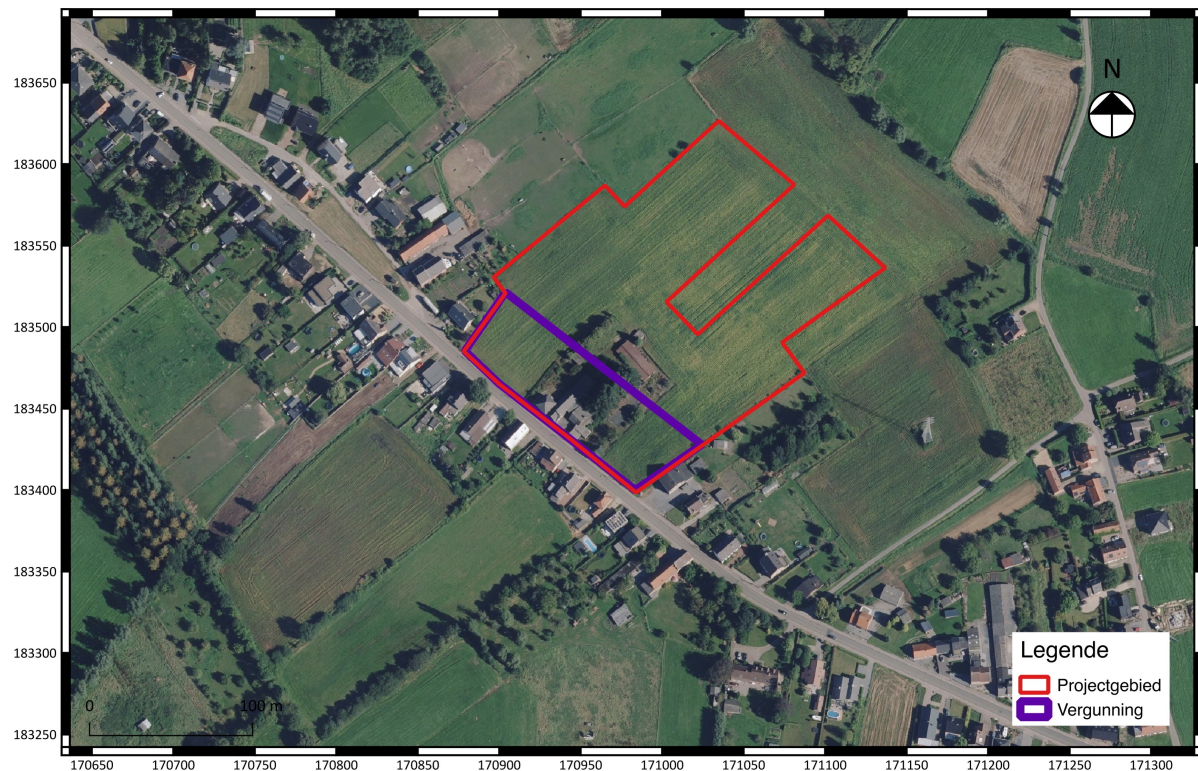


Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan de Wijgmaalse Steenweg 25 te Wakkerzeel



Annelies De Raymaeker
Laurane Dupont

Tienen 2018
Studiebureau Archeologie bvba

Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Projectcode: 2017 K176

Aanleiding: De opgemaakte archeologienota kadert in een geplande verkavelingsvergunningsaanvraag in een projectgebied dat buiten de vastgestelde archeologische zones ligt en met een oppervlakte van ca. 27.921 m², vergunningsgebied 6.692. Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 3000 m² of meer bedraagt (Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).

Erkend archeoloog: Annelies De Raymaeker, OE/ERK/Archeoloog/2016/00148
Studiebureau Archeologie bvba (OE/ERK/Archeoloog/2015/00002)

Locatie: Haacht, Wakkerzeel, Wijgmaalsesteenweg (fig. 2.1)
Bounding box: punt 1: x= 170878, y= 183398
punt 2: x= 171137, y= 183627
Haacht, Afd. 2, sectie F, percelen 684A, 683C, 683E, 679A, 681P en 677R

