

Archeologienota: De uitbreiding van een stallencomplex aan de Maxburgdreef te Meer (gem. Hoogstraten)



Ward Decramer
 Stephanie Cousin
 Vanessa Vander Ginst

Archeologienota: De uitbreiding van een stallencomplex aan de Maxburgdreef te Meer (gem. Hoogstraten)

**Ward Decramer
Stephanie Cousin
Vanessa Vander Ginst**

**Tienen, 2018
Studiebureau Archeologie bvba**



Colofon

Archeologienota: De uitbreiding van een stallencomplex aan de Maxburgdreef te Meer (gem. Hoogstraten)

Initiatiefnemer:	Peter Baeten
Erkend archeoloog:	Vanessa Vander Ginst
Auteur(s):	Ward Decramer, Stephanie Cousin & Vanessa Vander Ginst
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2018, Studiebureau Archeologie bvba

Hoofdstuk 3 Programma van Maatregelen

3.1 Administratieve gegevens

Projectcode: 2018F56

Aanleiding: De opgemaakte archeologienota kadert in een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag voor de uitbreiding van een stallencomplex met bijhorende nutsvoorzieningen en regularisatie van verhardingen en constructies (ca. 10 124 m²) in Maxburgdreef te Hoogstraten met een totale kadastraal oppervlakte van ca. 32 568 m². Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 3 000 m² of meer bedraagt en waarbij de bodemingreep 1 000 m² of meer bedraagt (Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).

Erkend archeoloog: Vanessa Vander Ginst OE/ERK/Archeoloog/2015/00030
Studiebureau Archeologie bvba, OE/ERK/Archeoloog/2015/00002

Assistent-archeoloog: Ward Decramer

Assistent-bodemkundige: Wouter Yperman OE/ERK/Archeoloog/2015/00056

Locatie: Meer, Maxburgdreef 26 (fig. 3.1 en 3.2)
Bounding box: punt 1: x= 171525 , y= 237090
punt 2: x= 171739, y= 237363

Meer, Afd. 3, Sectie E, nr. 463F, 462E, 462D, en 463E

Oppervlakte
projectgebied: ca. 32 568 m²

Oppervlakte
vergunningsgebied: ca. 10 124 m²

Relevante termen³³: Bureauonderzoek; zandstreek; buitengebied; federmesser;
finaalpaleolithicum; mesolithicum; ruggen; ijzertijd; landschappelijke
booronderzoek; bodems met een sterke menselijke invloed.

Bebouwde zones: Op het ogenblik van de aanvraag is het projectgebied reeds voorzien van stallen, loodsen, infiltratieput, klinkers en betonverharding (fig. 3.3). Het grootste deel van het vergunningsgebied is hierdoor reeds bebouwd.

