



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Blokstraat 41

(Brugge, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2018G51
Maart 2018

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: De Gryse Janiek, Willaert Aaron

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2018

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1	Programma van maatregelen.....	6
1.1	Administratieve gegevens	6
1.2	Synthese	8
1.3	Gemotiveerd advies.....	9
1.4	Conclusie	9
2	Bibliografie.....	10



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: Geopunt).....	7
---	---



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	6
--	---

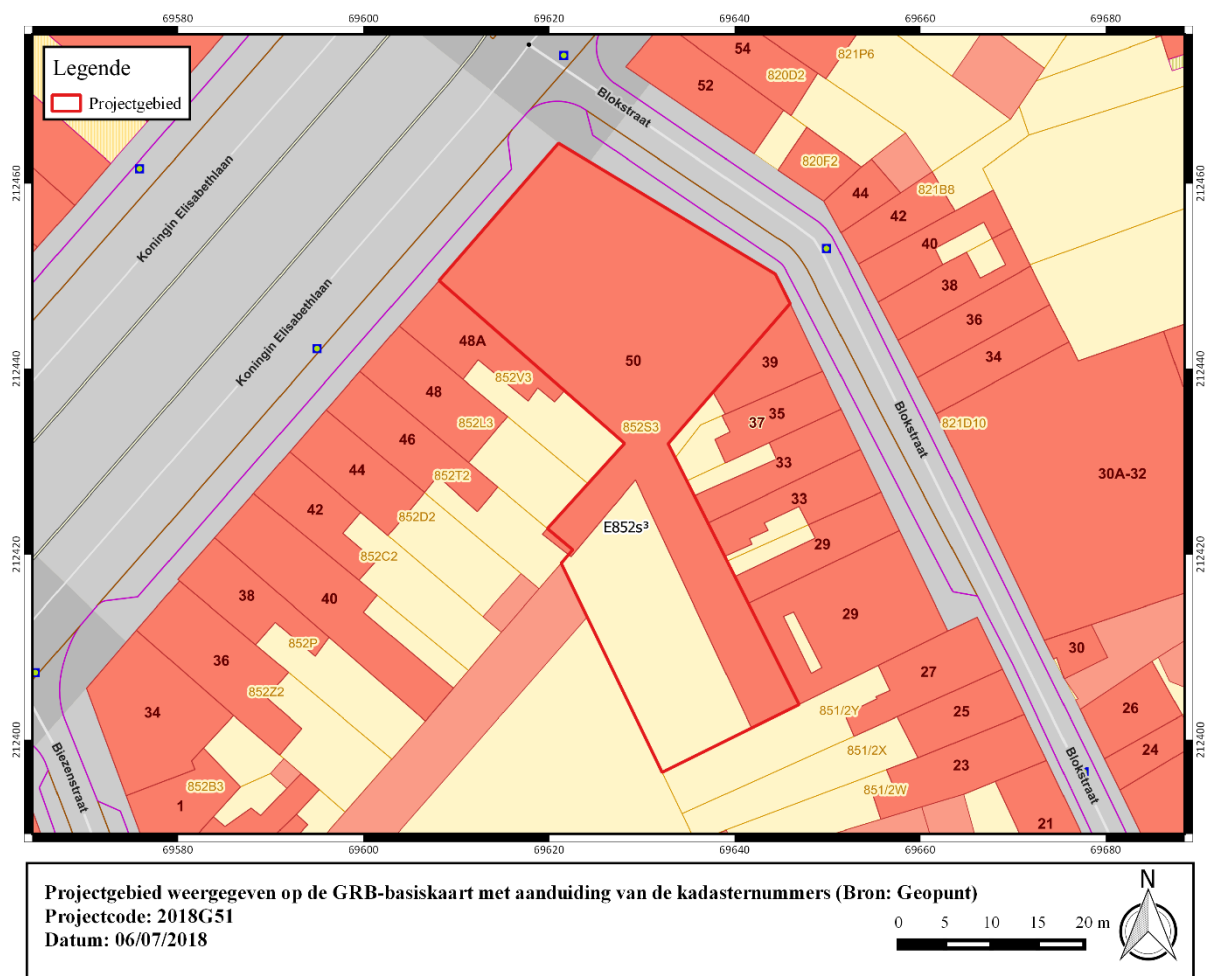


1 Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	Gaelens Bouwprojecten Kortrijksesteenweg 1008 9000 Gent	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiek De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Brugge
	Deelgemeente	/
	Postcode	8000
	Adres	Blokstraat 41 8000 Brugge
	Toponiem	Blokstraat 41
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 69569 Y _{min} = 212393 X _{max} = 69682 Y _{max} = 212472
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Brugge, Afdeling 5, Sectie E, nr's: 852s ³ Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt).