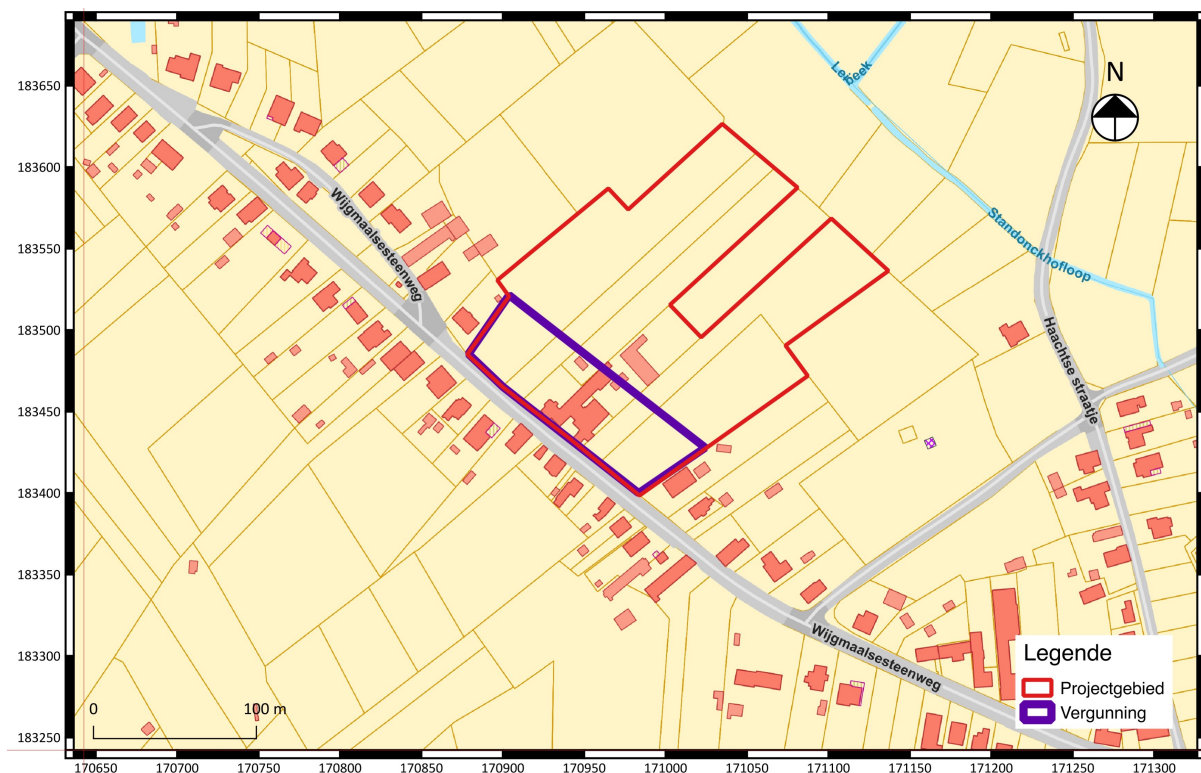


Fig. 2.1: Uittreksel van het kadastrale plan met situering van het projectgebied (©CADGIS).

2.2 Gemotiveerd advies

Op basis van het tot nu toe uitgevoerde archeologische vooronderzoek -bestaande uit een bureauonderzoek aangevuld met vijf controleboringen- kan gewezen worden op de afwezigheid van concrete elementen die verder onderzoek binnen de contouren van het vergunningsgebied noodzakelijk maken. Het te verkavelen terrein heeft een oppervlakte van ca. 6.692 m². De initiatiefnemer plant een verkaveling langs de straatkant, het vergunningsgebied wordt opgedeeld in 12 kavels met halfopen bebouwing. Door de geplande werken zal het bodemarchief op het terrein worden verstoord. Het terrein was echter in het verleden reeds bebouwd. Centraal binnen het vergunningsgebied was een woning met aanhorigheden aanwezig. Deze woning werd echter recent gesloopt. De aannemer had toen als opdracht alles te verwijderen, ook de ondergrondse leidingen en putten. De geplaatste boringen konden de verstoring van de bodemopbouw bevestigen. Enkel ter hoogte van boring 1 kon een onverstoorde bodemopbouw worden vastgesteld. Hierdoor kan een verstoringskaart worden opgemaakt (fig. 2.2). De zone ter hoogte van de verwachte (grondige) verstoring, heeft een oppervlakte van ca. 5.580 m². Hierdoor blijft slechts een oppervlakte van ca. 1.100 m², in het oostelijke deel van het projectgebied, waarvoor geen aanwijzingen met betrekking tot de bodemgesteldheid beschikbaar zijn.

Een kostenbaten-analyse leidt tot een negatief advies met betrekking tot het huidige vergunningsgebied. De bodemkundige gesteldheid van het vergunningsgebied maakt dat er geen kenniswinst zit in het verder (archeologisch) onderzoeken van het vergunningsgebied. Bovendien is de onmiddellijke omgeving van het vergunningsgebied al volledig volgebouwd¹³. De resultaten van een eventueel proefsleuvenonderzoek of vlakdekkende opgraving zou enkel leiden tot verspreide gegevens waar de algemene context reeds is verloren gegaan. Het is dan ook niet opportuun om binnen dit project verder onderzoek aan te bevelen.

¹³ Overal waar men volgens het gewestplan kan en mag bouwen, staan al huizen.

