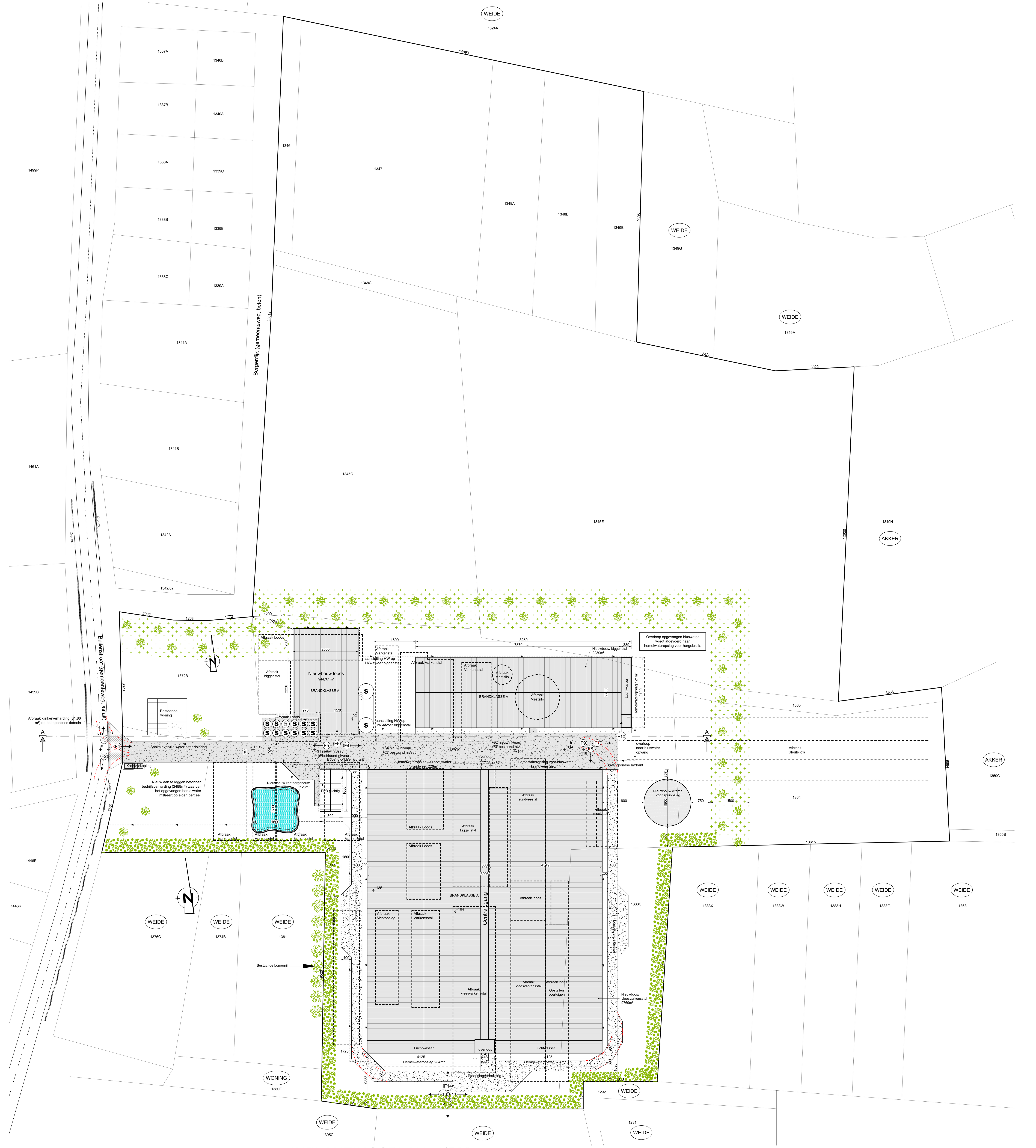
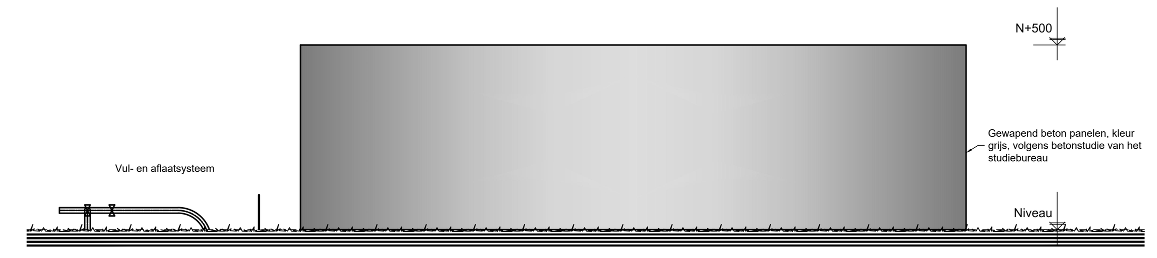
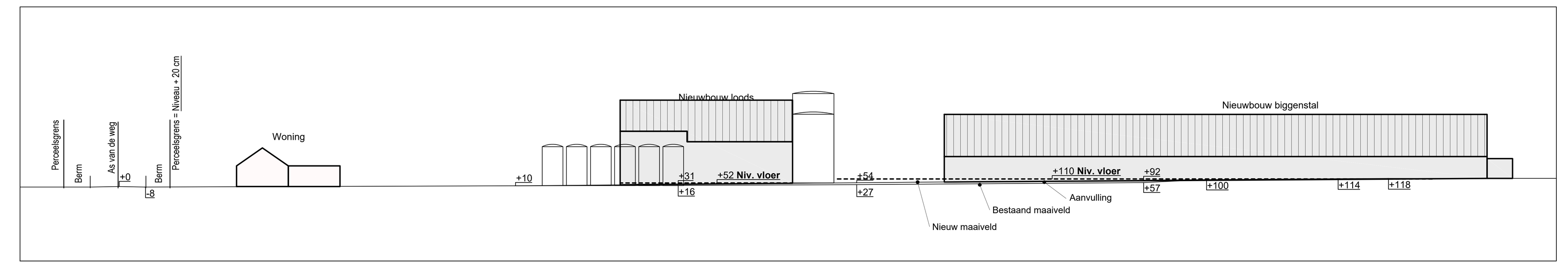


