Bijlagen

Bijlage 1: Beslissingshefboom archeologisch onderzoek
Bijlage 2: Periodentabel A4
Bijlage 3: Afbeeldingenlijst
Bijlage 4: Fotografisch verslag
Bijlage 5: Kadasterplan
Bijlage 6: Bestaande toestand
Bijlage 7: Grondplan ontworpen toestand
Bijlage 8: Profielen
Bijlage 9: Grondplan fundering woonblok1 en parkeerkelder
Bijlage 10: Grondplan gelijkvloers woonblokken en L-blok
Bijlage 11: Snedes woonblok 1 (en principe dreefblok)
Bijlage 12: Snedes L-blok
Bijlage 13: Grondplan dreefblok
Bijlage 14: Pannen en snedes hoogspanningscabine
Bijlage 15: Snedes Molok's
Bijlage 16: KLIP-plan: aanwezige nutsleidingen
Bijlage 17: Sleuvenplan op bestaande toestand
Bijlage 18: Sleuvenplan op ontworpen toestand

Een beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek bij het aanvragen of verlenen van vergunningen

Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 verplicht de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning om in bepaalde gevallen een bekrachtigde archeologienota bij de vergunningsaanvraag te voegen. In die gevallen stelt de aanvrager, voorafgaand aan de vergunningsaanvraag, een erkend archeoloog aan die een archeologisch vooronderzoek uitvoert en de archeologienota opmaakt. Die wordt dan ter bekrachtiging ingediend bij het agentschap Onroerend Erfgoed.

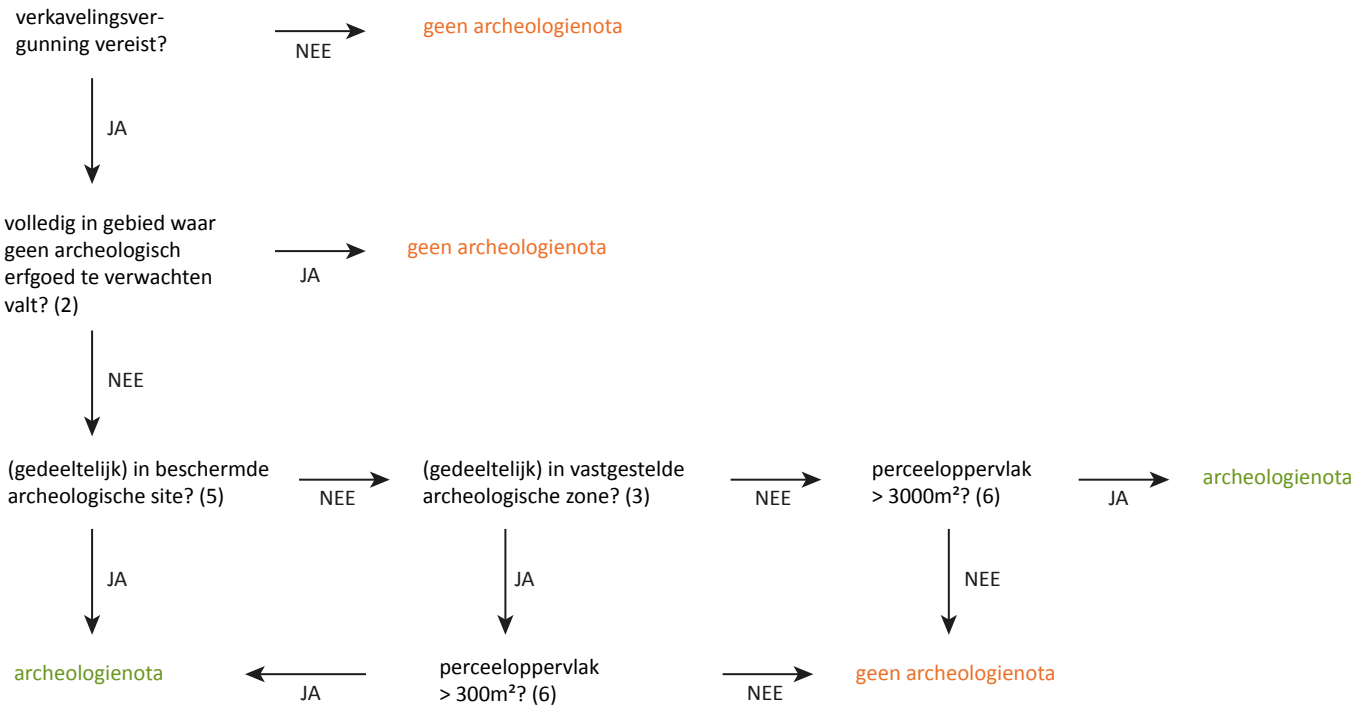
Of een aanvrager verplicht is een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag, is afhankelijk van de situatie. Voor stedenbouwkundige vergunningen (artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet) en voor verkavelingsvergunningen (artikel 5.4.2 van Onroerenderfgoeddecreet) zijn de criteria en drempels verschillend. Deze beslissingsboom helpt je om na te gaan of het bouwproject dat je wenst te ondernemen of waarvoor je een vergunningsaanvraag behandelt, door deze verplichting wordt gevat of niet.

Het ene schema geldt voor stedenbouwkundige vergunningen, het andere voor verkavelingsvergunningen. Deze schema's loodsen je aan de hand van korte vragen doorheen de verschillende wettelijke criteria. De gebruikte termen worden in de legende geduid.

Is het eindresultaat van jouw weg doorheen de beslissingsboom "geen archeologienota", dan hoeft er geen bekrachtigde archeologienota opgemaakt en bij de aanvraag gevoegd te worden. Is het resultaat "archeologienota", dan is dit wel het geval.

Ben je niet verplicht om een archeologienota te laten opstellen en komen er toch archeologische sporen of vondsten aan het licht tijdens de uitvoering van de bouwwerken, dan is dat een toevalsvondst. Die meld je binnen de drie dagen aan het agentschap Onroerend Erfgoed, waarna onze archeologen een onderzoek komen uitvoeren. De kosten daarvan worden gedragen door de Vlaamse overheid.

Criteria bij verkavelingsvergunning



(1) Een bodemingreep:
Dit is elke wijziging van de eigenschappen van de ondergrond door verwijdering of toevoeging van materie, door verhoging of verlaging van de grondwatertafel, of door samendrukken van de materialen waaruit de ondergrond bestaat. Voorbeelden zijn uitgraven, baggeren, aanvoeren van nieuw materiaal, ophogen, opspuiten, langdurig verhogen of verlagen van de grondwatertafel en compacteren van de ondergrond. Dit begrip moet je ruim lezen: het is niet beperkt tot de effectieve uitgravingen (bv. individuele funderingsputten), maar slaat op de volledige bebouwde of bewerkte zone, inclusief randinfrastructuur, omgevingsaanleg en werfzone.

(2) Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt:
In deze gebieden is op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten geen archeologisch erfgoed meer te verwachten. Ze worden vastgesteld door de minister in de vorm van een kaart. Deze kan je consulteren via het geoportaal van Onroerend Erfgoed (**https://geo.onroerenderfgoed.be**).

(3) Vastgestelde archeologische zones:
Dit zijn gebieden waarvan op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten aangenomen wordt dat ze bewaarde archeologische sites bevatten. Ze zijn opgenomen in de vastgestelde inventaris van archeologische zones die je kan consulteren via het geoportaal van Onroerend Erfgoed (**https://geo.onroerenderfgoed.be**).

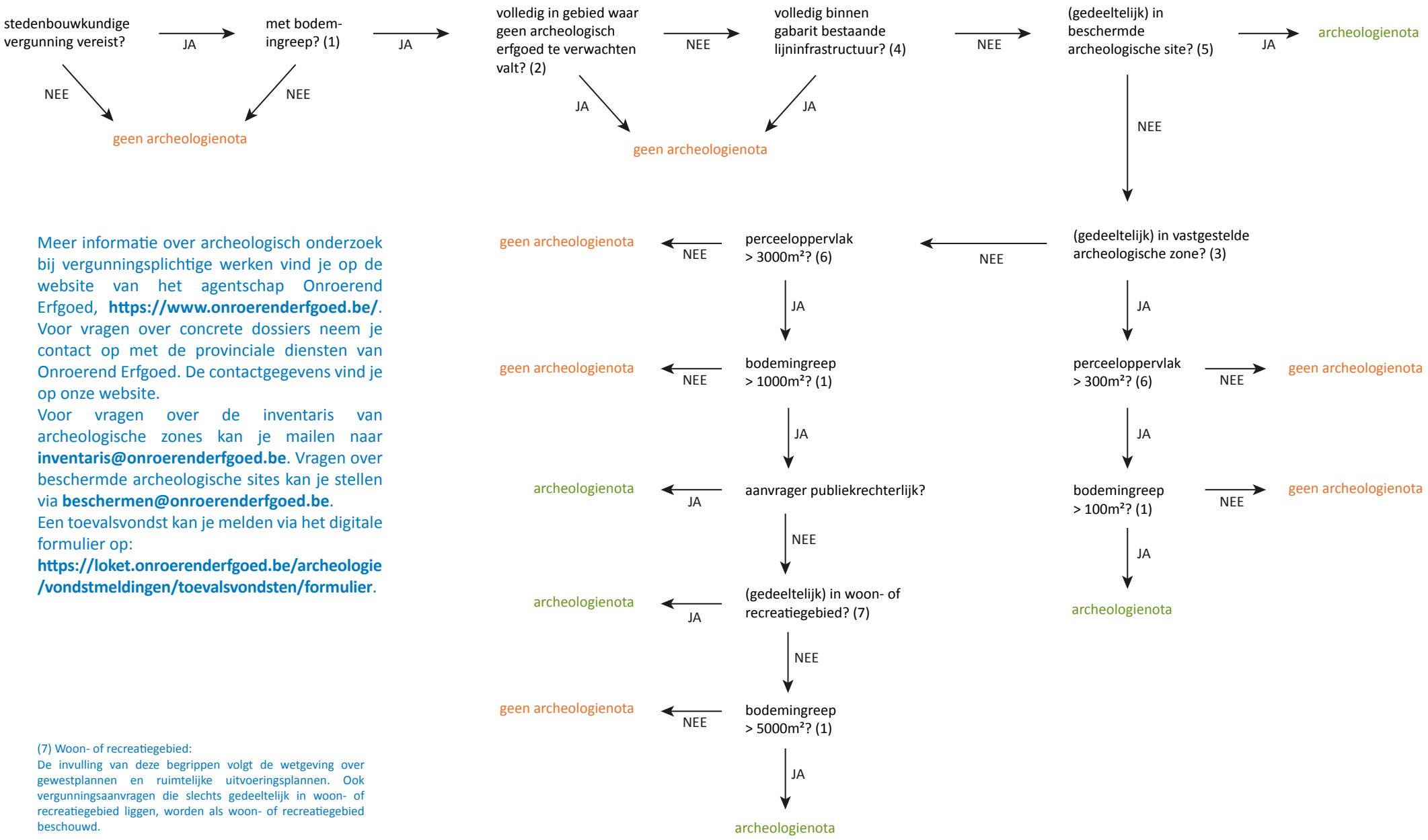
(4) Gabarit van bestaande lijninfrastructuur:
Lijninfrastructuur is infrastructuur die bedoeld is voor verkeer en vervoer van mensen, zaken, goederen en berichten, inclusief alle uitrusting of infrastructuur die nodig zijn voor het beheer en de exploitatie daarvan. Voorbeelden zijn wegen, spoorwegen, waterwegen, havens, pijpleidingen, en elektriciteitsleidingen. Het gabarit is de begrenzing van de oorspronkelijke aanleg, zowel wat betreft oppervlak als uitgraving. "Binnen het gabarit van bestaande lijninfrastructuur" betekent dat de aangevraagde werken de begrenzing van de oorspronkelijke aanleg niet overschrijden en geen bijkomende verstoring van de bodem veroorzaken, zowel in oppervlak als in diepte.

