



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Loodsenstraat (Gent, Oost-Vlaanderen)

Projectcode: 2018J82
Oktober 2018

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2018

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1	Programma van maatregelen.....	6
1.1	Administratieve gegevens	6
1.2	Synthese	8
1.3	Gemotiveerd advies.....	8
1.4	Conclusie	9
2	Bibliografie.....	10



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van het kadasternummer (Bron: Geopunt).	7
---	---



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	6
--	---

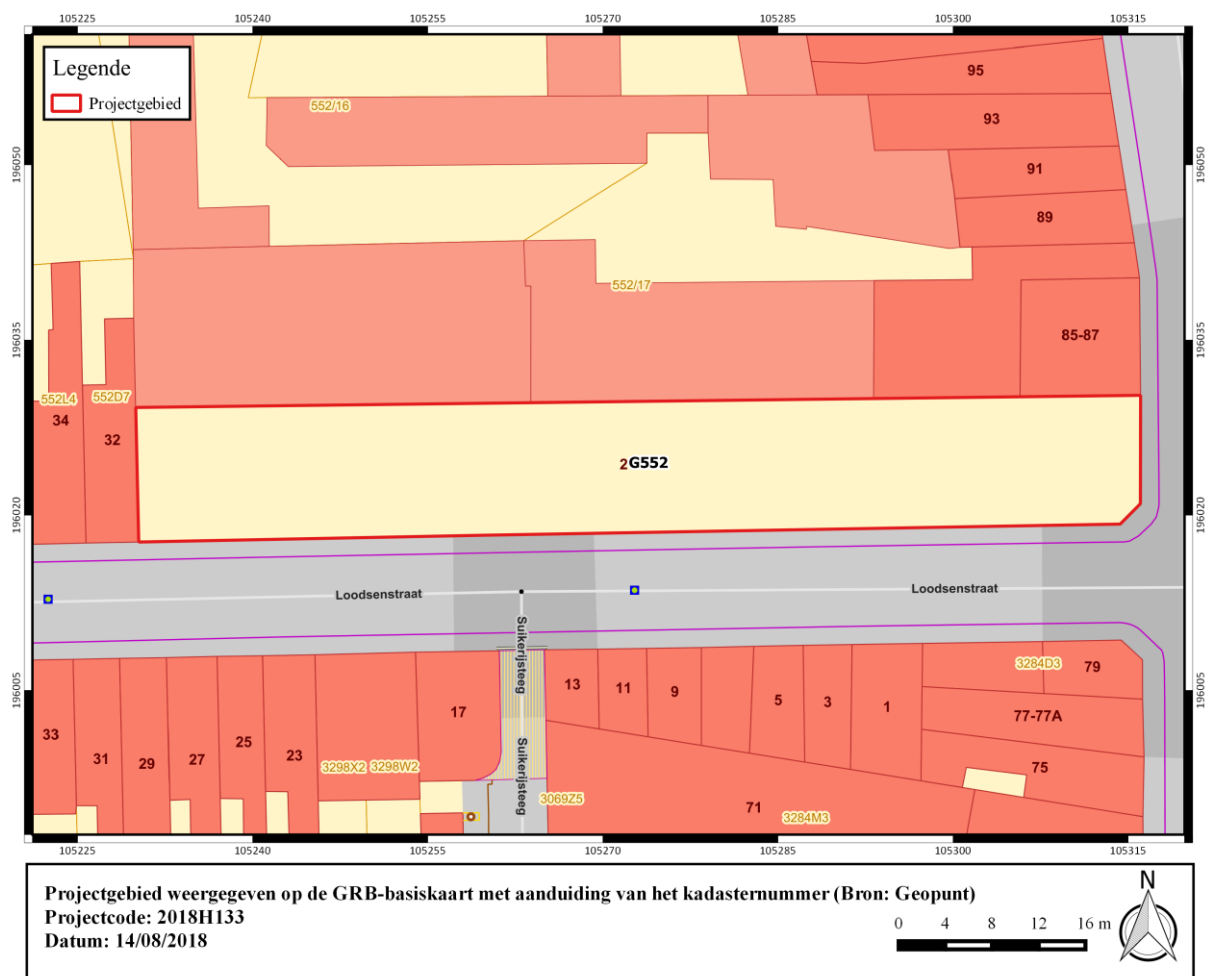


1 Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	Farys CVBA Stropstraat 1 9000 Gent	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiek De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	Oost-Vlaanderen
	Gemeente	Gent
	Deelgemeente	/
	Postcode	9000
	Adres	Loodsenstraat 9000 Gent
	Toponiem	Loodsenstraat
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 105132$ $Y_{\min} = 195914$ $X_{\max} = 105414$ $Y_{\max} = 196110$
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Gent, Afdeling 7, Sectie G, nr: 552 Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van het kadastrummer (Bron: Geopunt).



1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een meerwoningenproject aan de Loodsenstraat te Gent, in de Muidewijk. Het terrein is ca. 965 m² groot en ligt momenteel braak.

Landschappelijk gezien is het terrein gelegen in de Vlaamse Vallei, binnen het Gentse havengebied, op een noord-zuid gerichte landtong tussen twee Leie-armen. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer van eolische sedimenten van het laat-Pleistoceen die rusten op fluviatiele afzettingen van het laat-Pleistoceen. Over het sediment is geen informatie voor handen. Deze gegevens indiceren een relatief oppervlakkige archeologische situatie waarbij eventueel aanwezig erfgoed zichtbaar is onder de bouwvoor. De landschappelijke situatie, binnen een gradiëntzone, impliceert eveneens een verhoogde trefkans inzake menselijke aanwezigheid tijdens het mesolithicum. Teneinde de bodemopbouw, verstoringsgraad en bewaringscondities te evalueren werd een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de twee waarnemingen blijkt dat het terrein een aanzienlijke mate van verstoring kent.