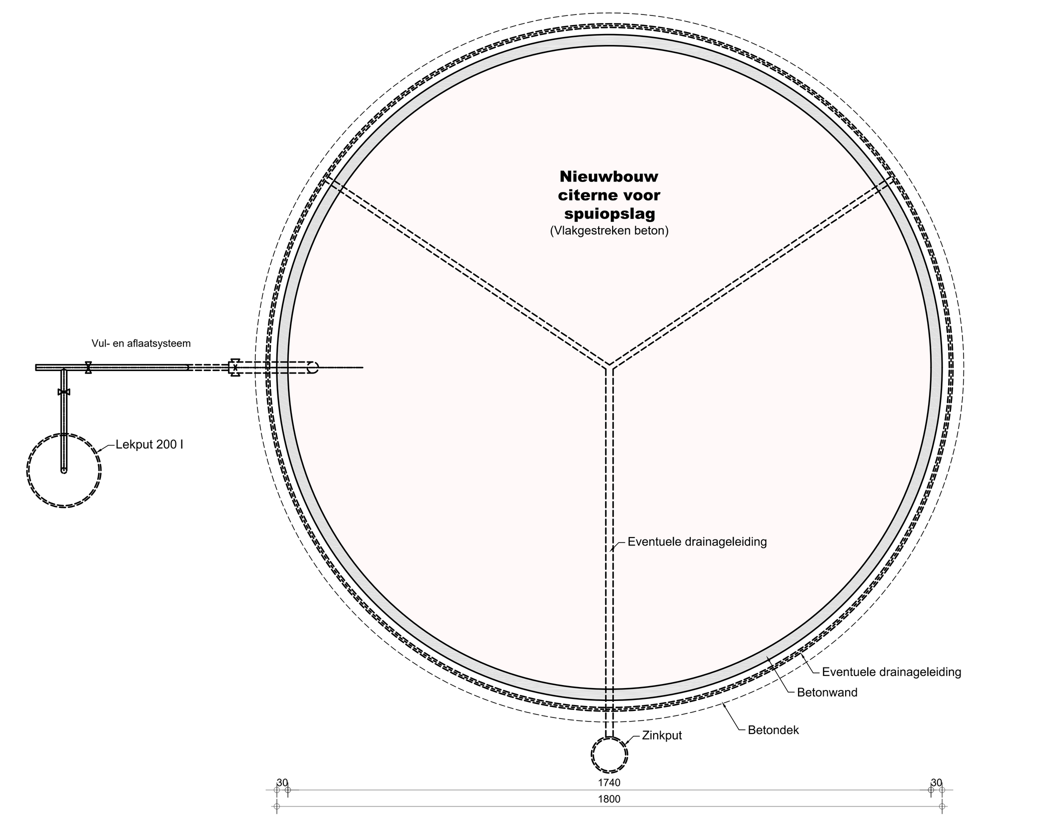
INPLANTINGSPLAN -1/500-



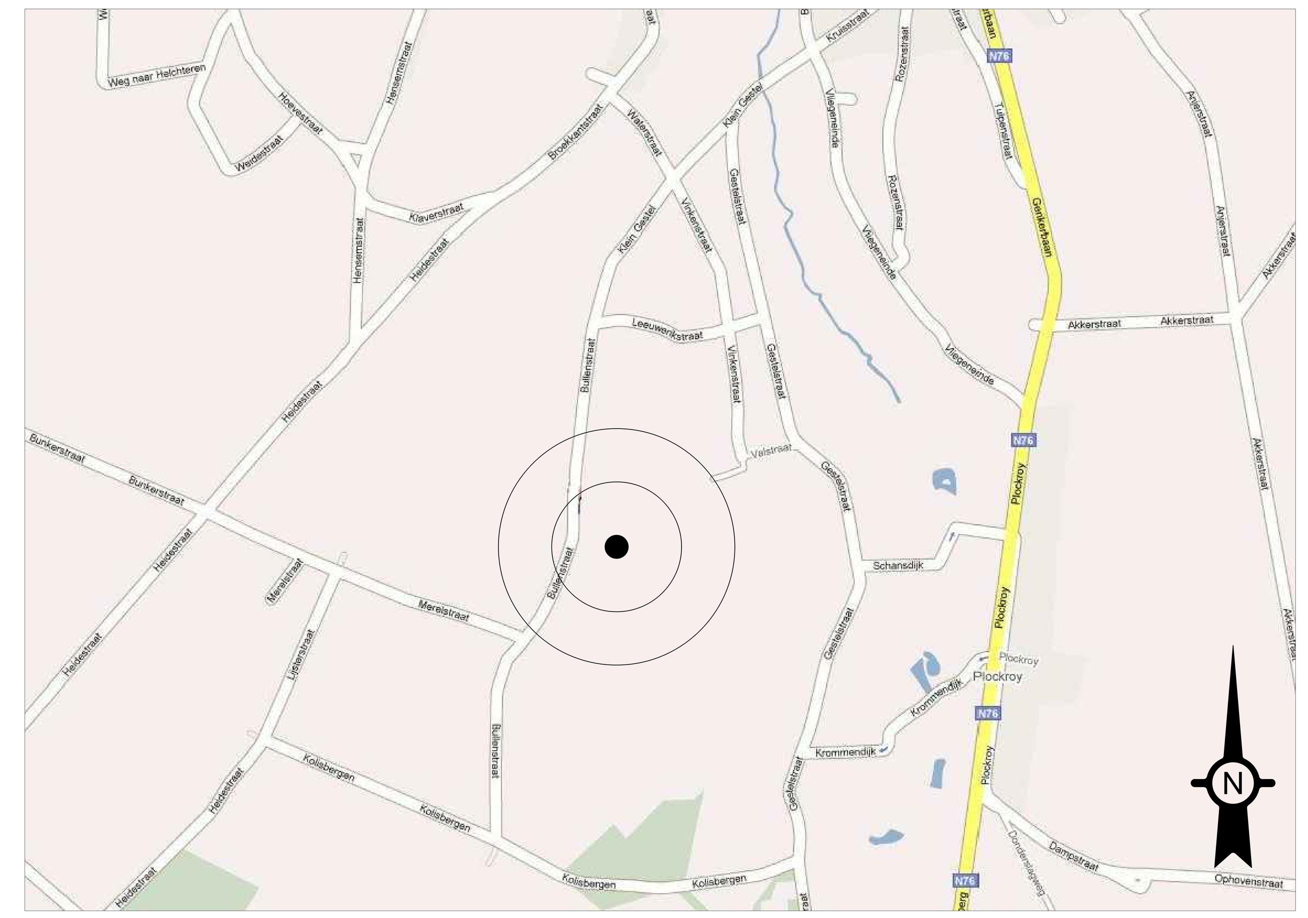
AANZICHT -1/100-



TERREINPROFIEL -1/500-



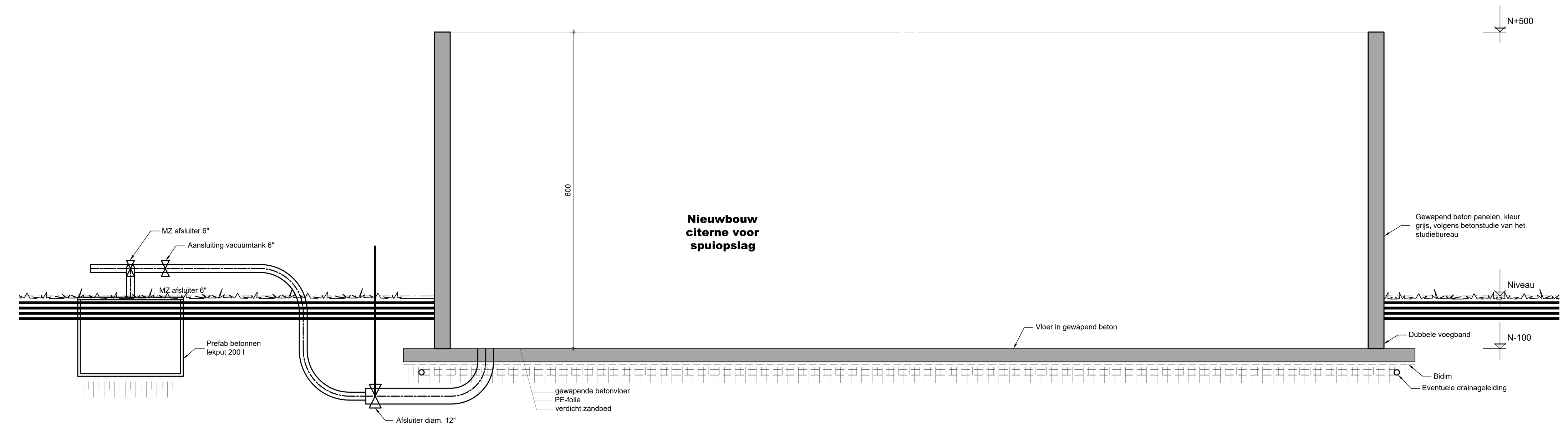
GROND- EN FUNDERINGSPLAN -1/100-



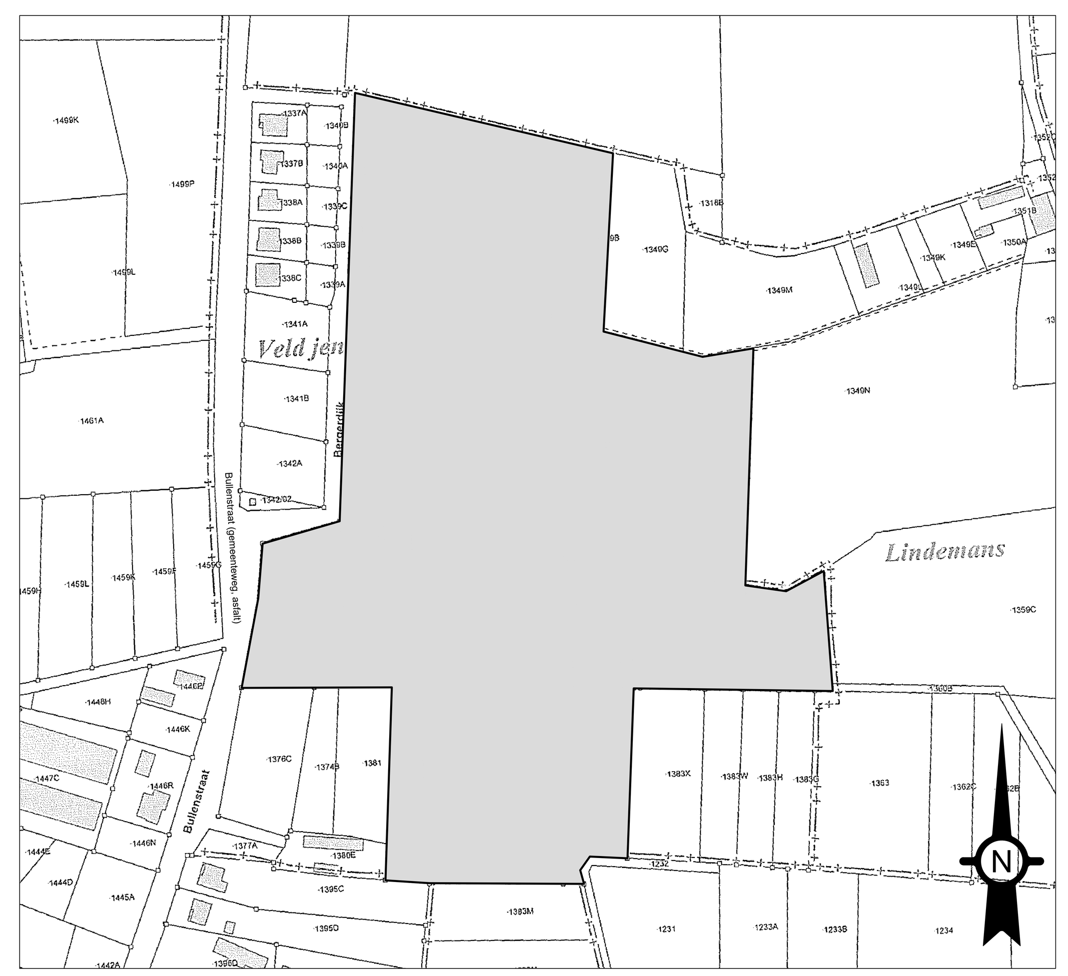
LIGGINGSPLAN -1/10.000-

LEGENDE (inplantingsplan)	
F1 →	Opnamepunt foto
	Buren
	Te bouwen
	Afbraak gebouwen
	Af te breken gebouwen
	Nieuwe betonverharding
	Afbraak betonverharding
	Afbraak klinkerverharding
	As weg
	Gracht
S	Voedersilo

