

KASTERLEE – DE HESE

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

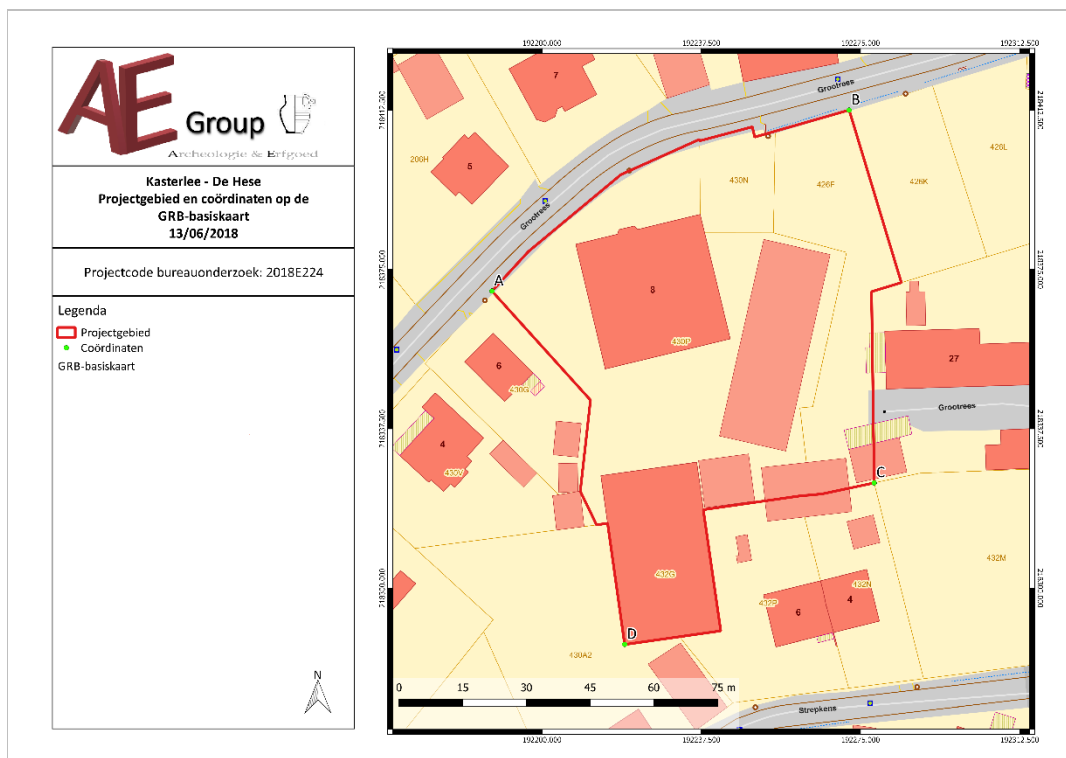
AE-GROUP RAPPORT 2018-E224

KEVIN BOUCKAERT & JAN CLAESEN

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Kasterlee – De Hese																								
Naam & adres initiatiefnemer:	Autobanden Sooi bvba De Hese 8 2460 Kasterlee																								
Opdrachtnemer:	AE-Group bvba Tiensestraat 16 3470 Kortenaak																								
Projectleiding:	Jan Claesen																								
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																								
Locatie:	Antwerpen, Kasterlee, De Hese 8																								
Coördinaten :	<table border="0"> <tr> <td>A</td> <td>X</td> <td>192188.228</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>218369.939</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>X</td> <td>192272.323</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>218412.524</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>X</td> <td>192278.236</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>218324.774</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>X</td> <td>192219.461</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>218286.743</td> </tr> </table>	A	X	192188.228		Y	218369.939	B	X	192272.323		Y	218412.524	C	X	192278.236		Y	218324.774	D	X	192219.461		Y	218286.743
A	X	192188.228																							
	Y	218369.939																							
B	X	192272.323																							
	Y	218412.524																							
C	X	192278.236																							
	Y	218324.774																							
D	X	192219.461																							
	Y	218286.743																							
Kadastrale percelen:	Kasterlee, Afdeling 1, Sectie H, perceelnummers 426F, 430N, 430P en 432G																								



Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)