³³ Thesaurus: <https://inventaris.onroerendergoed.be/thesaurus>

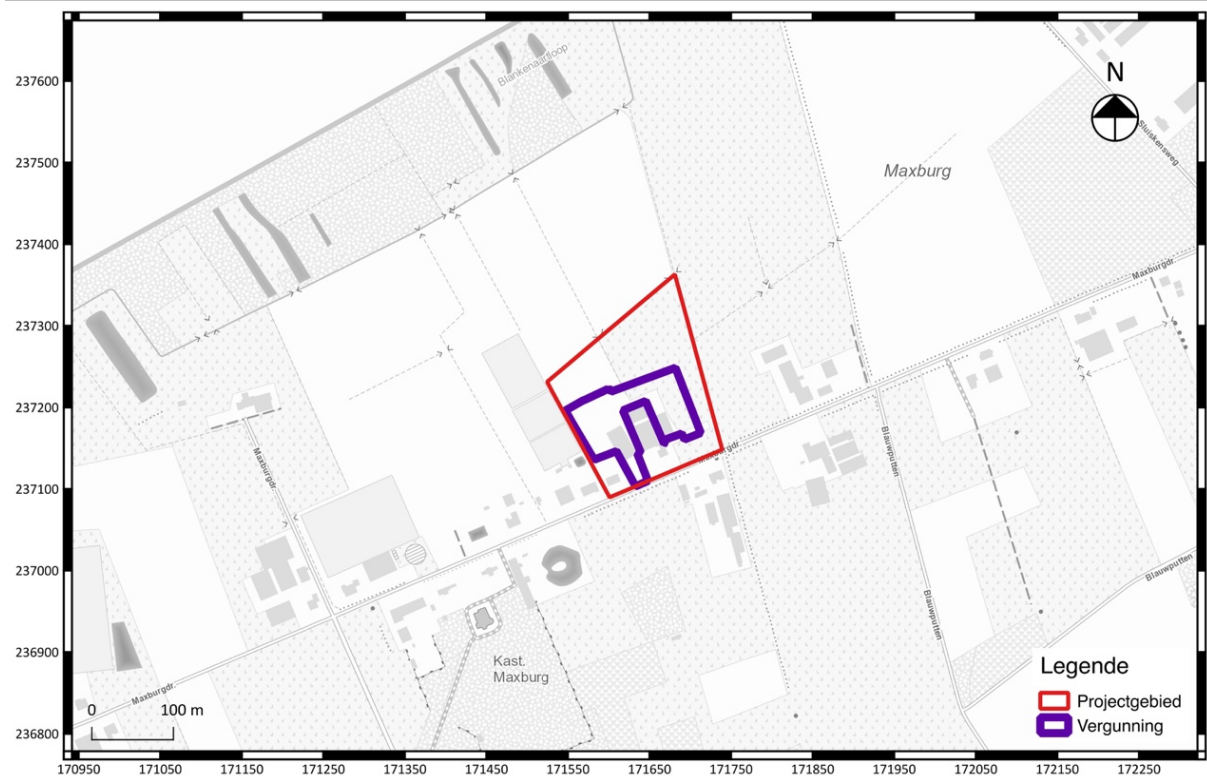


Fig. 3.1: Uittreksel van de topografische kaart met situering van het projectgebied (© DOV).

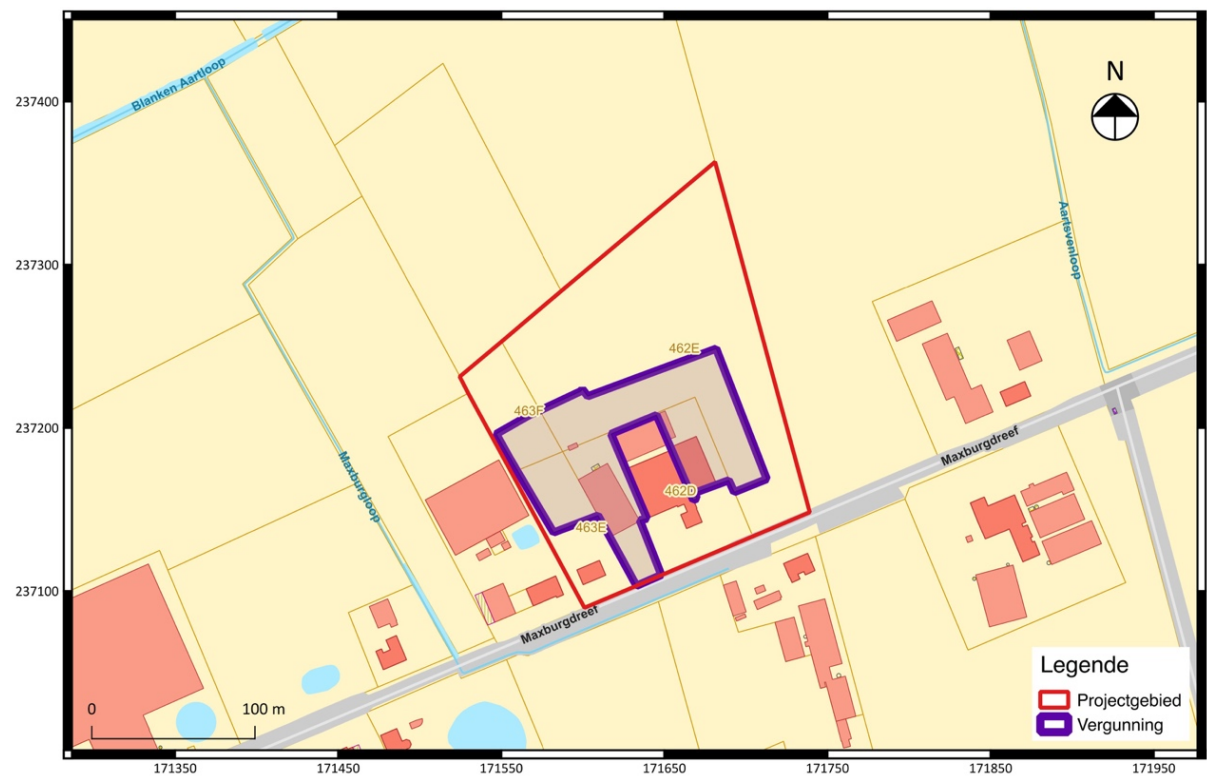


Fig. 3.2: Uittreksel van het kadasterplan met situering van het projectgebied (© CADGIS).



