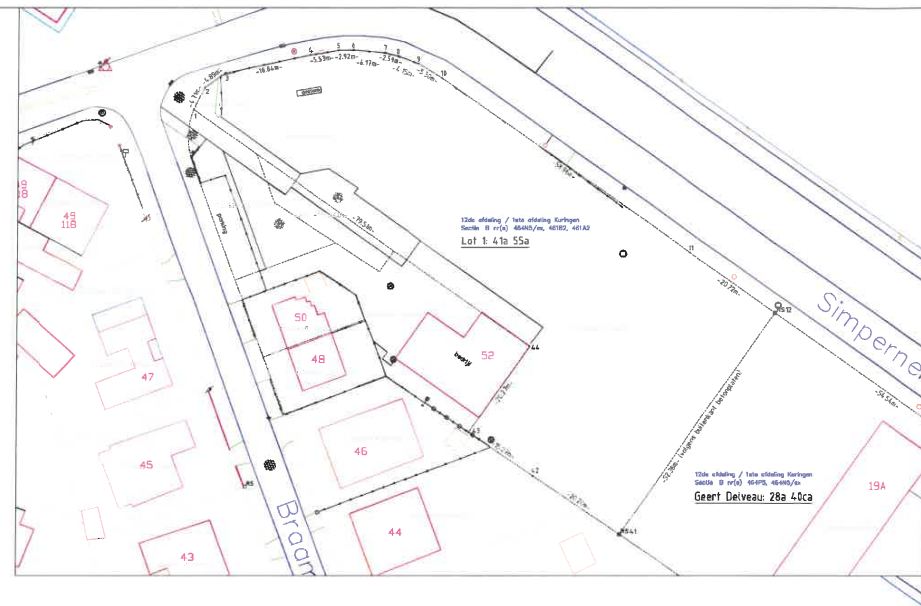
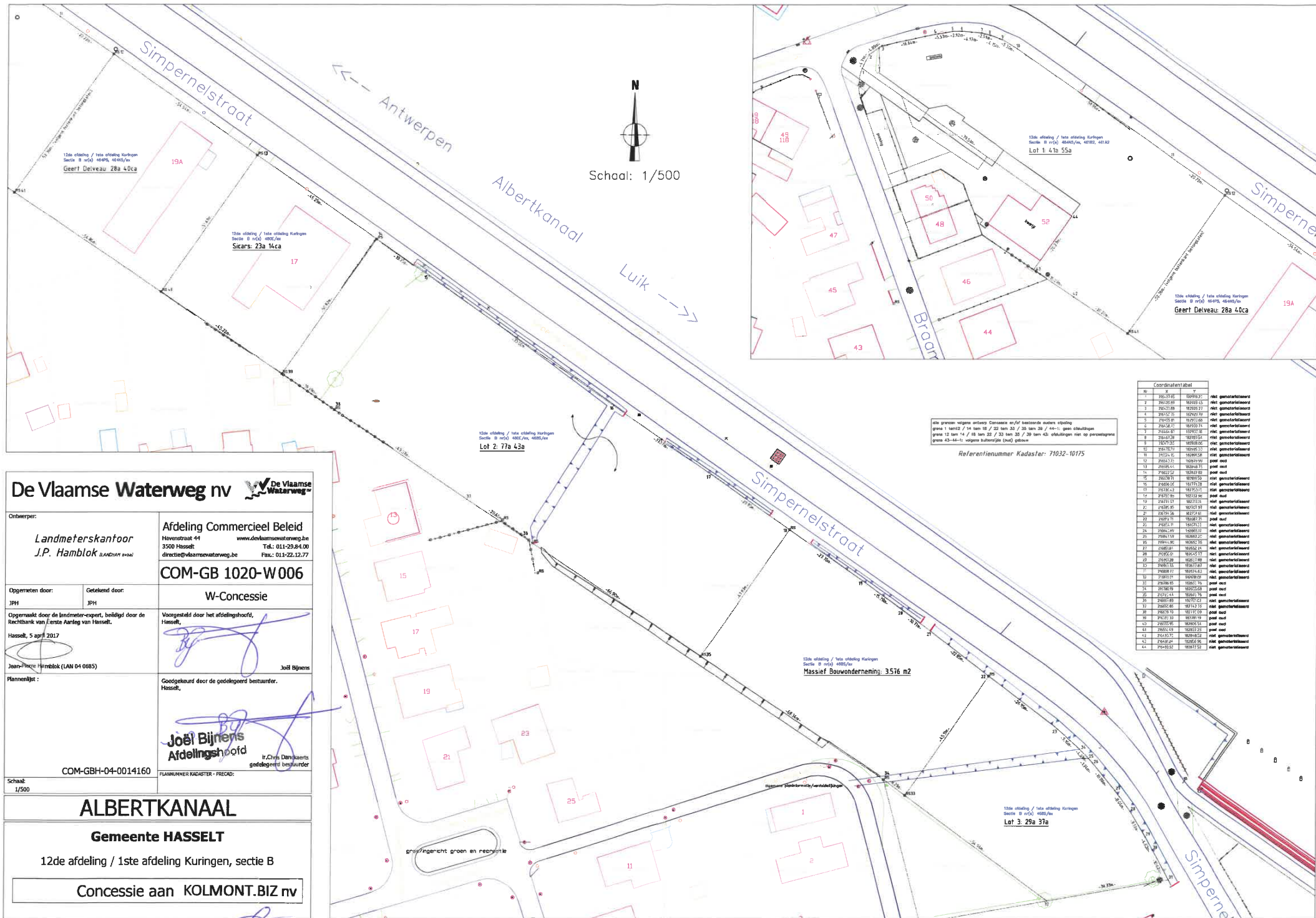




