



plan gelijkvloers - inplanting
1:250

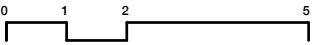
BA_1_I_N_inplantingsplan

voorwerp van de aanvraag bouwen van 34 wooneenheden in de Jagerstraat en Klaproosstraat te Beringen
bouwheer ACE Projects - Everselstraat 133/1 - 3580 Beringen
ligging Klaproosstraat - Jagerstraat, Afdeling 1 - Sectie B, nrs. B92a2, B92z en B92y.

datum 13 - 08 - 2018
index Plan 05/08

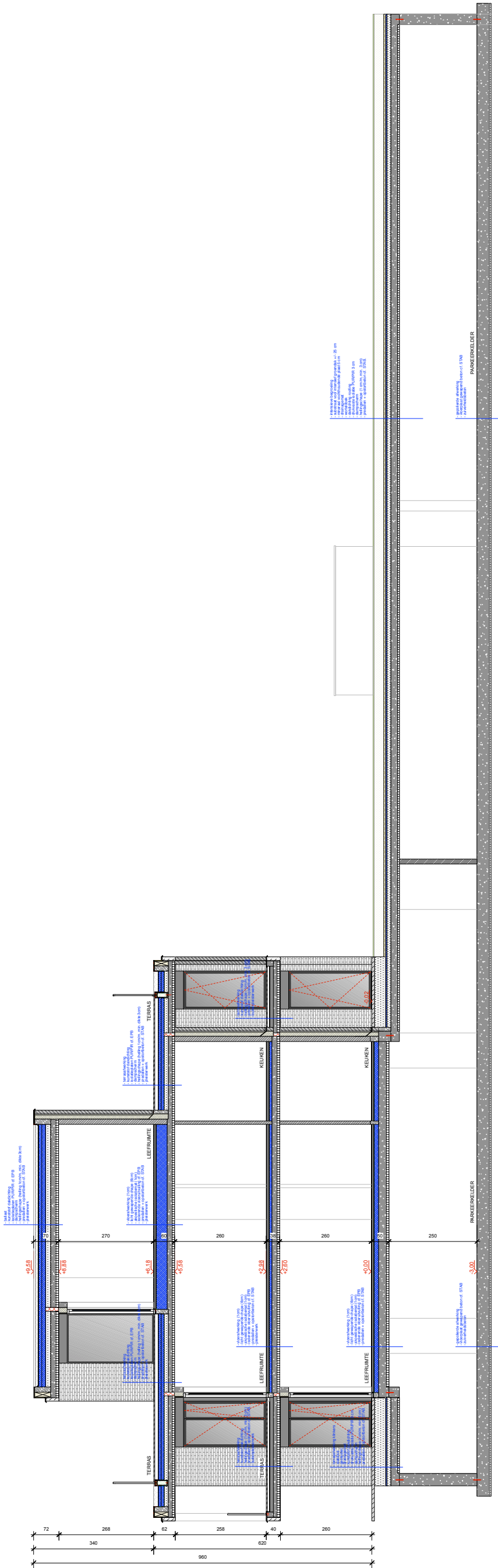
architectenvereniging hasseltestw. 8 bus 1 +32 (0)13 55 31 56 btw BE 0875 696 994 info@beneensheyneyn.be
beneens heyne bvba B-3540 herk-de-stad +32 (0)495 53 31 56 BE41 0014 6227 6010 www.beneensheyneyn.be

beneensheyneynarchitecten



SNEDE AA' 1:125

BA_1_S_N_sneadeAA'



voorwerp van de aanvraag	bouwen van 34 woongelegenheden in de Jagerstraat en Klaproosstraat te Beringen
bouwheer	ACE Projects - Everselstraat 133/1 - 3580 Beringen
ligging	Klaproosstraat - Jagerstraat, Afdeling 1 - Sectie B, nrs. B92a2, B92z en B92y.

datum	13 - 08 - 2018
index	Plan /



1 / 5.

in opdracht van:

bvba. the voice II - mevr. grosemans
koerselsesteenweg 110
3580 beringen.

gemeente beringen

provincie limburg

ter pl. : klaproosstraat , 3580 beringen
gemeente beringen, kad. sie. B
nrs. 92/ N/ ex & 93/ D/ ex- lot 1.

Ontwerp van een woning.

liggings- en omgevingsplan.

schaal 1/15.000 1/2.500

datum 05-02-1999

de aannemer :

de opdrachtgever :

de ontwerper :



architect benno lemmens
hasseltsesteenweg 94, 3580 beringen.
tel & fax 011. 42 35 87 -

