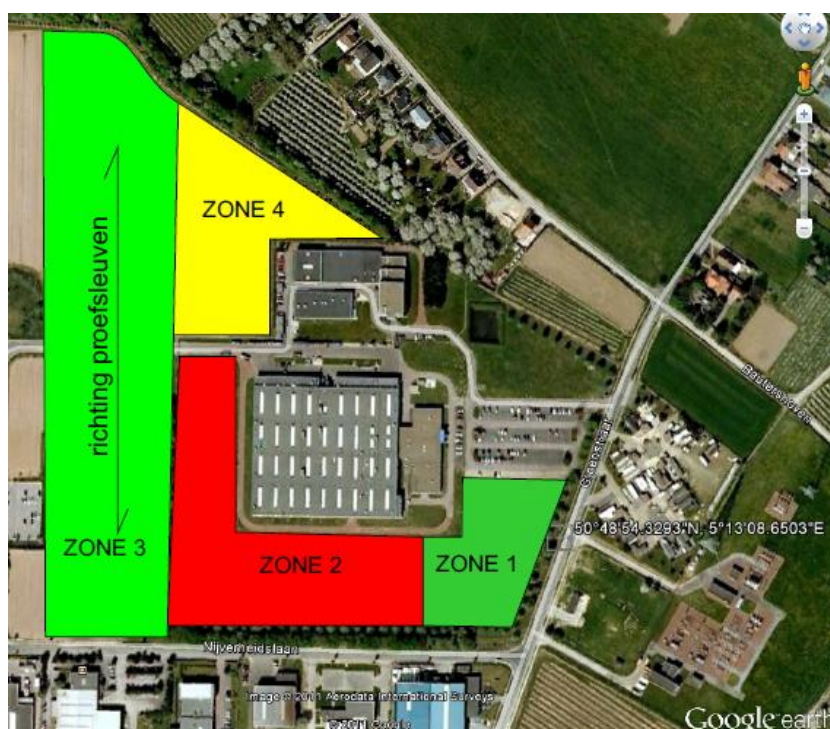
Tenslotte dient opgemerkt dat ook nog tussen 2009 en 2011 er een vrij ingrijpende ingreep in de bodem is geweest. In de noordoost hoek van zone 3A is een strook van ca. 10 m breed en 120 m lang weggegraven tot op het niveau gelijk aan het maaiveld van zone 2. Dit betekent op het hoogste punt een ingreep van méér dan 3 m diepte. Deze ingreep is gemakkelijk aantoonbaar door onze terreinopmeting te projecteren op de meest recente satellietfoto's van de Administratie Geografische Informatie Vlaanderen (www.agiv.be middenschallige orthofoto's, datum 2009) (rode transparante zone ➡)



reconstructie van het oorspronkelijk terrein: in rood is het oorspronkelijk terreinprofiel aangegeven, in groen het huidige profiel.



Zonering van het terrein voor het archeologisch onderzoek in 2012:



Zones 1 en 3 werden door een proefsleuvenonderzoek archeologisch geprospecteerd. Dat onderzoek leverde als resultaat dat zone 1 volledig vergraven/weggegraven was voor de aanleg van het industriepark en zone 3 heeft enkel sporen opgeleverd in de vorm van greppels die volledig toewijsbaar zijn aan relatief oude perceelscheidingen (tot eind 20^{ste} eeuw herkenbaar op luchtfoto's).

Zone 2 en 4 en het noordelijke deel van zone 3 werden vrijgegeven van archeologisch onderzoek. Zone 2, waarin deelprogramma 5 van het bouwprogramma wordt uitgevoerd omdat de oorspronkelijke bodem volledig weggegraven is, zone 4 en het noordelijke gedeelte van zone 3 omdat de oorspronkelijke bodem tot meer dan 3 meter diep begraven ligt onder een recente opvulling van het terrein.

Het aardkundig onderzoek van ir. Elsen van de Bodemkundige Dienst van België heeft dit exhaustief aangetoond.