ARCHEOLOGIENOTA - BIJLAGEN HASSELT - SIMPERNELSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBELEN,
E. DIRIX, E. AUDENAERT, K. BOUCKAERT,
E. KEERSMAEKERS & A. DOUCET

JUNI 2018



Coördinaten tabel			
R	X	Y	Rel.
1	261.5745	10395.37	rel. gemiddeld
2	261.5755	10395.37	rel. gemiddeld
3	261.5765	10395.37	rel. gemiddeld
4	261.5775	10395.37	rel. gemiddeld
5	261.5785	10395.37	rel. gemiddeld
6	261.5795	10395.37	rel. gemiddeld
7	261.5805	10395.37	rel. gemiddeld
8	261.5815	10395.37	rel. gemiddeld
9	261.5825	10395.37	rel. gemiddeld
10	261.5835	10395.37	rel. gemiddeld
11	261.5845	10395.37	rel. gemiddeld
12	261.5855	10395.37	rel. gemiddeld
13	261.5865	10395.37	rel. gemiddeld
14	261.5875	10395.37	rel. gemiddeld
15	261.5885	10395.37	rel. gemiddeld
16	261.5895	10395.37	rel. gemiddeld
17	261.5905	10395.37	rel. gemiddeld
18	261.5915	10395.37	rel. gemiddeld
19	261.5925	10395.37	rel. gemiddeld
20	261.5935	10395.37	rel. gemiddeld
21	261.5945	10395.37	rel. gemiddeld
22	261.5955	10395.37	rel. gemiddeld
23	261.5965	10395.37	rel. gemiddeld
24	261.5975	10395.37	rel. gemiddeld
25	261.5985	10395.37	rel. gemiddeld
26	261.5995	10395.37	rel. gemiddeld
27	261.6005	10395.37	rel. gemiddeld
28	261.6015	10395.37	rel. gemiddeld
29	261.6025	10395.37	rel. gemiddeld
30	261.6035	10395.37	rel. gemiddeld
31	261.6045	10395.37	rel. gemiddeld
32	261.6055	10395.37	rel. gemiddeld
33	261.6065	10395.37	rel. gemiddeld
34	261.6075	10395.37	rel. gemiddeld
35	261.6085	10395.37	rel. gemiddeld
36	261.6095	10395.37	rel. gemiddeld
37	261.6105	10395.37	rel. gemiddeld
38	261.6115	10395.37	rel. gemiddeld
39	261.6125	10395.37	rel. gemiddeld
40	261.6135	10395.37	rel. gemiddeld
41	261.6145	10395.37	rel. gemiddeld
42	261.6155	10395.37	rel. gemiddeld
43	261.6165	10395.37	rel. gemiddeld
44	261.6175	10395.37	rel. gemiddeld
45	261.6185	10395.37	rel. gemiddeld
46	261.6195	10395.37	rel. gemiddeld
47	261.6205	10395.37	rel. gemiddeld
48	261.6215	10395.37	rel. gemiddeld
49	261.6225	10395.37	rel. gemiddeld
50	261.6235	10395.37	rel. gemiddeld
51	261.6245	10395.37	rel. gemiddeld
52	261.6255	10395.37	rel. gemiddeld
53	261.6265	10395.37	rel. gemiddeld
54	261.6275	10395.37	rel. gemiddeld
55	261.6285	10395.37	rel. gemiddeld
56	261.6295	10395.37	rel. gemiddeld
57	261.6305	10395.37	rel. gemiddeld
58	261.6315	10395.37	rel. gemiddeld
59	261.6325	10395.37	rel. gemiddeld
60	261.6335	10395.37	rel. gemiddeld
61	261.6345	10395.37	rel. gemiddeld
62	261.6355	10395.37	rel. gemiddeld
63	261.6365	10395.37	rel. gemiddeld
64	261.6375	10395.37	rel. gemiddeld
65	261.6385	10395.37	rel. gemiddeld
66	261.6395	10395.37	rel. gemiddeld
67	261.6405	10395.37	rel. gemiddeld
68	261.6415	10395.37	rel. gemiddeld
69	261.6425	10395.37	rel. gemiddeld
70	261.6435	10395.37	rel. gemiddeld
71	261.6445	10395.37	rel. gemiddeld
72	261.6455	10395.37	rel. gemiddeld
73	261.6465	10395.37	rel. gemiddeld
74	261.6475	10395.37	rel. gemiddeld
75	261.6485	10395.37	rel. gemiddeld
76	261.6495	10395.37	rel. gemiddeld
77	261.6505	10395.37	rel. gemiddeld
78	261.6515	10395.37	rel. gemiddeld
79	261.6525	10395.37	rel. gemiddeld
80	261.6535	10395.37	rel. gemiddeld
81	261.6545	10395.37	rel. gemiddeld
82	261.6555	10395.37	rel. gemiddeld
83	261.6565	10395.37	rel. gemiddeld
84	261.6575	10395.37	rel. gemiddeld
85	261.6585	10395.37	rel. gemiddeld
86	261.6595	10395.37	rel. gemiddeld
87	261.6605	10395.37	rel. gemiddeld
88	261.6615	10395.37	rel. gemiddeld
89	261.6625	10395.37	rel. gemiddeld
90	261.6635	10395.37	rel. gemiddeld
91	261.6645	10395.37	rel. gemiddeld
92	261.6655	10395.37	rel. gemiddeld
93	261.6665	10395.37	rel. gemiddeld
94	261.6675	10395.37	rel. gemiddeld
95	261.6685	10395.37	rel. gemiddeld
96	261.6695	10395.37	rel. gemiddeld
97	261.6705	10395.37	rel. gemiddeld
98	261.6715	10395.37	rel. gemiddeld
99	261.6725	10395.37	rel. gemiddeld
100	261.6735	10395.37	rel. gemiddeld