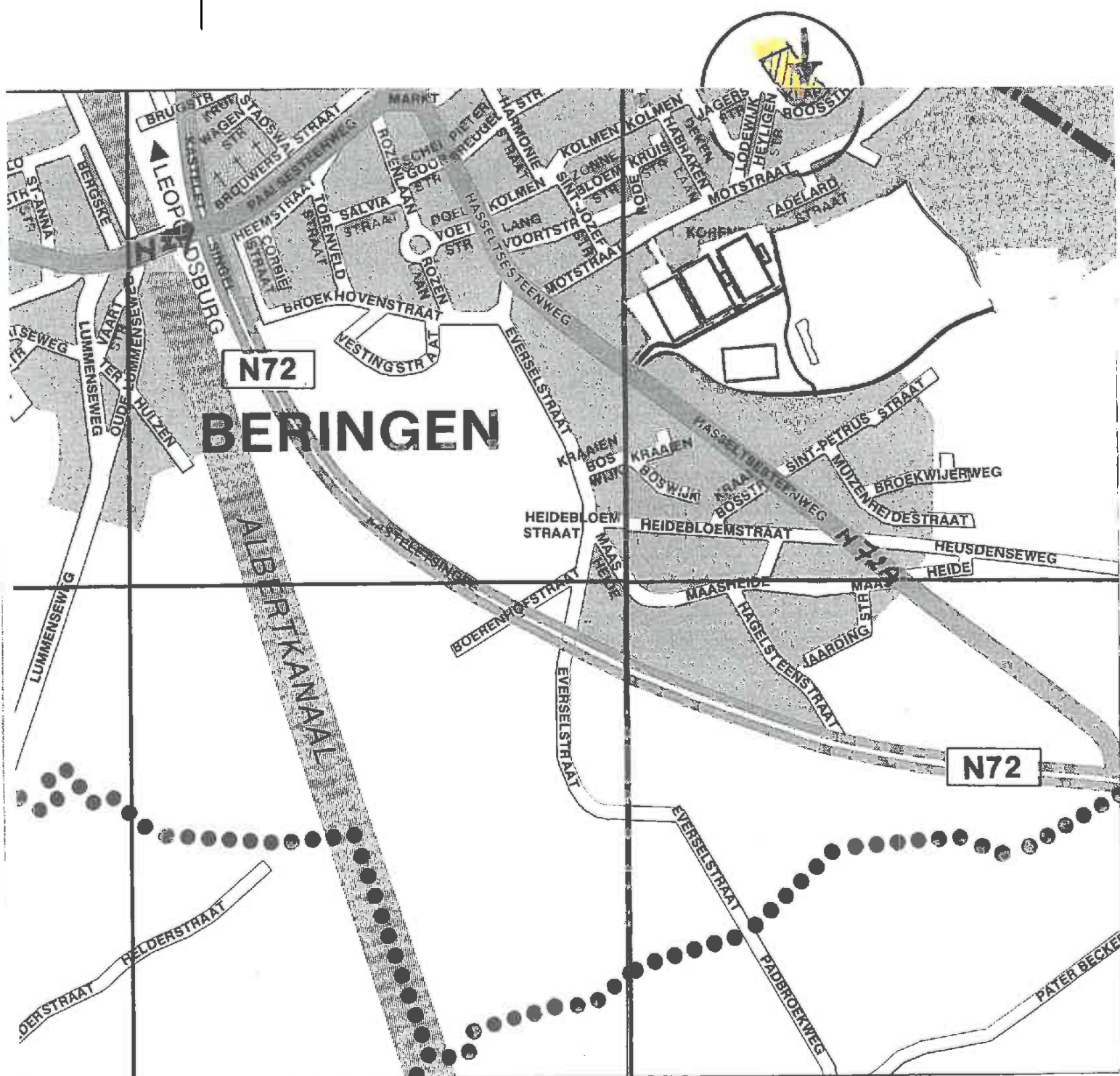
Gezien en goedgekeurd door het college van
Beringen mits de voorschriften van de vergun-
ning en bijlagen gevolgd worden, in zitting van

11 maart 1999

Roger Laenen
secretaris

Marcel Mondelaers
burgemeester





liggingsplan— schaal 1/15.000



—①— aanduiding opnamepunten foto's

omgevingsplan— schaal 1/2500

ter pl. : paalsesteenweg 8, 3580 beringen
gemeente beringen, 1° afdeling,
kad. sectie C nr. 268/ D.

* approximatief opgemaakt volgens gegevens kadasterplan.

* rechtstoestand wegen:

- gemeentewegen.

2/5.

in opdracht van:
bvba. the voice II - mevr. grosemans
koerselsesteenweg 110
3580 beringen.

gemeente beringen
ter pl. : klapproosstraat , 3580 beringen
gemeente beringen, kad. sie. B
nrs. 92/ N/ ex & 93/ D/ ex- lot 1.

Ontwerp van een woning.

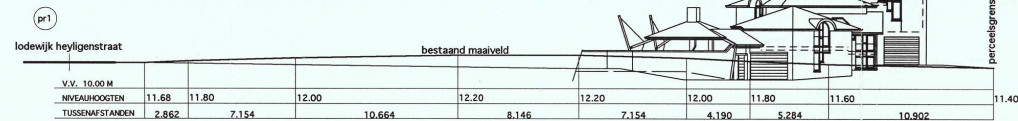
inplantingsplan, terreinprofielen en dakenplan.

schaal 1/250 1/50
datum 05-02-1999
formaat A0 - prijs 250 Bfr.

