



GEEL – BELL-TELEPHONELAAN

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

AE-GROUP RAPPORT 2018-F315

KEVIN BOUCKAERT & JAN CLAESEN

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van Maatregelen : Geel – Bell-Telephonelaan
Naam & adres initiatiefnemer:	Danny Boons NV Velveken 26 2440 GEEL
Opdrachtnemer:	AE-Group bvba Tiensestraat 16 3470 Kortenaken
Projectleiding:	Jan Claesen
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014
Locatie:	Antwerpen, Geel, Bell-Telephonelaan 3D
Coördinaten :	A X 190920.747 Y 202277.511 B X 191039.106 Y 202210.713 C X 190912.749 Y 201902.853 D X 190781.590 Y 201932.447
Kadastrale percelen:	Geel, afdeling 5, sectie M, perceelnummers: 234S2, 234E2, 234G2 en 234H2



Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)

2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

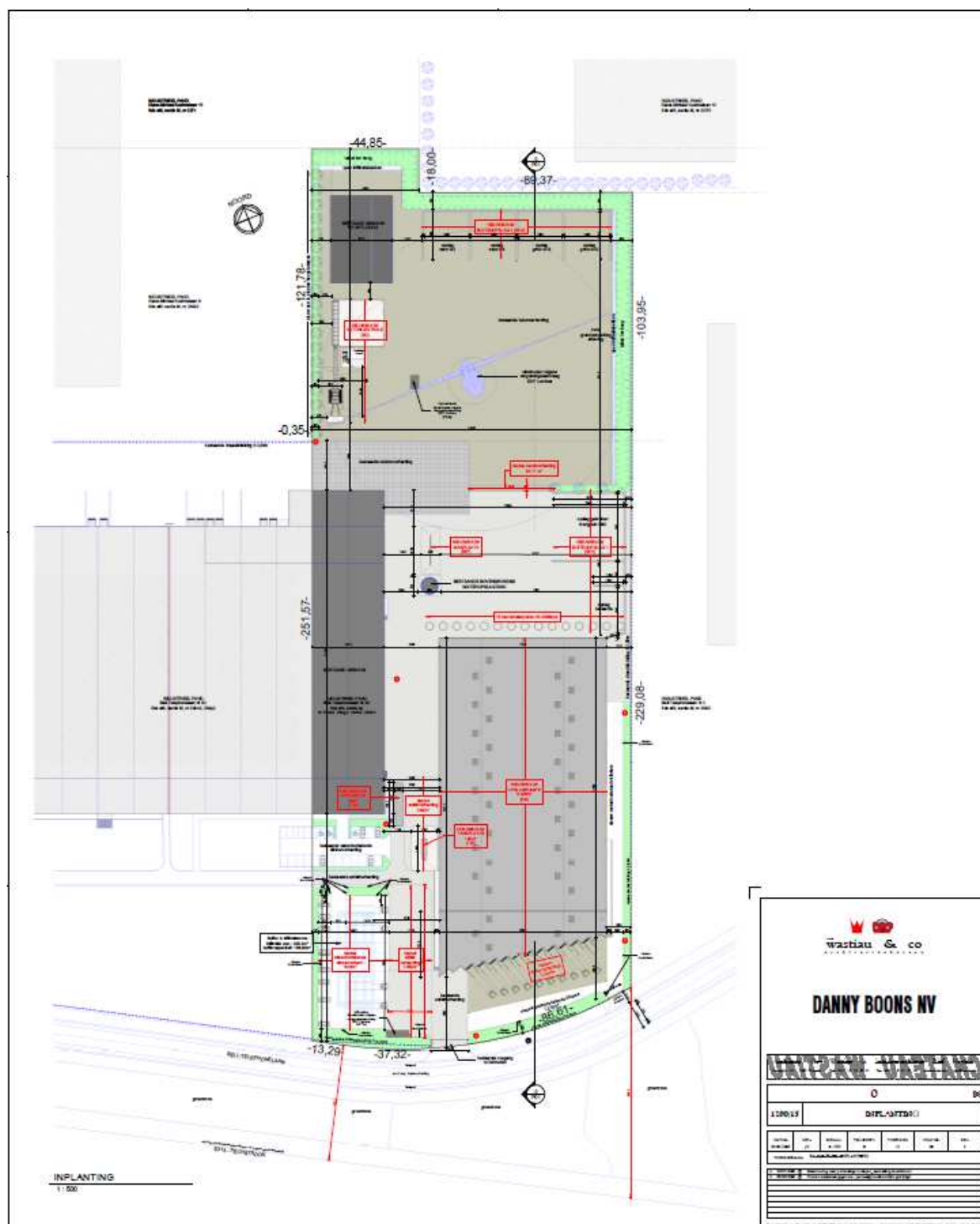
Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft AE-Group bvba in opdracht van Danny Boons NV een archeologienota opgemaakt voor een project ter hoogte van Bell-Telephonelaan 3D te Geel, gelegen in de Belgische provincie Antwerpen. Op het projectgebied van ca. 47.925m² zal door de opdrachtgever naast het bestaande gebouw een nieuwe opslagruimte gebouwd worden met een totale oppervlakte van 9.366 m². Hierbij wordt een deel van de bestaande verharding verwijderd. Aan de straatzijde, ten zuiden van de nieuwbouw, zal een laadkade voorzien worden met een verharding in beton. Ten westen hiervan wordt een wegenis in asfalt en parkeerplaatsen met waterdoorlatende klinkerverharding aangelegd. Hier wordt eveneens een buffer- en infiltratiebekken voorzien. Ook wordt er een nieuwe weegbrug en tankplaats aangelegd en op het achtergebied wordt een betoncentrale ingepland. Achter de opslagruimte wordt een wasplaats en hemelwaterputten voorzien. Het deel dat niet verhard wordt blijft een groene zone.



