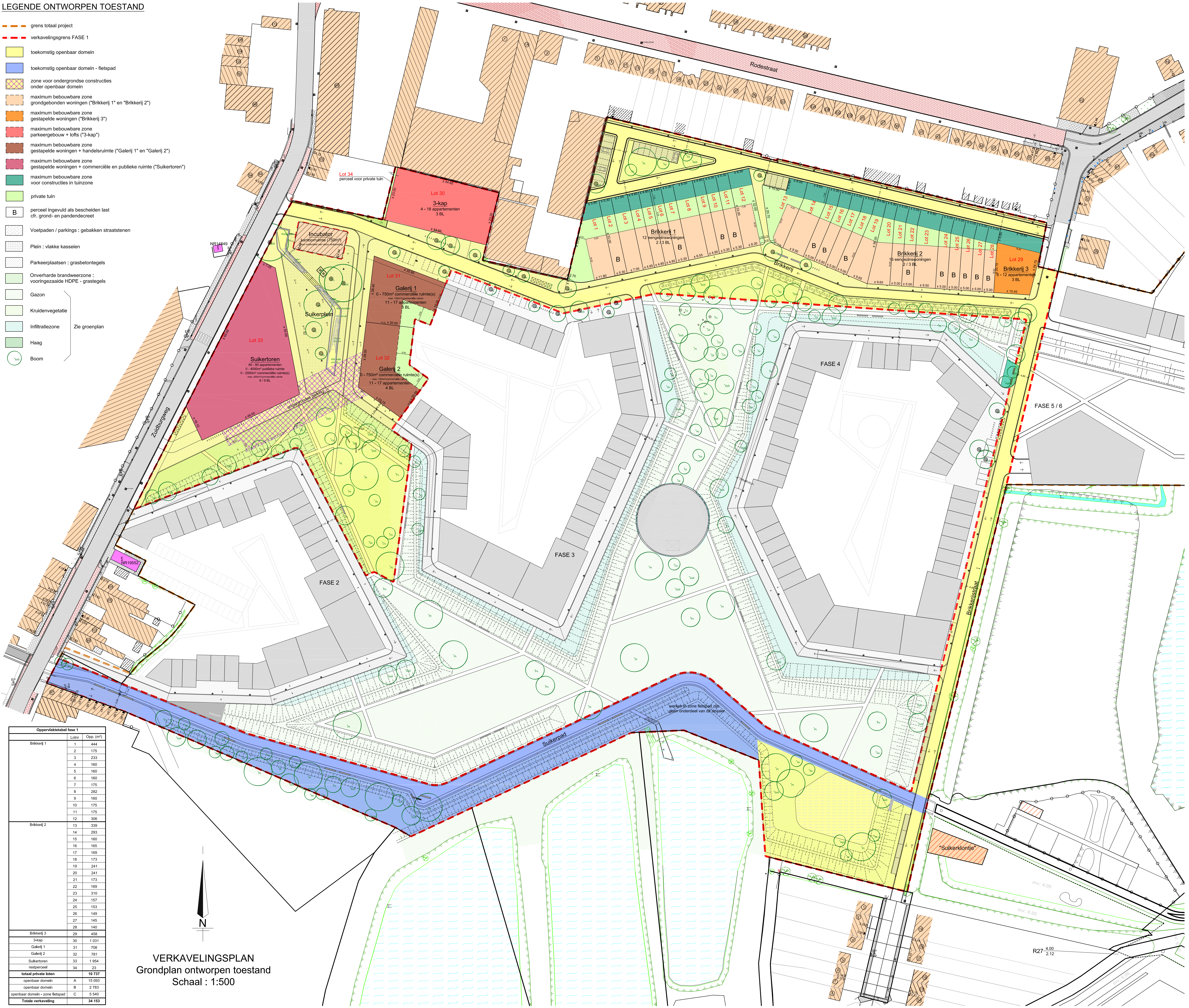


LEGENDE ONTWERPEN TOESTAND

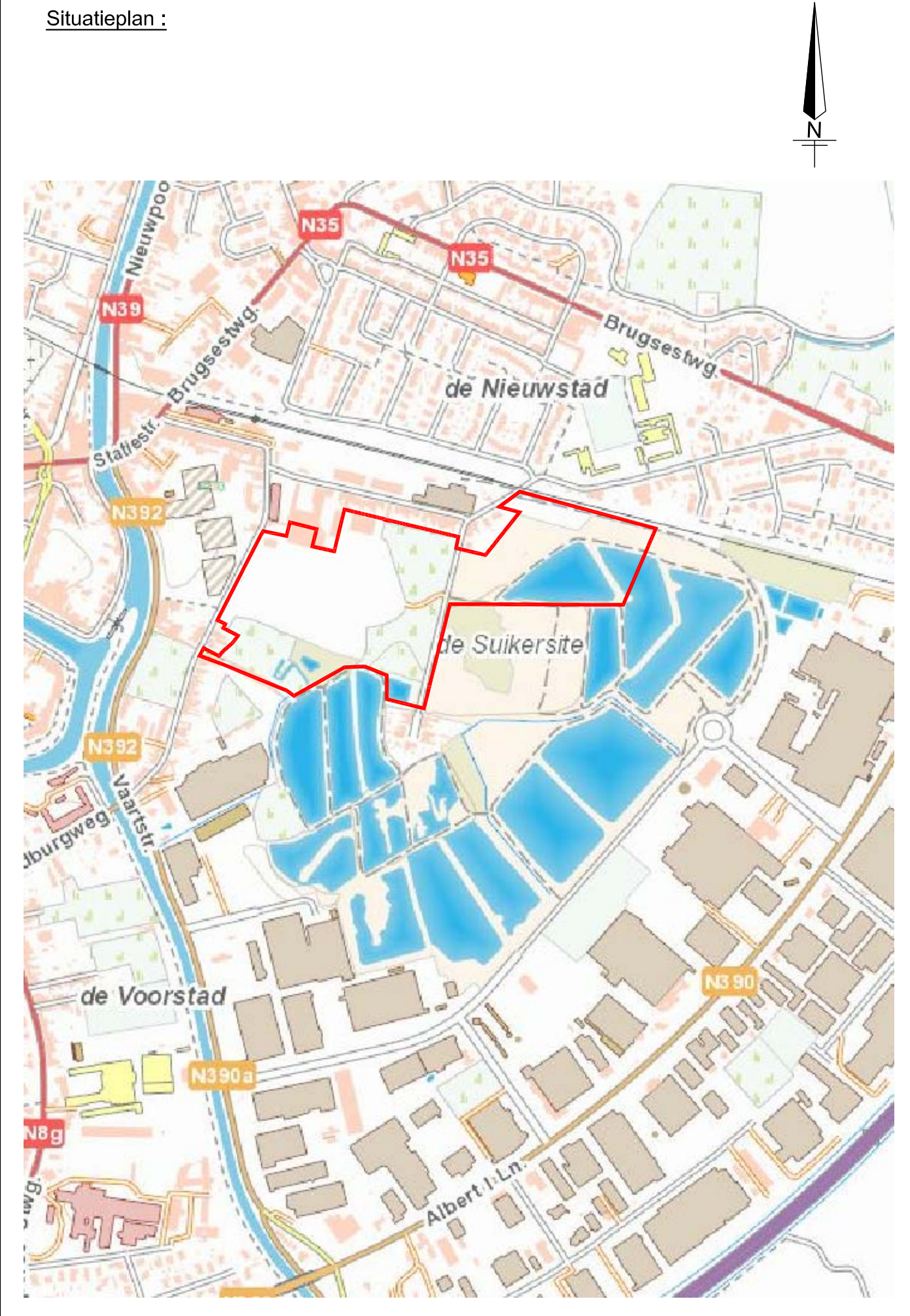
- grens totaal project
--- verkavelingsgrens FASE 1
- toekomstig openbaar domein
toekomstig openbaar domein - fietspad
zone voor ondergrondse constructies onder openbaar domein
maximum bebouwbare zone grondgebonden woningen ("Brikkertij 1" en "Brikkertij 2")
maximum bebouwbare zone gestapelde woningen ("Brikkertij 3")
maximum bebouwbare zone parkeergebouw + lofts ("3-kap")
maximum bebouwbare zone gestapelde woningen + handelsruimte ("Galerij 1" en "Galerij 2")
maximum bebouwbare zone gestapelde woningen + commerciële en publieke ruimte ("Suikertoren")
maximum bebouwbare zone voor constructies in tuinzone
private tuin
- B perceel ingevuld als beschieden last cfr. grond- en pandendeceet
- Voetpaden / parkings : gebakken straatstenen
Plein : vlakke kasselen
Parkeerplaatsen : grasbetontegels
Onverharde brandveerzone : vooringszaalde HDPE - grastegels
Gazon
Kruidenvegetatie
Infiltratiezone
Haag
Boom
- Zie groenplan



Oppervlaktetabel fase 1		
	Loten	Opp. (m²)
Brikkertij 1	1	444
	2	175
	3	233
	4	160
	5	160
	6	160
	7	175
	8	282
	9	160
	10	175
	11	175
	12	306
Brikkertij 2	13	339
	14	293
	15	160
	16	165
	17	169
	18	173
	19	241
	20	241
	21	173
	22	169
	23	310
	24	157
Brikkertij 3	25	153
	26	149
	27	145
	28	140
	29	458
	30	1 031
	31	798
	32	781
	33	1 954
	34	23
	35	23
totaal private loten		10 737
openbaar domein		A 15 063
openbaar domein		B 2 793
openbaar domein - zone fietspad		C 5 540
Totale verkaveling		34 153

