



Ruben Willaert  
restauratie & archeologie  
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

# Blekerij

(Kortrijk, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2018I97  
September 2018

ARCHEOLOGIENOTA  
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)  
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



## **Colofon**

Ruben Willaert bvba  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2018

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

# INHOUDSTAFEL

---

<b>1</b>	<b>Programma van maatregelen.....</b>	<b>6</b>
1.1	Administratieve gegevens .....	6
1.2	Synthese .....	8
1.3	Gemotiveerd advies.....	9
1.4	Conclusie .....	9
<b>2</b>	<b>Bibliografie.....</b>	<b>10</b>



# FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: Geopunt).....7



# TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. .... 6

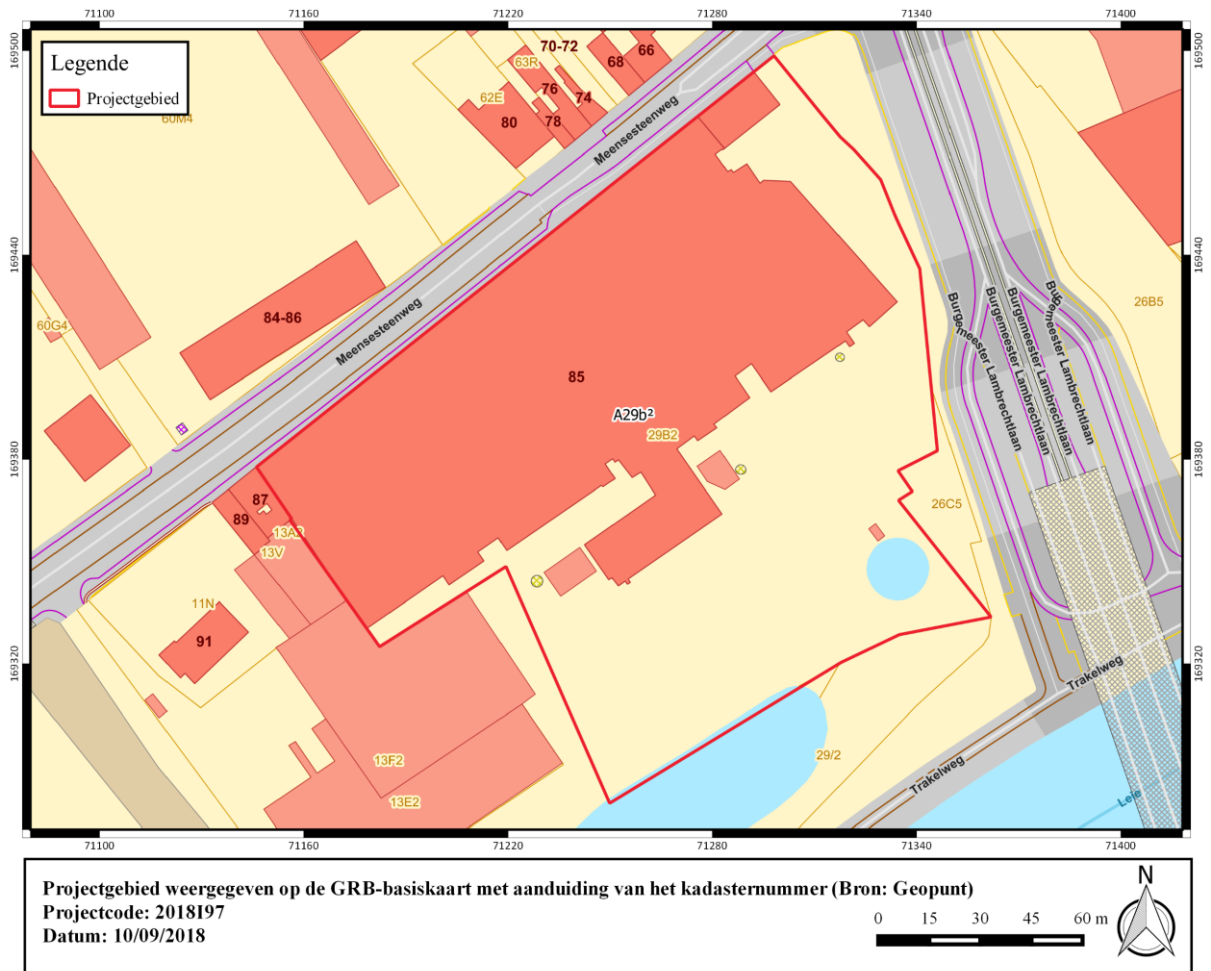


# 1 Programma van maatregelen

## 1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	NV Ghelamco Invest Zwaanhofweg 10 8900 Ieper	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiëk De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Kortrijk
	Deelgemeente	/
	Postcode	8500
	Adres	Meensesteenweg 85 8500 Kortrijk
	Toponiem	Blekerij
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 71079$ $Y_{\min} = 169271$ $X_{\max} = 71418$ $Y_{\max} = 169506$
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Kortrijk, Afdeling 2, Sectie A, nr. 29b <sup>2</sup>  Figuur 1	



**Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrnummers (Bron: Geopunt).**



## 1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de sloop van de bestaande bebouwing en het bouwrijp maken van een terrein tussen de Meensesteenweg en de Trakelweg te Kortrijk. Het terrein is ca. 2,45ha groot en is grotendeels bebouwd. De zuidelijke sector van het terrein ligt braak, hier zijn geen verdere werken gepland.