De Vlaamse Waterweg nv

Ontwerper:

Landmeterskantoor
J.P. Hamblok

Opgemeten door:

JPH

Opgevoerd door de landmeter-expert, bevestigd door de
Rechtsbank van 1ste Aanklag van Hasselt.

Hasselt, 5 april 2017

Plannenlijst :

Jean-Pierre Hamblok (LAN 04 0685)

Schaal:

1/500

Afdeling Commercieel Beleid

Havenstraat 44

3500 Hasselt

directie@vlaamsewaterweg.be

Tel.: 011-29.84.00

Fax: 011-22.12.77

COM-GB 1020-W006

W-Concessie

Voorgesteld door het afdelingshoofd,
Hasselt,

Goedgekeurd door de gedelegeerd bestuurder,
Hasselt,

Joël Bijlens

Joël Bijlens
Afdelingshoofd

Ir. Chris Dancjaerts
gedelegeerd bestuurder

COM-GBH-04-0014160

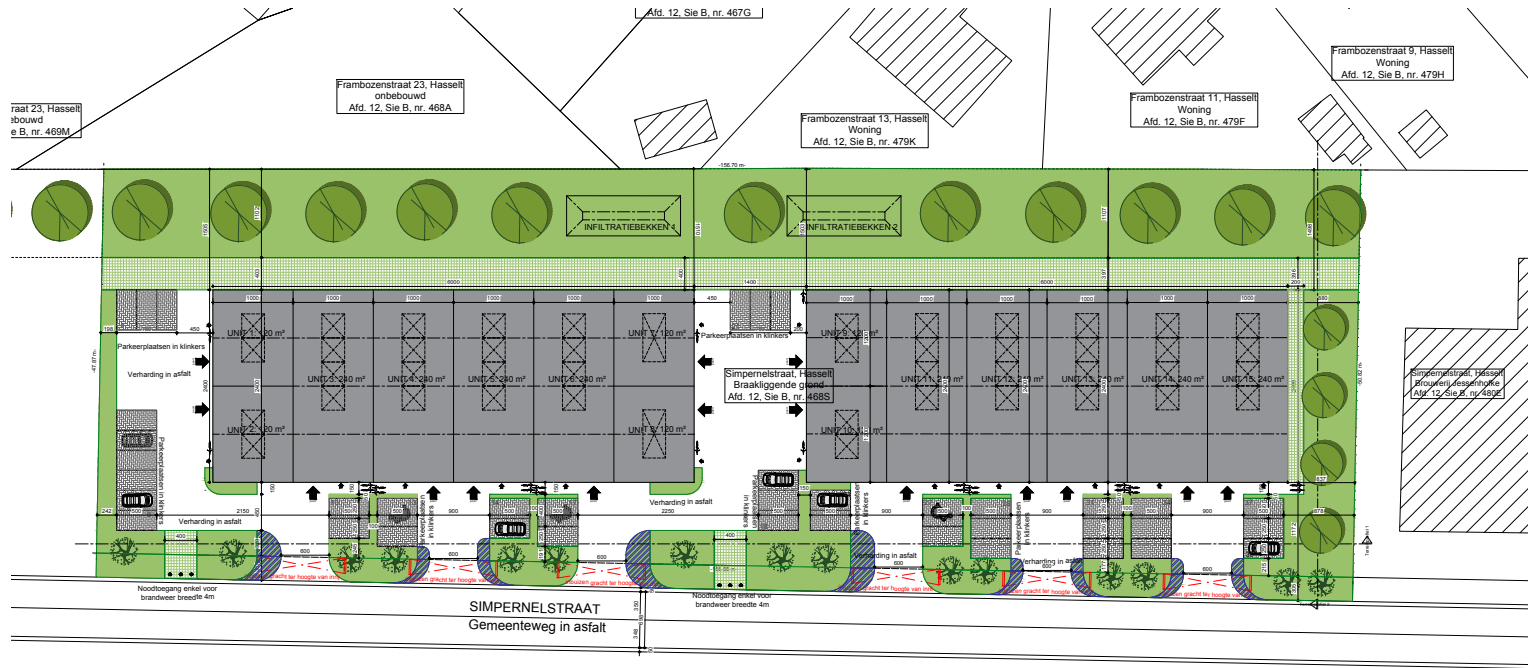
FLANRUINER KADASTER - PRECAD

ALBERTKANAAL

Gemeente HASSELT

12de afdeling / 1ste afdeling Kuringen, sectie B

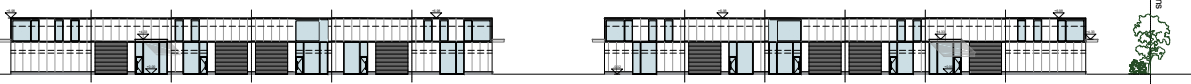
Concessie aan KOLMONT.BIZ nv



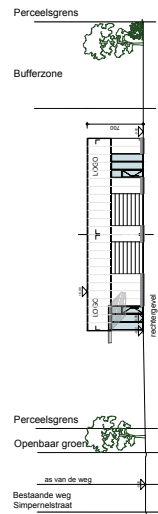
INPLANTINGSPLAN
Schaal: 1 / 250

- ALLE NUTSVORZIENINGEN AANWEZIG
- INPLANTINGSPLAN GEBASEERD OP OMETINGSPLAN DD. 5/04/2017
- OPGESTELD DOOR LANDMETERSKANTOOR J.P. HAMBLOK

PERCEELSINFORMATIE		
OPPERVLAKTE PERCEEL	7742m²	100%
BESCHUDE OPPIERVLAKTE	2880m²	37.20%
VERHARDING IN ASFALT	1221m²	15.77%
VERHARDING IN WATERDOORLATENDE KLINKERS	704m²	9.09%
VERHARDING IN KLINKERS	502m²	6.49%
GROENZONE	2439m²	31.45%
AANTAL PARKEERPLAATSEN WAARVAN MINDERVALDEN	40st 3st	
FIETSPARKEERPLAATSEN	24st	



TERREINPROFIEL 1
schaal 1/250
TERREINPROFIEL WORDT NIET GEWILZIGD



TERREINPROFIEL 2
schaal 1/250
TERREINPROFIEL WORDT NIET GEWILZIGD

Legende

Legende inplanting en terrein

- Perceelsgrens
- Groenaanleg
- Asfaltverharding
- Betbouwning
- Klinkerverharding
- Waterdoorlatende klinkers
- Te ontbossen

Legende fundering en riolering

- Regenwiel
- Sanitair water
- Fociaal water
- KWV afscheider
- Funderingspaalk
- Volle grond