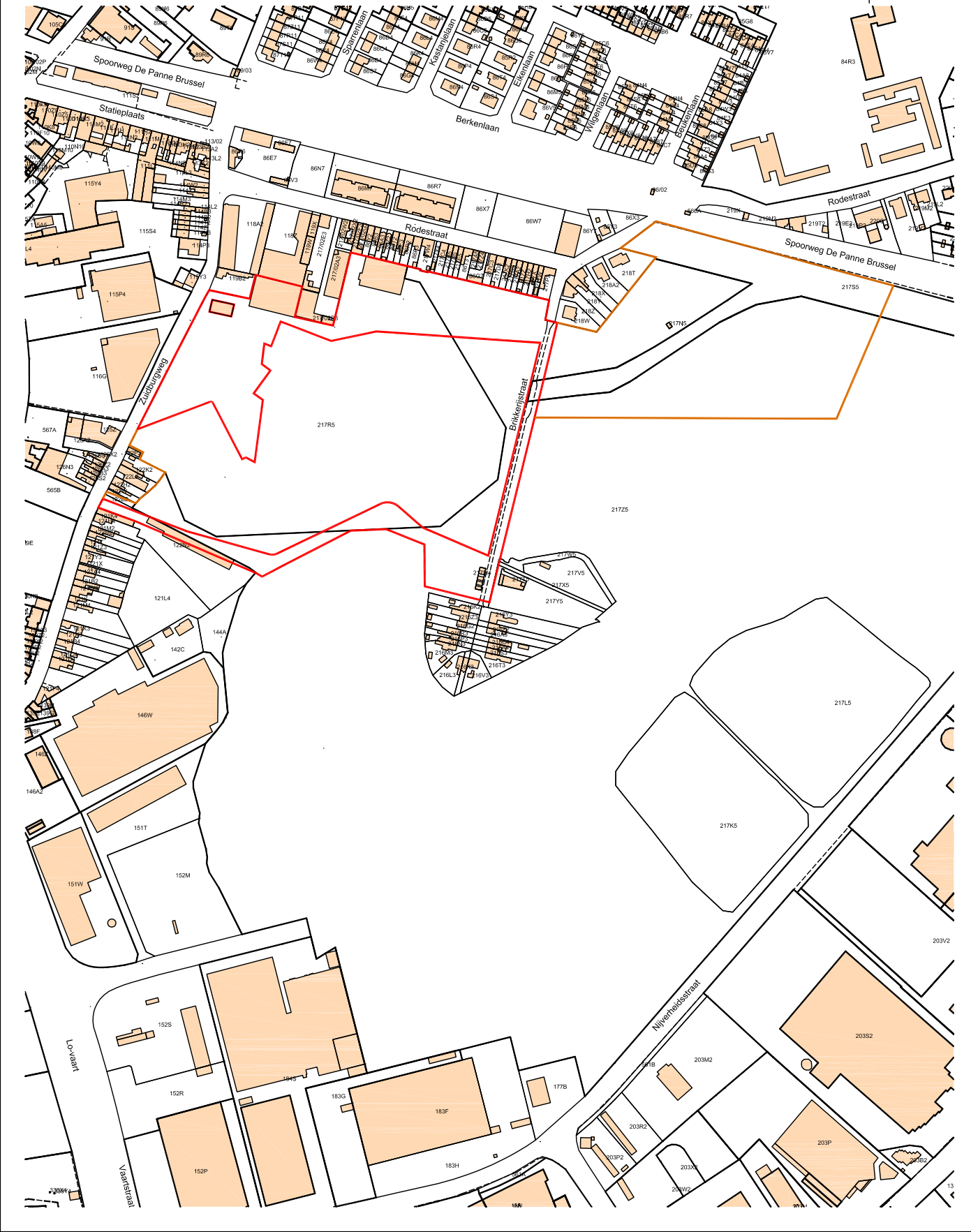
VERKAVELINGSPLAN
Grondplan ontworpen toestand
Schaa : 1:500

Situatieplan :



Kadastraal plan :

Veurne, 1ste afdeling, Sectie C, nrs. 217M4 en deel van 122N2, 217R5, 217R5 en 217Z5
Schaa : 1 / 5000
Toestand : 01/01/2017



Provincie : West - Vlaanderen
Stad / Gemeente : Veurne
Ligging : Zuidburgweg / Brikkertijstraat

PROJECT SUIKERPARK
verkavelingsaanvraag fase 1
Verkavelingsplan / Situatieplan / Kadastraal plan

Opdrachtgever : Suikerpark BVBA
Vredestraat 53
B - 8790 Waregem
T: 056 / 62.50.50

West-Vlaamse Provinciale Gemeente
Baron Ruzetlaan 15
B - 8310 Brugge
T: 050 / 66.77.77

Kadastrale geg. : Veurne, 1ste afdeling, Sectie C, nrs. 217M4 en deel van 122N2, 217R5, 217R5 en 217Z5

Dossier : 17 / 2788
Plannr. : 13
Index :
Datum : 9 juli 2018
Schaa : 1 / 500

Index	Datum	Omschrijving

TOPOKOR NV
Stadsbureau
Infrastructuur & topografie

Vandaele Jan - LAN 040741
gedelegeerd bestuurder

Engelse Wandeling 2 - K10G
B - 8500 Kortrijk
T: +32 56 23 74 74
F: +32 56 23 74 75
E: info@topokor.be
www.topokor.be