3.3: Uittreksel uit de luchtfoto van 2017 met situering van het projectgebied (© Geopunt.be)

3.2 Gemotiveerd advies

Op basis van het tot nu toe uitgevoerde vooronderzoek – bestaande uit een bureauonderzoek en landschappelijk booronderzoek – kan aangetoond worden dat er een zeer lage verwachting is voor zowel artefactensites uit de steentijd (jager-verzamelaars) als sites met bodemsporen. In eerste instantie zijn er binnen het vergunningsgebied reeds loodsen, stallen, een infiltratiebekken, een betonnen constructie voor een mestvaalt, klinker- en betonverharding aanwezig. De geplande vergunningsaanvraag bestaat deels uit het regulariseren van reeds aanwezige structuren en verhardingen. Andere geplande werkzaamheden zullen plaatsvinden in reeds bebouwde/verstoorde zones. Slechts een kleine braakliggende zone in het oostelijk deel van het terrein zal in de toekomst worden bebouwd. Echter, in deze zone is sprake van een intense antropogene verstoring tot in de C-horizont.

Bovenstaande gegevens wijzen op een laag potentieel voor bijkomende datawinst in het geval van verder archeologisch onderzoek.

3.3 Programma van maatregelen voor uitgesteld vooronderzoek met ingreep in de bodem

Omdat er verder geen onderzoek geadviseerd wordt, dient geen programma van maatregelen opgesteld te worden (fig. 3.4).

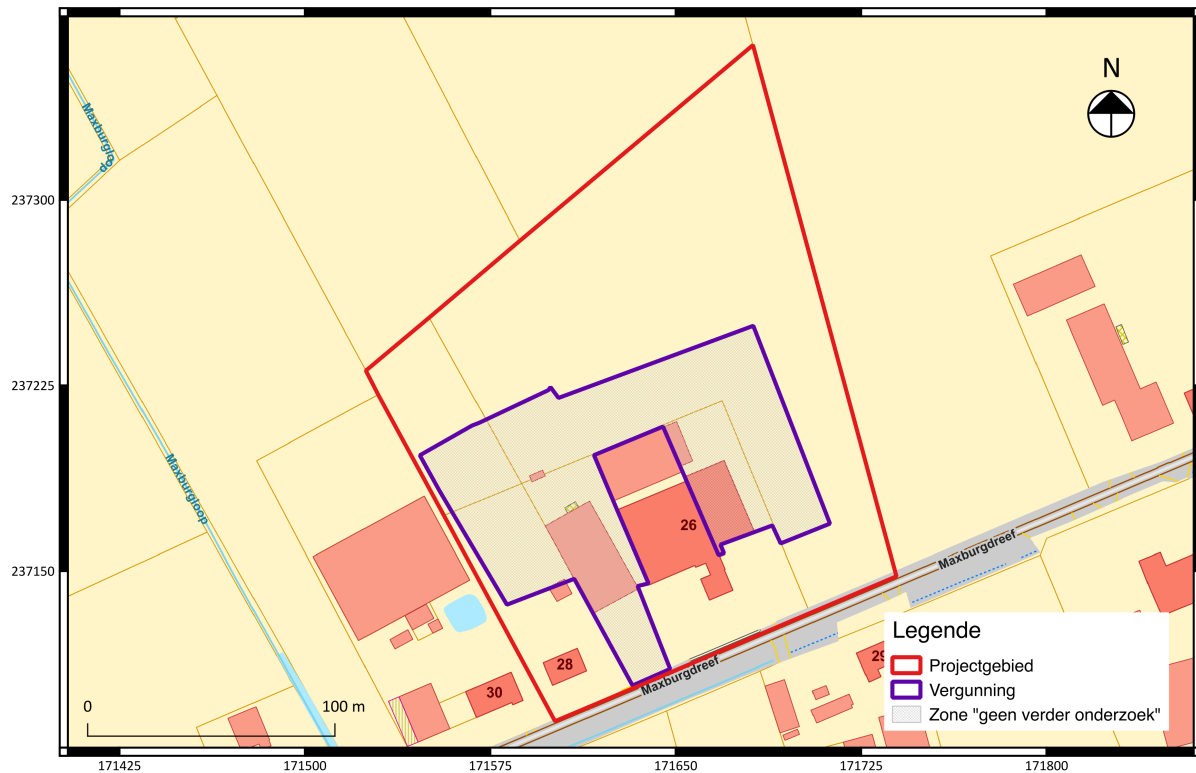


Fig. 3.4: Syntheseplan van het projectgebied (©CADGIS).