Legende wanden

- Gelasteerde betonsplint
- Sandwichpanelen
- Betonsblokken
- Brandwand

Legende vloeropbouw

- Geopolierte betonvloer
- Vloerwieling
- dekvel
- Isolatie
- Druklaag
- Wetlaag

Legende dakopbouw

- Dakdichting
- Isolatie
- Dampscherm
- Geopolierte metaalplaat

Legende brandweer

- Uitgang
- Hoofdgang
- Brandhospitaal
- Poederblusser
- Evacuatielweg

Kolmont Biz - Simpernelstraat
Bouwen van 15 KMO-Units



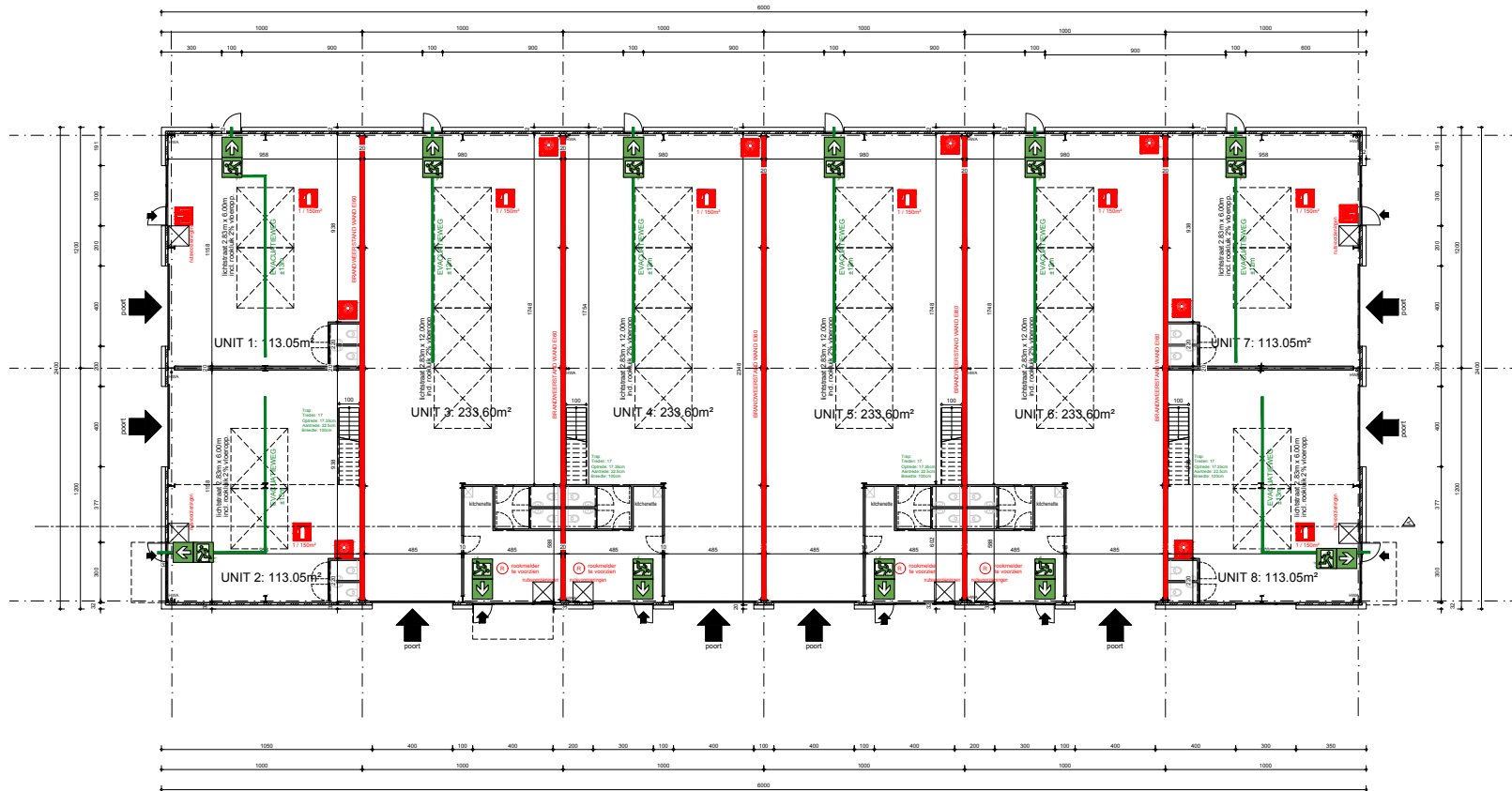
Vergunningsaanvraag

bouwheer:
Kolmont Biz
Havenmarkt 45
3500 Hasselt

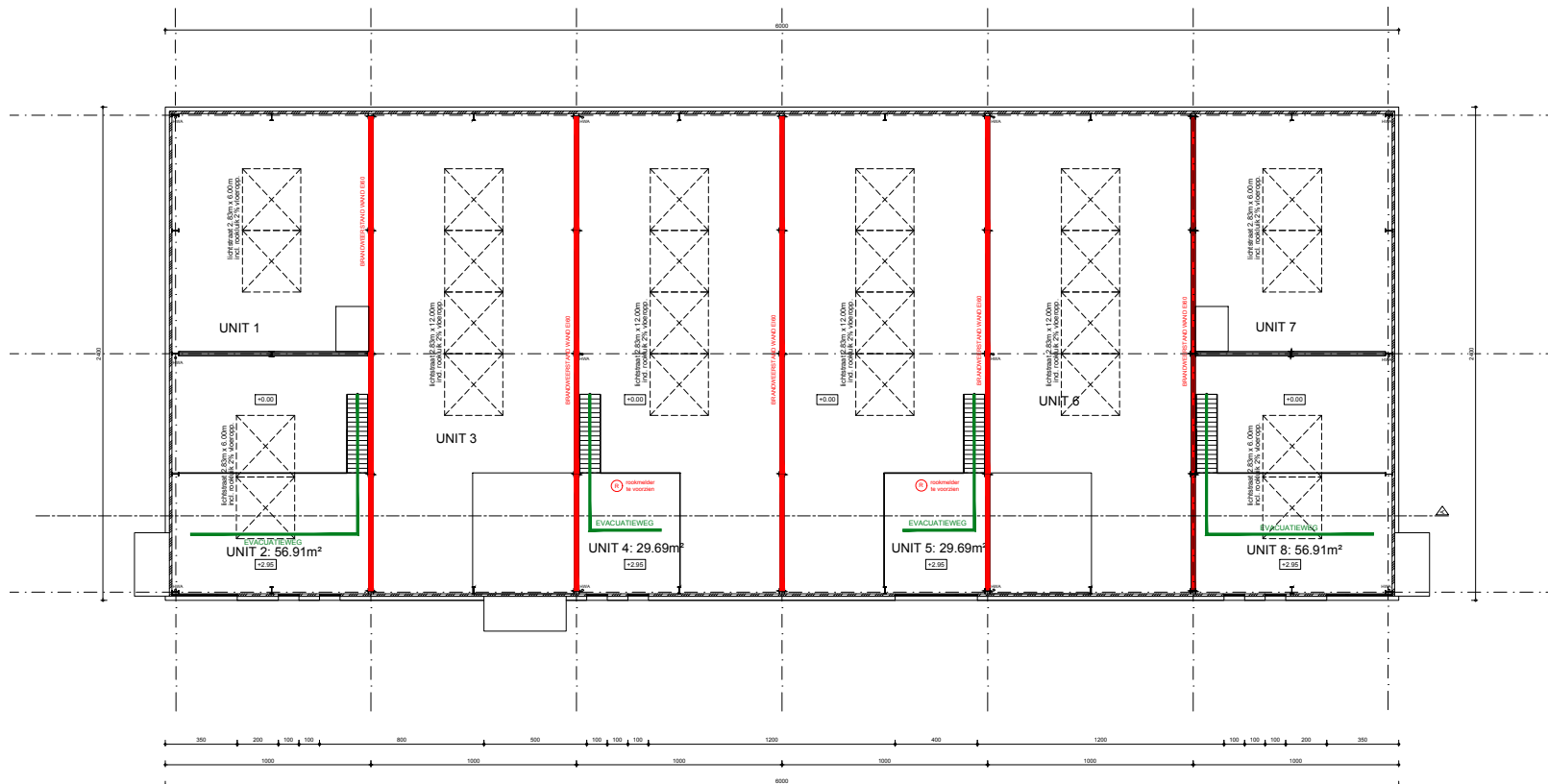
werf:
Simpernelstraat 2/n
3500 Hasselt
Afd. 12, Sie B, nr. 4685

projectcode: KMSI_150024	datum: 06/06/2018	BA 1/5	index
afmetingen (m): 1120 x 594	schaal:		
titel: KMSI_150024_00000_00000_00000_00000	tekst: kt		