2. GEMOTIVEERD ADVIES

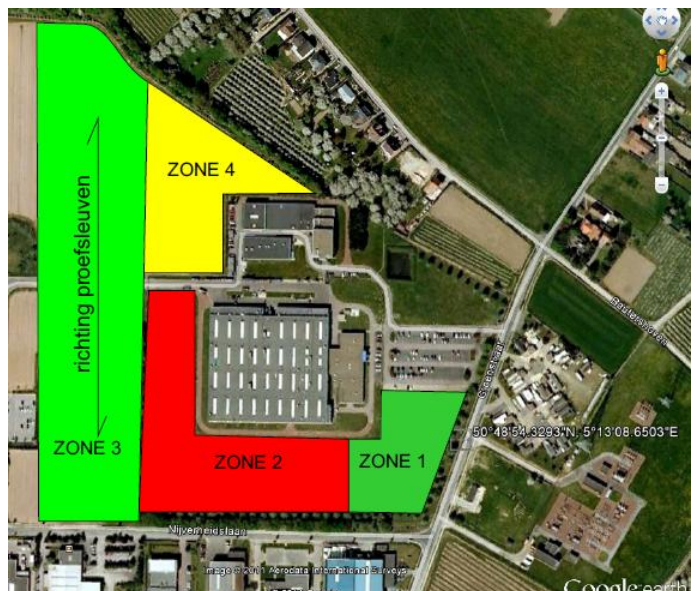
Het bureauonderzoek heeft aangetoond dat het terrein waarop het bouwprogramma zal worden uitgevoerd deels gelegen is in zone 1 van de archeologische prospectie uitgevoerd in 2012, deelprogramma 2 van het bouwprogramma van LRM LEASE nv, en deels in zone 2 van de archeologische prospectie, deelprogramma 5 van LRM LEASE nv.

Deze twee zones en deelprogramma's kunnen derhalve al uitgesloten worden van verder archeologisch onderzoek aangezien voor deze zones via de goedkeuring van het verslag van de archeologische prospectie, OE vergunning 2011-435, het Agentschap Onroerend Erfgoed een vrijgavebrief van verder archeologisch onderzoek aan de Limburgse Reconversie maatschappij werd bezorgd.

Wat betreft deelprogramma's 1, 3 en 4 van de bouwplannen, deelprogramma 1 omvat de bouw van corridors met kantoren en magazijnen palend aan een bestaande productiehal, deze zone is volledig verstoord omdat ze valt binnen het afgegraven en geëgaliseerde gebied van de oorspronkelijke helling en grondig vergraven is door eerdere bouwwerken zijnde de aanleg van wegenis en los- en laadkades voor industriële doeleinden.

Deelprogramma's 3 en 4 kunnen ons inziens uitgesloten worden omdat het bestaande bufferbekken de oorspronkelijke bodemopbouw sowieso grondig verstoord heeft (volledig weggegraven) en omdat de foto's van het terrein aantonen dat het oorspronkelijk niveau over heel deze zone ook weggegraven werd. Dat oorspronkelijk niveau, c.q. maaiveld, bleef wel bewaard op het aanpalend terrein waardoor een steilrand de percelen van het fabrieksterrein scheidt van de noordoostelijke aangrenzende akkers. Het terrein waar het bufferbekken zich bevindt en de uitbreiding ervan en de uitbreiding van de parking gerealiseerd zal worden ligt meer dan een meter dieper dan het aangrenzende terrein.

Projectie van het alle-sporenplan uit 2012 op de luchtfoto uit 2012 in confrontatie met de zonering van de archeologische prospectie zoals uitgevoerd in 2012



Het terrein as-is op een luchtfoto uit 2015 waar deel 1 van het bouwprogramma, rood omkaderd, zal worden uitgevoerd.



Zone waarin deelprogramma's 3 en 4 gepland zijn, het talud/steilrand gevolg van afgraving van het fabrieksterrein.



Aangezien:

- de zones waarin de deelprogramma's 2 en 5 van het bouwprogramma worden uitgevoerd al uitgesloten zijn van verder archeologisch onderzoek door een vrijgavebrief uit 2012 van het Agentschap Onroerend Erfgoed, en omdat

- De zones waarin de deelprogramma's 1, 3 en 4 van het bouwprogramma sterk verstoord zijn door vroegere ingrepen, zijnde
 - o aanleg van industriële gebouwen en wegenis,
 - o aanleg van een bufferbekken en, vooral,
 - o afgraven van de oorspronkelijke helling tot minstens een meter diep ter egalisatie van het terrein, en

overwegende dat daardoor de oorspronkelijke bodem grondig verstoord en zelfs volledig weggegraven is in het verleden, wordt géén verder programma van maatregelen opgesteld.

Het gemotiveerd advies luidt dan ook: vrijgave van het volledige terrein van verder archeologisch onderzoek.