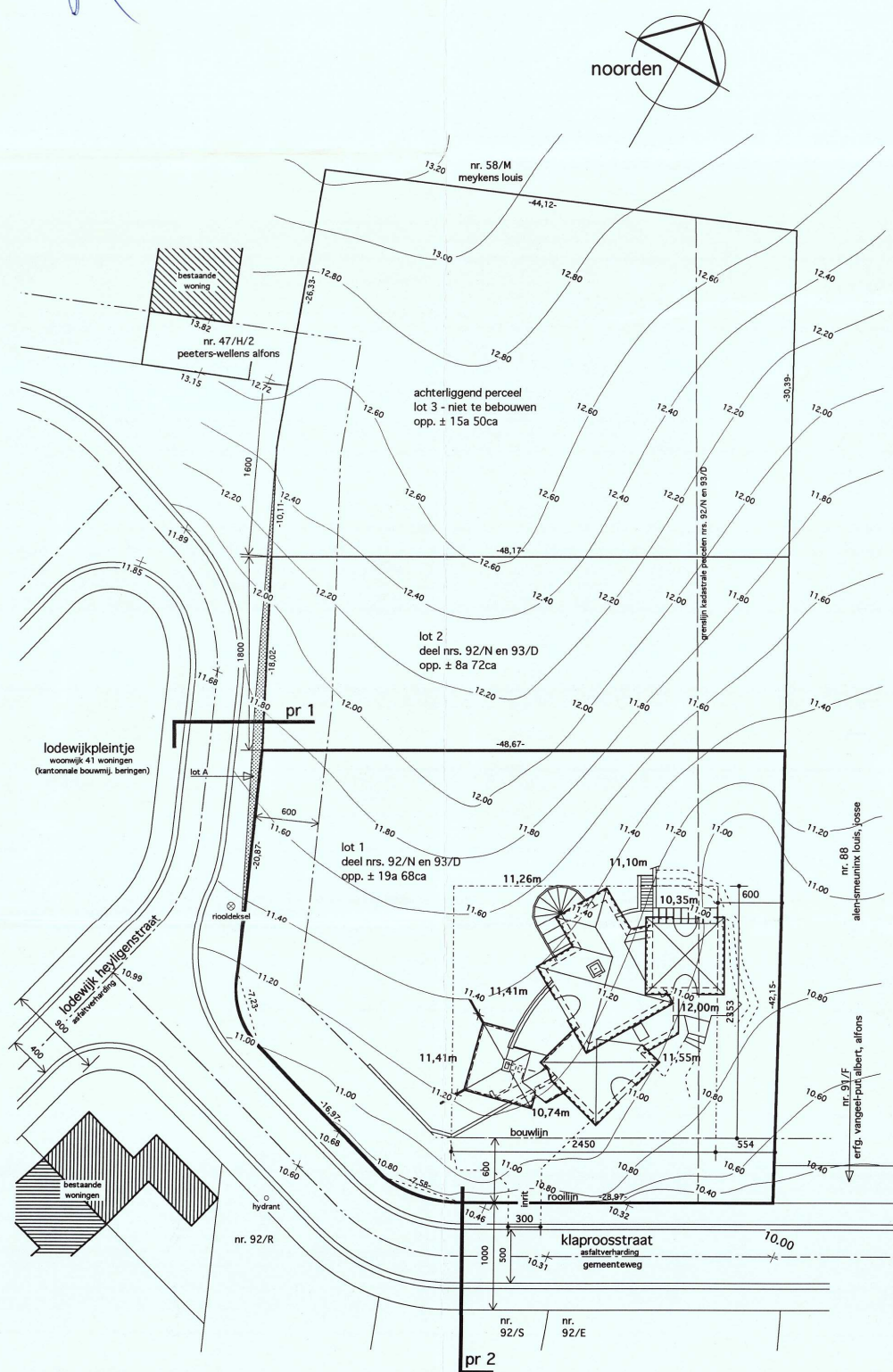
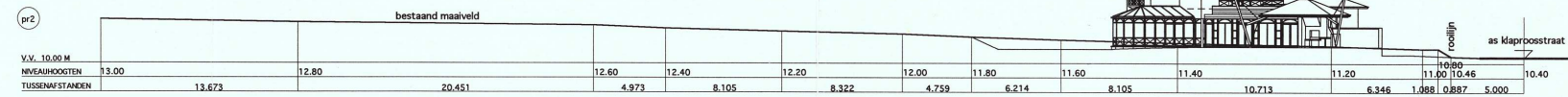
de aannemer :
de opdrachtgever :

de ontwerper :
architect benno lemmens
hasseltsesteenweg 94, 3580 beringen.
tel & fax 011.42.35.81

Getuigen en goedgekeurd door het college van
Beringen mits de voorschiften van de vergo-
ding en bijlagen gevolgd worden, in ditting van
11 maart 1999
Roger Lamm
ecoparis
Marcel Mondelaers
burgemeester