1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de renovatie van een bestaand gebouw op de hoek van de Blokstraat en de Koning Elisabethlaan te Brugge. Balken, kolommen, betonnen vloerplaten en buitenmuren blijven hierbij behouden. De achterbouw wordt wel volledig uitgebroken. In de plaats komen 7 garageboxen, een verharde parkeergelegenheid en groenzone. De zone waar een bodemingreep wordt voorzien bedraagt 457 m².

Landschappelijk is het projectgebied gelegen binnen stedelijke gebieden en havengebieden. Het onderzoeksterrein is gelegen in het Quartair Type 3c waarbij aan de top een getijdenafzetting aanwezig is. Het bodemtype is het kunstmatig bebouwd bodemtype OB. Rondom het projectgebied komen voornamelijk droge zandbodems voor. De hoogte ligt op ca. 6 tot 6,5 m TAW.

Historisch situeert het plangebied zich precies binnen de tweede stadsomwalling van Brugge, in het noordelijk deel van de stad. Cartografische bronnen kleuren het onderzoeksterrein in als tuinzone. Pas in de loop van de 20^e eeuw wordt het projectgebied ingenomen door bebouwing. Op het plangebied of in de directe omgeving zijn geen archeologische waarden gekend.

de oppervlakte van de geplande werken is dermate beperkt dat hier, wegens het volledig ontbreken van enig relevant ruimtelijk kader, nooit tot wezenlijke kenniswinst kan gekomen worden. Tevens kan redelijkerwijs aangenomen worden dat de bodem bij de aanleg van de bestaande verharding en garageboxen (deels) is verstoord ter hoogte van de geplande bodemingrepen. De financiële last van een verderschrijdend onderzoekstraject zal bijgevolg nooit in verhouding staan tot de eventuele resultaten ervan. Het is dan ook op basis van een kosten-batenafweging dat afgezien dient te worden van verdere onderzoeksdaden.

1.3 Gemotiveerd advies

De oppervlakte van het plangebied bedraagt 1174m²; 74,6% van het plangebied is momenteel bebouwd.

Nieuwe toestand:

- Opp. geen bodemingrepen voorzien: 715m² (61% van het plangebied)
- Opp. verstoringsdiepte ca. 50cm –Mv: ca. 305m² (26% van het plangebied)
- Opp. verstoringsdiepte ca. 80cm –Mv: ca. 152m² (13% van het plangebied)

Met betrekking tot de geplande werken ter hoogte van het projectgebied worden geen verdere onderzoeksdaten aanbevolen. Volgende elementen werden in overweging genomen:

- Op basis van de historisch-cartografische bronnen kan afgeleid worden dat het deel van het plangebied dat door de geplande werken verstoord zou worden, minstens sinds de tweede helft van de 16^{de} eeuw in gebruik was als tuinzone.
- Op basis van de orthofotosequentie kan afgeleid worden dat het deel van het plangebied dat door de geplande werken verstoord zou worden, tot en met de orthofoto van 2000-2003 verhard was. Op de locatie van de geplande garageboxen worden vanaf de orthofoto van 1979-1990 garageboxen weergegeven.
- Aard van de geplande ingrepen:
 - 26% van het plangebied wordt maximaal tot op 50cm –Mv verstoord.
 - 13% van het plangebied wordt maximaal tot op 80cm –Mv verstoord. Het gaat om de sleuffunderingen voor de geplande garageboxen; deze worden aangelegd tot op vorstvrije diepte.
- Kenniswinst: de oppervlakte van de geplande werken is dermate beperkt dat hier, wegens het volledig ontbreken van enig relevant ruimtelijk kader, nooit tot wezenlijke kenniswinst kan gekomen worden. Tevens kan redelijkerwijs aangenomen worden dat de bodem bij de aanleg van de bestaande verharding en garageboxen (deels) is verstoord ter hoogte van de geplande bodemingrepen. De financiële last van een verderschrijdend onderzoekstraject zal bijgevolg nooit in verhouding staan tot de eventuele resultaten ervan. Het is dan ook op basis van een kosten-batenafweging dat afgezien dient te worden van verdere onderzoeksdaten.

Uiteraard dient hierbij gewezen te worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het huidige decreet betreffende het onroerend erfgoed.

1.4 Conclusie

De opdrachtgever plant de renovatie van een bestaand gebouw en de inrichting van garageboxen, parkeergelegenheid en groenzone. Omwille van de beperkte oppervlakte van de bodemingrepen en de te verwachten mate van verstoring, is verder onderzoek niet aangewezen.



2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.