GRONDPLAN Unit 1-8
Schaal: 1 / 100



VERDIEPING Unit 1-8
Schaal: 1 / 100

- Legende**
- Legende inplanting en terrein**
- Perceelsgrens
 - Groenaanleg
 - Afsluitverharding
 - Beboewing
 - Klinkerverharding
 - Waterdoorlatende klinkers
 - Te vermbossen
- Legende fundering en riolering**
- Regenwater
 - Sanitair water
 - Fociaal water
 - KWS afscheider
 - Funderingssokkel
 - Volle grond
- Legende brandweer**
- Uitgang
 - Nooduitgang
 - Brandspiegel
 - Poederklusser
 - Evacuatiweg
- Legende wanden**
- Geluisdende betongplaat
 - Sandwichpanelen
 - Betonblokken
 - Brandwand
- Legende vloeropbouw**
- Gepolierde betonvloer
 - Vloerverwarming
 - obolator
 - isolatie
 - Draklaag
 - Wellsels
- Legende dakopbouw**
- Dakdichting
 - Isolatie
 - Dampscherm
 - Geprofileerde metaalplaat

Kolmont Biz - Simpernelstraat

Bouwen van 15 KMO-Units



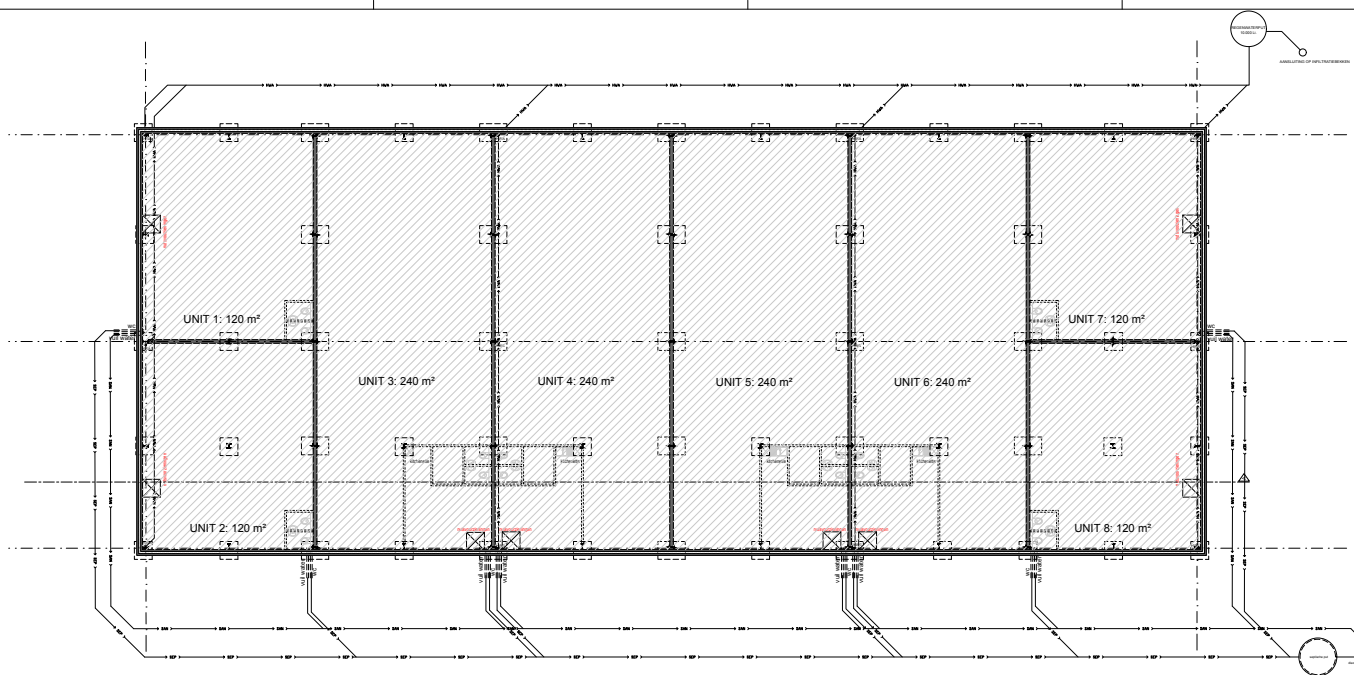
Vergunningsaanvraag

bouwheer:
Kolmont Biz
Havermarkt 45
3500 Hasselt

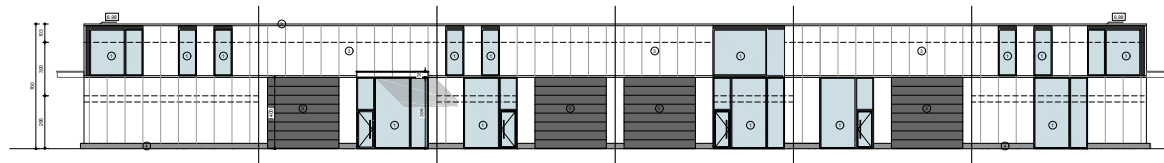
werf:
Simpernelstraat z/n
3500 Hasselt
Afd. 12, Sie B, nr. 4685