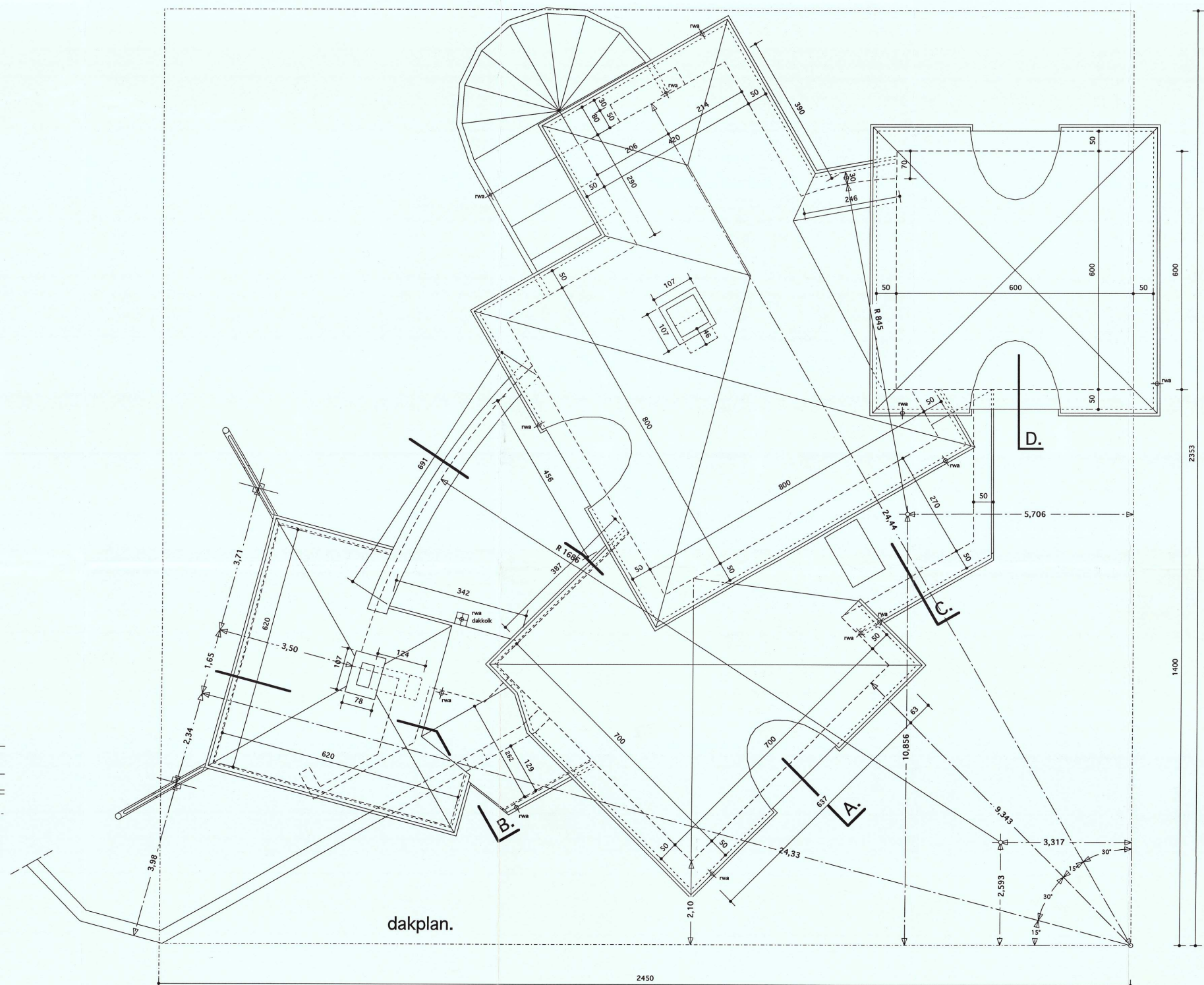


terreinprofielen.



inplantingsplan 1/250

* aanduiding foto's zie omgevingsplan
* afsluitingen op de perceelsgrenzen: klimop tegen draafafsluiting met betonplaat aan de grond
* nieuwe hoogtelijnen volgens op 1e stellen tuinaanlegplan.
10,74m nieuwe terreinnivo's aan buitentoegangen



dakplan.

3/5.

gemeente beringen
provincie limburg

in opdracht van:
bvba. the voice II - mevr. grosemans
koerselsesteenweg 110
3580 beringen.

Ontwerp van een woning.

kelderplan, doorsneden A en B, voorgevel.

schaal 1/50
datum 05-02-1999
formaat A0 - prijs 250 Bfr.

de aannemer :
de opdrachtgever :