ALGEMEENHEDEN	
Verkavelingsplan	neen
Bijzonder plan van aanleg	neen
Perceel gelegen in agrarisch gebied.	
OPENBARE WEG	
statuut	gemeenteweg
verharding	Asfalt
bomen	neen
elektriciteit	bovengronds
verlichtingspalen	ja
kabeldistributie	ja
telefoonleidingen	ja
gasleidingen	neen
drinkwaterleidingen	ja
riolering	gracht
hydrant	neen
TERREIN	
te slopen gebouwen	neen
te rooien bomen	ja
erfdienstbaarheden	neen
wijziging terreinprofiel	neen
staat terreinprofiel	oplopend

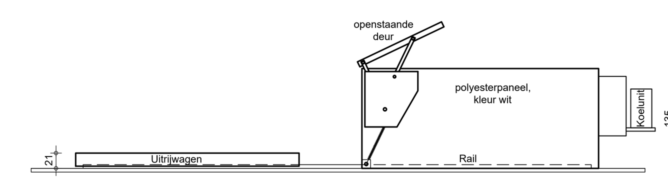


DOORSNEDE -1/50-

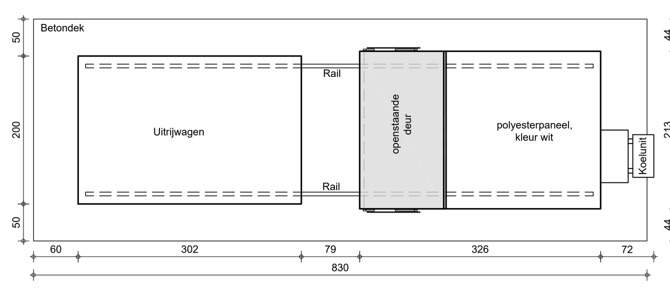


OMGEVINGSPLAN -1/2000-

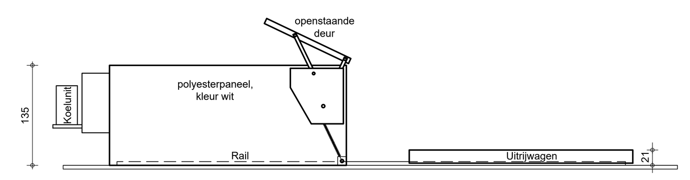
KADAVERKOELING



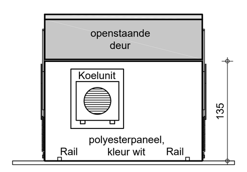
RECHTERAANZICHT -1/50-



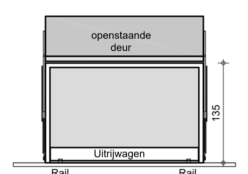
GRONDPLAN -1/50-



LINKERAANZICHT -1/50-



ACHTER AANZICHT -1/50-



VOOR AANZICHT -1/50-

Overzicht tekeningen

BE-01/08 : Puttenplan + grondplan biggenstal
BE-02/08 : Aanzichten en doorsnede biggenstal
BE-03/08 : Puttenplan vleesvarkensstal
BE-04/08 : Grondplan vleesvarkensstal
BE-05/08 : Aanzichten en doorsnede vleesvarkensstal
BE-06/08 : Plannen loods
BE-07/08 : Plannen kantoorgebouw
BE-08/08 : Inplantingsplan

De perceelsgrenzen zijn getekend op basis van de kadastrale legger.
De exacte inplanting en afmetingen tov de perceelsgrenzen dienen nog bepaald te worden door een landmeter. (aan te stellen door de bouwheer)

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de bouwheer te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.
2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitsel geven.
3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een stedenbouwkundige aanvraag en zijn geen uitvoeringsplannen.
Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
De bouwheer verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
De bouwheer dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureel: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.
4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

Bevoegde overheid:

DLV Multiprofessionele architectenvennootschap bvba
Architect Ilaria Miniaci Biezeweg 15a 9230 Wetteren Tel.: 011/60.90.60

Benaming:
De nieuwbouw van een loods en stallen voor vleesvarkens en biggen, na afbraak gebouwen.

Inplantingsplan, terreinprofiel, omgevings- en liggingsplan, grond- en funderingsplan, aanzicht en doorsnede

Opdrachtgever:
De Berger NV
Bullenstraat 13 bus 1
3670 Meeuwen- Gruitrode
Tel: 0476/ 26 82 52
Fax:

de bouwheer, voor akkoord:

de architect, voor akkoord:

Schaal : 1/50 - 1/100 - 1/500 - 1/2000 - 1/10000

Bouwplaats:
Bullenstraat 13
3670 Meeurwen-Gruitrode
Tel:

Datum:	
d.d.	03/07/2013 JL
a	16/07/2013 JL
b	09/09/2013 RC
c	
d	
e	
f	
g	
h	

Kadastrale gegevens:
Afd. 1, Sectie C
Nr(s): 1345C, E, 1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C

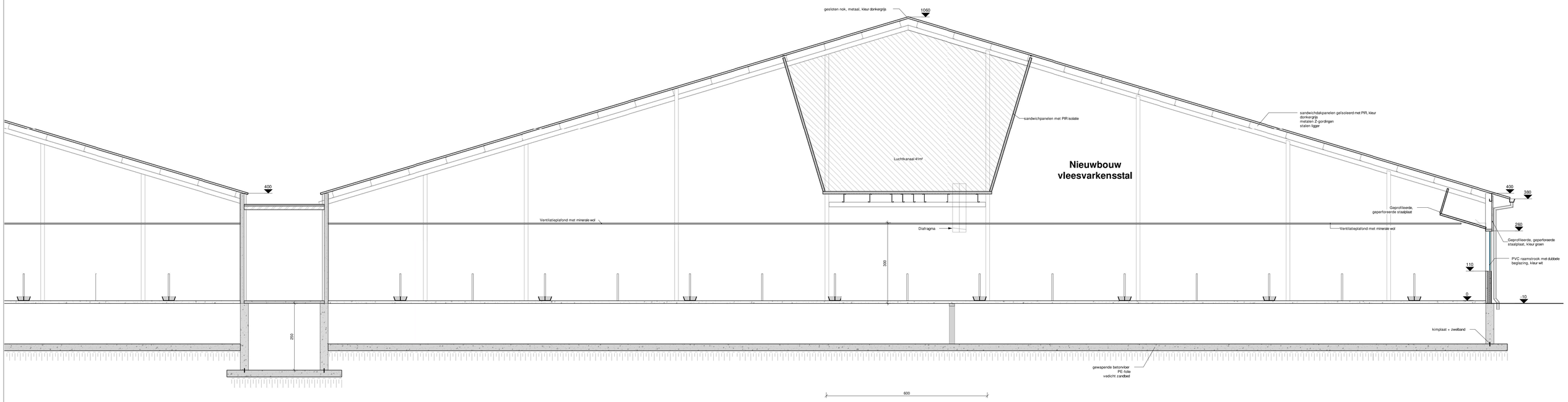
DLV
UW TOEKOMST KRIJGT VORM
Rijkelstraat 28 3550 Heusden-Zolder
Tel: 011 - 60.90.60 Fax: 011 - 60.90.69