UNIT 1-8
Grondplan
Verdiepingsplan

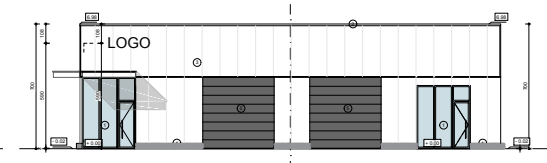
projectcode: KMSI_150024	datum: 06/06/2018	BA 2/5	
afmetingen (mm): 1050 x 891	schaal:		
titel: KMSI_150024_08452_in_kmo-ontwerp	informatie: K.T.	grootte:	indruk:



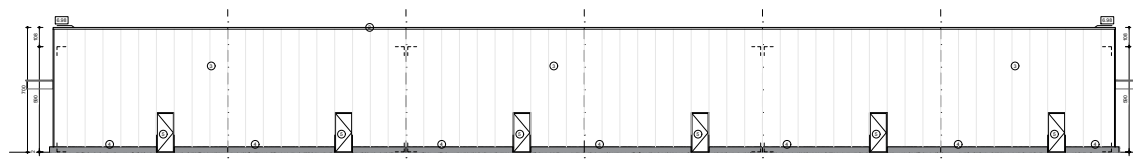
FUNDERING - RIOLERING unit 1-8
Schaal: 1 / 100



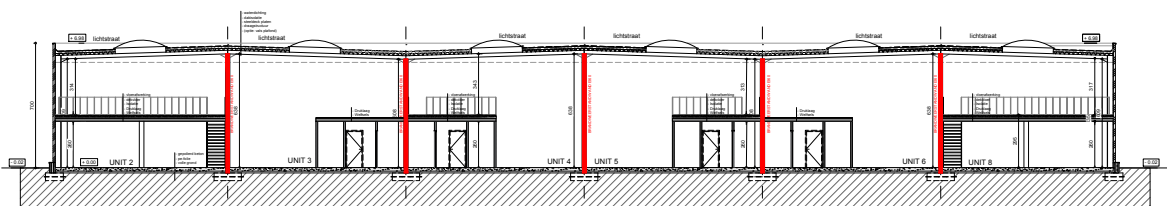
VOORGEVEL Unit 1-8
Schaal: 1 / 100



RECHTERGEVEL Unit 1-8
Schaal: 1 / 100



ACHTERGEVEL Unit 1-8
Schaal: 1 / 100



LINKERGEVEL Unit 1-8
Schaal: 1 / 100

Snede A Unit 1-8
Schaal: 1 / 100

GEVELMATERIALEN	
1.	SCHRIJNWERK: ALUMINIUM, KLEUR: WIT
2.	DAKRANDPROFIEL: ALUMINIUM, KLEUR: WIT
3.	SANDWICH-PANELEN, KLEUR: WIT
4.	GEISOLEERDE BETONPLINT, KLEUR: WIT
5.	SECTIONAAL POORTEN / VLUCHTDEUREN, KLEUR: WIT (scharnieren in zelfde kleur als schrijnwerk)

Legende	
Legende inplanting en leunen	
	Parkeertegels
	Grasvulling
	Asfaltverharding
	Bekleding
	Klinkeroverlappend
	Waterbontafelende klinkers
	Tegelbontafel
Legende fundering en riolering	
	Regenwater
	Sanitair water
	Fociaal water
	KWS afzicker
	Funderingsgrond
	Vrije grond
Legende wanden	
	Geïsoleerde betongel
	Sandwichpanelen
	Betonplinten
	Brandwand
Legende vloeropbouw	
	Geïsoleerde betonvloer
	Vloerbedekking
	Daklaag
	Werkvloer
Legende dakopbouw	
	Dakdormer
	Isolatie
	Dampscherm
	Geïsoleerde metselwerk
Legende brandweer	
	Uitgang
	Nooduitgang
	Brandhappel
	Poortbuiser
	Evacuatie