(5) Beschermde archeologische sites:
Archeologische sites kunnen door de minister beschermd worden om ze te behouden voor toekomstige generaties. Consulteer het geoportaal van Onroerend Erfgoed (**https://geo.onroerenderfgoed.be**) om na te gaan of een terrein beschermd is als archeologische site.

(6) Perceelsoppervlak:
Het perceelsoppervlak is het oppervlak van het perceel waar de aanvraag betrekking op heeft. Handelt de aanvraag over meerdere percelen, dan is het perceelsoppervlak de som van de oppervlakken van de betrokken percelen, ongeacht of ze aaneengesloten zijn of niet. Voor terreinen zonder kadastraal nummer, zoals het openbaar domein, geldt de totale oppervlakte van de hele werf als perceelsoppervlak.

Dit schema heeft betrekking op verkavelingsvergunningen. Voor stedenbouwkundige vergunningen, zie het andere schema.

Criteria bij stedenbouwkundige vergunningen



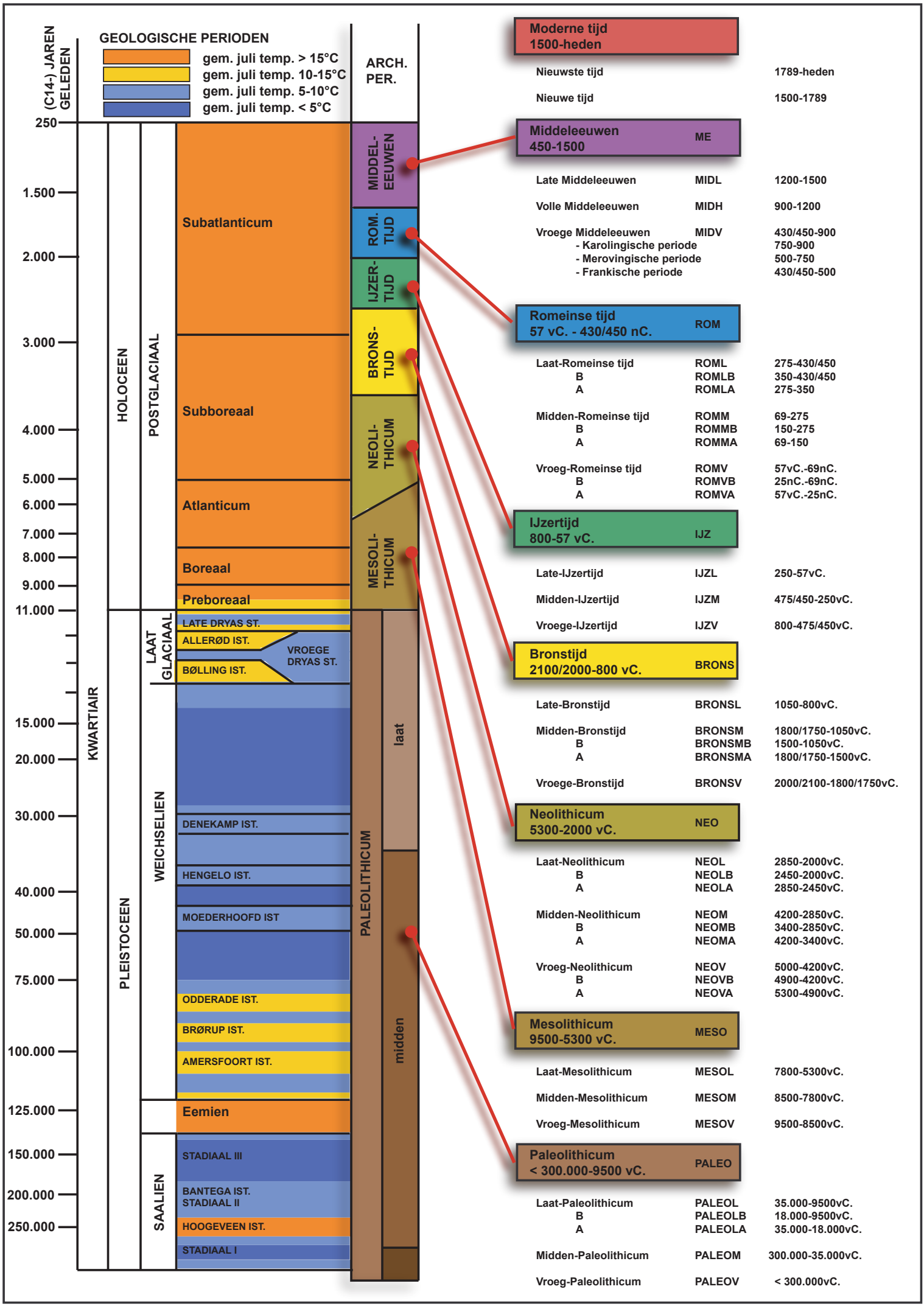
Meer informatie over archeologisch onderzoek bij vergunningsplichtige werken vind je op de website van het agentschap Onroerend Erfgoed, **https://www.onroerenderfgoed.be/**. Voor vragen over concrete dossiers neem je contact op met de provinciale diensten van Onroerend Erfgoed. De contactgegevens vind je op onze website.

Voor vragen over de inventaris van archeologische zones kan je mailen naar **inventaris@onroerenderfgoed.be**. Vragen over beschermde archeologische sites kan je stellen via **beschermen@onroerenderfgoed.be**.

Een toevalsvondst kan je melden via het digitale formulier op:
https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/vondstmeldingen/toevalsvondsten/formulier.

(7) Woon- of recreatiegebied:
De invulling van deze begrippen volgt de wetgeving over gewestplannen en ruimtelijke uitvoeringsplannen. Ook vergunningsaanvragen die slechts gedeeltelijk in woon- of recreatiegebied liggen, worden als woon- of recreatiegebied beschouwd.

Dit schema heeft betrekking op stedenbouwkundige vergunningen. Voor verkavelingsvergunningen en duiding bij de andere begrippen, zie het andere schema.


GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
(C14-) JAREN GELEDEN
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd
1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen
450-1500
ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd
57 vC. - 430/450 nC.
ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd
800-57 vC.
IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd
2100/2000-800 vC.
BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum
5300-2000 vC.
NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum
9500-5300 vC.
MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum
< 300.000-9500 vC.
PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

Afbeeldingsnummer	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:1200	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
3	Plan	Faseringsplan	Mogelijke fasering	/	Digitaal (2DVW Architecten bvba)	/	/
4	Plan	Ontwerpplan	Ontworpen toestand	1:250	Digitaal (2DVW Architecten bvba)	30-sep-16	/
5	Foto	Kleurenorthofoto	Huidige toestand	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
6	Plan	Opmetingsplan	Bestaande toestand	1:1000	Digitaal (2DVW Architecten bvba)	24-okt-16	/
7	Kaart	Bodemgebruikskaart	Bodembestand 2001	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
8	Plan	Hoogtemodel	DHM Vlaanderen II omgeving	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	25-okt-16	/
9	Plan	Hoogtemodel	DHM Vlaanderen II terrein	1:1200	Digitaal (Qgis/Geopunt)	25-okt-16	/
10	Plan	Hoogteprofiel, kadasterplan	Hoogteprofielen	1:1200	Digitaal (Qgis/Geopunt)	25-okt-16	/
11	Kaart	Tertiair geologische kaart	Tertiaire afzettingen	1:3000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
12	Kaart	Quartairprofieltypekaart	Quartaire afzettingen	1:3000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
13	Kaart	Bodemkaart	Bodemtypes	1:4000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
14	Kaart	Bodemerosiekaart	Potentiële bodemerosie per perceel (2016)	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24-okt-16	/
15	Kaart	Historische kaart	Kaart Jacob Deventer	/	Digitaal (http://uurl.kbr.be)	20-okt-16	/
16	Kaart	Historische kaart	Kaart uit Kaartboek van Averbode	/	Digitaal (http://arch.arch.be/docs/depots/leuven	20-okt-16	/
17	Kaart	Historische kaart	Kaart van de Demer en zijn bijrivieren van Testelt tot Aarschot	/	Analoog (V. de Bauffe)	24-okt-16	/
18	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1:3000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	26-okt-16	/
19	Kaart	Historische kaart	Poppkaart	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	26-okt-16	/
20	Kaart	Historische kaart	Atlas der Buurtwegen	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	26-okt-16	/
21	Kaart	Historische kaart	Vandermaelenkaart	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	26-okt-16	/
22	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart (Agiv) 1873	1:20 000	Digitaal (Catesius)	20-okt-16	/
23	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart (Agiv) 1904	1:20 000	Digitaal (Catesius)	20-okt-16	/
24	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart (Agiv) 1939	1:20 000	Digitaal (Catesius)	20-okt-16	/
25	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart (Agiv) 1969	1:25 000	Digitaal (Catesius)	20-okt-16	/
26	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart (Agiv) 1981	1:25 000	Digitaal (Catesius)	20-okt-16	/
27	Foto	Luchtfoto	Luchtfoto 1971	1:1423	Digitaal (Geopunt)	20-okt-16	/

Afbeeldingenlijst bureauonderzoek 2016J194

28	Foto	Luchtfoto	Luchtfoto 2013	1:1423	Digitaal (Geopunt)	20-okt-16	/
29	Foto	Luchtfoto	Luchtfoto 2014	1:1423	Digitaal (Geopunt)	20-okt-16	/
30	Kaart	Topografische kaart met overlay CAI	CAI vondstlocaties en gebeurtenissen	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geo.onroerenderfgoed.be)	26-okt-16	/
31	Plan	KLIP-plan	Aanwezige nutsleidingen	1:1000	Digitaal (KLIP)	26-okt-16	/
32	Plan	Kadasterplan	Locatie vooronderzoek	1:1200	Digitaal (Qgis/Geopunt)	26-okt-16	/
33	Plan	Sleuvenplan	Situering proefsleuven op BT	1:1000	Digitaal (Aron bvba)	26-okt-16	/
34	Plan	Sleuvenplan	Situering proefsleuven op OT	1:1000	Digitaal (Aron bvba)	26-okt-16	/



Liersesteenweg F01



Liersesteenweg F02

FOTOREEKS
13 WONINGEN, 24 + 12 APPARTEMENTEN, PARKEERGARAGE MET 36 PP EN BUITENAANLEG.

