



RAPPORT 614

Archeologienota
Haacht, Spoorstraat

Nieuwbouw van een
conciërgewoning met bijhorende
verhardingen en omgevingswerken

DEEL 2: Programma van maatregelen

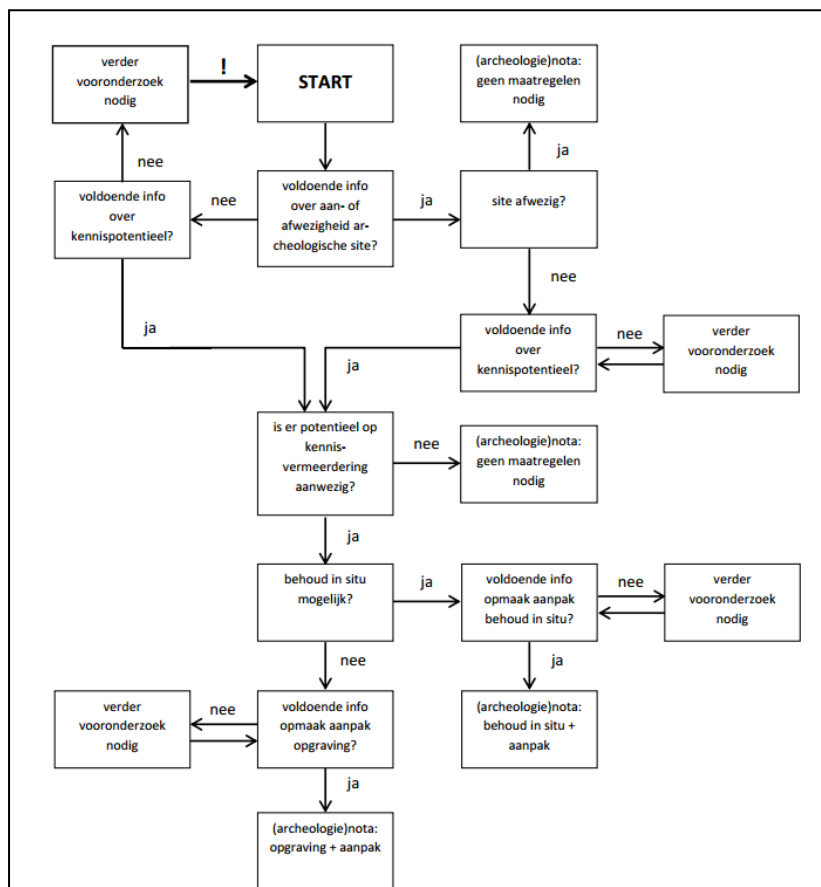
Inge Van de Staey, Petra Driesen & Thomas Himpe
Juni 2018



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek



Tot op heden werd enkel een vooronderzoek onder de vorm van een bureauonderzoek uitgevoerd (2018^E291) met betrekking tot het volledige terrein, kadastraal gekend als Haacht, Afdeling 2, sectie B, percelen 346A, 342D (deel), 340M, 341E, 340L, 339M, 339G (deel), 339H, 346C2, 3462B (deel) en 337A (deel).

Op basis van het bureauonderzoek is het mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de waarde van het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief (kennispotentieel) en de omgang hiermee. Verder onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Afb. 31: Beslissingsboom bij de afweging voor de noodzaak van verder vooronderzoek en/of een opgraving (Bron: OE, CGP 2.0, p. 31).

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Binnen het onderzoeksgebied zelf werd tot op heden geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. De dichtstbijzijnde CAI-locaties situeren zich langs het kanaal Leuven-Mechelen of ten westen hiervan (CAI-locaties 165177, 165175 tem 165179 en 165264, 165265) en betreffen bunkers die deel uitmaken van de KW-linie, een anti-tankversperring die de Duitse tanks tijdens WOII moest tegenhouden. In de wijdere omgeving van het onderzoeksgebied (>500 m) zijn verschillende CAI-locaties gelegen die wijzen op menselijke bewoning uit de steentijd tot de nieuwste tijd.

Hoewel het onderzoeksgebied vanuit topografisch oogpunt een aantrekkingskracht kan gehad hebben op de prehistorische mens, vonden op het terrein in het recent verleden veelvuldige verstoringen plaats. Zo werden recent de twee woonhuizen gesloopt in het westelijke en centrale gedeelte van het onderzoeksterrein. Het oostelijke en noordelijke deel van het terrein werd bovendien reeds opgehoogd. Vermoedelijk zijn eventueel aanwezige prehistorische steentijd artefactensites door de recente verstoringen dan ook vergraven..

Het archeologisch potentieel op het aantreffen van intacte steentijdartefactensites wordt voor het onderzoeksterrein op deze manier als laag ingeschat. Hetzelfde geldt voor het aantreffen van (proto-)historische

sites aangezien door de graad van verstoringen vermoed kan worden dat archeologische sporen en/of sites grotendeels vergraven zijn. De zone die het minst geroerd werd, werd recent opgehoogd. Het aantreffen van sporen en structuren vanaf de late 19^{de} eeuw is wel mogelijk.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen in *deel 1: Verslag van de resultaten, 1. Beschrijvend gedeelte, 1.4 Beschrijving van de geplande bodemingrepen* kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden.

De initiatiefnemer plant op een circa 11.812 m² groot terrein, kadastraal gekend als Haacht, afdeling 2, sectie B, percelen 346A, 342D (deel), 340M, 341E, 340L, 339M, 339G (deel), 339H, 346C2, 3462B (deel) en 337A (deel), de nieuwbouw van een conciërgewoning met bijhorende verhardingen en omgevingswerken.