*copyright 2018 alle rechten voorbehouden

Werknummer:
13-ZO-1148

Tekening in cm

BE-08/08



DOORSNEDE

1 : 50 0 50 100

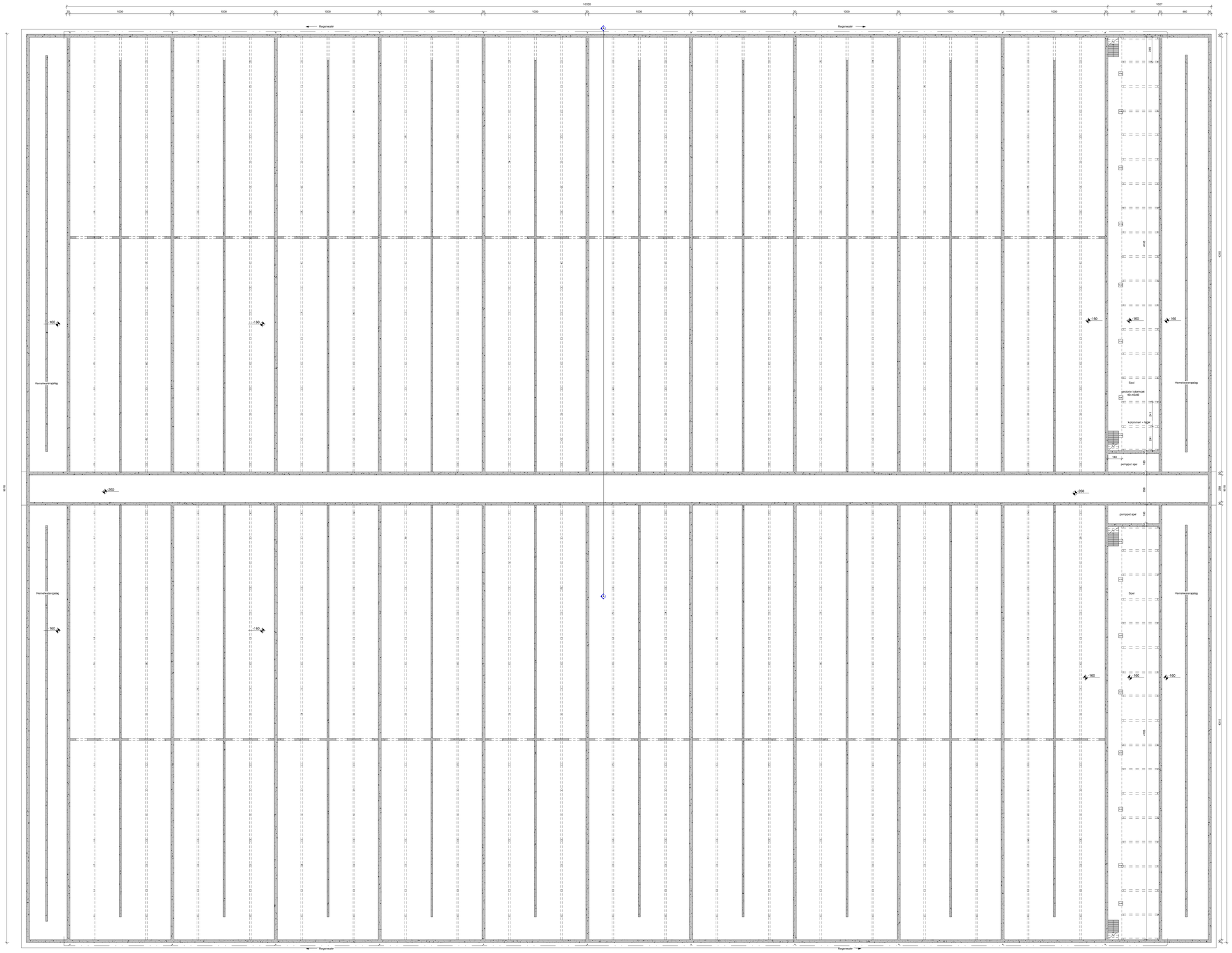
1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitsel geven.

3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
   Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
   De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
   De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureel: stabiliteitsstudie en bestekteekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
   De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

Parallel Architecten bvba Architect Geert Houtmeyers	bv Parallel architecten bvba Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel.: 011/56.19.77	In samenwerking met: dlv The force behind your company. Koolmijnlaan 201 3582 Beringen Tel: 011 - 60.90.80 Fax: 011 - 60.90.89	**Opdrachtgever:** De Berger NV Bullenstraat 13 bus 1 3670 Meeuwen-Gruitrode **Tel:** 0476/ 26 82 52 **Email:**	**Bouwplaats:** Bullenstraat 13 3670 Meeuwen-Gruitrode **Tel:** Afd. 1, Sectie C 1345C, E, 1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C	Datum: Issue Date Projectnr.: 13-ZO-1148 Tekening in cm *copyright 2018 alle rechten voorbehouden



Puttenplan

1 : 100

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgestemd dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondonderzoek zal het uitsluitsel geven.