BOUWHEER:
HOOYBERGHS NV
Hoge Mauw 460
B-2370 Arendonk
T 0473/51 30 26

BOUWPLAATS:
LIERSESTEENWEG
B-3200 AARSCHOT
Kadastrale gegevens: afd 2,
sec G, nr(s) 90b, 94p2, 94v2,
93f3, 90e, 95h

ARCHITECT:
2DVW Architecten bvba
Ankerrui 22 – 7e verdieping
B-2000 Antwerpen



Liersesteenweg F03



Liersesteenweg site F04

FOTOREEKS
13 WONINGEN, 24 + 12 APPARTEMENTEN, PARKEERGARAGE MET 36 PP EN BUITENAANLEG.

BOUWHEER:
HOOYBERGHS NV
Hoge Mauw 460
B-2370 Arendonk
T 0473/51 30 26

BOUWPLAATS:
LIERSESTEENWEG
B-3200 AARSCHOT
Kadastrale gegevens: afd 2, sec G, nr(s) 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

ARCHITECT:
2DVW Architecten bvba
Ankerrui 22 – 7e verdieping
B-2000 Antwerpen



Liersesteenweg site F05



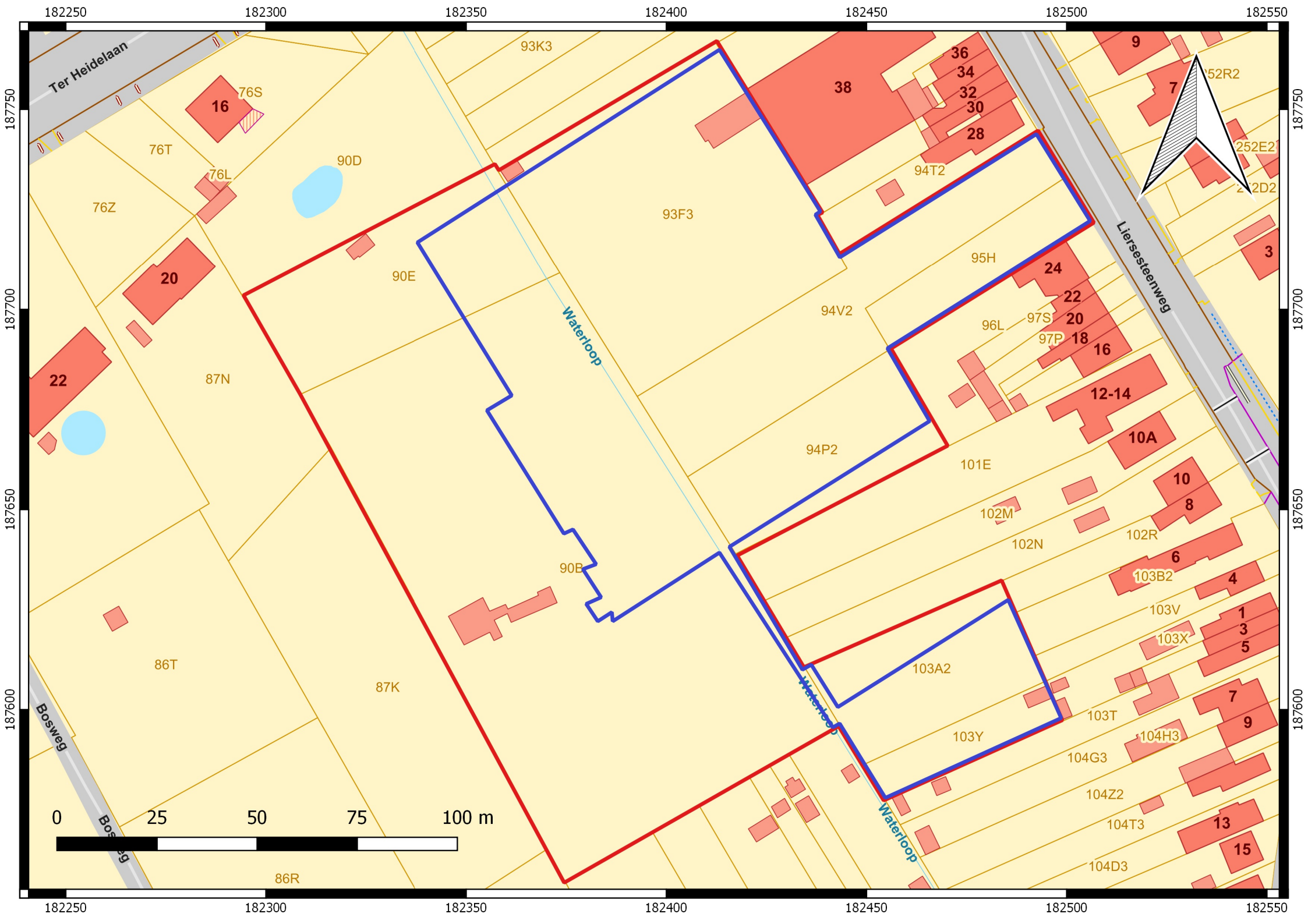
Liersesteenweg site F06

FOTOREEKS
13 WONINGEN, 24 + 12 APPARTEMENTEN, PARKEERGARAGE MET 36 PP EN BUITENAANLEG.

BOUWHEER:
HOOYBERGHS NV
Hoge Mauw 460
B-2370 Arendonk
T 0473/51 30 26

BOUWPLAATS:
LIERSESTEENWEG
B-3200 AARSCHOT
Kadastrale gegevens: afd 2,
sec G, nr(s) 90b, 94p2, 94v2,
93f3, 90e, 95h

ARCHITECT:
2DVW Architecten bvba
Ankerrui 22 – 7e verdieping
B-2000 Antwerpen

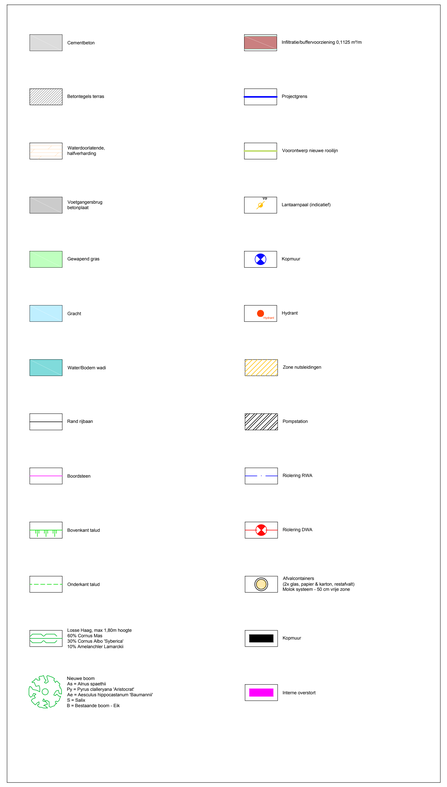


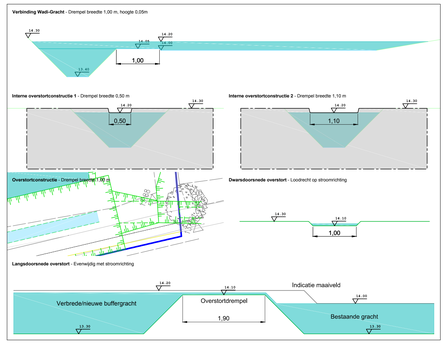
182250
182300
182350
182400
182450
182500
182550
187750
187700
187650
187600
Ter Heidelaan
Liersesteenweg
Waterloop
Bosweg
93K3
76S
16
76T
76L
90D
76Z
20
22
87N
90E
93F3
38
36
34
32
30
28
94T2
95H
24
22
20
18
16
97S
97P
96L
94V2
12-14
10A
94P2
101E
10
8
102M
102N
102R
6
103B2
4
103V
1
3
5
103X
103A2
103T
7
9
104H3
103Y
104G3
104Z2
104T3
13
15
104D3
90B
86T
87K
86R
9
7
252R2
252E2
252D2
3
0
25
50
75
100 m



ARON bvba	2016J194 AA-16-TE	Onderwerp	Datum	Legende			
		Bestaande toestand	Oktober 2016	Grens bodemingrepen	Gracht	90B Perceelnummer	
	Aarschot - Ter Heide	Schaal 1 : 1000	0 50 m	Projectgebied	Grondopslag		
				Stallingen	Bestaande bomen		







MAC02381

Ter Heide
Fase 1 - CBO 9

Infrastructuur en Omgevingswerken

Grondplan Ontworpen Toestand

Plannr.: 02		Schaal: 1/250	Datum /09/2016

Provincie Vlaams-Brabant
Liersesteenweg ZN
3200 Aarschot

Hooyberghs
Hoge Mauw 1510
2370 Arendonk

macobo
ENGINEERING
BOUW | INDUSTRIE | INFRA

Industrieweg 45
3980 Tessenderlo
013/460.420

Christof Lenaerts
Ingenieur Infrastructuur

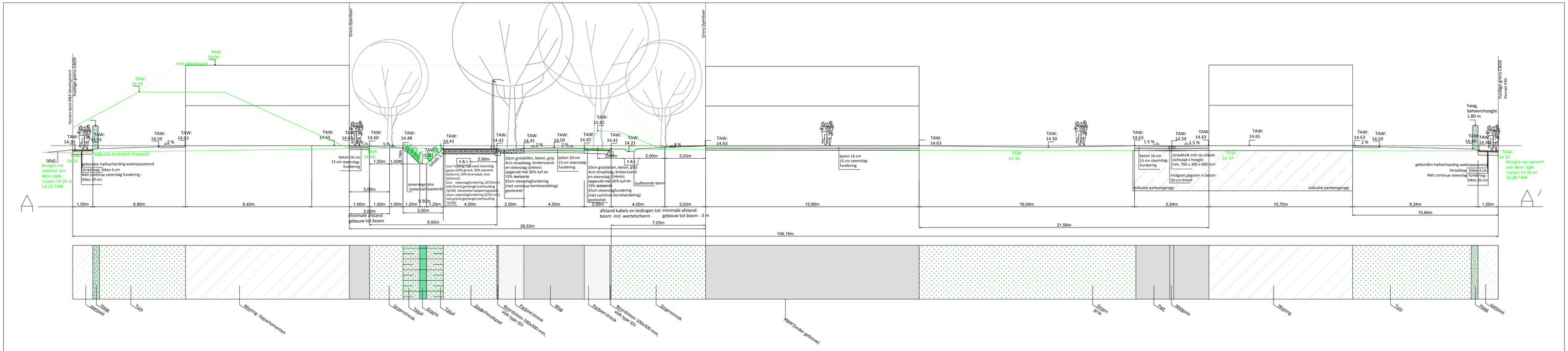
Gezien en goedgekeurd door

Gezien en goedgekeurd door door het schepencollege/de gemeenteraad van de Stad Aarschot in zitting van ...../...../.....