Cartografische bronnen wijzen op een ligging buiten het historische stadscentrum van Gent. Op de Ferrariskaart is het plangebied niet bebouwd. Ten noorden van het projectgebied is een molen afgebeeld, zo ook op de Atlas der buurtwegen. De orthofotosequentie geeft aan dat tot in 2010 binnen het plangebied een woonwijk bestaand uit arbeidershuisjes aanwezig was. Na de sloop van deze woningen bleef het terrein braak liggen tot op heden. Op het plangebied of aangrenzende percelen zijn geen archeologische waarden gekend. Het meest tot de verbeelding sprekende is een onderzoek begin jaren '80 een 500-tal meter ten noordoosten van het plangebied waarbij resten uit de steentijden, metaaltijden, Romeinse periode en vroege middeleeuwen werden onderzocht (CAI 32210). Ten noorden van het huidige plangebied werd bij een archeologische prospectie massieve resten aangetroffen van een structuur uit de 17^e eeuw (CAI 157776).

Concreet is er op basis van de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek niet langer een verwachting inzake bewaard archeologisch erfgoed binnen de contouren van het plangebied. Verder archeologisch onderzoek is niet zinvol.

1.3 Gemotiveerd advies

Met betrekking tot de geplande werken aan de Loodsenstraat te Gent worden geen verdere onderzoeksdaten aanbevolen. De waarnemingen van het landschappelijk onderzoek wijzen op een verstoring tussen minimaal 90cm en 220cm onder het maaiveld. Gelet de gekarteerde landschappelijke gegevens dient uitgegaan te worden van een relatief oppervlakkige archeologische situatie. Bijgevolg kan redelijkerwijs aangenomen worden dat het bodemarchief op het terrein niet langer is bewaard. Bijkomend archeologisch onderzoek is aldus niet langer zinvol.

Uiteraard dient hierbij gewezen te worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het huidige decreet betreffende het onroerend erfgoed.



1.4 Conclusie

De opdrachtgever plant de realisatie van een verkaveling aan de Loodsenstraat te Gent. Op basis van de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek is er ter hoogte van het terrein geen verwachting meer inzake bewaard archeologisch erfgoed. Verder archeologisch onderzoek is niet zinvol.



2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.