3. Deze planven werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juiste interpretatie van de uitvoeringsplannen.
De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen op te laten nalezen.
De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureau: stabiliteitsstudie en bestekteekeningen van het bouwwerk; studie van de technische installaties van het bouwwerk; studie van de technische installaties van de site.
De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden aan goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

Parallel Architecten bvba
Architect Geert Heylmeyers

bv Parallel architecten bvba
Voorbeeld: Bleiswegt 19a, 9230 Wetteren Tel: 09/298 10.20
Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel: 011/56 19.77

In samenwerking met
dlv
The force behind your company
Koningin Elisabetlaan 94, 3500 Hasselt
Tel 011 : 85 80 80 Fax 011 : 85 80 90

Opdrachtgever:
De Berge NV
Buitenstraat 13bus 1
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel.: 0476/ 26 82 52
Email:

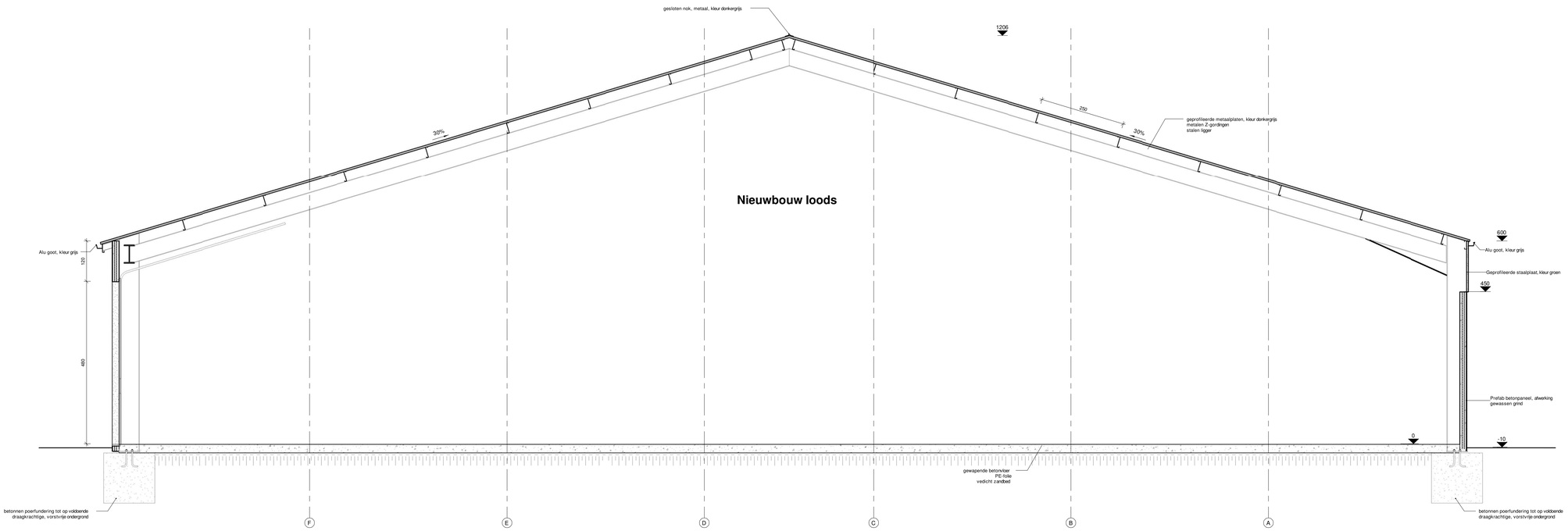
Bouwplaats:
Buitenstraat 13
3670 Meeuwen-Gruitrode
Perc.:
Afdl. 1, Sectie C, 1340C, E, 1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1354, 1365, 1370K, 1370B, 1380C

Datum: Issue Date

Projectnr.: 13-2D-1148

Tekening-nrm

©copyright 2018 alle rechten voorbehouden



DOORSNEDE

1 : 50 0 50 100

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitsel geven.

3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureel: stabiliteitstudie en bestekteekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

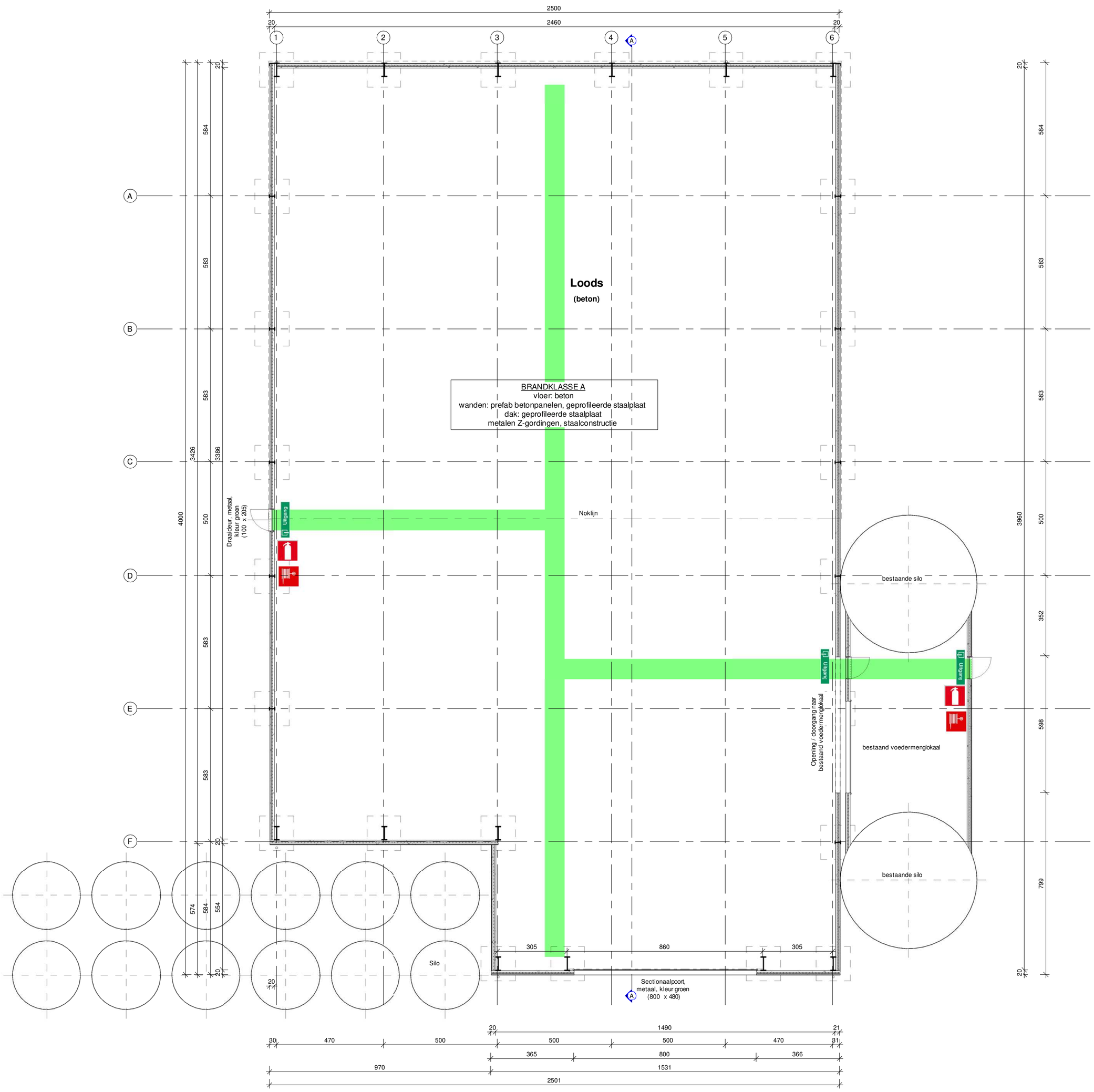
Parallel Architecten bvba
bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Architect Geert Houtmeyers Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel.: 011/56.19.77