de secretaris

de burgemeester

Wijzigingen	Datum	Initialen
Ontwerp	30/09/2016	CL



MAC02381

Ter Heide
Fase 1 - CBO 9

Infrastructuur en Omgevingswerken

Profielen

Plannr.: 03		Schaal: 1/100	Datum 30/09/2016

Provincie Vlaams-Brabant
Liersesteenweg ZN
3200 Aarschot

Hooyberghs
Hoge Mauw 1510
2370 Arendonk

Macobo ENGINEERING
BOUW | INDUSTRIE | INFRA
Industrieweg 45
3980 Tessenderlo
013/460.420

Christof Lenaerts
Ingenieur Infrastructuur

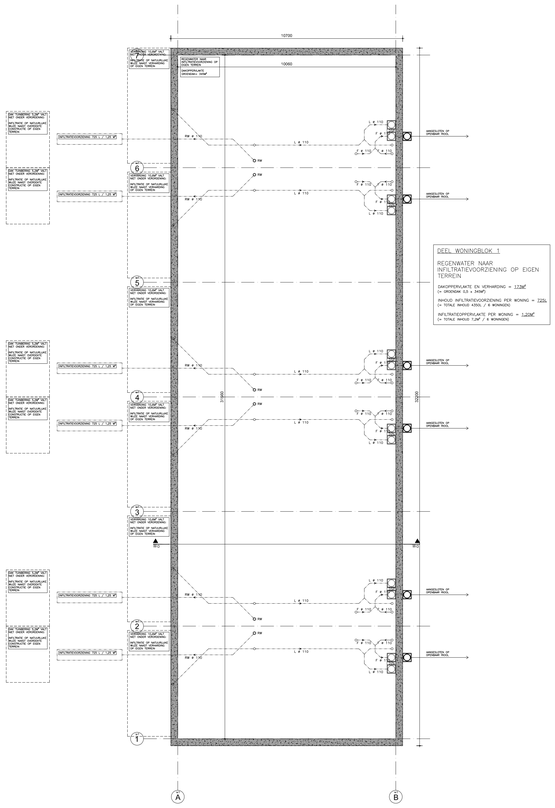
Gezien en goedgekeurd door

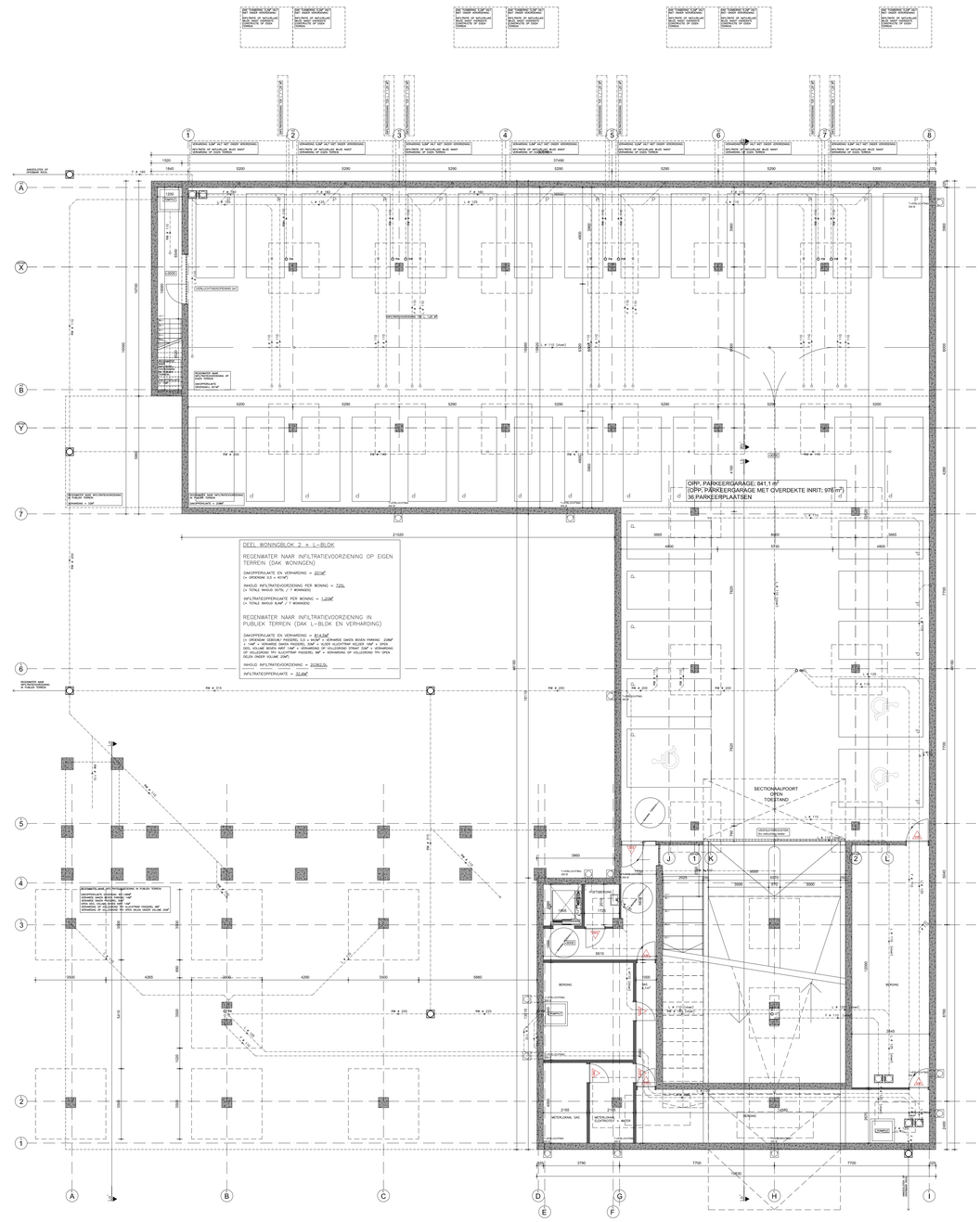
Gezien en goedgekeurd door door het schepencollege/de gemeenteraad van de Stad Aarschot in zitting van ..../..../.....

de secretaris

de burgemeester

Wijzigingen	Datum	Initialen
Ontwerp	30/09/2016	CL





LEGENDE MATERIALEN

- DRAGEND METSELWERK
- GEVELSTEEN LICHT VALDERBAND
- BETONSTEEN
- NIET DRAGEND METSELWERK
- BETON
- GEPROFILEERDE ALUMINIUM PLAAT
- ISOLATIE MINERALE WOL
- ISOLATIE HARDE ISOLATIE
- CELLENBETON
- DEKVOLDER / HELLINGSSISTON
- GESTABILISEERD ZAND
- STEENSLAG ONDERFUNDERING
- AARDE
- TEGELS
- DRAADVALSLUITING MET BEUKENHAAG
- HOOFDENTREE
- DAKBEDEKKING
- DRAAIBORGEL 1500 MM
- +1.030 HOOGTEPAS
- AFSCHOT
- 1.5% DAK DOORVOER
- +14.65 / 0 / 0 REFERENTIEPAS PEIL = 0 = + 14.65

LEGENDE RIOLERING

- RIOLERING FECALIËN
- RIOLERING LOGEN
- RIOLERING REGENWATER
- TOILECHTPUT
- DUBBELE SCHEMPUT
- RW HEMELWATERAFVOER
- ALUMINIUM AFDEKKAP
- POMPPUT

LEGENDE GEVELS

01 GEVEL - GEVELSTEEN
02 GEVEL - PREFAB BETON
03 GEVEL - ALU -WM
04 GEVEL - ALU
05 BETON IN WERK GESTORT
06 STALEN PROFIEL
07 SCHRIJNWERK ALU
08 SCHRIJNWERK - VULLING
09 DOPPEL ALU
10 DOPPEL ARDUIN
11 BETONSTEENEN DOPPEL
12 DAKTRIM ALU
13 STALEN BALUSTRADE
14 ALUMINIUM BALUSTRADE
15 CEMENTERING
16 STALEN NET

2DVW.EU

RIK DE VOOGHT & JOHAN DE WACHTER ir.architect ir.architect	DOSSIERNUMMER
Ankerrui 22, 2000 Antwerpen • BTW BE0833.321.654 • TEL 03 345 40 52 www.2dvw.eu	064

BOUWHEER: **HOOYBERGHS nv**
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

PROJECT: **TER HEIDE - LIERSESTEENWEG, AARSCHOT**

BOUWPLAATS: Liersesteenweg
3200 AARSCHOT
Kad: afdeling 2e
sectie G
Nrs: 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

ONDERWERP:
GEBOUW L-BLOK + WONINGEN
KELDER / FUNDERINGSPLAN

Bouwheer: Datum:	Architect: Rik De Vooght Datum: ir.architect	

WIJZIGINGEN

a	-		
b			
c			
d			
e			
f			

	FASE	PLANNUMMER		INDEX
DATUM: 30-09-2016 SCHAAL: 1/100 GETEKEND:	BOUWAANVRAAG	2	11	x

LEGENDE MATERIALEN

- DRAGEND METSELWERK
- GEVELSTEEN LICHT HALFVERBAND
- BETONSTEEN
- MET DRAGEND METSELWERK
- BETON
- GEPROFILEERDE ALUMINIUM PLAAT
- ISOLATIE MINERALE WOL
- ISOLATIE HARDE ISOLATIE
- CELLENBETON
- DRAINLOOP / HELLINGSBETON
- GESTABILISEERD ZAND
- STEENSLAG ONDERFUNDERING
- AARDE
- TEGELS
- DRAINAGEAFSLUITING MET BEUGENHAAG
- HOOFDENTREE
- DAKBEDEKKING
- DRAINBORDEL 1500 MM
- +1.030 HOOGTEPAS
- AFSCHOT
- 1.5%
- DAK DOORVOER
- +14.65 REFERENTIEPAS PEIL = 0 = + 14.65

