

2018-101

# Nota Pittem Vannestenstraat 3

---

Programma van maatregelen

**Bert ACKE, Maarten BRACKE, Gwendy WYNS en Julie HAGEN**

**6-9-2018**

## 1. Gemotiveerd advies

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning te Pittem Vannestenstraat 3, waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000m<sup>2</sup> of meer bedraagt, dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota<sup>1</sup> bestond enkel uit een bureauonderzoek, in het programma van maatregelen was opgenomen dat er een proefsleuvenonderzoek diende uitgevoerd te worden in uitgesteld traject. In deze nota, opgemaakt onder supervisie van een erkend archeoloog, worden de resultaten van dit proefsleuvenonderzoek beschreven.

De advieszone was 8145m<sup>2</sup> groot zoals aangegeven in de opgemaakte bureaustudie. Een klein deel in het zuidwesten van 211m<sup>2</sup> groot kon niet worden onderzocht door de aanwezigheid van een metalen afrastering. Hierdoor bleef nog 7934m<sup>2</sup> onderzoekbare oppervlakte over. In totaal werd hiervan 762m<sup>2</sup> (10%) onderzocht door middel van proefsleuven, en 86m<sup>2</sup> (1%) door middel van kijkvensters. De vooropgestelde dekkingsgraad van 12,5% zoals opgenomen in de Code van Goede Praktijk (te verdelen over 10% sleuven en 2,5% dwarsleuven/volgsleuven/kijkvensters) werd hiermee net niet behaald (11%). Desondanks kon een goede inschatting in het archeologisch potentieel gemaakt worden, dat in dit geval negatief bleek te zijn.

Gezien de resultaten van het bureauonderzoek en de landschappelijke ligging van het terrein en het feit dat volgens de bodemkaart overwegend droge lichte zandleembodems aanwezig zullen zijn, was de verwachting dat dit terrein gematigd aantrekkelijk zou kunnen geweest zijn voor menselijke activiteiten en bewoning. Het archeologisch vooronderzoek heeft duidelijk aangetoond dat geen archeologisch site aanwezig was. Met uitzondering van een 1 natuurlijk spoor, 2 paalsporen en een kuil uit de Nieuwe tot Nieuwste Tijden werden geen noemenswaardige sporen aangetroffen. Verder archeologisch onderzoek van het plangebied wordt om deze redenen niet geadviseerd.

Het archeologisch ensemble wordt voorlopig bewaard bij Acke & Bracke Archeologie. Na afronding zal het ensemble definitief bewaard worden, volgens de bepalingen van de Code van Goede Praktijk, bij de initiatiefnemer.

---

<sup>1</sup> <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/7639>.