In samenwerking met:
dlv
The force behind your company.
Koolmijnlaan 201 3582 Beringen
Tel: 011 - 60.90.60 Fax: 011 - 60.90.69

Opdrachtgever:
De Berger NV
Bullenstraat 13 bus 1
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel: 0476/ 26 82 52
Email:

Bouwplaats:
Bullenstraat 13
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel:
Afd. 1, Sectie C 1345C, E.1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C

Datum: Issue Date
Projectnr.: 18-ZO-1326
Tekening in cm
* copyright 2018 alle rechten voorbehouden



Grond- en funderingsplan

1 : 100 0 100 200

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitsel geven.

3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureel: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

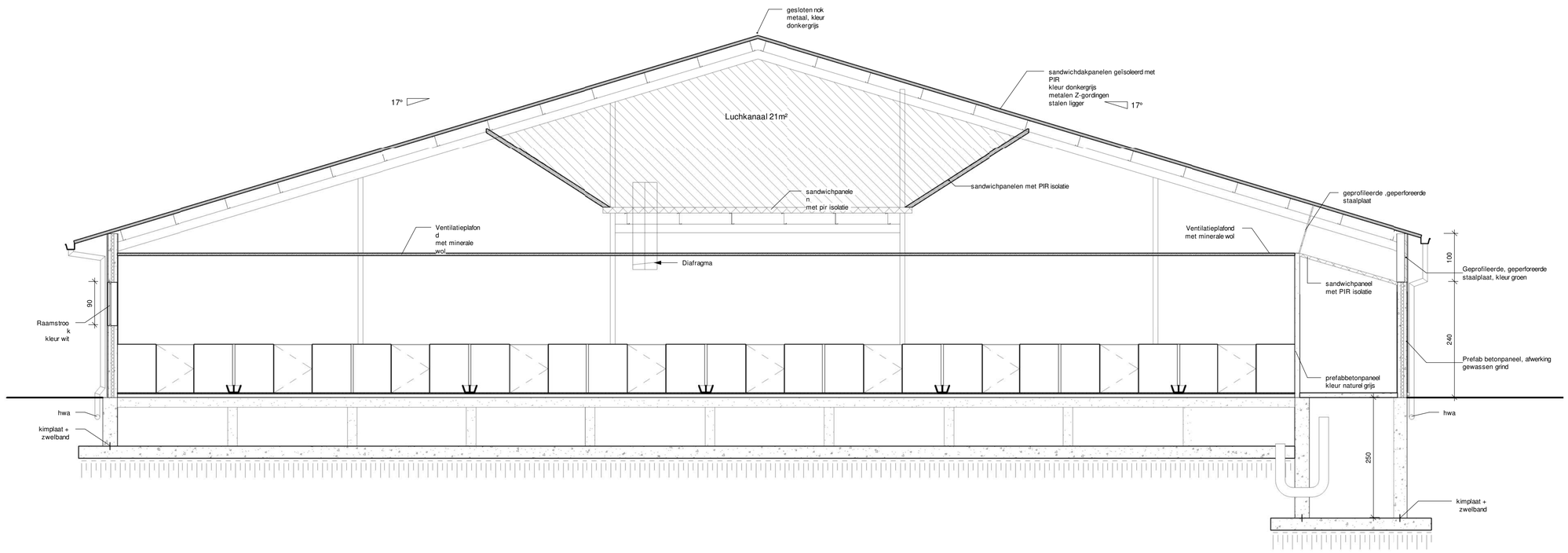
Parallel Architecten bvba
Architect Geert Houtmeyers
bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel.: 011/56.19.77

In samenwerking met:
dlv The force behind your company
Koolmijnlaan 201 3582 Beringen
Tel: 011 - 60.90.60 Fax: 011 - 60.90.69

Opdrachtgever:
De Berger NV
Bullenstraat 13 bus 1
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel: 0476/ 26 82 52
Email:

Bouwplaats:
Bullenstraat 13
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel:
Afd. 1, Sectie C 1345C, E,1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C

Datum: Issue Date
Projectnr.: 18-ZO-1326
Tekening in cm
*copyright 2018 alle rechten voorbehouden



Doorsnede

1 : 50 0 50 100

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitsel geven.