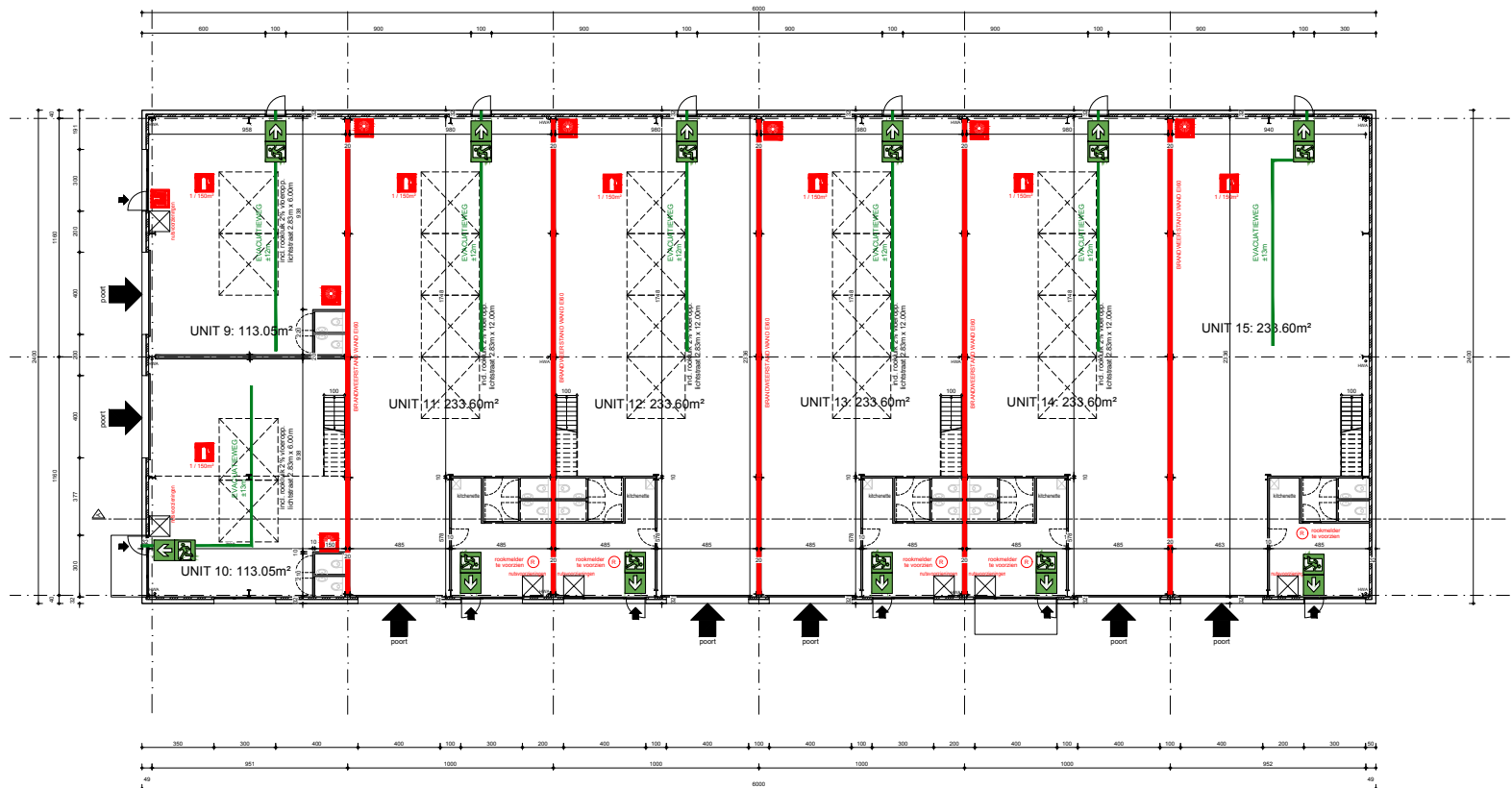
Kolmont Biz - Simpernelstraat

Bouwen van 15 KMO-Units



Vergunningsaanvraag

bouwheer: Kolmont Biz Naamstraat 45 3500 Hasselt		UNIT 1-8 Fundering-Riolering Gevels Snede	
werf: Simpernelstraat 20 3500 Hasselt Afg. 12, Sie B, nr. 4085			
projectnr: KMOI_150024 ontwerp: 1260 x 891 Mr. Jeroen Janssens, architect, de heer van der Vliet	datum: 06/06/2018 ontwerp: 1260 x 891 Mr. Jeroen Janssens, architect, de heer van der Vliet	BA 3/5	
HVC ARCHITECTEN Thorssensdijk 61 - 83500 Hasselt Tel: +32 (0) 15 48 68 00 - Fax: +32 (0) 15 48 68 75		Putsebaan 48 - 83140 Kierbergem Tel: +32 (0) 15 50 77 90 - Fax: +32 (0) 15 50 78 49 www.hvcarchitecten.be	



- Legende**
- Legende inplanting en terrein**
- Perceelsgrens
 - Groenaanleg
 - Afsluitverharding
 - Beplanting
 - Klinkerverharding
 - Waterdoorlatende klinkers
 - Te ontbossen
- Legende fundering en riolering**
- Regenwater
 - Sanitair water
 - Fociaal water
 - KWS afscheider
 - Funderingsokkel
 - Volle grond
- Legende brandweer**
- Uitgang
 - Nooduitgang
 - Brandspiegel
 - Poederkluis
 - Evacuatieweg

- Legende wanden**
- Geïsoleerde betonglir
 - Sandwichpanelen
 - Betonblokken
 - Brandwand
- Legende vloeropbouw**
- Gepolierde betonvloer
 - Vloerwering
 - isolatie
 - Drakaag
 - Wellsels
- Legende dakopbouw**
- Dakdichting
 - Isolatie
 - Dampscherm
 - Geprofileerde metaalplaat



Kolmont Biz - Simpernelstraat

Bouwen van 15 KMO-Units



Vergunningsaanvraag

bouwheer:
Kolmont Biz
Havermarkt 45
3500 Hasselt

werf:
Simpernelstraat z/n
3500 Hasselt
Afd. 12, Sie B, nr. 468S

UNIT 9-16
Grondplan
Verdiepingsplan

projectcode	KMSI_150024	datum	06/06/2018	BA 4/5	
afmetingen (m²)	1050 x 891	schaal			
titel	KMSI_150024_08452_1a_kmo-verdiepingsplan	informatie	K.T.	planner	indiv.



Thomissenlaan 61 - 83500 Hasselt
tel: +32 (0)24 24 14 00 - fax: +32 (0)24 24 11 75

Puttebaan 48 - 83140 Keerbergen
tel: +32 (0)24 27 07 98 - fax: +32 (0)24 27 08 24

www.hvcarchitecten.be