LEGENDE RIOLERING

- RIOLERING FECALIËN
- RIOLERING LOGEN
- RWA RIOLERING REGENWATER
- TOILDICHTPUT
- DUBBELE SCHEMPUT
- RW HEMELWATERAFVOER
- ALUMINIUM AFDEKKAP
- POMPPUT

LEGENDE GEVELS

01 GEVEL - GEVELSTEEN
02 GEVEL - PREFAB BETON
03 GEVEL - ALU -WK
04 GEVEL - ALU
05 BETON IN WERK GESTORT
06 STALEN PROFIEL
07 SCHRIJNWERK ALU
08 SCHRIJNWERK + VULLING
09 DORPEL ALU
10 DORPEL AFDUIN
11 BETONSTEEN DORPEL
12 DAKTRIM ALU
13 STALEN BALUSTRADE
14 ALUMINIUM BALUSTRADE
15 CEMENTERING
16 STALEN NET

2DVW.EU

RIK DE VOOGHT & JOHAN DE WACHTER
ir.architect ir.architect
Ankerrui 22, 2000 Antwerpen • BTW BE0833.321.654 • TEL 03 345 40 52
www.2dvw.eu | office@2dvw.eu

DOSSIERNUMMER 064

BOUWHEER: **HOOYBERGHS nv**
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

PROJECT: **TER HEIDE - LIERSESTEENWEG, AARSCHOT**

BOUWPLAATS: Liersesteenweg
2200 AARSCHOT

Kad: afdeling 2e
sectie G
Nrs: 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

ONDERWERP: **GEBOUW L-BLOK + WONINGEN**
BEGANEGROND

Bouwheer:
Datum:

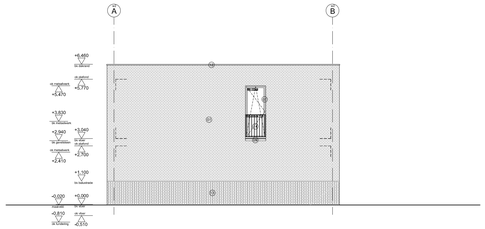
Architect: Rik De Vooght
Datum:
ir.architect

WIJZIGINGEN

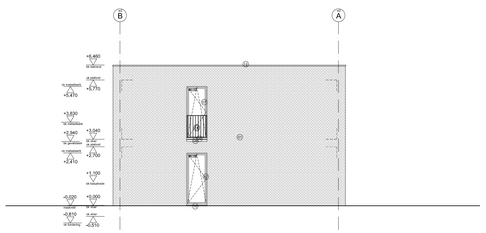
a	-		
b			
c			
d			
e			
f			

DATUM: 30-09-2016
SCHAAL: 1/100
GETEKEND:

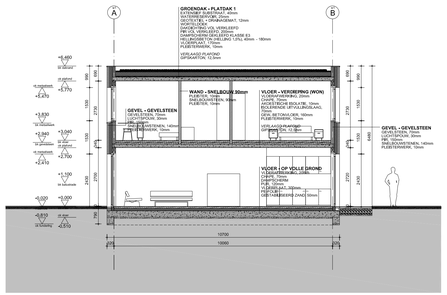
FASE	PLANNUMMER		INDEX
BOUWAANVRAAG	**3**	**11**	**x**



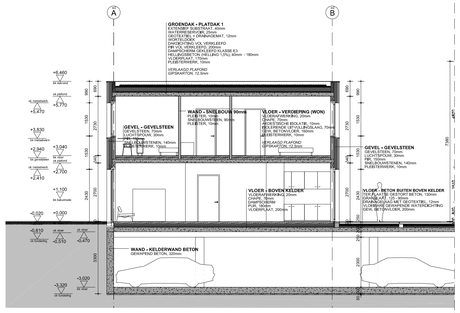
WONING BLOK 2 - GEVELAANZICHT ZUIDWEST
1:100



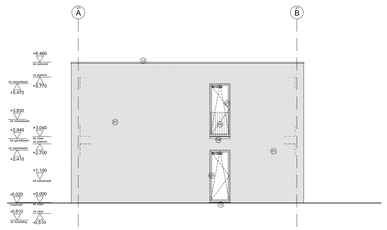
WONING BLOK 2 - GEVELAANZICHT NOORDOOST
1:100



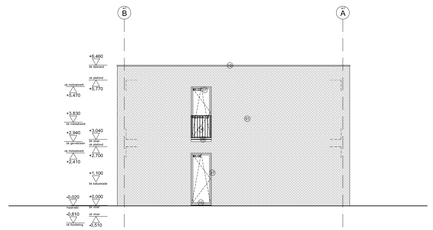
DOORSNEDE Wa-Wa´
1:100



DOORSNEDE Wb-Wb´
1:100



WONING BLOK 1 - GEVELAANZICHT ZUIDOOST
1:100



WONING BLOK 1 - GEVELAANZICHT NOORDWEST
1:100

LEGENDE MATERIALEN

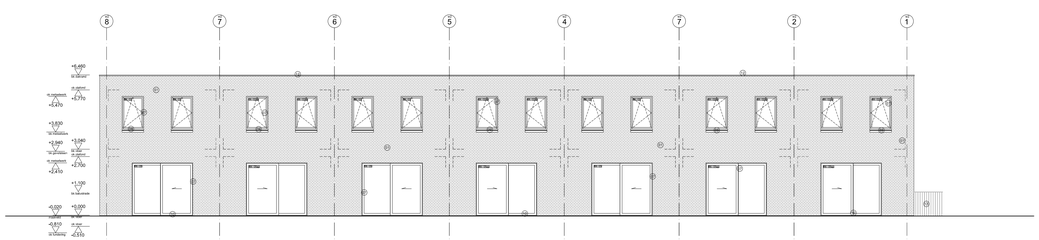
- DRAGEND METSELWERK
- GEVELSTEEN LICHT WILDVERBAND
- BETONSTEEN
- NIET DRAGEND METSELWERK
- BETON
- GEPROFILEERDE ALUMINIUM PLAAT
- ISOLATIE: MINERALE WOL
- ISOLATIE: HARDE ISOLATIE
- CELLENBETON
- DEKVLOER / HELLINGSBETON
- GESTABILISEERD ZAND
- STEENSLAG ONDERFUNDERING
- AARDE
- TEGELS
- DRAADAFSLUITING MET BEUGENHAAG
- HOOFDENTREE
- DAKBEDEKKING
- DRAAGIJZEL 1500 MM
- +1.030 HOOGTEPAS
- 1,5% AFSCHOT
- DAK DOORVOER
- + 14.65 REFERENTIEPAS PEIL + 0 = + 14.65

LEGENDE RIOLERING

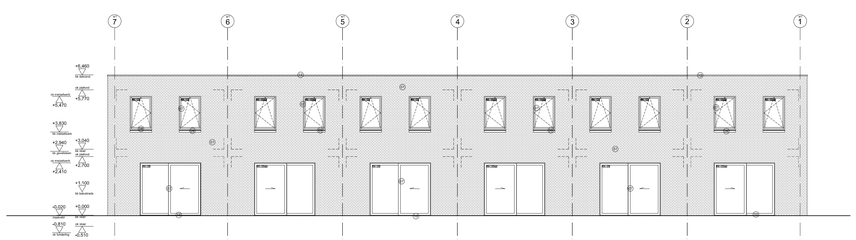
- RIOLERING FECALIËN
- RIOLERING LOGEN
- RIOLERING REGENWATER
- TOILZICHTPUT
- DUBBELE SCHEMPUT
- RW HEMELWATERAFVOER
- ALUMINIUM AFDEKKAP
- POMPPUT

LEGENDE GEVELS

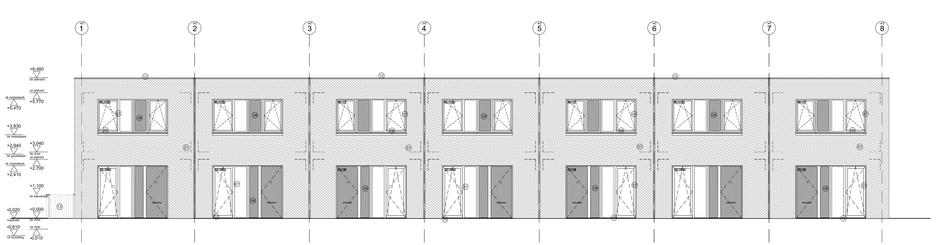
01 GEVEL - GEVELSTEEN
02 GEVEL - PREFAB BETON
03 GEVEL - ALU vlak
04 GEVEL - ALU
05 BETON IN WERK GESTORT
06 STALEN PROFIEL
07 SCHRIJNWERK ALU
08 SCHRIJNWERK - VULLING
09 DORPEL ALU
10 DORPEL ARDUIN
11 BETONSTEENEN DORPEL
12 DIKTRIM ALU
13 STALEN BALUSTRADE
14 ALUMINIUM BALUSTRADE
15 CEMENTERING
16 STALEN NET



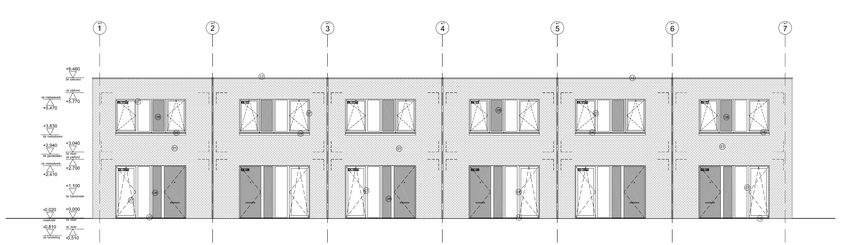
WONING BLOK 2 - GEVELAANZICHT NOORWEST
1:100



WONING BLOK 1 - GEVELAANZICHT ZUIDWEST
1:100



WONING BLOK 2 - GEVELAANZICHT ZUIDOOST
1:100



WONING BLOK 1 - GEVELAANZICHT NOORDOOST
1:100

2DVW.EU

RIK DE VOOGHT & JOHAN DE WACHTER
ir.architect ir.architect
Ankerrui 22, 2000 Antwerpen • BTW BE0833.321.654 • TEL 03 345 40 52
www.2dvw.eu | office@2dvw.eu

DOSSIERNUMMER
064

BOUWHEER: **HOOYBERGHS nv**
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

PROJECT: **TER HEIDE - LIERSESTEENWEG, AARSCHOT**

BOUWPLAATS: Liersesteenweg
3200 AARSCHOT

Kad: afdeling 2e
sectie G
Nrs: 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