3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
   Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
   De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
   De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureel: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
   De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

Parallel Architecten bvba
Architect Geert Houtmeyers
bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel.: 011/56.19.77

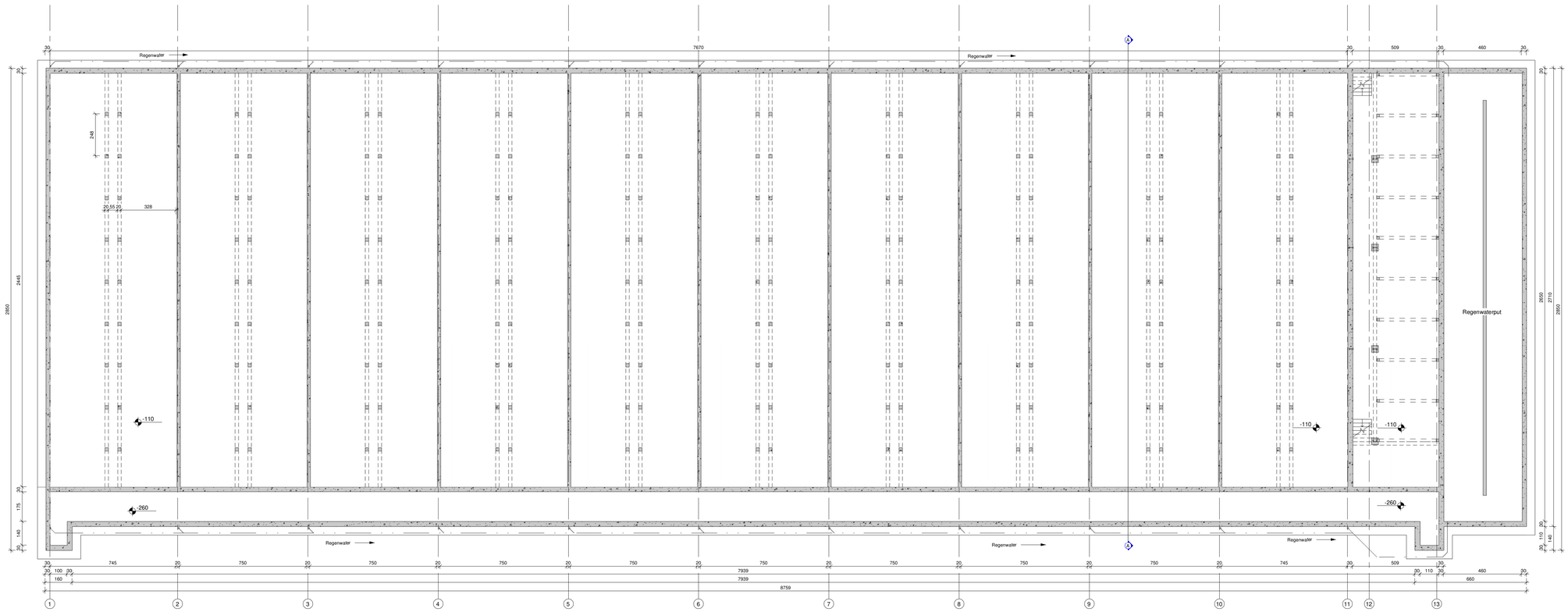
In samenwerking met:
dlv
The force behind your company
Koolmijnlaan 201 3582 Beringen
Tel: 011 - 60.90.60 Fax: 011 - 60.90.69

Opdrachtgever:
De Berger NV
Bullenstraat 13 bus 1
3670 Meeuwen-Grultrode
Tel: 0476/ 26 82 52
Email:

Bouwplaats:
Bullenstraat 13
3670 Meeuwen-Grultrode
Tel:
Afd. 1, Sectie C 1345C, E, 1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C

Datum: 09/07/2018
Projectnr.: 18-ZO-1326
Tekening in cm

*copyright 2018 alle rechten voorbehouden



Puttenplan

1 : 100

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal Ner uitsluitsel geven.

3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
   Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
   De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
   De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureel: stabiliteitsstudie en bestekteekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
   De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

Parallel Architecten bvba
bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Architect Geert Houtmeyers Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel.: 011/56.19.77

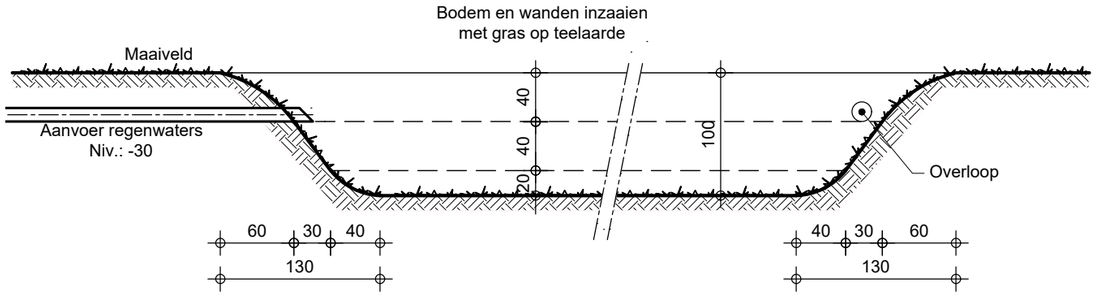
In samenwerking met:
dlv
The force behind your company.
Koolmijnlaan 201 3582 Beringen
Tel: 011 - 60.90.80 Fax: 011 - 60.90.89

Opdrachtgever:
De Berger NV
Bullenstraat 13 bus 1
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel: 0476/ 26 82 52
Email:

Bouwplaats:
Bullenstraat 13
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel:
Afd. 1, Sectie C 1345C, E, 1346, 1347, 1348A, B, C, 1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C

Datum: 09/07/2018
Projectnr.: 18-ZO-1326
Tekening in cm

*copyright 2018 alle rechten voorbehouden



Karakteristieken infiltratievoorziening:	
Breedte:	1,00m
Lengte:	±16m
Diepte:	±16m
Beschikbare infiltratieoppervlakte:	225m²
Beschikbaar buffervolume infiltratievoorziening:	75.000l

PRINCIPEDOORSNEDE INFILTRATIEVOORZIENING -1/50-

0 50 100

Parallel Architecten bvba
Architect Geert Houtmeyers

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen Tel.: 011/56.19.77

In samenwerking met:
dlv
The force behind your company
Koolmijnlaan 201 3582 Beringen
Tel: 011 - 60.90.60 www.dlv.be

Opdrachtgever:
De Berger NV
Bullenstraat 13 bus 1
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel: 0476/ 26 82 52
Email: ----

Bouwplaats:
Bullenstraat 13
3670 Meeuwen-Gruitrode
Tel: ----
Afd. 1, Sectie C, nr. 1345C, E, 1346, 1347, 1348A, B, C,1349B, 1364, 1365, 1370K, 1372B, 1383C

Datum: 10/07/2018
Projectnr.: 18-ZO-1326
Tekening in cm

*copyright 2018 alle rechten voorbehouden