Figuur 2: Toekomstplan (AE-Group bvba, 2018)



Figuur 3: Inplantingsplan (bvba Wastiau & Co architectenbureau)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens.

Aan de hand van de historische informatie en het kaartmateriaal kon worden achterhaald dat er binnen het projectgebied geen bebouwing aanwezig is geweest vanaf de tweede helft van de 18de eeuw tot ca. 1971. Vanaf dan wordt het terrein voorzien met industriële gebouwen en wegen die zich bevinden op een nieuwe industriezone gelegen tussen het Albertkanaal en de snelweg E313.

Zowel binnen het projectgebied, als in de onmiddellijke nabijheid (op 1000m afstand) ervan, komen geen archeologische waarden voor volgens de CAI.

Op basis van het Digitaal Hoogtemodel en de bodemkaart is af te leiden dat het terrein binnen het projectgebied opgehoogd is. Of deze ophoging een weerslag heeft gehad op het archeologisch erfgoed is op basis van de cartografische bronnen niet op te maken. Mogelijk heeft dit het archeologisch niveau wel aangetast of eerder afgedekt.

In de onmiddellijke nabijheid van het onderzoeksgebied komen geen natuurlijke waterlopen voor. Zowel het Albertkanaal als de Puntloop die op ca. 350m van het projectgebied te vinden zijn, zijn door de mens aangelegd. Ook bevindt het projectgebied zich niet op een zgn. gradiëntzone. Hierdoor is het weinig waarschijnlijk dat er steentijdartefactensites kunnen aangetroffen worden binnen het projectgebied, al is dit nooit volledig uit te sluiten.

Op basis van controleboringen blijkt dat de bovenste laag van de bodem tot op een diepte van minstens 2 meter onder het huidige maaiveld verstoord is. Vermoedelijk gaat het hier om opgebracht of opgespoten kleiig zand, mogelijk afkomstig van de aanleg van het Albertkanaal. Hierdoor is bevestigd wat reeds werd vastgesteld op basis van het Digitaal Hoogtemodel en de bodemkaart ('ON'). In geen van de boringen werd een archeologisch niveau aangetroffen. Of het archeologisch niveau al dan niet bewaard is kon niet nagegaan worden. Aan de hand hiervan is wel te concluderen dat -moest er een archeologisch niveau bewaard zijn in diepere lagen van de ondergrond- het archeologisch niveau afgedekt is en dus bewaring *in situ* mogelijk is, dit aangezien de bodemingrepen met betrekking tot de nieuwe infrastructuur niet tot dergelijke dieptes reiken. De nieuwe ingrepen zullen maximaal -1,20m onder het huidige maaiveld zijn. Hierdoor is geen verder archeologisch onderzoek aangewezen.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)	2
Figuur 2: Toekomstplan (AE-Group bvba, 2018)	3
<i>Figuur 3: Inplantingsplan (bvba Wastiau & Co architectenbureau)</i>	<i>4</i>