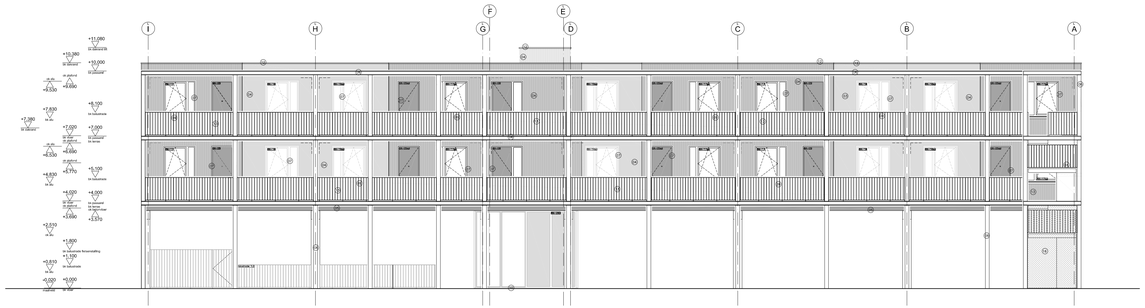
ONDERWERP: **WONINGEN**
AANZICHTEN + DOORSNEDEN

Bouwheer: Datum:	Architect: Rik De Vooght Datum: ir.architect	

WIJZIGINGEN

a	-		
b			
c			
d			
e			
f			

	FASE	PLANNUMMER		INDEX
DATUM: 30-09-2016 SCHAAL: 1:100 GETEKEND:	BOUWAANVRAAG	9	11	x



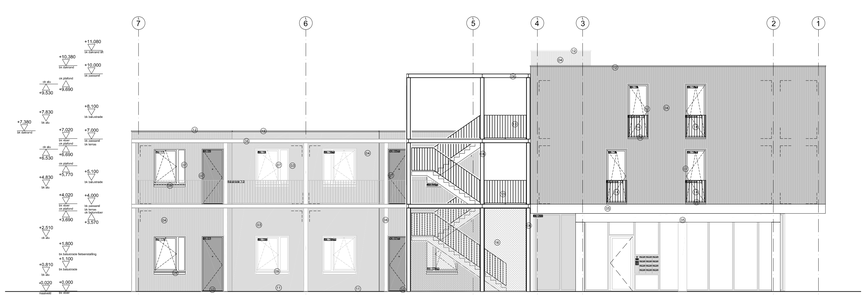
GEVELAANZICHT NOORDWEST
1:100



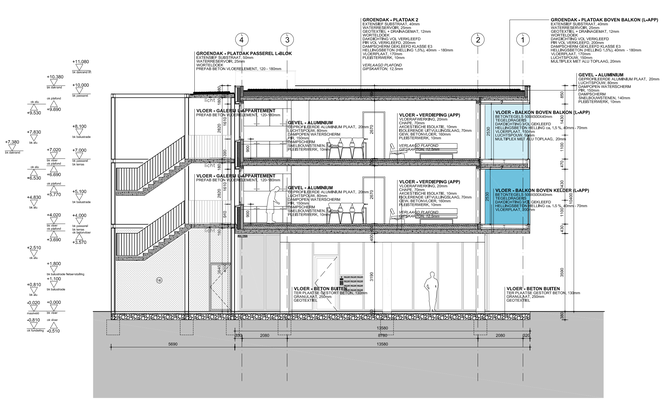
GEVELAANZICHT NOORDOOST 1:100



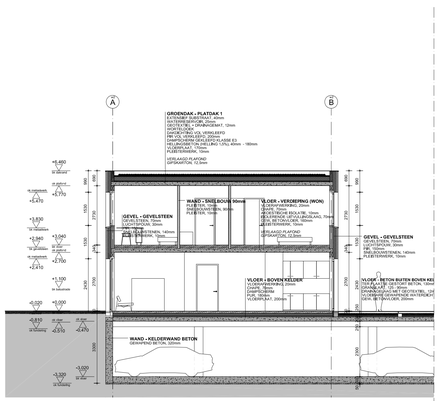
GEVELAANZICHT ZUIDOOST
1:100



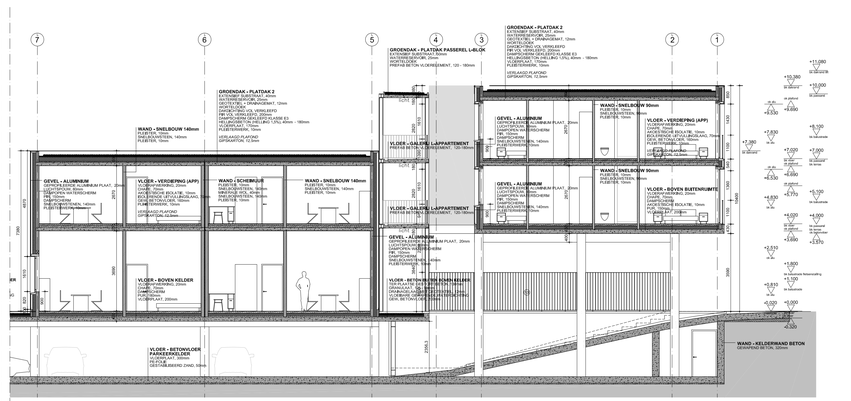
GEVELAANZICHT ZUIDWEST
1:100



DOORSNEDE La-La´
1:100



DOORSNEDE Wb-Wb´
1:100



DOORSNEDE Lb-Lb´
1:100

LEGENDE MATERIALEN

- DRAGEND METSELWERK
- GEVELSTEEN LICHT HALFVERBAND
- BETONSTEEN
- NIET DRAGEND METSELWERK
- BETON
- GEPROFILEERDE ALUMINIUM PLAAT
- ISOLATIE MINERALE WOL
- ISOLATIE HARDE ISOLATIE
- CELLENBETON
- DEKVLOER / HELLINGSSISTON
- GESTABILISEERD ZAND
- STEENSLAG ONDERFUNDERING
- AARDE
- TEGELS
- DRAAGVATSLEUTING MET BEUGENWAG
- HOOFDENTREE
- DWABEDEKKING
- DRAAICIRKEL 1500 MM
- HOOGTEPAS
- AFSCHOT
- DAK DOORVOER
- REFERENTIEPAS PEIL = 0 = + 14.65

LEGENDE RIOLERING

- RIOLERING PECALIËN
- RIOLERING LOGEN
- RIOLERING REGENWATER
- TOEZICHTPUT
- DUBBELE SCHEMPUT
- HEMELWATERAFVOER
- ALUMINIUM AFDEKKAP
- POMPPUT

LEGENDE GEVELS

01 GEVEL - GEVELSTEEN
02 GEVEL - PREFAB BETON
03 GEVEL - ALU + Mé
04 GEVEL - ALU
05 BETON IN WERK GESTORT
06 STALEN PROFIEL
07 SCHRIJNWERK ALU
08 SCHRIJNWERK - VULLING
09 DORPEL ALU
10 DORPEL ARDUIN
11 BETONSTEENDORPEL
12 DAKTRIM ALU
13 STALEN BALUSTRADE
14 ALUMINIUM BALUSTRADE
15 CEMENTERING
16 STALEN NET

2DVW.EU

RIK DE VOOGHT & JOHAN DE WACHTER
ir.architect ir.architect
Ankerrui 22, 2000 Antwerpen • BTW BE0833.321.654 • TEL 03 345 40 52
www.2dvw.eu | office@2dvw.eu

DOSSIERNUMMER
064

BOUWHEER: **HOOYBERGHS nv**
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

PROJECT: **TER HEIDE - LIERSESTEENWEG, AARSCHOT**

BOUWPLAATS: Liersesteenweg
3200 AARSCHOT
Kad: afdeling 2e
sectie G
Nrs: 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

ONDERWERP:
GEBOUW L-BLOCK
AANZICHTEN + DOORSNEDEN

Bouwheer:
Datum:

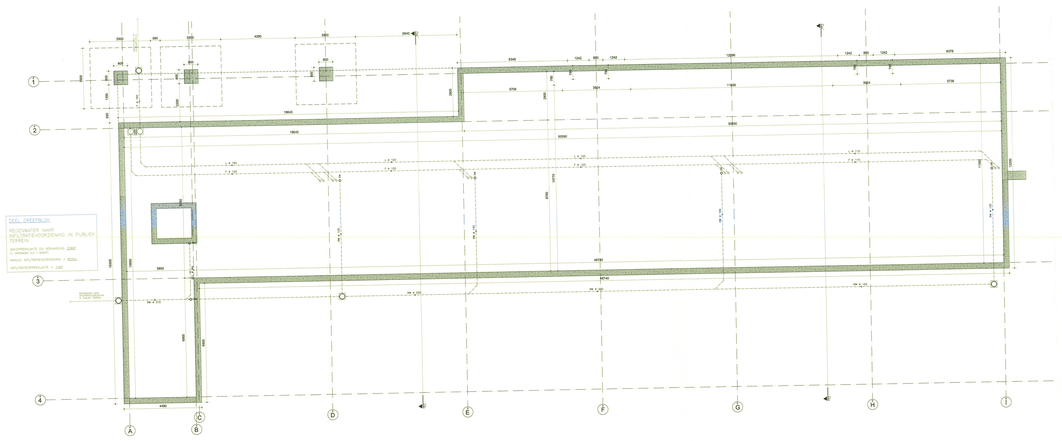
Architect: Rik De Vooght
Datum:
ir.architect

WIJZIGINGEN

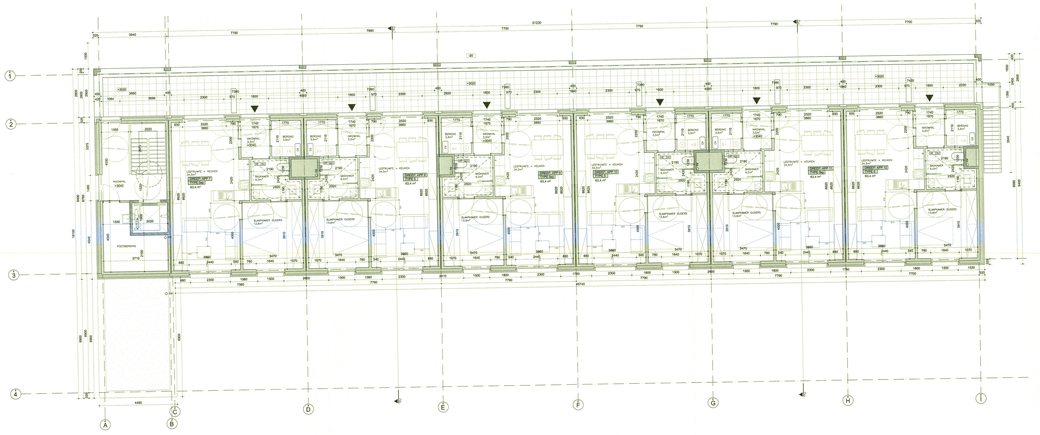
a	-			
b				
c				
d				
e				
f				

DATUM: 30-09-2016
SCHAAL 1:100
GETEKEND:

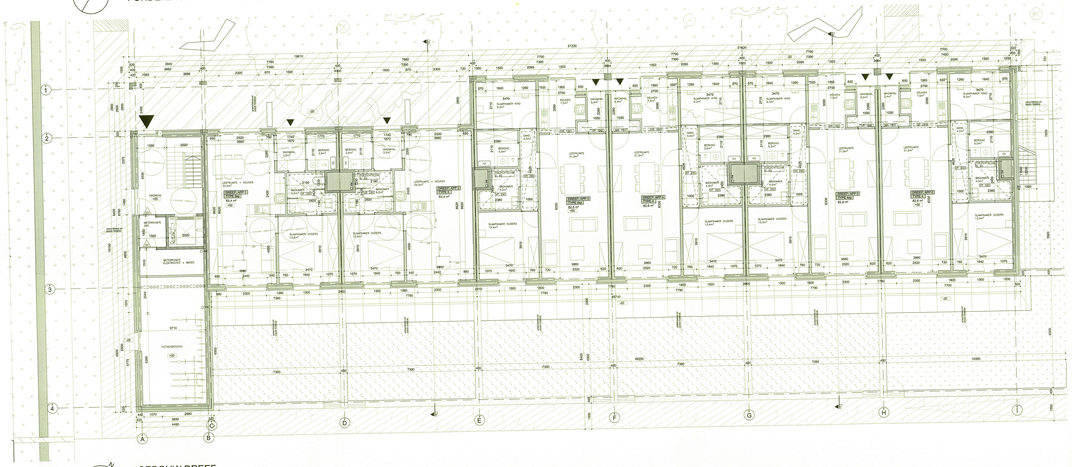
FASE	PLANNUMMER		INDEX
BOUWAANVRAAG	**8**	**11**	**x**



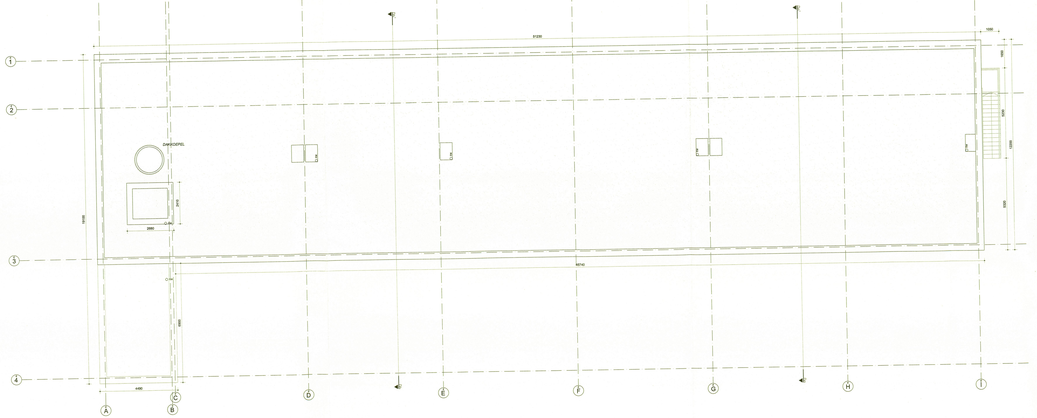
GEBOUW DREEF
FUNDERINGSPLAN schaal 1:100



GEBOUW DREEF
PLAN EERSTE VERDIEPING schaal 1:100



GEBOUW DREEF
PLAN BEGANE GROND schaal 1:100



GEBOUW DREEF
DAKPLAN schaal 1:100



2DVW.EU

RIK DE VOOGHT & JOHAN DE WACHTER
Ir.architect Ir.architect
Ankerrui 22, 2000 Antwerpen • BTW BE0830.321.654 • TEL 03 345 40 52
www.2dvw.eu | office@2dvw.eu

DOSSIERNUMMER 064

BOUWHEER: HOOYBERGHS nv
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

PROJECT: TER HEIDE - LIERSESTEENWEG, AARSCHOT

BOUWPLAATS: Liersesteenweg
3200 AARSCHOT

Kad: afdeling 2e
sectie G
Nrs: 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

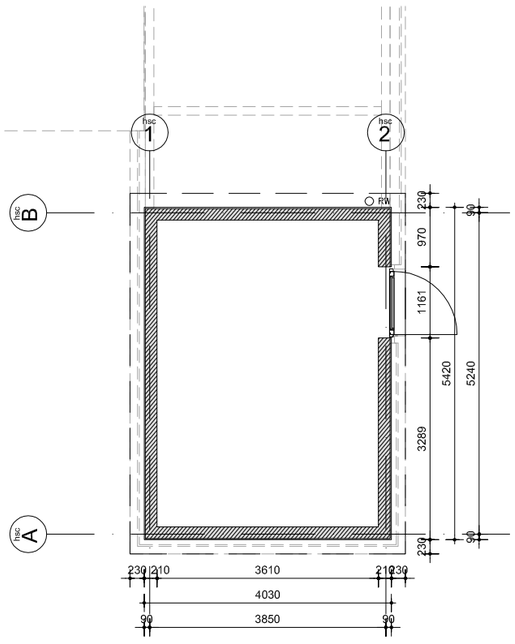
ONDERWERP:
GEBOUW DREEF
VLOER PLANNEN

Bouwheer: Datum: 05/10/2016
Architect: Rik De Vooght Datum: 7-10-2016
Ir.architect

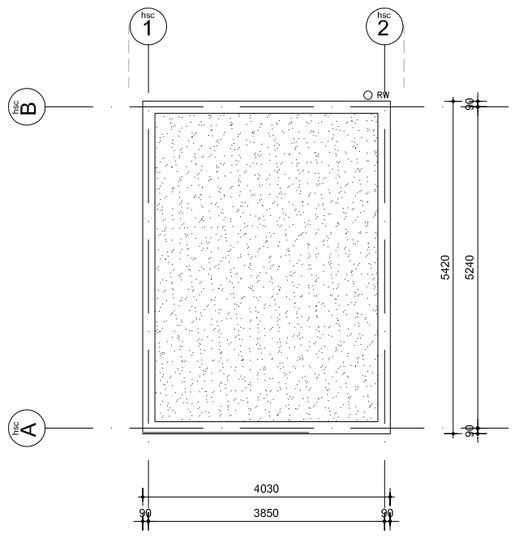
WIJZIGINGEN

a	-
b	
c	
d	
e	
f	

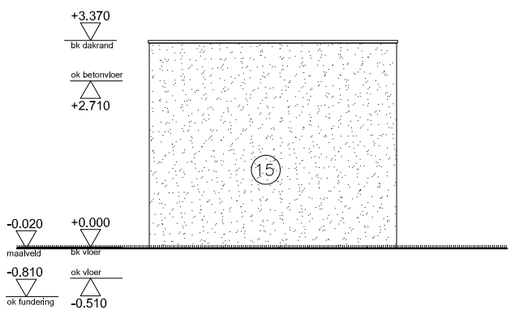
DATUM: 30-09-2016	FASE	PLANNUMMER	INDEX
SCHAAL: 1:100	BOUWAANVRAAG	7 11	x
GETEKEND:			