Het plangebied is gelegen in de zandleemstreek binnen stedelijk gebied, op de noordelijke oever van de Leie. De Quartairgeologische kaart geeft dan ook ter hoogte van het plangebied een profielopbouw weer van fluviatiele afzettingen van het Holoceen die rusten op fluviatiele afzettingen van het laat-Pleistoceen. De bodemkaart geeft geen informatie over het sediment op het plangebied, echter kan aangenomen worden dat de bodem is opgebouwd uit hydromorfe klei- en zandleemcomplexen. Deze situatie indiceert mogelijk een complexere bodemopbouw waarbij oude loopniveaus afgedekt kunnen zijn door rivierafzettingen. Op het terrein werden in het kader van verschillende oriënterende bodemonderzoek reeds enkele boringen gezet. Doel hierbij was de evaluatie van de bodemsamenstelling en niet zozeer de opbouw. Hieruit kan echter afgeleid worden dat een aanzienlijk deel van het terrein is opgehoogd, wat ook zichtbaar is op het DHMV. Op basis van de beschikbare boorstaten kan afgeleid worden dat het oorspronkelijke maaiveld op de desbetreffende locaties ca. 2,5m is opgehoogd. De zuidelijke sector van het plangebied, waar geen werken gepland zijn, ligt dan ook aanzienlijk lager dan de noordelijke sector tegen de Meensesteenweg.

Cartografische bronnen wijzen op een ruraal karakter van de omgeving. De kaart van Ferraris geeft aan dat het terrein gelegen is binnen een moerasgebied langs de Leie, ten westen van de historische stadskern van Kortrijk. Hoewel rekening gehouden dient te worden met een zekere foutenmarge is het terrein grotendeels ingekleurd als moerasgebied. Op jonger, 19<sup>e</sup>-eeuws kaartmateriaal, is duidelijk zichtbaar dat de omliggende percelen in gebruik zijn als bleekweiden. Op de orthofotosequentie is weinig evolutie zichtbaar, op het terrein was tot enkele jaren geleden een textiel fabriek en blekerij gevestigd.

Op het plangebied zijn geen archeologische waarden gekend. Direct ten noorden van het plangebied is op Ferraris een molen afgebeeld, de zgn 'Schransmolen', die is opgenomen in de CAI (CAI 156656). Gekende archeologische vindplaatsen rondom de stadskern van Kortrijk betreffen in hoofdzaak bewoningssporen uit de Romeinse periode en uiteraard de middeleeuwen. Naast vindplaatsen zijn menig cartografische indicatoren gekend van laatmiddeleeuwse infrastructuur. Ook werd bij veldprospecties langsheen de Leievallei menig lithisch artefact gerecupereerd hetgeen wijst op een menselijke aanwezigheid tijdens de prehistorie.

Concreet is er ter hoogte van het plangebied een trefkans inzake archeologisch erfgoed. Gelet de ligging op de rand van een alluviale context is er een verwachting inzake sporen- en vondstenarcheologie. Gelet de aard van de geplande werken en de aanwijzingen van ophoging tot 2,5 m t.o.v. het maaiveld wordt bijkomend archeologisch onderzoek desalniettemin als weinig zinvol beschouwd.





### **1.3 Gemotiveerd advies**

Met betrekking tot de geplande werken aan de Meenseweg te Kortrijk worden geen verdere onderzoeksdaeden aanbevolen. In principe zou de meest geschikte onderzoekssequentie bestaan uit een landschappelijk bodemonderzoek gevolgd door een archeologische boorcampagne en/of proefsleuven.

Indien de gegevens van het DHMV en het reeds uitgevoerde OBO met elkaar worden afgetoetst kan geconcludeerd worden dat de noordelijke sector van het plangebied gradueel is opgehoogd tot ca. 2,5 m boven het oorspronkelijke maaiveld. De geplande werken beogen een maximale diepte van ca. 0,5m onder het huidige maaiveld waardoor het bodemarchief in principe niet is bedreigd. In de zuidelijke sector, die op het DHMV duidelijk lager gelegen is dan het noordelijke stuk worden geen werkzaamheden uitgevoerd waardoor het bodemarchief er eveneens niet is bedreigd. Omwille van het feit dat de ingrepen niet interfereren met het bodemarchief kan bijkomend archeologisch onderzoek niet zinvol zijn. Indien in de toekomst ingrepen op het terrein plaatsvinden die wel interfereren met het bodmarchief zal een archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn.

Uiteraard dient gewezen te worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het huidige decreet betreffende het onroerend erfgoed.

### **1.4 Conclusie**

De opdrachtgever plant de sloop van de huidige bebouwing en het bouwrijp maken van het terrein tussen de Meensesteenweg en de Trakelweg. Aangezien de geplande werken, op basis van de beschikbare gegevens, niet interfereren met het bodemarchief is bijkomend onderzoek niet zinvol.



## 2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.