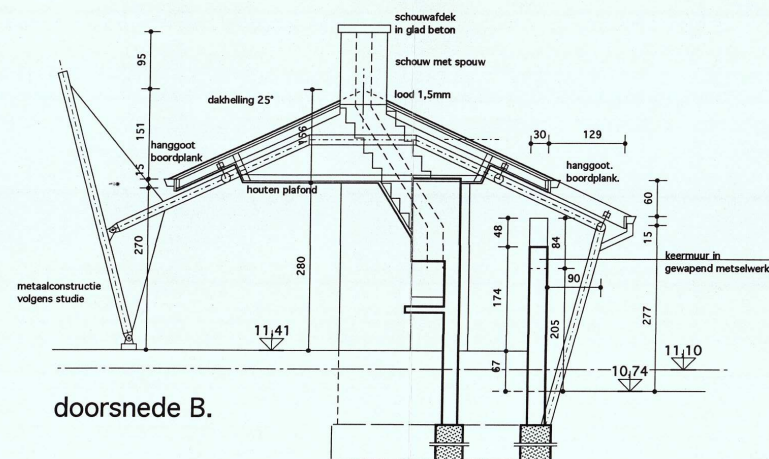
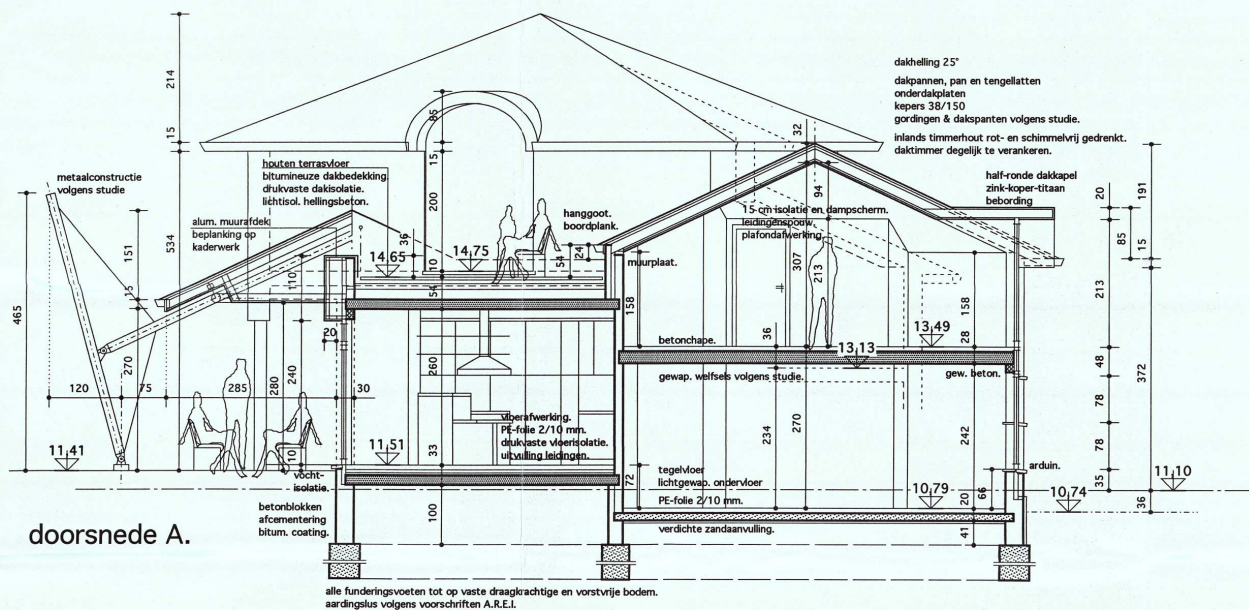
de ontwerper :
architect benno lemmens
hasseltsesteenweg 94, 3580 beringen.
tel & fax 011. 42 35 87

Gezien en goedgekeurd door het college van
Beringen mits de voorschrijven van de verga-
ning en bijlagen gevald werden, in zitting van
11 maart 1999
Rogier Lantens
Burgemeester

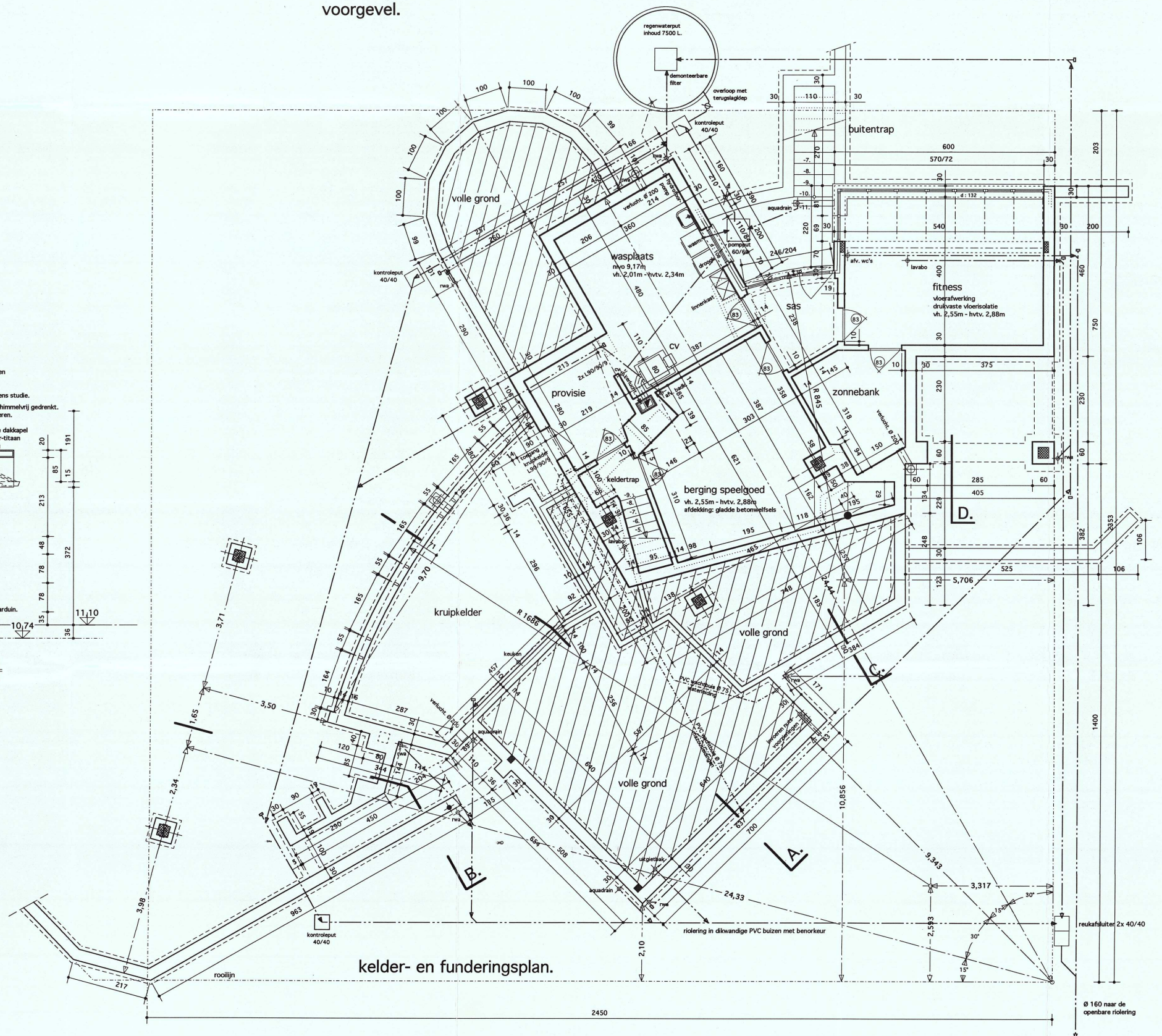
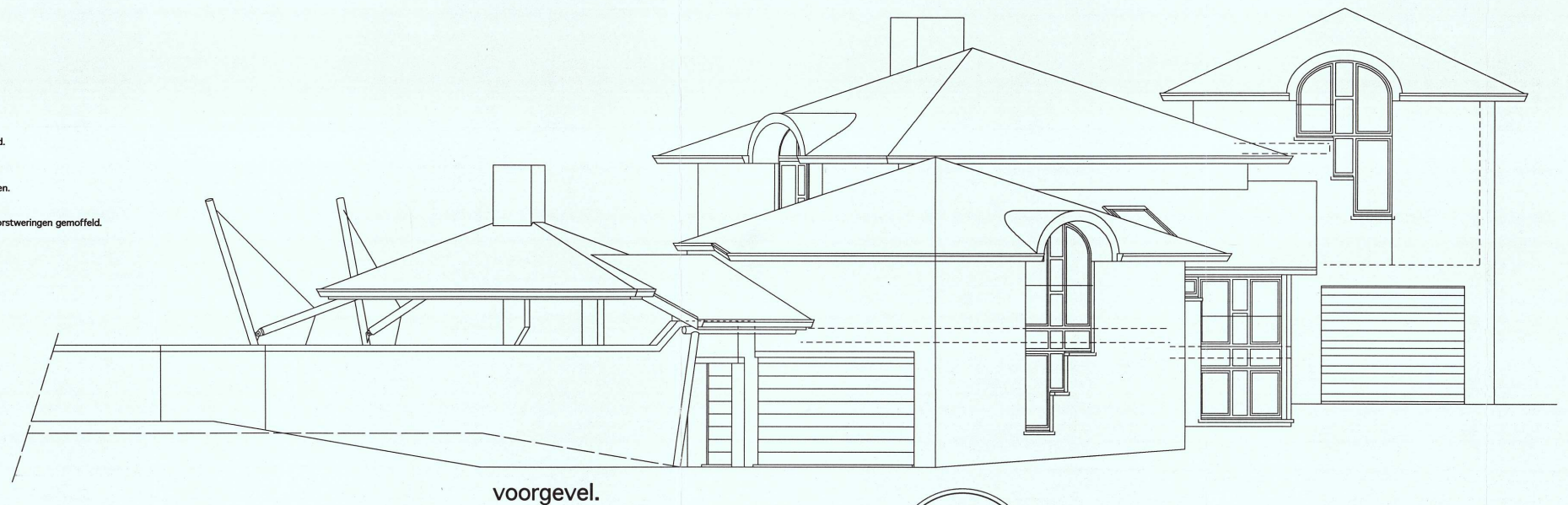
onderhavige plannen 1/5 tot en met 5/5 zijn geen uitvoeringsplannen.
alle constructiedelen in hout, staal en/of gewapend beton uit te voeren volgens de studie van een erkend studiebureau.
alle gewapende welfsels uit te voeren in geprefabriceerde vloerelementen met gewapende draadslag (netwapening min. 150/150/84/4) volgens rekennota, bewapenings- en legplannen van de fabrikant.
gebruikelijke welfsels volgens NBN B03.103, doorbuiging volgens richtlijnen Probeton.
thermische isolatie conform berekening formulier ISO 1.
ventilatie woning uit te voeren conform de geldende normen volgens studie erkend bureel.

legende

spouwmuur in metselwerk (gevelsteen/ gelisol. spouw 7cm rotswol/ binnenmetselwerk)
alum. buitenschrijnwerk in spouwmuur
binnendeuren — afmetingen deurbladen volgens aanduidingen
rookafvoer- & verluchtingskanalen
standleidingen
regenaafvoerbuisen
opgaand metselwerk
gewapend beton
funderingsbeton - wapening volgens studie.



materiaal :
1. bruin gemaande gevelsteen.
2. rustieke dakpannen.
3. alu. ramen en deuren - gemoffeld.
4. arduinen raam- en deurdorpels.
5. dubbele isolerende beglazing.
6. houten gevelbekleding.
7. zinken hanggoten en afvoerbuisen.
8. schouwafdek in glad gew. beton.
9. geïsoleerde sectionaalpoort
10. metaalconstructie en metalen borstweringen gemoffeld.



Ontwerp van een woning.

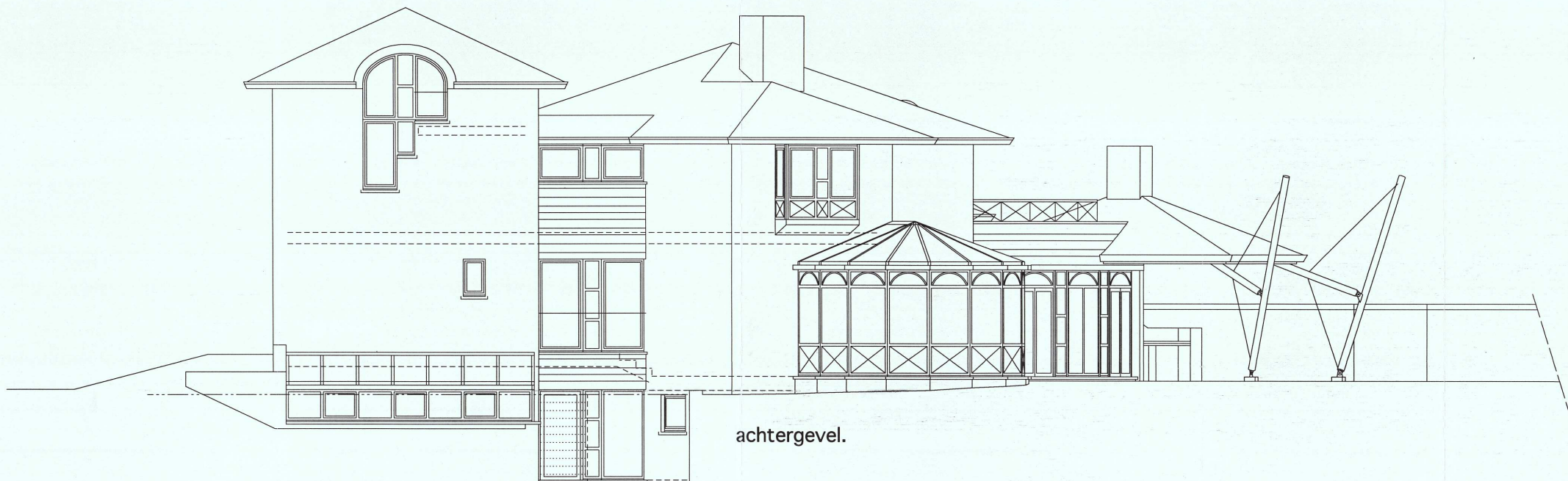
gelijkvloers, achtergevel en zijgevel rechts.

schaal 1/50
datum 05-02-1999
formaat A0 - prijs 250 Bfr.

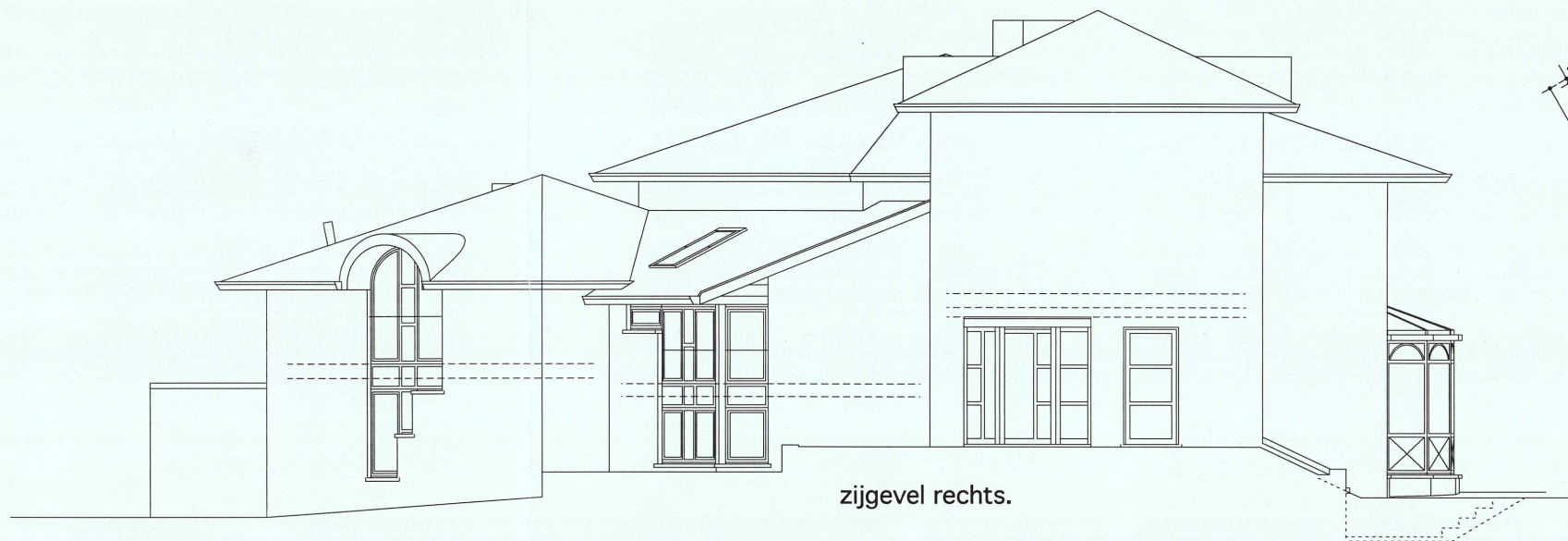
de aannemer :
de opdrachtgever :

de ontwerper :
architect benno lemmens
hasseltsesteenweg 94, 3580 beringen.
tel & fax 011.42.35.87

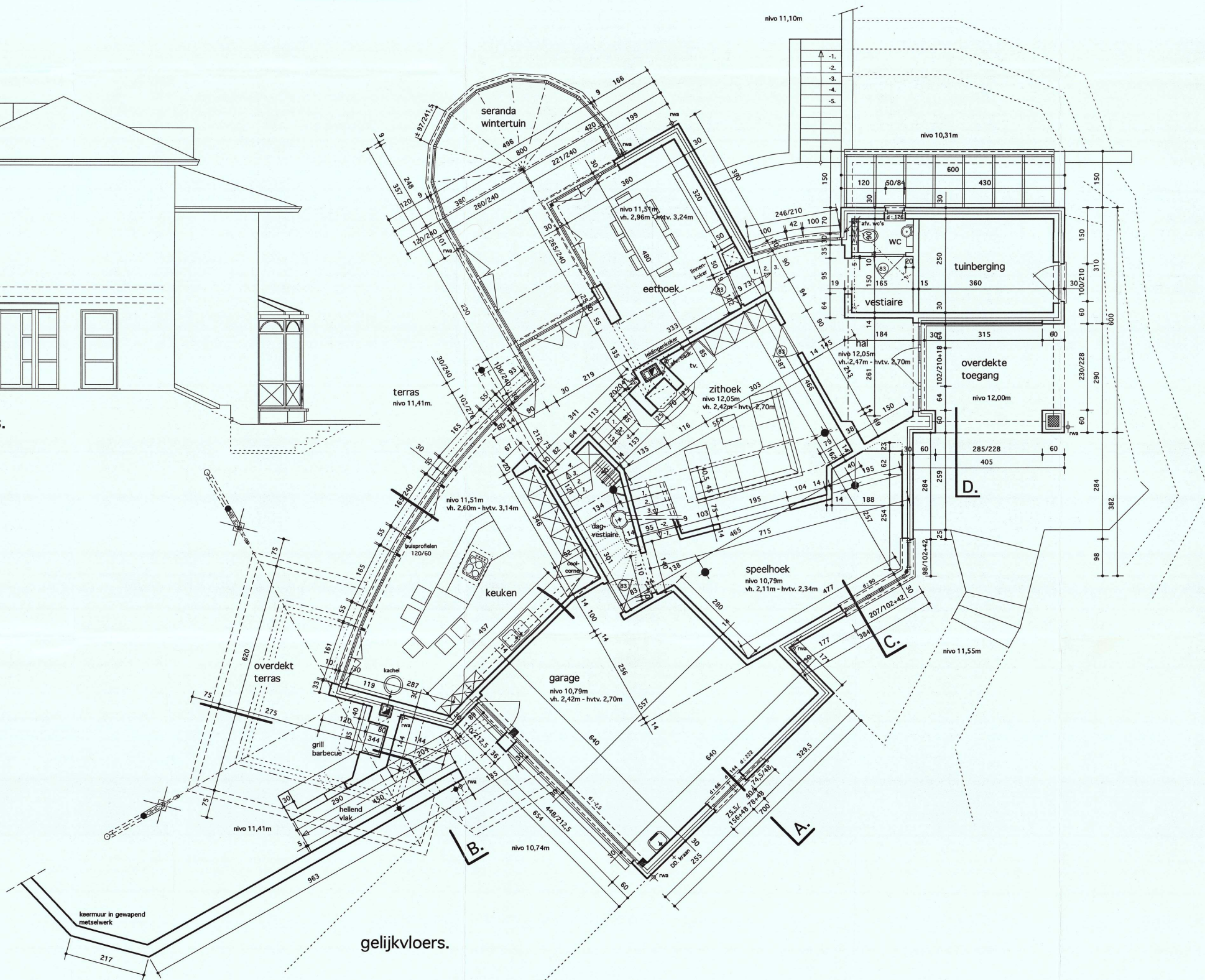
Getuigen en goedgekeurd door het college van
Beringen mits de voorschriften van de verga-
ning en bijlagen gevolgd worden, in ditting van
11 maart 1999
Roger Lafitte
secretaris
Marcel Moondaers
burgemeester



achtergevel.



zijgevel rechts.



gelijkvloers.