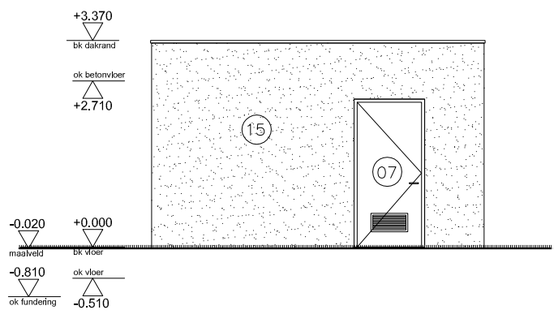
PLAN BEGANE GROND
1:100



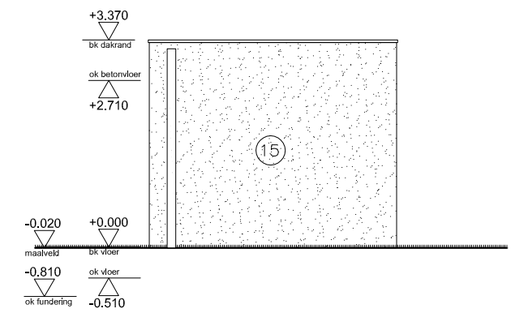
DAKPLAN
1:100



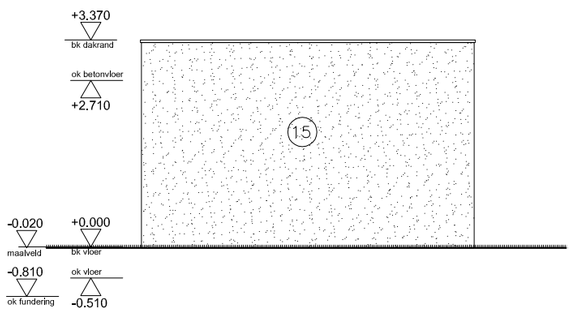
GEVELAANZICHT ZUIDOOST
1:100



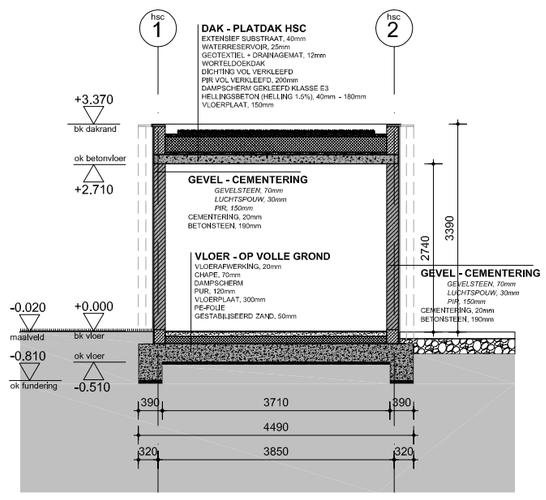
GEVELAANZICHT NOORDOOST
1:100



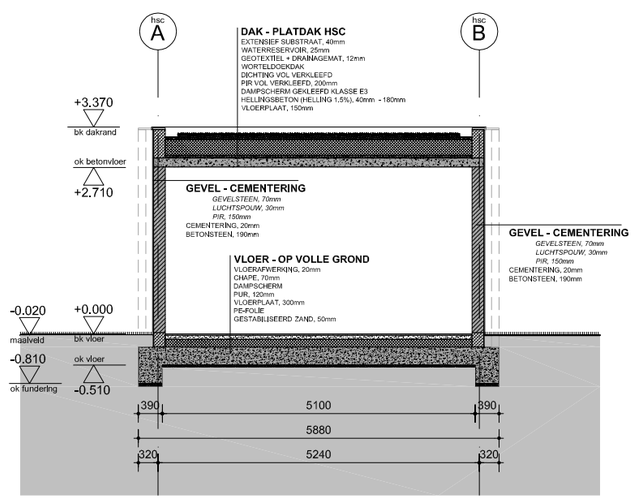
GEVELAANZICHT NOORDWEST
1:100



GEVELAANZICHT ZUIDWEST
1:100



DOORSNEDE Ha-Ha'
1:100



DOORSNEDE Hb-Hb'
1:100

LEGENDE MATERIALEN

- DRAGEND METSELWERK
- GEVELSTEEN LICHT WILDVERBAND
- BETONSTEEN
- NIET DRAGEND METSELWERK
- BETON
- GEPROFILEERDE ALUMINIUM PLAAT
- ISOLATIE: MINERALE WOL
- ISOLATIE: HARDE ISOLATIE
- CELLENBETON
- DEKVLOER / HELLINGSBETON
- GESTABILISEERD ZAND
- STEENSLAG ONDERFUNDERING
- AARDE
- TEGELS
- DRAADAFSLUITING MET BEUKENHAAG
- HOOGDENTREE
- DAKBEDEKKING
- diameter 1500mm — DRAAICIRCEL 1500 MM
- +1.030 — HOOGTEPAS
- AFSCHOT
- 1.5%
- DAK DOORVOER
- + 14.65 / + / 0 — REFERENTIEPAS PEIL = 0 = + 14.65

LEGENDE RIOLERING

- F — RIOLERING FECALIËN
- L — RIOLERING LOGEN
- RW — RIOLERING REGENWATER
- TOEZICHTPUT
- DUBBELE SCHEMPUT
- RW — HEMELWATERAFVOER
- ALUMINIUM AFDEKKAP
- POMPPUT

LEGENDE GEVELS

- 01 GEVEL - GEVELSTEEN
- 02 GEVEL - PREFAB BETON
- 03 GEVEL - ALU vlak
- 04 GEVEL - ALU
- 05 BETON IN WERK GESTORT
- 06 STALEN PROFIEL
- 07 SCHRIJNWERK ALU
- 08 SCHRIJNWERK - VULLING
- 09 DORPEL ALU
- 10 DORPEL ARDUIN
- 11 BETONSTENEN DORPEL
- 12 DAKTRIM ALU
- 13 STALEN BALUSTRADE
- 14 ALUMINIUM BALUSTRADE
- 15 CEMENTERING
- 16 STALEN NET

N

2DVW.EU

RIK DE VOOGHT & JOHAN DE WACHTER
ir.architect ir.architect
Ankerrui 22, 2000 Antwerpen ▪ BTW BE0833.321.654 ▪ TEL 03 345 40 52
www.2dvw.eu | office@2dvw.eu

DOSSIERNUMMER 064

BOUWHEER: **HOOYBERGHS nv**
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

PROJECT: **TER HEIDE - LIERSESTEENWEG, AARSCHOT**

BOUWPLAATS: Liersesteenweg
3200 AARSCHOT

Kad: afdeling 2e
sectie G
Nrs: 90b, 94p2, 94v2, 93f3, 90e, 95h

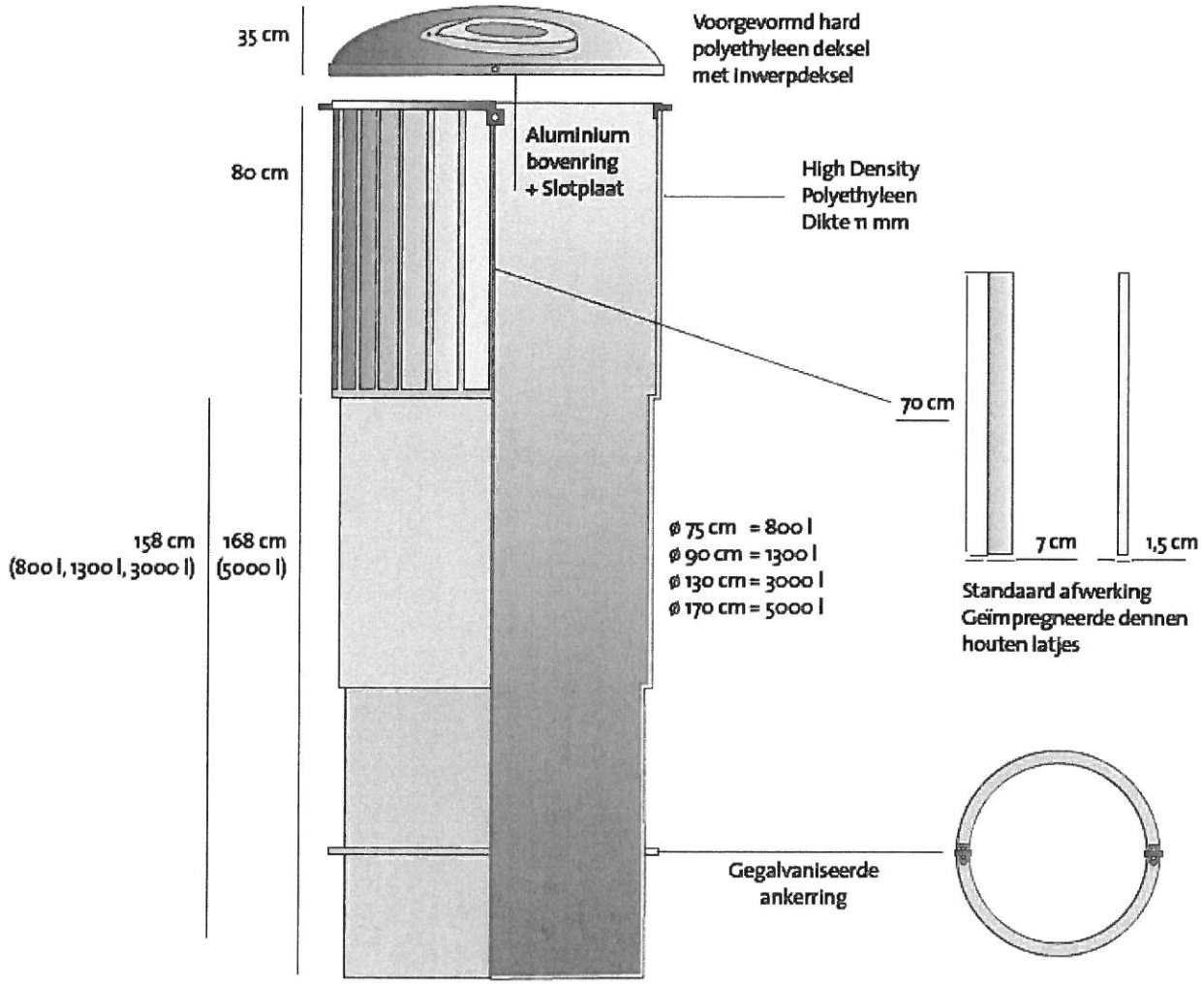
ONDERWERP:
GEBOUW HOOGSPANNINGSCABINE
PLANNEN, DOOSNEDEN, AANZICHTEN

Bouwheer:	Architect: Rik De Vooght	
Datum:	Datum:	
	ir.architect	

WIJZIGINGEN

a	-		
b			
c			
d			
e			
f			

	FASE	PLANNUMMER		INDEX
DATUM: 30-09-2016 SCHAAL: 1/100 GETEKEND:	**BOUWAANVRAAG**	**11**	**11**	**x**


35 cm
80 cm
158 cm
(800 l, 1300 l, 3000 l)
168 cm
(5000 l)
Voorgevormd hard
polyethyleen deksel
met inwerpdeksel
Aluminium
bovenring
+ Slotplaat
High Density
Polyethyleen
Dikte n mm
70 cm
ø 75 cm = 800 l
ø 90 cm = 1300 l
ø 130 cm = 3000 l
ø 170 cm = 5000 l
7 cm
1,5 cm
Standaard afwerking
Geïmpregneerde dennen
houten latjes
Gegalvaniseerde
ankerring

182195
187782
182590
187782

N

TER HEIDELAAN

LIERSESTEENWEG

74K
74H
93W2
93Z2
93T2
93D3
93D
93E3
93G3
94Y2
94M2
94T2
76S
76T
76L
76Z
90D
93F3
95H
90E
94V2
96L
97S
76Y
87N
94P2
90B
101E
102M
102N
103A2
103Y
103T
91B
92F
92H
92L
92K
92M
86T
87K
86R

187536
182195
182590
187536

ARON bvba	2016J194 AA-16-TE	Onderwerp: Overzichtsplan KLIP-leidingen	Datum: Oktober 2016
	Aarschot - Ter Heide	Schaal: 1 : 1000 (0 – 50 m)	

Legende

Projectgebied	Eandis Electricity	Infrax Electricity	
De Watergroep Water	Eandis OilGasChemicals	Proximus Telecommunications	
De Watergroep Sewer	Eandis Telecommunications		

182195 187782

182590 187782

N

TER HEIDELAAN

HERSESTEENWEG

93W2
93Z2
93T2
93E3
93D3
93D
74K
74H
76T
76Z
76Y
90D
90E
93F3
93C3
94Y2
94T2
95H
96L
94V2
94P2
87N
90B
101E
102M
102N
103A2
103Y
103T
91B
92F
92H
92L
92K
92M
86T
87K
86R

187536 182195

182590 187536

ARON bvba	2016J194 AA-16-TE	Onderwerp	Datum	Legende			
		Sleuvenplan	Oktober 2016	Proefsleuven	Gracht	90B	Perceelnummer
	Aarschot - Ter Heide	Schaal 1 : 1000	0 50 m	Projectgebied	Grondopslag		
				Stallingen	Bestaande bomen		

182195 187782

182590 187782

N

TER HEIDELAAN

HERSESTEENWEG

93W2
93Z2
93T2
93D3
93D
93E3
93G3
74K
74H
76S
76T
76L
76Z
90D
93F3
94Y2
94M2
94T2
95H
96L
97S
90E
94V2
94P2
76Y
87N
90B
101E
102M
102N
103A2
103Y
103T
91B
92F
92H
92L
92K
92M
86T
87K
86R

187536 182195

182590 187536

ARON bvba	2016J194 AA-16-TE	Onderwerp	Datum	Legende		
		Sleuvenplan	Oktober 2016	Proefsleuven	90B Perceelnummer	
	Aarschot - Ter Heide	Schaal 1 : 1000	0 50 m	Projectgebied		
				Ontwerp		