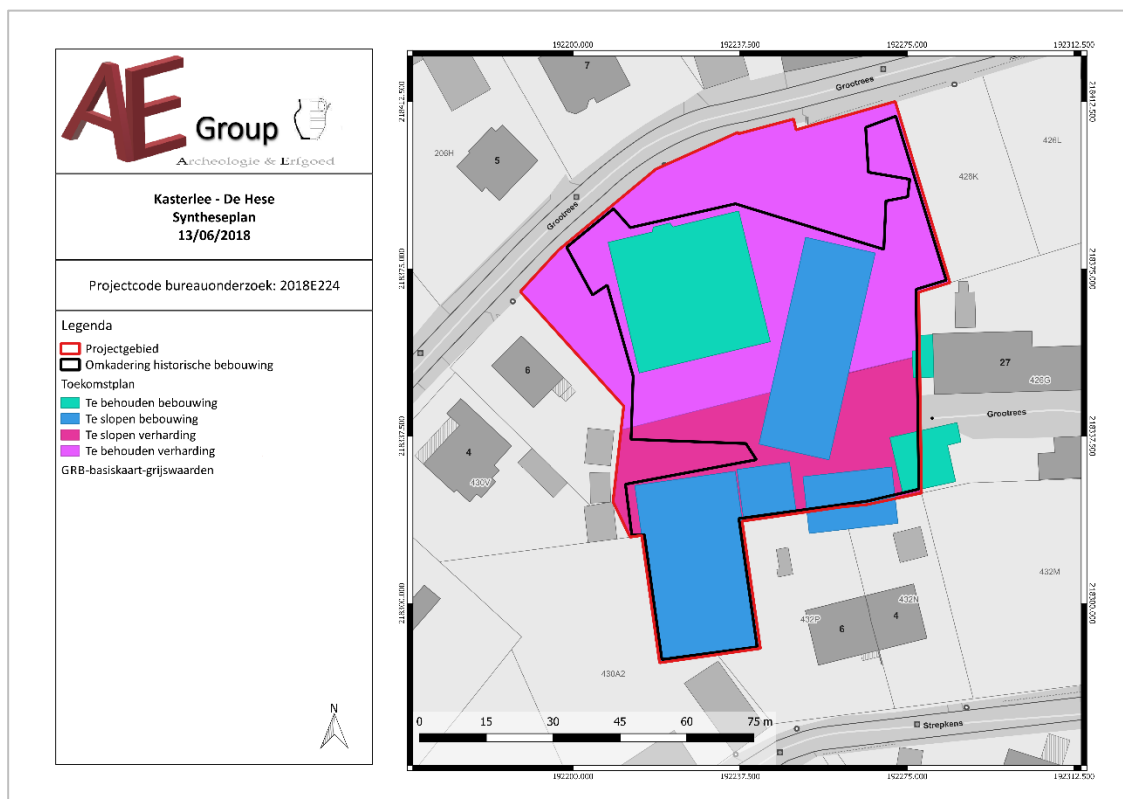
2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag heeft AE-Group bvba een bureauonderzoek uitgevoerd voor het projectgebied aan De Hese 8 in Grootrees, een gehucht in Kasterlee, gelegen in de Belgische provincie Antwerpen.

Op de percelen Kasterlee, Afdeling 1, Sectie H, perceelnummers 426F, 430N, 430P en 432G zullen vier gebouwen gesloopt worden, fundamenteen inclus. Daarnaast zal ook de omringende verharding verwijderd worden. De gebouwen zijn ingepland tot op de vorstvrije zone. De oppervlakte van het volledige projectgebied bedraagt ca. 6 994,05 m².



Figuur 2: Syntheseplan met de te slopen gebouwen en verharding en de omkadering van de historische bebouwing (AE-Group bvba, 2018)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens.

Er kan op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat het projectgebied gelokaliseerd is in een omgeving met weinig gekende archeologische meldingen. Toch kunnen archeologische of historische waarden

nooit helemaal uitgesloten worden. De bodem van het projectgebied is vanaf de tweede helft van de 18^{de} eeuw vermoedelijk (deels) verstoord door de oprichting van verschillende gebouwen.

Randvoorwaarden

Er dienen geen randvoorwaarden opgenomen te worden.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er wordt alleen uitspraak gedaan over de huidige werken (sloop). Bijgevolg kan geen impact bepaald worden met het oog op de toekomstige ontwikkeling van het projectgebied. Het programma van maatregelen wordt derhalve opgesteld met het oog op de sloop. Er wordt aan de hand hiervan geadviseerd om het gehele plangebied vrij te geven voor de geplande werken (sloop gebouwen en verharding).

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de sloopwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)	2
Figuur 2: Synthesepan met de te slopen gebouwen en verharding en de omkadering van de historische bebouwing (AE-Group bvba, 2018)	3