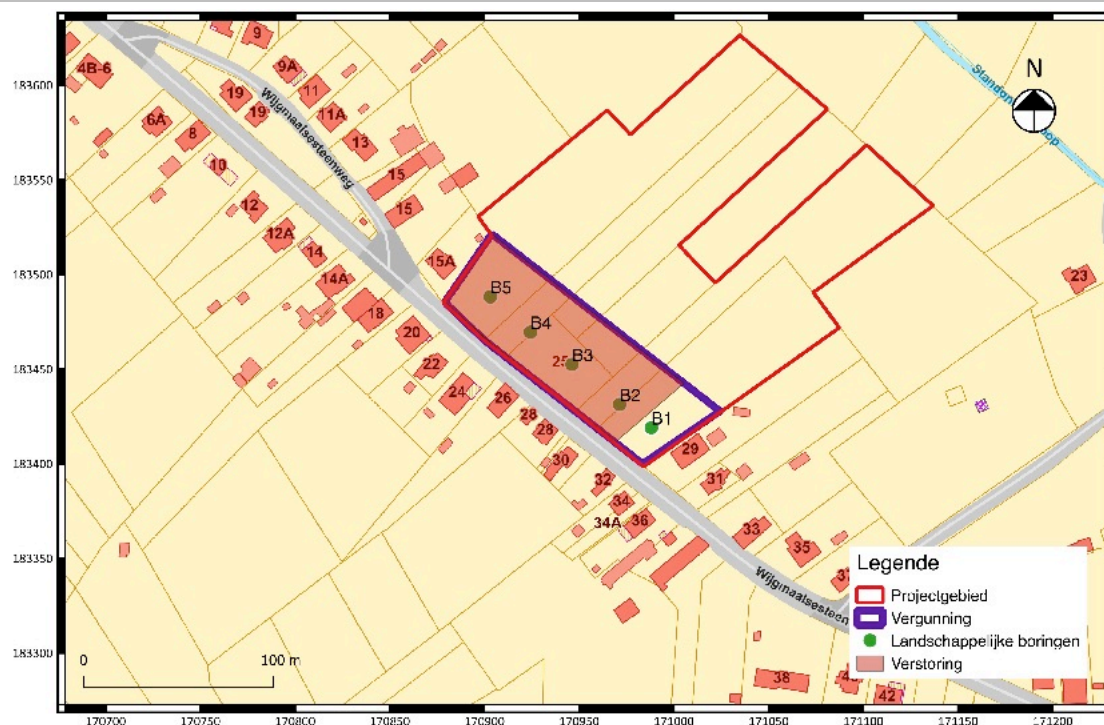


Fig. 2.2: Synthesekaart met aanduiding van de verwachte versterking ter hoogte van de voormalige woning.

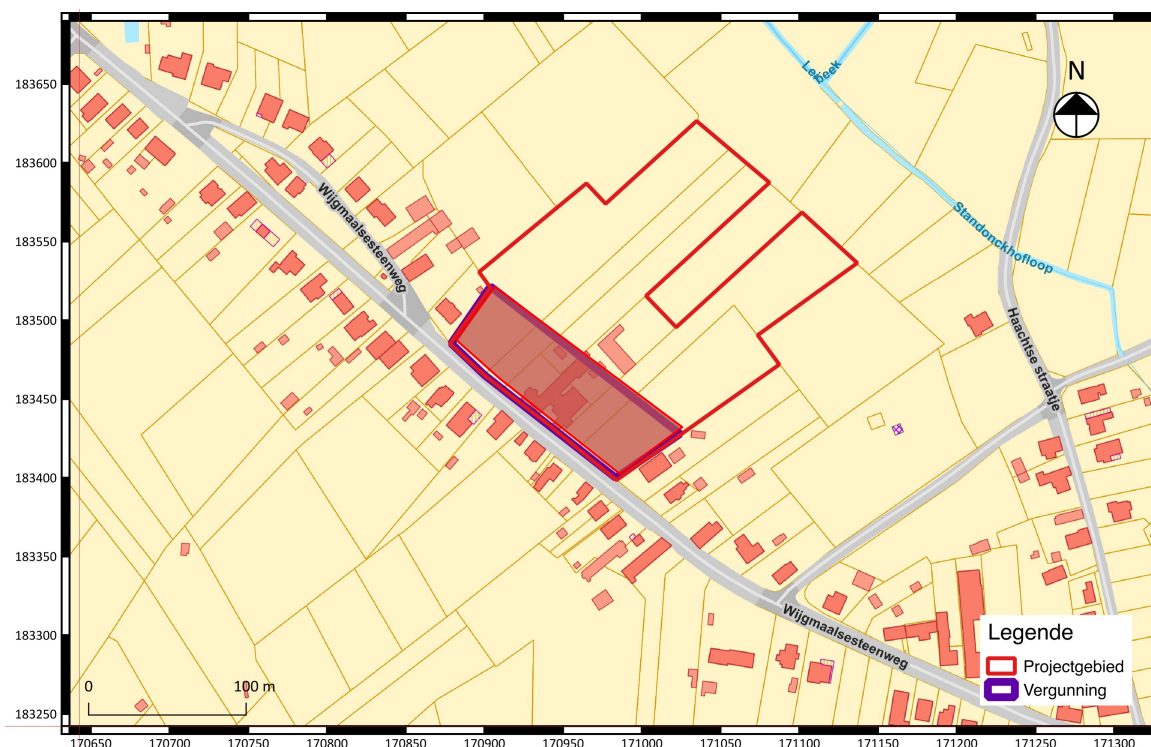


Fig. 2.3: Synthesepan met aanduiding van de zone waarvoor geen verder archeologisch onderzoek wordt aanbevolen.

2.3 Programma van maatregelen

Aangezien geen verder onderzoek wordt aanbevolen binnen de contouren van het vergunningsgebied, dient geen programma van maatregelen te worden opgesteld.