



ARCHEOLOGIE • BOUWHISTORIE

ARCHEOLOGIENOTA – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BONHEIDEN – RIJMENAMSEWEG



A. DEVROE
OKTOBER 2016

COLOFON

Project

Archeologienota – Bonheiden, Rijmenamseweg

Opdrachtgever

Bouwheer:
VB Center NV
Rijmenamseweg 181
2820 Rijmenam

Architect
Architeam bvba
Leuvensesteenweg 350
3190 Boortmeerbeek

Opdrachtnemer

Annika Devroe
Lemmensstraat 34
2800 Mechelen
0472/59.31.41
annika.devroe@gmail.com
BE0810.453.806

© 2016 Annika Devroe

Annika Devroe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever. Dit met uitzondering van de door Architeam aangeleverde plannen. Deze blijven eigendom van deze laatste.

INHOUD

Inhoud	0
1. Gemotiveerd advies	1
1.1. Archeologisch potentieel.....	1
1.2. Impactbepaling (zie figuur 4-7 Verslag van resultaten)	1
1.3. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek en bepaling van maatregelen	1

1. GEMOTIVEERD ADVIES

1.1. ARCHEOLOGISCH POTENTIEEL

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. De verzamelde gegevens geven een laag potentieel naar archeologie toe voor de periode vanaf de 18^{de} eeuw. Vanaf deze periode tot het oprichten van de huidige gebouwen bestond het terrein uit bos of landbouwgebied. Er kan echter niet uitgesloten worden dat oudere periodes aanwezig zijn. Er werd nog geen archeologisch onderzoek in de nabije omgeving uitgevoerd, maar in de ruimere omgeving werd Romeinse occupatie vastgesteld en de ligging nabij de Romeinse heirbaan en op een iets droger gelegen stuk, sluit dergelijke vondsten en sporen dan ook niet uit.

1.2. IMPACTBEPALING (ZIE FIGUUR 4-7 VERSLAG VAN RESULTATEN)

Het projectgebied kan in verschillende zones opgedeeld worden.

- Zone 1: Hier komt een nieuw handelspand. Enerzijds wordt het deel dat door brand verwoest werd herbouwd (1318 m²) en wordt het nog bestaande handelspand ten oosten afgebroken en vernieuwd (1228 m²). Onder de draagstructuur worden funderingszolen voorzien. Deze zullen vermoedelijk 1,2x1,2m groot zijn met een diepte van ca. 1,5 m. De exacte afmetingen zullen bepaald worden na de stabiliteitsstudie. De vloer kent een opbouw van 30 cm en samen met de funderingskoffer gaat het om een verstoring van ca. 50-60 cm.
- Zone 2: De huidige verharding die vermoedelijk slechts een opbouw van 10-20 cm kent zal vernieuwd worden. Er zullen enerzijds klinkers geplaatst worden (vooraan en centraal) en achteraan zal opnieuw grint aangelegd worden. Naast de brandweg zullen er ook bijkomend parkingplaatsen voorzien worden. Men dient rekening te houden met een verstoring van ca. 20 (grint)-50 cm (klinkers) diepte .
- Zone 3: De nutsleidingen worden nabij het gebouw voorzien en zullen ca. 80 cm diep aangelegd worden. Er worden in het zuiden twee infiltratiekratten voorzien van 200m² en 125m² en 80 cm diepte.
- Zone 4: Enkele bomen zullen volledig verwijderd worden en er zal een nieuwe groenzone voorzien worden. Aan de parkeerplaatsen die centraal voorzien zijn in de inham zullen kleine bomen geplaatst worden. De boomput zal ca. 1m³ zijn. In de groenzone vooraan zullen eerder kleine heesters geplant worden die tot een diepte van ca. 50 cm zullen gaan.
- Zone 5: De westelijke zone met het langwerpige handelspand en de groene zone blijven behouden.

1.3. VOLLEDIGHEID VAN HET UITGEVOERDE ONDERZOEK EN BEPALING VAN MAATREGELEN

De geplande werken konden op basis van hun verstoringsdiepte in verschillende zones opgedeeld worden. Per zone zal bekeken worden in hoeverre verder onderzoek noodzakelijk is.

- Zone 1: Het huidige gebouw kent eveneens een fundering op funderingszolen. De toekomstige footprint komt ongeveer overeen met de huidige footprint. Het gaat om ca. 477m² dat vroeger niet bebouwd was en nu wel bebouwd zal zijn. Men kan aannemen dat de huidige verstoring ongeveer gelijk zal zijn aan de toekomstige verstoring waardoor bijkomend onderzoek niet relevant is.
- Zone 2: Voor de toekomstige verharding dient men rekening te houden met een verstoring van ca. 20-50 cm diepte. Deze verstoringsdiepte kan in principe voldoende zijn om het archeologisch niveau te raken. Het gaat om een oppervlakte van ca. 2615m² waarvan enkele

zones bijkomend verstoord zijn door nutsleidingen. Gezien de beperkte oppervlakte is geen bijkomend onderzoek noodzakelijk.

- Zone 3: De nutsleidingen zorgen voor lokale verstoringen waardoor het niet relevant is deze bijkomend te onderzoeken.
- Zone 4: Het verwijderen van enkele bomen en de heraanleg van de groenzone zal slechts een zeer beperkte ingreep in de bodem kennen en enkel lokaal ter hoogte van kleine boomputten waardoor geen bijkomend onderzoek noodzakelijk is.
- Zone 5: De westelijke zone met het langwerpige handelspand en de groene zone blijven behouden. Aangezien hier geen ingreep in de bodem gebeurt, is geen bijkomend onderzoek noodzakelijk.

Naar aanleiding van het bureauonderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Er dient dan ook geen programma van maatregelen opgesteld te worden.