



Archeologienota Gent, Bomastraat Programma van Maatregelen

Inhoud

1. Gemotiveerd advies	2
2. Programma van maatregelen	3

1. Gemotiveerd advies

Voor het projectgebied aan de Bomastraat 12 te Gent werd tijdens het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem enkel het bureauonderzoek uitgevoerd. Het plangebied is ca. 1395 m² groot en gelegen in een archeologisch vastgestelde zone. Op basis van dit bureauonderzoek in de bodem was het niet mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aanwezigheid en waarde van archeologisch erfgoed op het terrein. Niet alle vooropgestelde onderzoeksvragen die bij archeologisch vooronderzoek relevant zijn konden bijgevolg beantwoord worden (zie verslag van resultaten 2.3 Besluit). De toekomstige verstoring in het plangebied zal daarentegen een erg beperkte impact hebben op de bodem. De verstoring blijft voor het grootste deel binnen de huidige verstoring. Enkel drie putten zullen dieper worden aangelegd, maar blijven qua oppervlakte erg beperkt.

Het gemotiveerd advies is gebaseerd op het Verslag van Resultaten van het uitgevoerd vooronderzoek zonder ingreep in de bodem. De vaststellingen over de aan- of afwezigheid van archeologische sites en hun aard werden hierin geconfronteerd met de door de initiatiefnemer voorgenomen bodemingrepen. Op basis van deze confrontatie motiveert het advies of er maatregelen nodig zijn, welke deze zijn, en wat hun uitvoeringswijze is. BAAC Vlaanderen bvba stelt vast dat dit vooronderzoek voldoende informatie heeft gegenereerd om de waarde van het onderzoeksgebied in te schatten. Aan de hand van dit reeds uitgevoerde vooronderzoek was het mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan (kennispotentieel), en de omgang hiermee.

Uit de resultaten van het bureauonderzoek bleek dat er voor de periode tot en met de volle middeleeuwen een erg kleine kans is op het aantreffen van archeologische resten en sporen binnen het projectgebied. De ontwikkeling lijkt er met name vanaf de volle middeleeuwen te gebeuren. Op het einde van de 13^{de} eeuw hoort de wijk waar het projectgebied in bevindt ook tot Gent en is de bebouwing net ten westen van het plangebied erg uitgebreid. Het plangebied is op dat moment mogelijk onbebouwd en bestaat het enkel als drassig gebied, al kan het mogelijk wel deel uitgemaakt hebben van bebouwing aan het Nieuwland. Hoogstwaarschijnlijk werd in die periode -de late middeleeuwen- een ophogingslaag aangelegd. Naast de aanwezige bebouwing ten westen van het projectgebied werd vanaf 1628 ook het perceel ten zuiden in gebruik genomen door het klooster van de predikheressen. Nadat het klooster eind 18de eeuw werd afgebroken werden langsheen het Nieuwland burgerlijke huizen opgetrokken. De aanleg van de Bomastraat zelf dateert uit 1901. Ook voor deze periode is het onduidelijk wanneer de eerste bebouwing binnen het plangebied plaatsvond en in welke mate dit invloed heeft gehad op de ondergrond en eventuele archeologische resten die daar aanwezig waren. Het is voor de periode vanaf de volle en vooral vanaf de late middeleeuwen dan ook moeilijk om een inschatting te maken van het archeologisch potentieel. De kans bestaat dat er resten vanaf de volle, en met name vanaf de late middeleeuwen kunnen aangetroffen worden. Het kan daarbij gaan om resten van bijgebouwen, beer-en waterputten, funderingen en vloerniveau's die in theorie net onder het huidige oppervlak kunnen bevinden. Deze oudere resten (middeleeuws en nieuwe tijd) zullen door latere bebouwing (met name de 20^{ste} eeuw) echter mogelijk deels vernietigd zijn.

Uit de resultaten van het bureauonderzoek blijkt bijgevolg dat er een potentieel is op aanwezigheid van archeologische resten vanaf de volle middeleeuwen. Echter ten gevolge van de latere bebouwing en de erg beperkte toekomstige verstoring is een vervolgonderzoek niet nuttig.

BAAC Vlaanderen adviseert dan ook om het plangebied volledig vrij te geven. Dit advies werd ook bijgetreden door de Dienst Stadsarcheologie van de Stad Gent. Er dient bijgevolg geen programma van maatregelen opgesteld te worden.

2. Programma van maatregelen

Gezien het ontbreken van potentieel op kennisvermeerdering, zijn volgens de beslissingsboom (C.G.P.5.2.) geen verdere maatregelen nodig. Het archeologisch onderzoek binnen het kader van de betreffende omgevingsvergunning is dan ook volledig. Verdere maatregelen inzake archeologisch onderzoek worden dan ook - conform de Code van Goede Praktijk – niet voorgesteld.

Dit advies ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht.