



RAPPORT 646

Nota Kessel-Lo, Koningsstraat 33

Renovatie van een woonhuis

Bijlagen

Steegmans J., Vanaenrode W. & Driesen P.
Augustus 2018



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplannen

Bijlage 3: Plannenlijst

Bijlage 4: Inplantingsplan

Bijlage 5: Overzichtsplan nutsleidingen(KLIP)

Bijlage 6: Lijst met afkortingen boorstaten

Bijlage 7: Overzichtsplan landschappelijk bodemonderzoek op BT

Bijlage 8: Overzichtsplan landschappelijk bodemonderzoek op OT

Bijlage 9: Overzichtsplan aardkundige eenheden landschappelijk bodemonderzoek

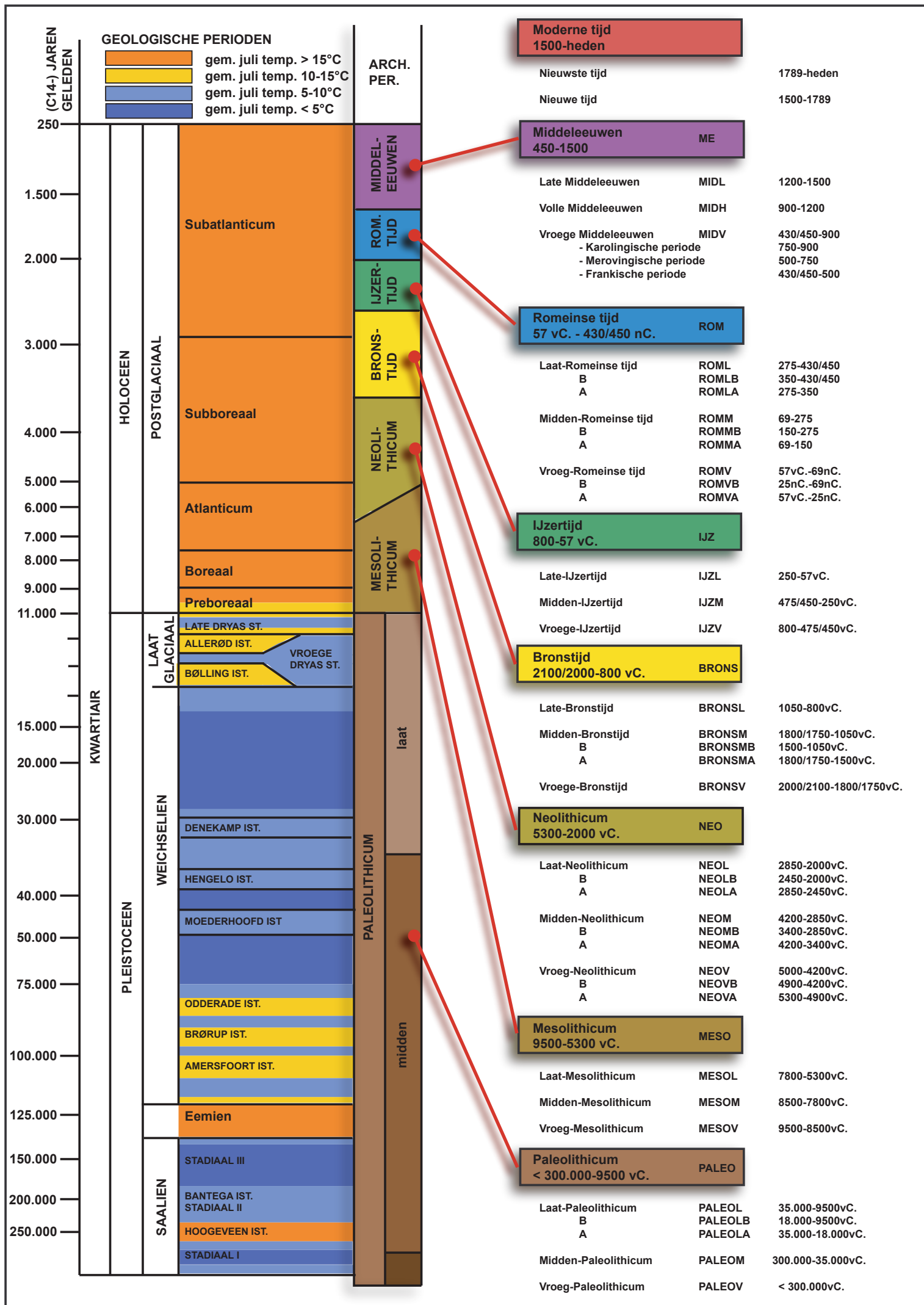
Bijlage 10: Bodemtransect landschappelijk bodemonderzoek

Bijlage 11: Profielen landschappelijk bodemonderzoek

Bijlage 12: Boorlijst

Bijlage 13: Fotolijst

Bijlage 14: Beslissingshefboom archeologisch onderzoek

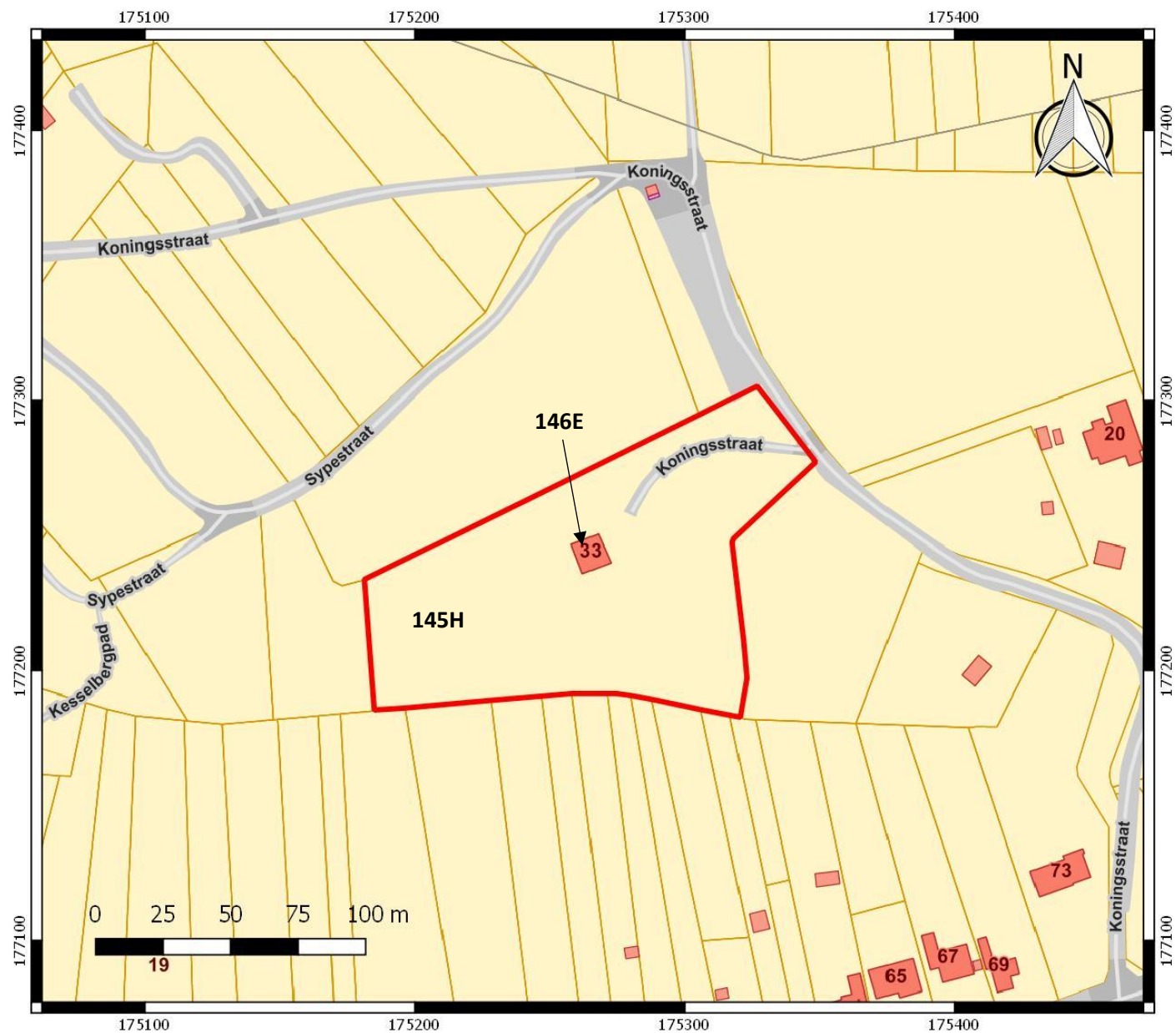
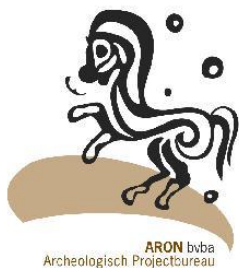


ARON bvba
Archeologisch projectbureau
Neremweg 110 - 3700 Tongeren

Site: Kessel-Lo, Koningsstraat

Projectnr ARON: KE 18-KO
Projectcode onderzoek: 2018A385

Bron: QGIS/Geopunt 30/01/2018
Digitaal plan, aanmaatschaal 1:2000



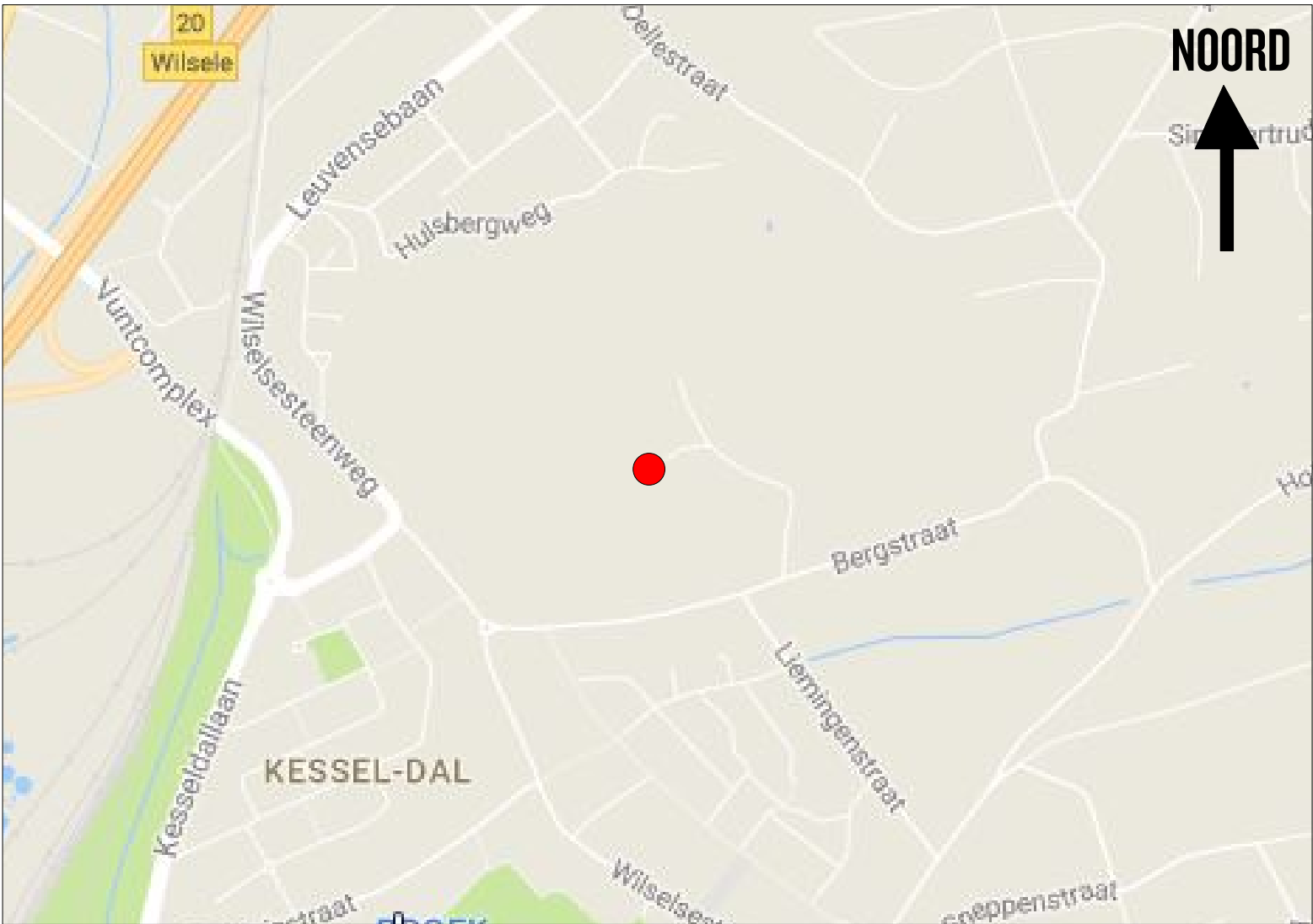
Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Foto	Kleurenorthofoto	Situering van het onderzoeksgebied	1.1000	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
2	Kaart	Uittreksel uit het DHM	Situering van het onderzoeksgebied	1.7500	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
3	Kaart	Uittreksel uit het DHM	Situering van het onderzoeksgebied	1.2000	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
4	Kaart	Tertiaire kaart	Situering van het onderzoeksgebied	1.7500	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
5	Kaart	Quartaire profieltypekaart	Situering van het onderzoeksgebied	1.7500	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
6	Kaart	Bodemkaart	Situering van het onderzoeksgebied	1.2500	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
7	Kaart	Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van wal	Archeologische situering van het onderzoeksgebied	1.4000	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
8	Kaart	Kaart met Locaties en methoden van reeds uitgevoerd veldwerk en het onderzoeksterrein	Archeologische situering van het onderzoeksgebied	1.1500	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
9	Kaart	Topografische kaart met aanduiding van CAI-nummers	Archeologische situering van het onderzoeksgebied	1.7500	Qgis/Geo.onroeren derfgoed.be	13/08/2018	/
10	Plan	Ontwerpplan	Geplande bodemingrepen	1.500	Matadi Architects	2/03/2018	Bijlage 4
11	Plan	Kadastraal plan	Situering van het onderzoeksgebied	1.1500	QGis/Geopunt	13/08/2018	Bijlage 2
12	Kaart	Topografische kaart	Situering van het onderzoeksgebied	1.5000	QGis/Geopunt	13/08/2018	/
13	Plan	Boorplan op bestaande toestand	Werkwijze, verloop en actoren	1.500	Qgis/Aron bvba	14/03/2018	Bijlage 7
14	Foto	Overzichtsfoto	Algemene toestand op het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
15	Foto	Overzichtsfoto	Algemene toestand op het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
16	Foto	Overzichtsfoto	Algemene toestand op het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
17	Foto	Overzichtsfoto	Algemene toestand op het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
18	Foto	Overzichtsfoto	Algemene toestand op het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
19	Plan	Overzichtplan met variatie in aardkundige opbouw	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	1.500	Qgis/Aron bvba	9/08/2018	Bijlage 9
20	Foto	Profielfoto B1	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
21	Foto	Profielfoto B2	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
22	Foto	Profielfoto B3	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
23	Foto	Profielfoto B4	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
24	Foto	Profielfoto B5	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	/	Aron bvba	9/08/2018	/
25	Plan	Overzichtplan met variatie in aardkundige opbouw, geprojecteerd op het DHM	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	1.1000	Qgis/Geopunt	13/08/2018	/
26	Schema	Beslissingshefboom voor verder onderzoek	Programma van Maatregelen	/	Onroerend Erfgoed	/	/
PLANNEN (BIJLAGEN)							
1	Tabel	Periodentabel	Bijlagen	/	Aron bvba	/	Bijlage 1
2	Plan	Kadastraal plan	Situering van het onderzoeksgebied	1.1500	QGis/Geopunt	13/08/2018	Bijlage 2
4	Plan	Ontwerpplan	Geplande bodemingrepen	1.500	Matadi Architects	2/03/2018	Bijlage 4
7	Plan	Boorplan op bestaande toestand	Werkwijze, verloop en actoren	1.500	Qgis/Aron bvba	14/03/2018	Bijlage 7
8	Plan	Boorplan op ontworpen toestand	Bijlagen	1.500	Qgis/Aron bvba	14/03/2018	Bijlage 8
9	Plan	Overzichtplan met variatie in aardkundige opbouw	Landschappelijke opbouw van het onderzoeksterrein	1.500	Qgis/Aron bvba	9/08/2018	Bijlage 9



PROJECT
RENOVATIE VRIJSTAANDE WONING

Gysels
Koningsstraat 33
3010 Leuven

2 maart 2018

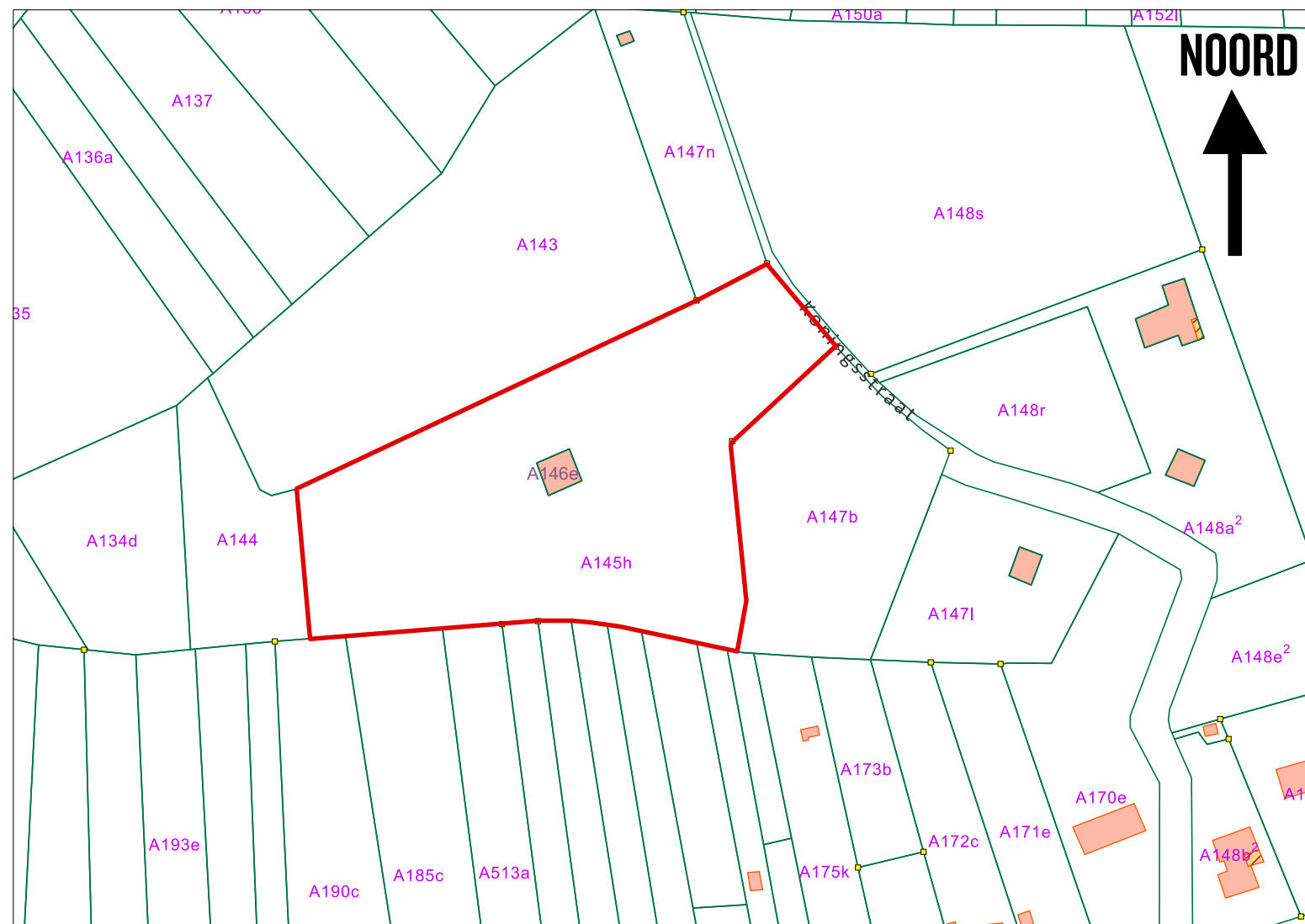


LIGGINGSPLAN schaal 1: 10.000

02 03 2018 GYSELS



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



OMGEVINGSPLAN schaal 1: 2.000

02 03 2018 GYSELS



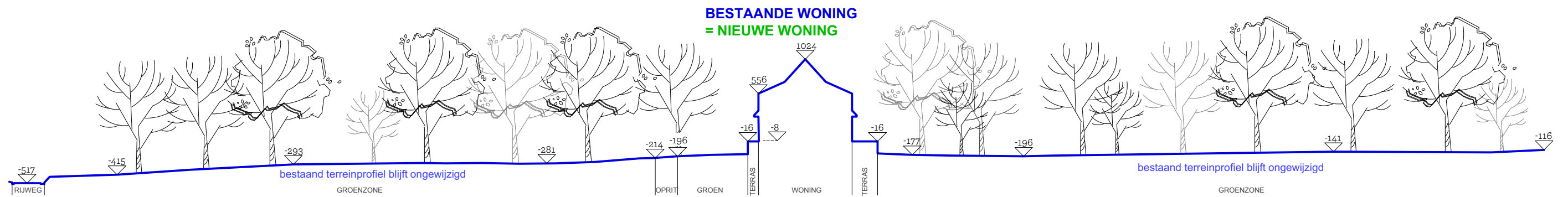
Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards.

All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.

TERREINSNEDE



De aanduiding van de bomen geeft de beboste zone weer,
maar duidt geenszins de exacte inplanting van de bomen aan

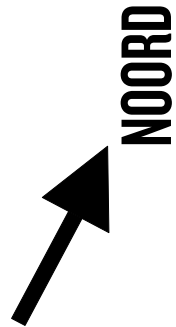
0 250 500 1000 2000 cm

BESTAANDE TOESTAND - TERREINPROFIEL schaal 1: 500

02 03 2018 GYSELS



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



TUIN
Bergstraat 35
A190c

TUIN
Bergstraat 41
A185c

TUIN
Bergstraat 49
A513a

TUIN
Bergstraat 51
A180d

TUIN
Bergstraat 53
A179d

TUIN
Bergstraat 55
A179i

TUIN
Bergstraat 55A
A179m

TUIN
Bergstraat 57
A178b

TUIN
Bergstraat 59
A176p

TUIN
Bergstraat 61
A176r

- Het hemelwater infiltreert op eigen terrein op natuurlijke wijze naast de verharde oppervlakte.
- Het hemelwater wordt afgevoerd naar een regenwaterput en vervolgens naar een infiltratiebekken.
- Het hemelwater infiltreert op eigen terrein op natuurlijke wijze door de verharde oppervlakte.

De aanduiding van de bomen geeft de beboste zone weer, maar duidt geenszins de exacte inplanting van de bomen aan.

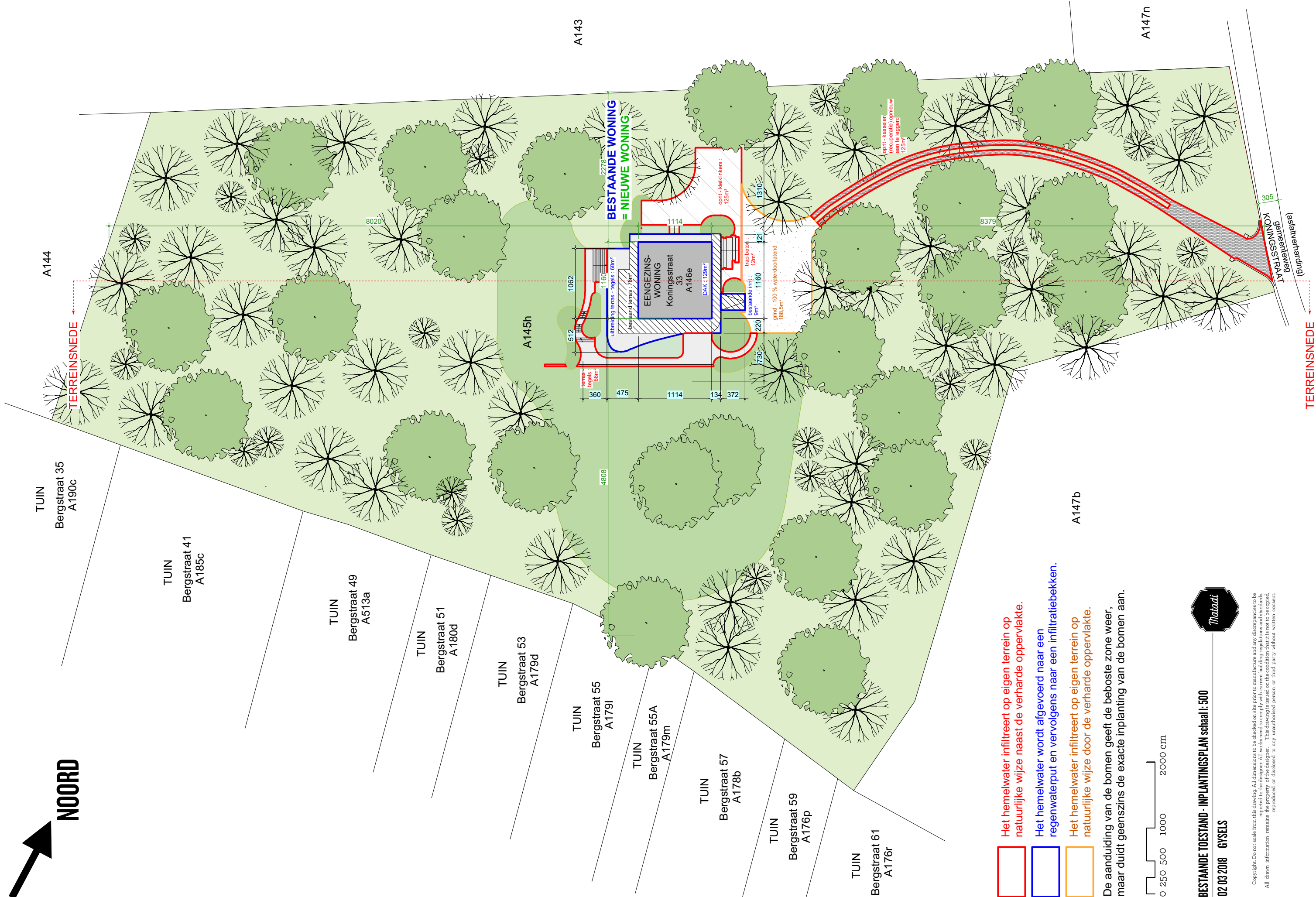


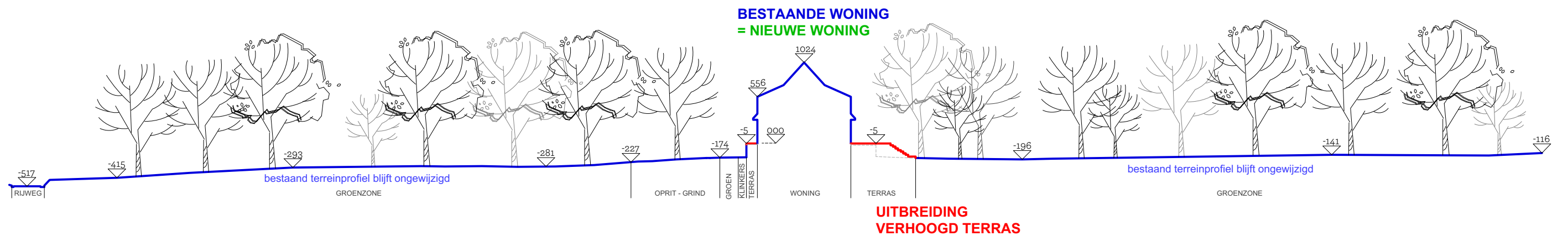
BESTAANDE TOESTAND - INPLANTINGSPLAN schaal 1:500

02.03.2018 GYSELS

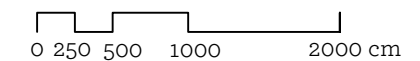
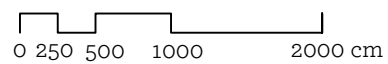


Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorized person or third party without written consent.





De aanduiding van de bomen geeft de beboste zone weer,
maar duidt geenszins de exacte inplanting van de bomen aan

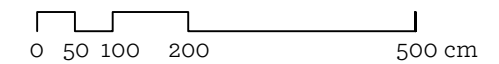
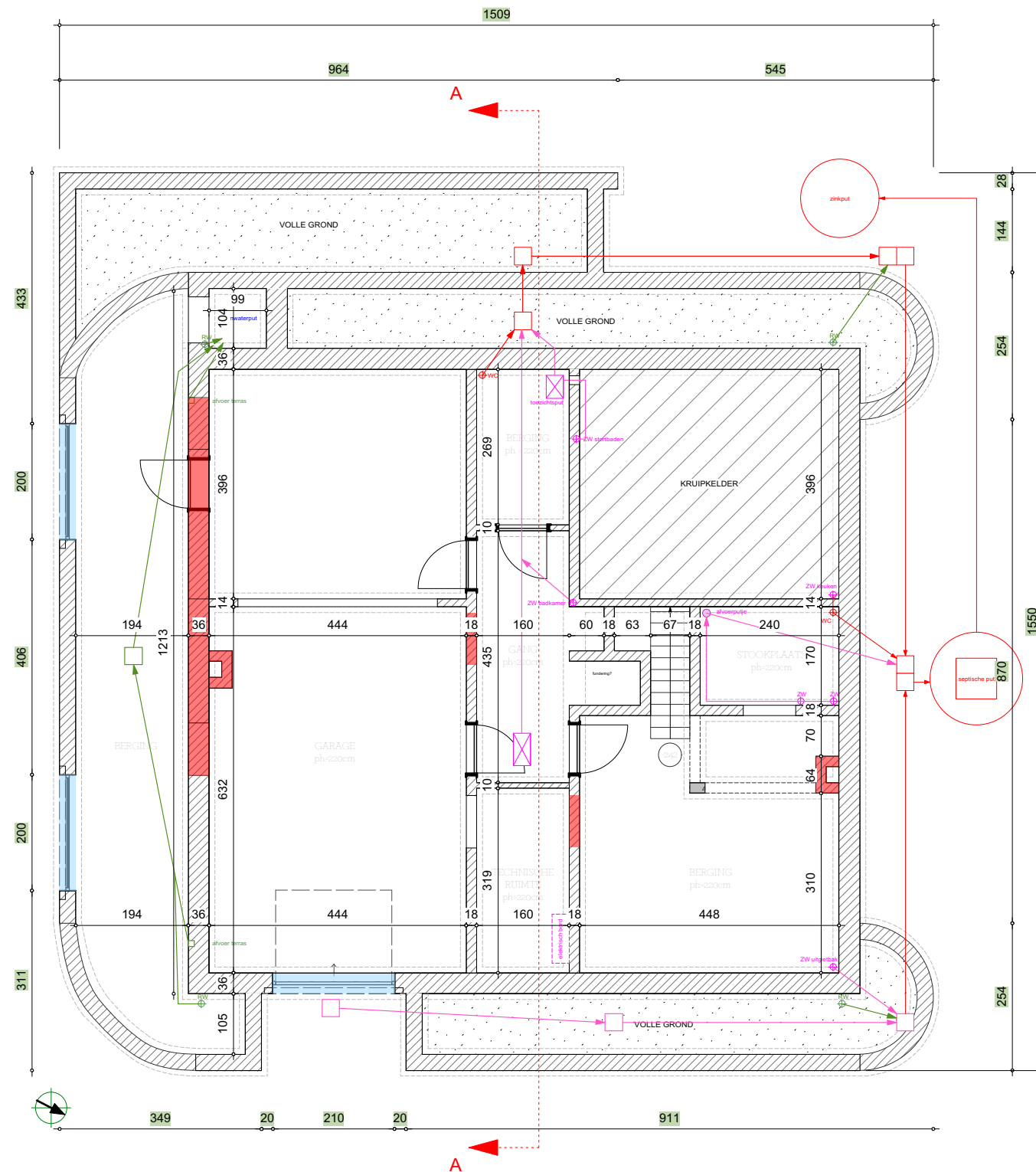


NIEUWE TOESTAND - TERREINPROFIEL schaal 1: 500

02 03 2018 GYSELS



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



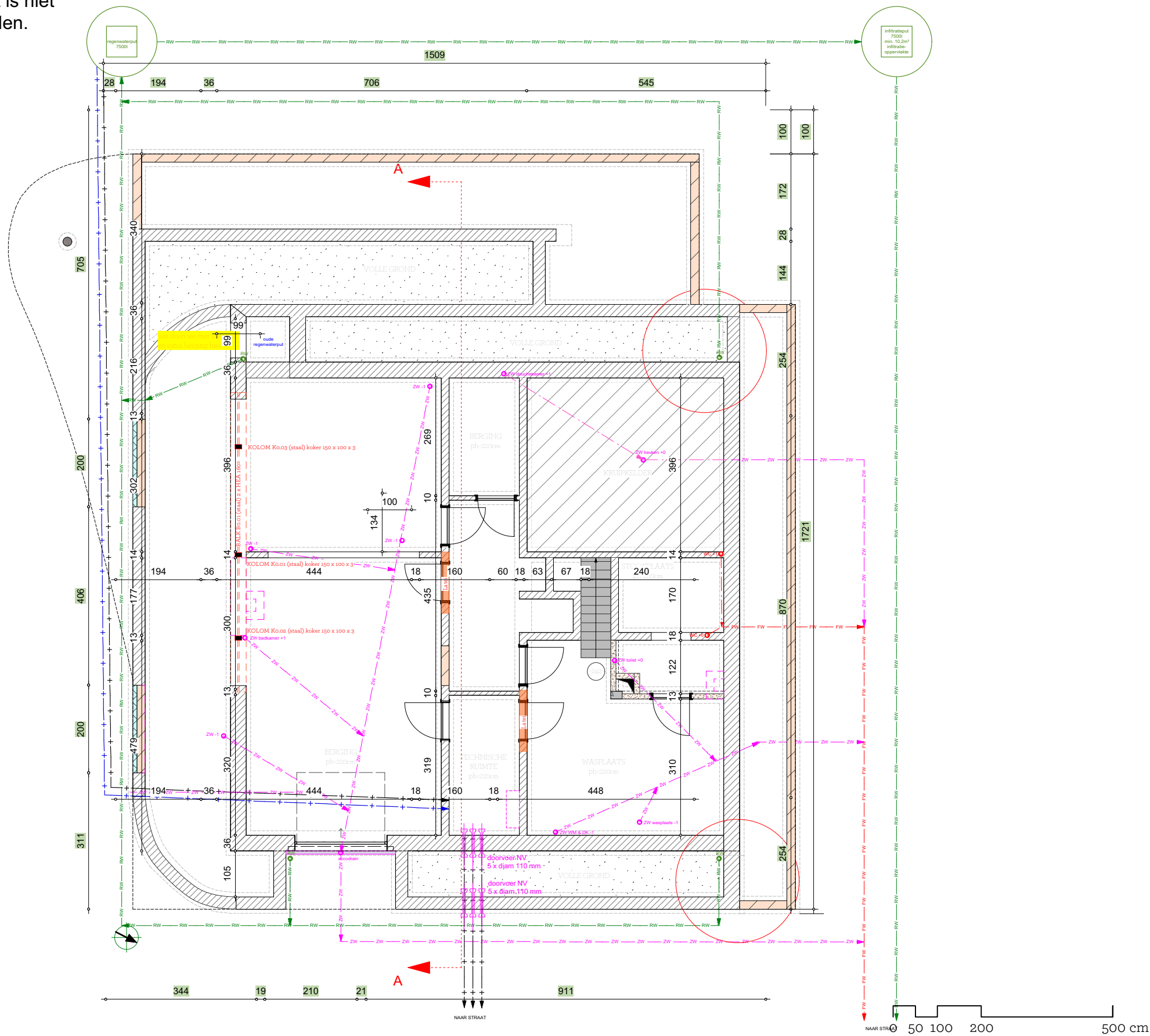
BESTAANDE TOESTAND - KELDERVERDIEPING schaal 1: 100

02 03 2018 GYSELS



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.

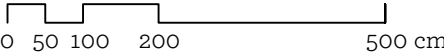
Het plaatsen van een (nieuwe) hemelwaterput is niet verplicht, maar zal vrijwillig toch voorzien worden.



NIEUWE TOESTAND - KELDERVERDIEPING schaal 1: 100
02.03.2018 GYSELS



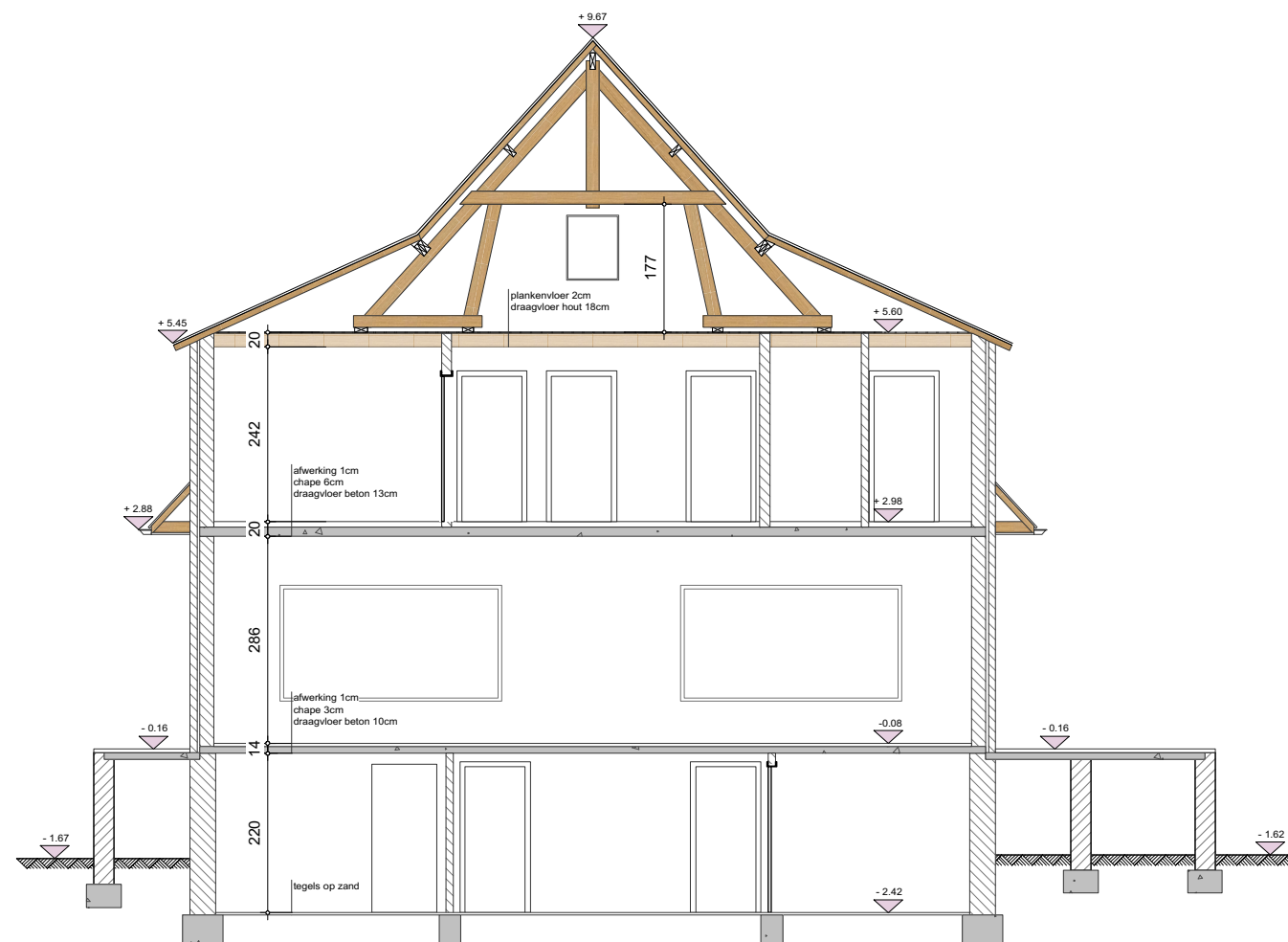
Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



02 03 2018 GYSELS



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



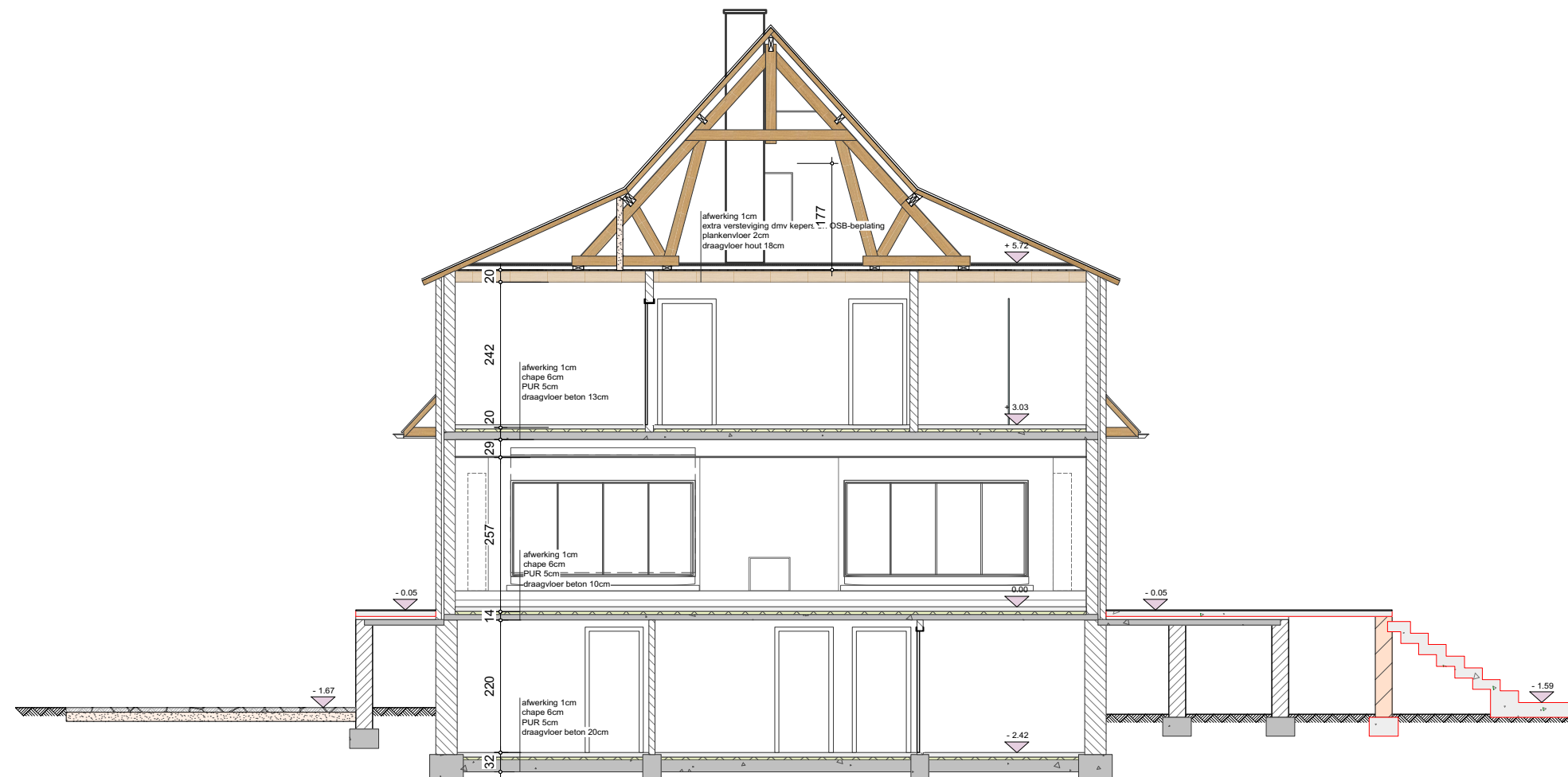
0 50 100 200 500 cm

BESTAANDE TOESTAND - SNEDE AA schaal 1:100

02 03 2018 GYSELS



Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



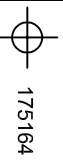
0 50 100 200 500 cm

NIEUWE TOESTAND - SNEDE AA schaal 1: 100

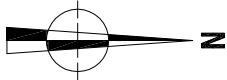
02 03 2018 GYSELS

Matadi

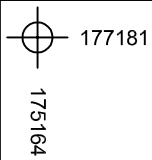
Copyright. Do not scale from this drawing. All dimensions to be checked on site prior to manufacture and any discrepancies to be reported to the designer. All works need to comply with current building regulations and standards. All drawn information remains the property of the designer. This drawing is issued on the condition that it is not to be copied, reproduced or disclosed to any unauthorised person or third party without written consent.



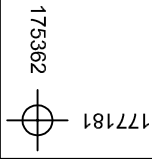
177305



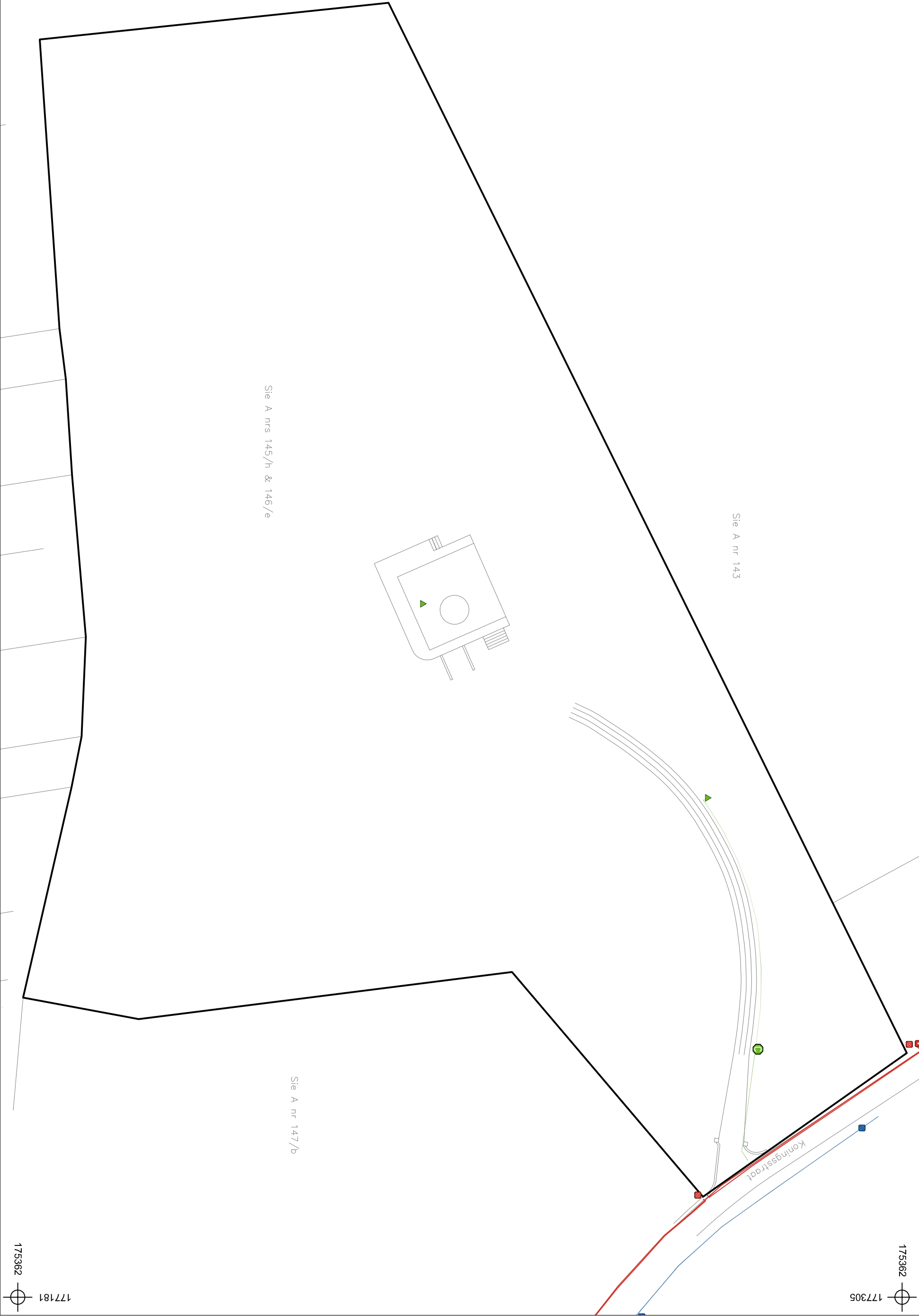
177305



177181



177181



2018B385		Onderwerp	Datum	Legende							
KO-18-TO		Overzichtsplan KLIP-leidingen		Februari 2018			Projectgebied		Proximus Telecommunications		
Kessel-Lo - Koningstraat		Schaal	1 : 500	0 25 m			Watergroep Water		Telenet Telecommunications		
							Eandis Electricity				

Horizont:

A-Horizont	A
Ploegvoor	Ap
E-Horizont (uitloging)	E
B-Horizont	B
Bt-Horizont (aanrijking van klei door inspoeling)	Bt
Bh-Horizont (humus)	Bh
Bir-Horizont (ijzer)	Bir
C-horizont	C
C-Horizont met gleyverschijnselen	Cg
Gereduceerde C-Horizont	Cr

Bodemkundige Interpretatie (BI):

Bouwvoor	BV
Recent verstoord	VER
Verveend	VV
Veengrond	VG
Ophoging	OP
Slootvulling	SLO
Plaggendek	PL
Antropogeen Dek	AD
Podzol	PO

Geologische Interpretatie (GI):

Löss	LSS
Colluvium	COL
Alluvium	ALL
Dekzand	DEZ
Rivierafzettingen	RIV
Fluvioperiglaciaal	FPG

Kleur + Vlekken:

Blauw	BL
Bruin	BR
Donker (kleur)	DO
Geel	GE
Gevlekt	VL
Grijs	GR
Groen	GRO
Leemkleurig	LE
Licht (kleur)	LI
Mergelkleur	ME
Oranje	OR
Paars	PA
Roest(kleurig)	ROE
Rood	RO
Wit	WI
Zwart	ZW

Samenstelling:

Grind	Gr
Klei	KI
Leem	Le
Veen (geoxideerd/gereduceerd)	V (o/r)
Zand	Za
Puin	P
Bijmengsel klei	BKI
Bijmengsel silt	Bsi
Bijmengsel zand	BZa
Bijmengsel grind	BGr
Bijmengsel humus	BG
Kleilagen	KIL
Leemlagen	LeL
Zandlagen	ZaL
Fijn gelaagd	LF

Korrelgrootte:

Uiterst fijn	uf
Zeer fijn	zf
Matig fijn	mf
Matig grof	mg
Zeer grof	zg
Uiterst grof	ug

Bijmenging:

Baksteen	Ba
Breuksteen	Bs
Grind	Gr
Hout	Ho
Houtskool	Hk
Kalk	Ka
Kalksteen	Ks
Kei	Kei
Kiezels	Kz
Leisteen	Lei
Mergel	Me
Mortel	Mo
Natuursteen	Ns
Dakpan	Dp
Silex	Si
Slak	Sl
Steenkool	Sk
Verbrand	Vb
Zandsteen	Zs
Zavel	Zv

Nieuwvormigheden (NVS):

Mangaanconcreties	Mn
Roestvlekken	ROE
Ijzeroxides	Fe
Fosfaatvlekken (groene band)	Ff

Hoeveelheid:

Zeer weinig	zw
Weinig	w
Matig	m
Veel	v
Zeer veel	zv

Ondergrens :

Scherp	S
Geleidelijk	G
Diffuus	D

Trends in laag:

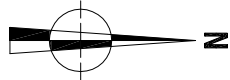
Naar boven toe fijner	FUA
Aan de top humeus	TOH

Consistentie (CONS):

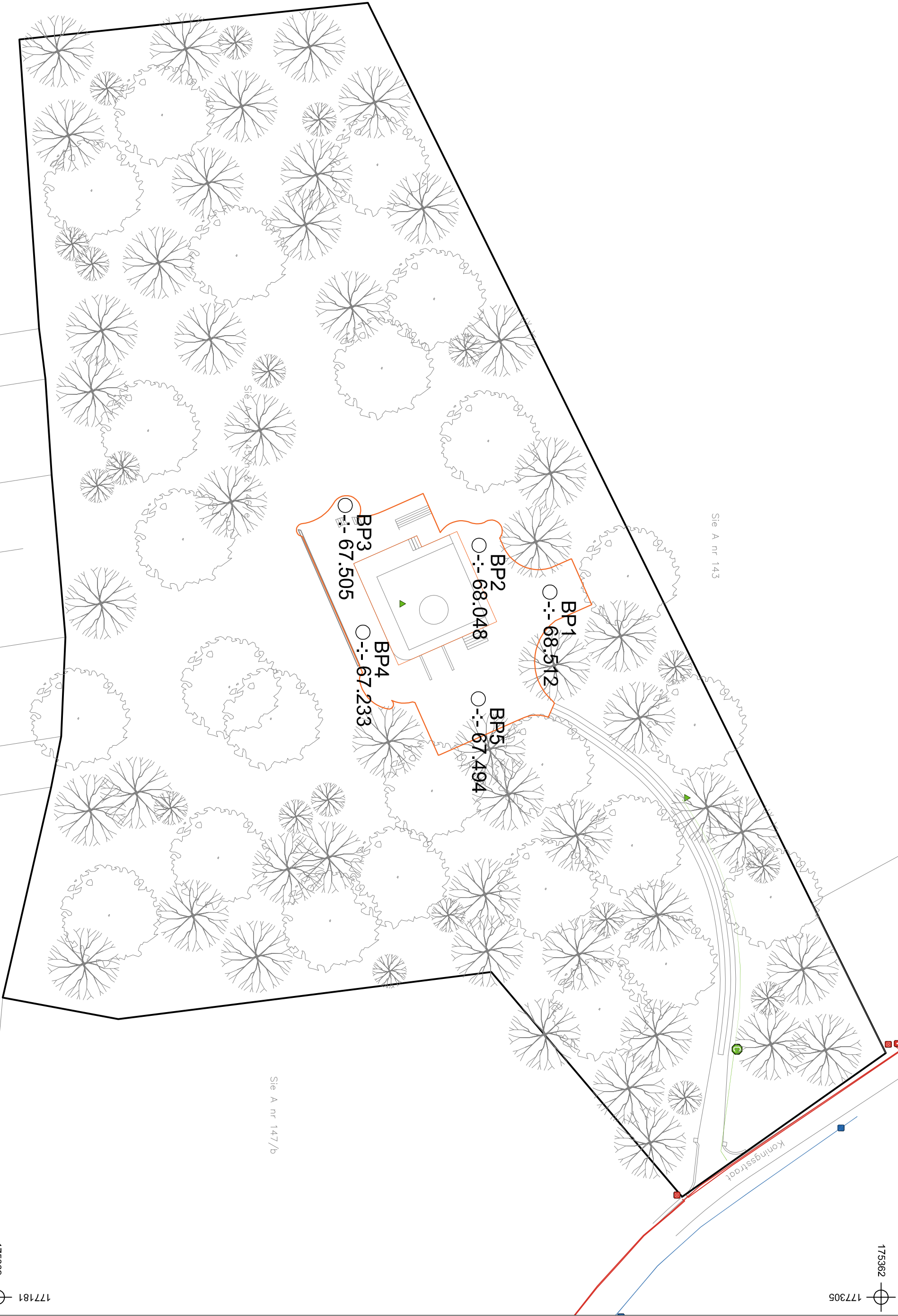
Zeer slap	ZSL
Slap	SL
Matig slap	MSL
Matig stevig	MST
Stevig	ST
Zeer stevig	ZST

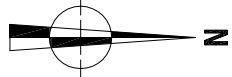
Plantenresten (PL):

Geen	0
Weinig	1
veel	2

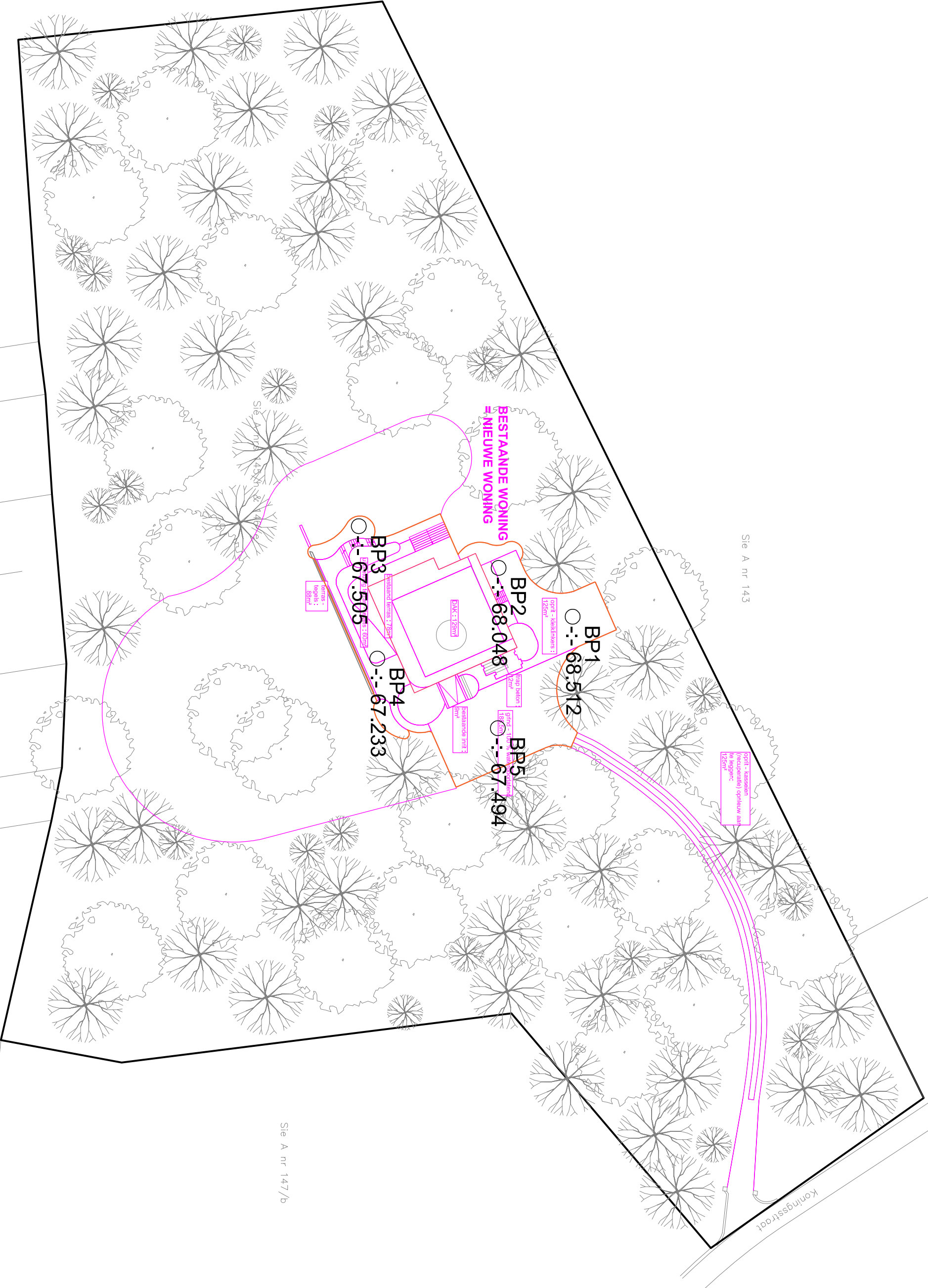


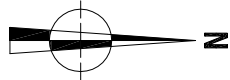
ARON Architectuur & Ontwerpbureau		2018A386 KE-18-KO		Onderwerp		Datum		Legende	
Kessel-Lo - Koningsstraat		Schaal 1 : 500		Boorplan op bestaande toestand		Augustus 2018		Projectgebied Proximus Telecommunications Zone landschappelijke boringen	
		0 25 m						Watergroep Water Telenet Telecommunications Absolute hoogte (in m TAW)	
								Eandis Electricity Boorpunt	



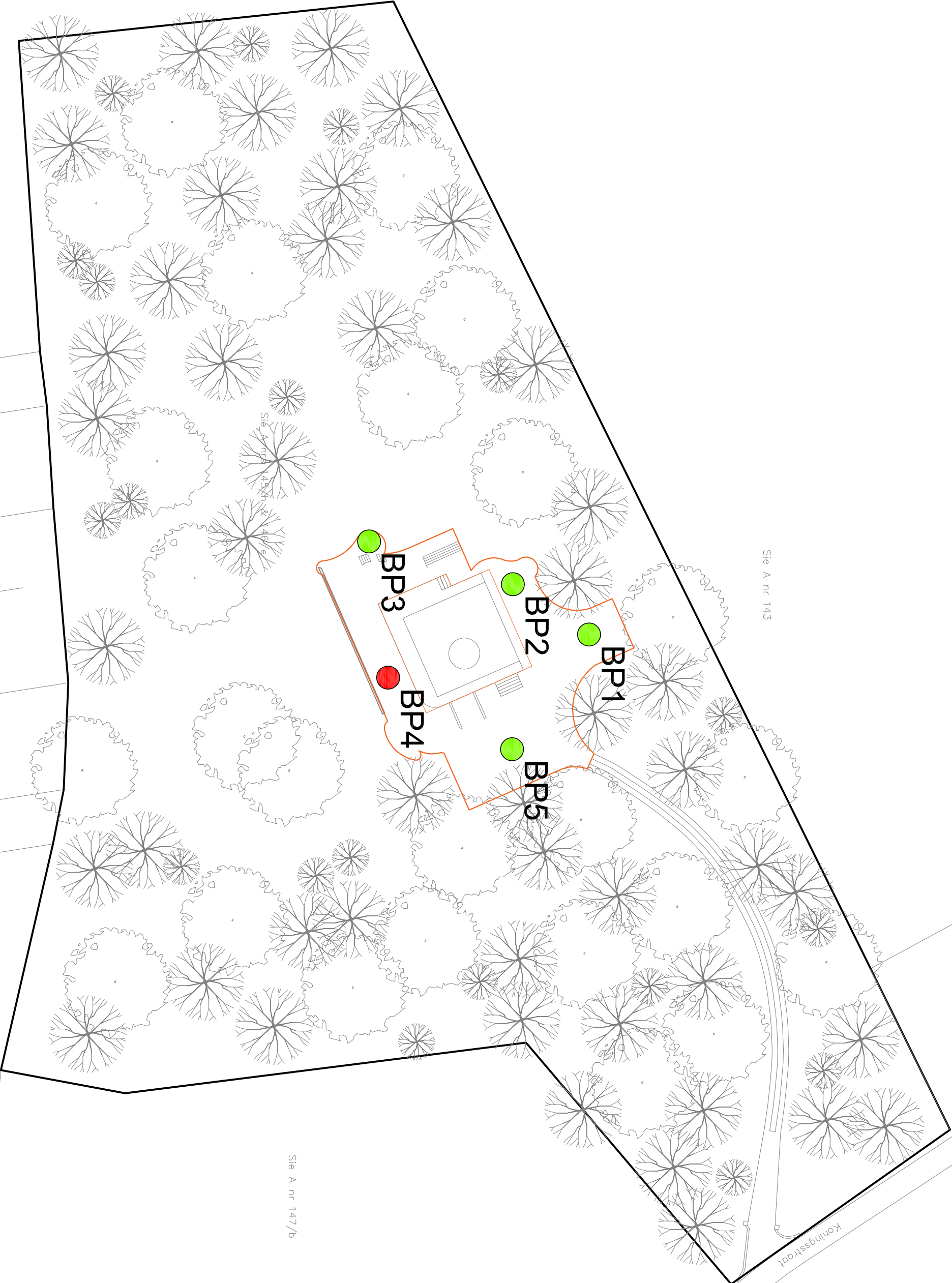


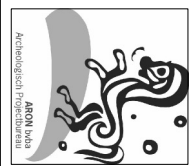
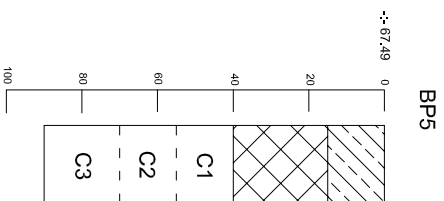
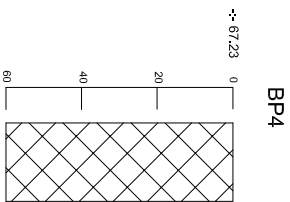
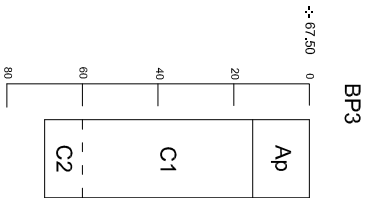
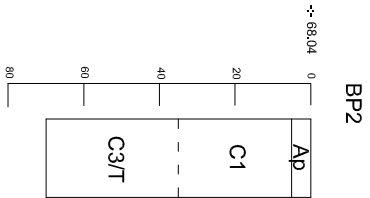
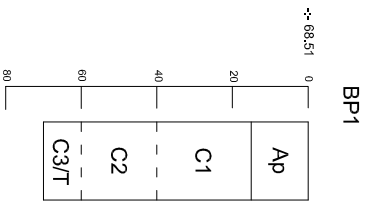
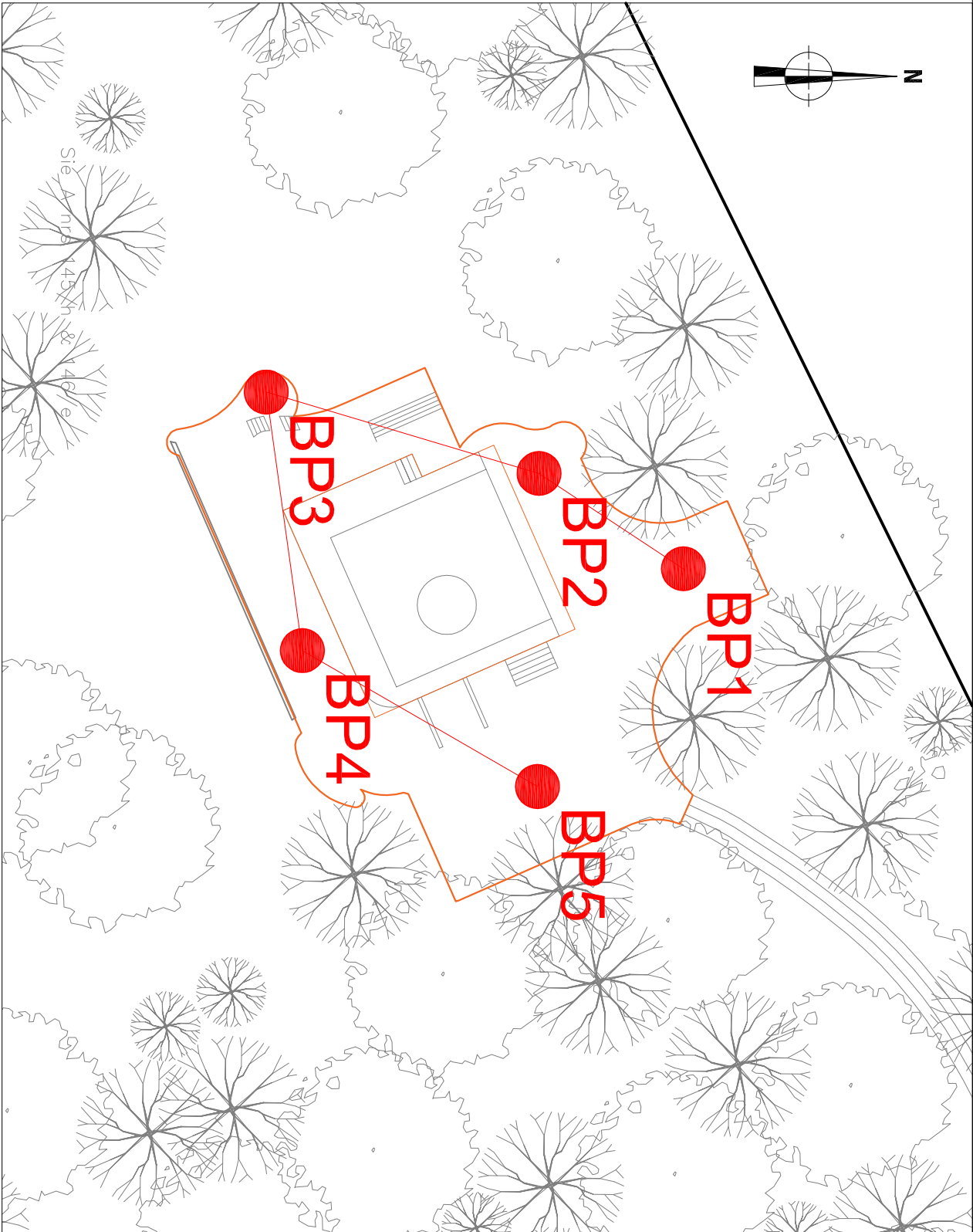
ARON Architectuur & Ontwerpbureau	2018A386 KE-18-KO		Datum		Legende	
	Onderwerp		Boorplan op ontworpen toestand		Augustus 2018	
	Kessel-Lo - Koningstraat		Schaal		Boorpunt	
	1 : 500		0 25 m		Zone landschappelijke boringen Absolute hoogte (in m TAW)	



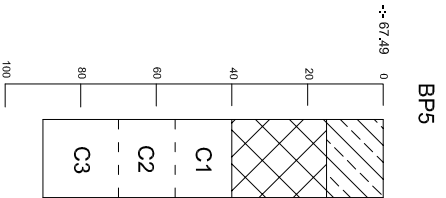
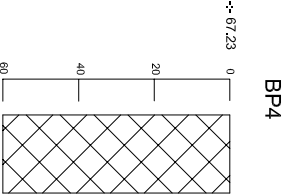
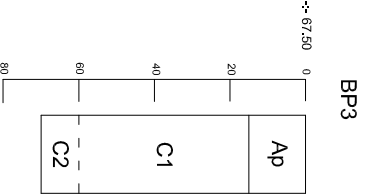
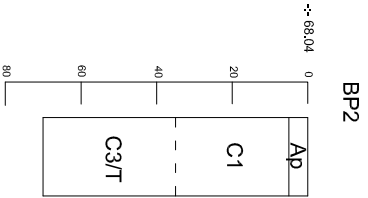
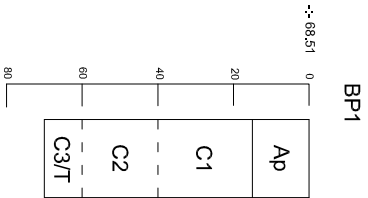


ARON Architectuur & Ruimte Auteursrecht Projecten.nl		2018A386		Onderwerp		Datum		Legende																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</
---	--	----------	--	-----------	--	-------	--	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

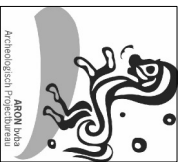




Onderwerp		Datum		Legende			
2018A386 KE-18-KO		Transect aardkundige opbouw		Ap	Bouwvoor		Verstoring
Kessel-Lo - Koningstraat		Augustus 2018		C	C-horizont		Ophoging
Schaal 1 : 20				T	Tertiair	-:- 67.16	Hoogte TAW



											
2018A386 KE-18-KO		Onderwerp	Datum		Legende						
Kessel-Lo - Koningsstraat		Boorprofielen		Augustus 2018		Ap	Bouwvoor		Verstoring		
Schaal		1 : 20				C	C-horizont		Optoging		
						T	Tertiair	-:- 67.16	Hoogte TAW		



Info over het booronderzoek of proefputtenonderzoek								
Projectcode	Onderwerp	Type onderzoek	Context booronderzoek	Techniek	Soort	Diameter	Grid	Rapporteur
2018A386	Kessel - Lo, Koningsstraat 33	Boringen	Landschappelijk bodemonderzoek	Manueel	Edelman	7cm	/	Willem Vanaenrode

Beschrijving van alle boringen of profielen																				
Projectcode	Nummer	Bodemkaart	Interpretatie	Datum	Weersomstandigheden	X-coördinaat	Y-coördinaat	X-coördinaat2	Y-coördinaat2	Hoogte 1 Taw	Hoogte 2 Taw	Landgebruik locatie	Vegetatie	Bijzonderheden	Plan-nummer	Fotonummer	Type Boor	Diameter	Techniek	Grid
2018A386	B1	ZAfe	ZAp	9/08/2018	Bewolkt, ca. 20°C	175263	177259	/	/	68,51	/	Tuin	Naaldbos	/	Bijlage 7 en 8	DSC_0312	Edelman	7cm	Manueel	/
2018A386	B2	ZAfe	ZAp	9/08/2018	Bewolkt, ca. 20°C	175257	177249	/	/	68,04	/	Tuin	Bramen	/	Bijlage 7 en 8	DSC_0314	Edelman	7cm	Manueel	/
2018A386	B3	ZAfe	ZAp	9/08/2018	Bewolkt, ca. 20°C	175251	177230	/	/	67,5	/	Tuin	Naaldbos	/	Bijlage 7 en 8	DSC_0316	Edelman	7cm	Manueel	/
2018A386	B4	ZAfe	OB	9/08/2018	Bewolkt, ca. 20°C	175269	177233	/	/	67,23	/	Tuin	Bramen	/	Bijlage 7 en 8	DSC_0318	Edelman	7cm	Manueel	/
2018A386	B5	ZAfe	ZAp	9/08/2018	Bewolkt, ca. 20°C	175278	177234	/	/	67,49	/	Bos	Naaldbos	/	Bijlage 7 en 8	DSC_0320	Edelman	7cm	Manueel	/

Beschrijving van de aardkundige eenheden per boor																				
Nr	Nr aard-kundige eenheid	Bodemkundige interpretatie	Geologische interpretatie	Begindiepte onder maaiveld	Einddiepte onder maaiveld	Conditie	Naam aardkundige eenheid	Bijmenging	Textuur	Kleur	Munsell	Type bodem-structuur	Andere fenomenen	Grens-duidelijkheid ondergrens	Grens-regelmatigheid ondergrens	Grond-water-stand	Bovengrens roest	Bovengrens reductie	Classificatie veen	Classificatie organische bodem
1	1	Bouwvoor	/	0	15	droog	Ap	/	Z	DoGr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
1	2	/	Tertiair	15	40	droog	C	FeZaSt (w)	Z	LiBrGr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
1	3	/	Tertiair	40	60	droog	C	FeZaSt (v)	Z	Br	/	korrelig	/	/	/	/	55	/	/	/
1	4	/	Tertiair	60	75	vochtig	C	Ka (m)	Ez	LiGro	/	kluiterig	/	/	/	/	/	/	/	/
2	1	Bouwvoor	/	0	5	droog	Ap	/	Z	DoGr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
2	2	/	Tertiair	5	35	droog	C	FeZaSt (m) + Ka (w)	Z	BrGro	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
2	3	/	Tertiair	35	70	vochtig	C	FeZaSt (v) + Ka (m)	Ez	LiGro	/	kluiterig	/	/	/	/	/	/	/	/
3	1	Bouwvoor	/	0	15	droog	Ap	/	Z	DoGr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
3	2	/	Tertiair	15	60	droog	C	FeZaSt (m)	Z	BrGro	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
3	3	/	Tertiair	60	70	droog	C	FeZaSt (v)	Z	Br	/	korrelig	/	/	/	/	60	/	/	/
4	1	Verstoring	/	0	60	droog	Verstoring	FeZaSt (v) + Sp Ba (w) + Ce (w)	Z	DoGr + GroBr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
5	1	Ophoging	/	0	15	vochtig	Ophoging	/	Z	ZwBr	/	klonterig	/	/	/	/	/	/	/	/
5	2	Verstoring	/	15	40	droog	Verstoring	Sp Ba (m) + Mo (w)	Z	DoGr + VL RoGr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
5	3	/	Tertiair	40	55	droog	C	FeZaSt (m)	Z	LiBrGr	/	korrelig	/	/	/	/	/	/	/	/
5	4	/	Tertiair	55	70	droog	C	FeZaSt (v)	Z	BrGro	/	korrelig	/	/	/	/	55	/	/	/
5	5	/	Tertiair	70	90	vochtig	C	Ka (w)	Ez	Gro	/	kluiterig	/	/	/	/	/	/	/	/

Fotolijst														
DSC-nummer	Aanmaak-datum	Aanmaak-wijze	Type	Sector	Werk-put	Vlak	Vak	Spoor-nummer	Identificatie coupe	Profiel-nummer	Identificatie profiel	Beschrijving	Genomen uit	Opmerkingen
0312-0313	09/08/2018	Digitaal	Profiel	/	B1	/	/	/	/	1	/	Profielfoto B1	/	/
0314-0315	09/08/2018	Digitaal	Profiel	/	B2	/	/	/	/	2	/	Profielfoto B2	/	/
0316-0317	09/08/2018	Digitaal	Profiel	/	B3	/	/	/	/	3	/	Profielfoto B3	/	/
0318-0319	09/08/2018	Digitaal	Profiel	/	B4	/	/	/	/	4	/	Profielfoto B4	/	/
0320-0321	09/08/2018	Digitaal	Profiel	/	B5	/	/	/	/	5	/	Profielfoto B5	/	/
0322	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto woonhuis	NO	/
0323	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto noordelijk deel van de tuinzone (ter hoogte van B1)	Z	/
0324	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto ten noorden van het woonhuis (ter hoogte van B2)	O	/
0325	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto westelijk deel van de tuinzone (ter hoogte van B3)	NW	/
0326	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto woonhuis	ZW	/
0327	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto zuidelijk deel van de tuinzone (ter hoogte van B4)	ZWW	/
0328	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto zuidelijk deel van de tuinzone (ter hoogte van B4)	Z	/
0329	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto onderzoeksgebied ten zuidwesten van tuinzone	NO	/
0330	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto van geul ten zuiden van het onderzoeksterrein	N	/
0331	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto oostelijk deel van de tuinzone (ter hoogte van B5)	ZW	/
0332	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Kelder van woonhuis	O	/
0333	09/08/2018	Digitaal	Overzicht	/	/	/	/	/	/	/	/	Overzichtsfoto van oprit	ZW	/

Een beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek bij het aanvragen of verlenen van vergunningen

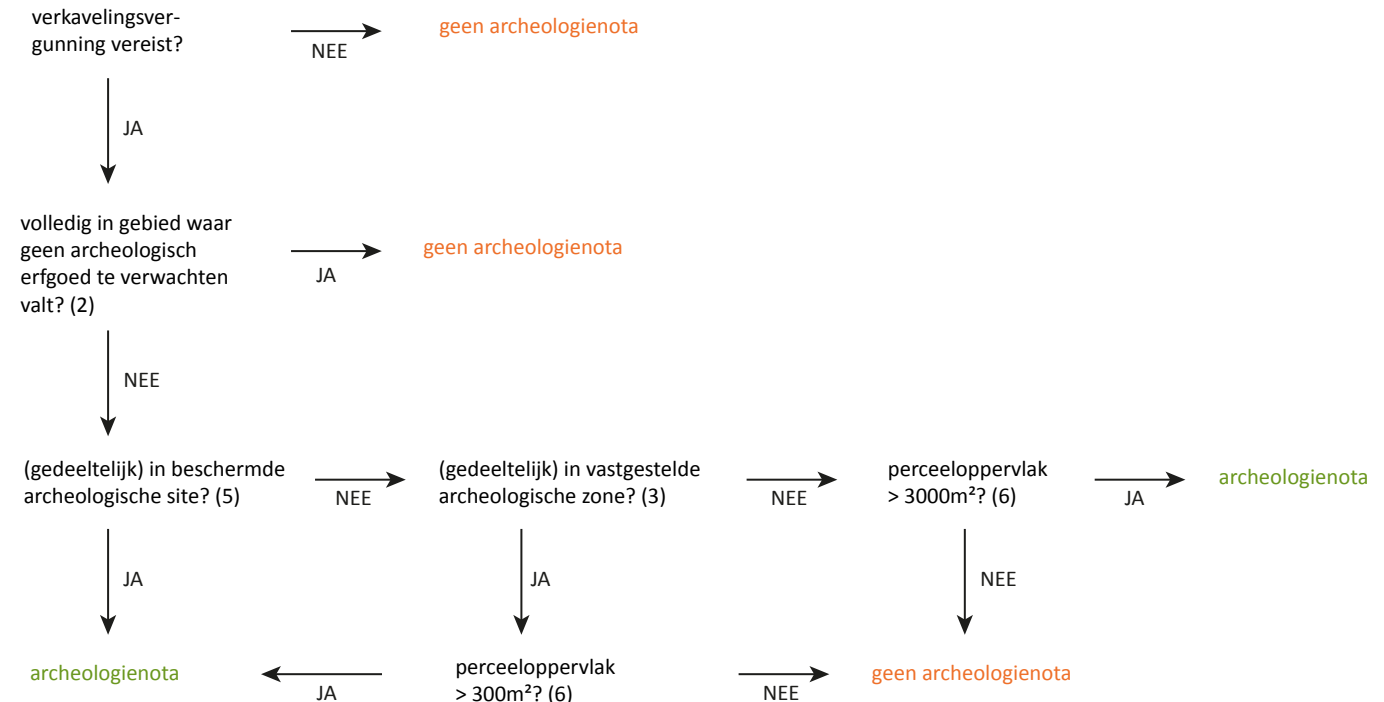
Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 verplicht de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning om in bepaalde gevallen een bekrachtigde archeologienota bij de vergunningsaanvraag te voegen. In die gevallen stelt de aanvrager, voorafgaand aan de vergunningsaanvraag, een erkend archeoloog aan die een archeologisch vooronderzoek uitvoert en de archeologienota opmaakt. Die wordt dan ter bekrachtiging ingediend bij het agentschap Onroerend Erfgoed.

Of een aanvrager verplicht is een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag, is afhankelijk van de situatie. Voor stedenbouwkundige vergunningen (artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet) en voor verkavelingsvergunningen (artikel 5.4.2 van het Onroerenderfgoeddecreet) zijn de criteria en drempels verschillend. Deze beslissingsboom helpt je om na te gaan of het bouwproject dat je wenst te ondernemen of waarvoor je een vergunningsaanvraag behandelt, door deze verplichting wordt gevat of niet.

Het ene schema geldt voor stedenbouwkundige vergunningen, het andere voor verkavelingsvergunningen. Deze schema's loodsen je aan de hand van korte vragen doorheen de verschillende wettelijke criteria. De gebruikte termen worden in de legende gedefinieerd. Is het eindresultaat van jouw weg doorheen de beslissingsboom “geen archeologienota”, dan hoeft er geen bekrachtigde archeologienota opgemaakt en bij de aanvraag gevoegd te worden. Is het resultaat “archeologienota”, dan is dit wel het geval.

Ben je niet verplicht om een archeologienota te laten opstellen en komen er toch archeologische sporen of vondsten aan het licht tijdens de uitvoering van de bouwwerken, dan is dat een toevalsvondst. Die meld je binnen de drie dagen aan het agentschap Onroerend Erfgoed, waarna onze archeologen een onderzoek komen uitvoeren. De kosten daarvan worden gedragen door de Vlaamse overheid.

Criteria bij verkavelingsvergunning



(1) Een bodemingreep:

Dit is elke wijziging van de eigenschappen van de ondergrond door verwijdering of toevoeging van materie, door verhoging of verlaging van de grondwatertafel, of door samendrukken van de materialen waaruit de ondergrond bestaat. Voorbeelden zijn uitgraven, baggeren, aanvoeren van nieuw materiaal, ophogen, opspuiten, langdurig verhogen of verlagen van de grondwatertafel en compacteren van de ondergrond. Dit begrip moet je ruim lezen: het is niet beperkt tot de effectieve uitgravingen (bv. individuele funderingsputten), maar slaat op de volledige bebouwde of bewerkte zone, inclusief randinfrastructuur, omgevingsaanleg en werfzone.

(2) Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt:

In deze gebieden is op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten geen archeologisch erfgoed meer te verwachten. Ze worden vastgesteld door de minister in de vorm van een kaart. Deze kan je consulteren via het geoportaal van Onroerend Erfgoed (<https://geo.onroerenderfgoed.be>).

(3) Vastgestelde archeologische zones:

Dit zijn gebieden waarvan op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten aangenomen wordt dat ze bewaarde archeologische sites bevatten. Ze zijn opgenomen in de vastgestelde inventaris van archeologische zones die je kan consulteren via het geoportaal van Onroerend Erfgoed (<https://geo.onroerenderfgoed.be>).

(4) Gabarit van bestaande lijninfrastructuur:

Lijninfrastructuur is infrastructuur die bedoeld is voor verkeer en vervoer van mensen, zaken, goederen en berichten, inclusief alle uitrusting of infrastructuur die nodig zijn voor het beheer en de exploitatie daarvan. Voorbeelden zijn wegen, spoorwegen, waterwegen, havens, pijpleidingen, en elektriciteitsleidingen. Het gabarit is de begrenzing van de oorspronkelijke aanleg, zowel wat betreft oppervlak als uitgraving. “Binnen het gabarit van bestaande lijninfrastructuur” betekent dat de aangevraagde werken de begrenzing van de oorspronkelijke aanleg niet overschrijden en geen bijkomende verstoring van de bodem veroorzaken, zowel in oppervlak als in diepte.

(5) Beschermde archeologische sites:

Archeologische sites kunnen door de minister beschermd worden om ze te behouden voor toekomstige generaties. Consulteer het geoportaal van Onroerend Erfgoed (<https://geo.onroerenderfgoed.be>) om na te gaan of een terrein beschermd is als archeologische site.

(6) Perceelsoppervlak:

Het perceelsoppervlak is het oppervlak van het perceel waar de aanvraag betrekking op heeft. Handelt de aanvraag over meerdere percelen, dan is het perceelsoppervlak de som van de oppervlakken van de betrokken percelen, ongeacht of ze aaneengesloten zijn of niet. Voor terreinen zonder kadastraal nummer, zoals het openbaar domein, geldt de totale oppervlakte van de hele werf als perceelsoppervlak.

Criteria bij stedenbouwkundige vergunningen

