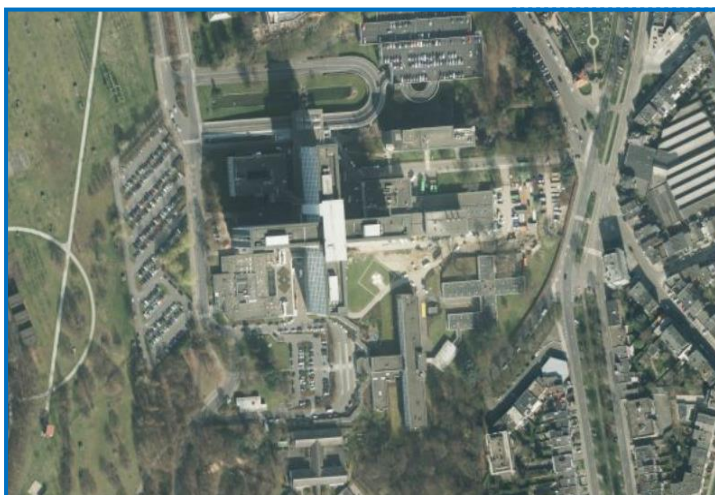




ARCHEOLOGIE • BOUWHISTORIE

ARCHEOLOGIENOTA – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

ANTWERPEN – FLORALIËNLAAN



A. DEVROE
OKTOBER 2016

COLOFON

Project

Archeologienota – Antwerpen, Floraliënlaan

Opdrachtgever

Willemen General Contractor nv
Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen

Opdrachtnemer

Annika Devroe
Lemmensstraat 34
2800 Mechelen
0472/59.31.41
annika.devroe@gmail.com
BE0810.453.806

© 2016 Annika Devroe

Annika Devroe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever. Dit met uitzondering van de door Conix RDBM Architects bvba aangeleverde plannen. Deze blijven eigendom van deze laatste.

INHOUD

Inhoud	0
1. Gemotiveerd advies	1
1.1. Archeologisch potentieel.....	1
1.2. Impactbepaling (zie figuur 7-10 Verslag van resultaten)	1
1.3. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek en bepaling van maatregelen	1

1. GEMOTIVEERD ADVIES

1.1. ARCHEOLOGISCH POTENTIEEL

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. Zeker vanaf de 18^{de} eeuw gaat het om landbouwgronden waarbij het archeologisch potentieel laag is. Met uitzondering van perceelsgrachten en –grenzen kan men weinig archeologische sporen verwachten. Naar de oudere periodes toe kan er echter niets uitgesloten worden. De archeologische kennis uit de nabije omgeving is nihil waardoor het potentieel ongekend is.

1.2. IMPACTBEPALING (ZIE FIGUUR 7-10 VERSLAG VAN RESULTATEN)

Op het projectgebied zullen drie gebouwen opgericht worden. In gebouw 1 komt een zorghotel en zorgwinkel, in gebouw 2 medische testunits en in gebouw 3 een psychiatrisch verzorgingstehuis en medical housing. Onder deze blokken zal doorlopend een ondergrondse parking en technische lokalen aangelegd worden van ca. 8.800 m². Deze bevindt zich in totaal ca. 4,5 m onder het maaiveld. Lokaal zijn enkele liftputten die ca. 6,5 m onder het maaiveld gaan. Rondom de gebouwen wordt een groenzone en verharding voorzien. Men dient hierbij rekening te houden met een verstoring van ca. 40-50 cm diepte tot een diepte van 80 cm diepte waar nutsleidingen komen.

1.3. VOLLEDIGHEID VAN HET UITGEVOERDE ONDERZOEK EN BEPALING VAN MAATREGELEN

De impact van de geplande werken is ter hoogte van de ondergrondse parking groot en indien er archeologische resten aanwezig zijn, zullen deze ook verstoord worden. Hoewel de boringen lijken aan te tonen dat de ondergrond vrij goed bewaard is, dient rekening gehouden te worden met het feit dat deze buiten bepaalde gekende verstoringen bevinden en daardoor een vertekend beeld kunnen geven in verband met de verstoringgraad. Ter hoogte van het bestaande gebouw en de aanwezige nutsleidingen dient men rekening te houden met een voldoende diepe verstoring van eventueel archeologisch erfgoed. Wanneer men deze zones uitfiltert, zijn slechts nog enkele kleinere zones aanwezig die mogelijk onverstoord zijn. Voor een projectgebied in een zone met lage densiteit aan bebouwing in het verleden is een dergelijke lappendeken niet ideaal voor archeologisch onderzoek. Het potentieel op kennisvermeerdering zou dan ook beperkt zijn.

Naar aanleiding van het bureauonderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Er dient dan ook geen programma van maatregelen opgesteld te worden.