Deze werken zijn voorzien bij een in opbouw zijnde opslag- en distributiecentrum, waarvoor reeds eerder een stedenbouwkundige vergunning werd bekomen voor het bouwen van een logistiek gebouw en kantoor én terreinaanlegwerken. Deze is verleend door de deputatie van Vlaams-Brabant in zitting van 18.01.2016.

Ook voor het terrein waarop de huidige archeologienota betrekking heeft, werd reeds eerder een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door het CBS Haacht in zitting van 18.01.2018 voor het slopen van twee bestaande eengezinswoningen in de Spoorstraat.

Samenhangend met de vermelde sloopvergunning werd het onderzoeksterrein grotendeels opgehoogd. Dit ter hoogte van de toekomstige personeelsparking, conciërgewoning en wadi. Enkel het gedeelte ter hoogte van de toekomstige groenzone en verhardingen langs de Spoorstraat zijn nog niet opgehoogd. Ook hier zal het terrein, in het kader van deze archeologienota, opgehoogd worden met max. 1,35 m om het onderzoeksgebied op dezelfde hoogte te brengen als de aangrenzende percelen ten westen van het terrein.

Er kan gesteld worden dat de bodemingrepen grotendeels zullen plaatsvinden in een reeds opgehoogde of nog op te hogen bodem. Plaatselijk, ter hoogte van de funderingszolen voor de bouw van de conciërgewoning, zal tot ca. 35 cm onder het bestaande maaiveld worden gegraven. Ook wordt ook voor de aanleg van enkele nutsleidingen, een buffergracht, enkele overstortputten en een wadi zijn plaatselijk diepere bodemingrepen (tot een max. diepte van ca. 2,6 m) voorzien waarbij eventuele archeologische sporen kunnen aangesneden worden.

1.4 Bepaling van maatregelen

Hoewel de aanwezigheid van archeologische sporen op basis van het bureauonderzoek niet uitgesloten kan worden, wordt voor het onderzoeksterrein geen vervolgonderzoek aanbevolen.

De geplande bodemingrepen zullen hoofdzakelijk plaatsvinden in een reeds opgehoogde of nog op te hogen bodem. Enkel plaatselijk en verspreid over het terrein (ter hoogte van de funderingszolen voor de bouw van de conciërgewoning en voor de aanleg van enkele nutsleidingen, een buffergracht, enkele overstortputten en een wadi) zal het archeologisch niveau worden bereikt.

De oorspronkelijke bodemopbouw werd hier echter op een groot deel van het terrein, voornamelijk in het centrale en westelijke terreingedeelte, door de bouw en recente afbraak van twee woonhuizen en enkele bijgebouwen geroerd.

Op basis van deze gegevens wordt voor het onderzoeksterrein geen vervolgonderzoek geadviseerd. Eventueel aanwezige sporen zullen enkel een versnipperd beeld opleveren en onmogelijk in een ruimere context kunnen worden bekeken.

BIBLIOGRAFIE

BAEYENS, L. (1960) *Verklarende tekst bij bodemkaart van België. Kaartblad Rotselaar 74E*, Brussel.

BOGEMANS, F. (2005) *Toelichting bij de Quartairgeologische kaart. Kaartblad 24 Aarschot*. Brussel.

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 2.0.

DRIESEN, P., VAN DE STAHEY, I. & STEEGMANS, J., (2012) *Het archeologisch onderzoek in het kader van de DN1000 aardgasvervoersleiding VTN2. Lot 1 en 2: Deeltraject Opwijk-Voeren, Sint-Truiden*, 58-59.

HANECA, K., DEBRUYNE S., VANHOUTTE S. EN ERVYNCK A. (2016) Archeologisch vooronderzoek met proefsleuven. Op zoek naar een optimale strategie. (Onderzoeksrapport 48, OE), Brussel.

DEEBEN J. & RENSINK E. (2005), Het Laat-Paleolithicum in Zuid-Nederland, In: Deeben et al. (eds.), De Steentijd van Nederland, *Archeologie* 11/12, 171-199.

SCHILTZ, M. ,VANDENBERGHE, N. & GULLENTOPS, F. (1993) *Toelichting bij de tertiairgeologische kaart. Kaartblad 24 Aarschot*. Brussel.

VAN RANST E. EN SYS C. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

VERHAGEN, J.W.H.P., RENSINK E. & CROMBÉ PH. (2011) Optimale strategieën voor het opsporen van Steentijdvindplaatsen met behulp van booronderzoek. Een statistisch perspectief (*Rapportage Archeologische Monumentenzorg* 197).

VERHOEVEN M., ELLENKAMP G.R. & KEIJERS D.M.G. (2010) Een archeologische verwachtings –en beleidsadvieskaart voor de gemeente Echt-Susteren. Deelrapport II: Landschap en archeologie, *RAAP-rapport* 1951, 87 en 101.

Websites:

dov.vlaanderen.be

klip.agiv.be

<http://cai.onroenderfgoed.be>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695¶m=inhoud&ref=search>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317¶m=inhoud&ref=search>

<https://geo.onroenderfgoed.be/>

<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten>

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/thesaurus>

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/projects/downloads/Begrippenlijst_feb2013.pdf

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf

www.cartesius.be

www.geopunt.be

www.ngi.be

www.onroenderfgoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

