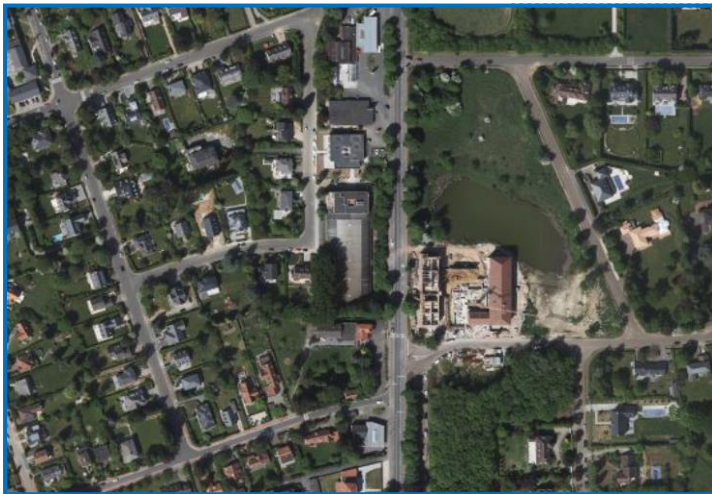




ARCHEOLOGIE • BOUWHISTORIE

ARCHEOLOGIENOTA – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN SINT-GENESIUS-RODE – SPERWERLAAN



A. DEVROE
OKTOBER 2016

COLOFON

Project

Archeologienota – Sint-Genesius-Rode, Sperwerlaan

Opdrachtgever

ECB Sprl
Waversesteenweg 1703b
1160 Oudergem

Opdrachtnemer

Annika Devroe
Lemmensstraat 34
2800 Mechelen
0472/59.31.41
annika.devroe@gmail.com
BE0810.453.806

© 2016 Annika Devroe

Annika Devroe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever. Dit met uitzondering van de door Concreet Architecten aangeleverde plannen. Deze blijven eigendom van deze laatste.

INHOUD

Inhoud	0
1. Gemotiveerd advies	1
1.1. Archeologisch potentieel.....	1
1.2. Impactbepaling (zie figuur 4-11 Verslag van resultaten)	1
1.3. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek en bepaling van maatregelen	2

1. GEMOTIVEERD ADVIES

1.1. ARCHEOLOGISCH POTENTIEEL

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. De verzamelde gegevens geven een laag potentieel naar archeologie toe voor de periode vanaf de 18^{de} eeuw. Vanaf deze periode tot het oprichten van de huidige gebouwen bestond het terrein uit bos of landbouwgebied. Er kan echter niet uitgesloten worden dat oudere periodes aanwezig zijn. Er werd nog geen archeologisch onderzoek in de nabije omgeving uitgevoerd, veldprospecties wijzen vooral op lithisch materiaal. De aanwezigheid van colluvium kan voor een goede bewaring gezorgd hebben.

Ter hoogte van het gebouw en de verharding is het terrein zeker reeds oppervlakkig verstoord. Hoe diep deze verstooring gaat kon niet achterhaald worden op basis van het bureauonderzoek.

Op basis van het bureauonderzoek kon geen duiding gegeven worden voor het aanwezige talud. Uit de gegevens blijkt weliswaar dat het gebied in een depressie gelegen was, waardoor een lagere ligging niet abnormaal is, maar het verschil is enorm groot ten opzichte van het zuidelijk en oostelijk gelegen deel. Er kan echter niet met zekerheid gesteld worden dat het terrein en meer bepaald de volledige omliggende wijk reeds afgegraven werd.

Het archeologisch potentieel kon voor oudere periodes niet nagegaan worden op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek.

1.2. IMPACTBEPALING (ZIE FIGUUR 4-11 VERSLAG VAN RESULTATEN)

Het huidig tennisgebouw is 3102 m² groot en zal gesloopt worden. De sloop zal gebeuren tot 60 cm onder de huidige afgewerkte vloerplas. Hier zullen twee appartementsblokken opgericht worden van telkens 1145 m². Hiervoor wordt niet dieper gegraven dan de sloop. De toekomstige pas zal ongeveer gelijk zijn als de huidige pas waardoor hier geen diepere ingreep in de bodem zal gebeuren. Hoe de fundering zal gebeuren zal afhangen van de ondergrond, maar is momenteel nog niet gekend. Indien mogelijk kiest men voor een funderingsplaat.

De nutsleidingen komen op ca. 80 cm onder het huidig maaiveld te liggen.

De verharding die voorzien wordt zorgt voor een ingreep van ca. 50 cm.

Ter hoogte van de toekomstige groenzone zal 40 cm worden afgegraven.

Het talud zal enkele wijzigingen ondergaan. Ter hoogte van de groenzone in het zuidelijk deel zal een keermuur opgericht worden. Hiervoor zal de talud plaatselijk afgegraven worden tot het huidig niveau en erna terug aangevuld worden. In het oosten zal de parking (645m²) in het talud voorzien worden. Hiervoor zal deze eveneens afgegraven worden en later terug aangevuld.

1.3. VOLLEDIGHEID VAN HET UITGEVOERDE ONDERZOEK EN BEPALING VAN MAATREGELEN

In functie van de geplande werken kan men stellen dat ter hoogte van het huidig tennisgebouw 60 cm onder het huidig afgewerkt vloerniveau zal gegraven worden. Waarschijnlijk komt dit ongeveer overeen met de huidige funderingsopbouw. Dit zal ongeveer overeen komen met de toekomstige nodige situatie voor de opbouw van de fundering en vloer, waardoor er in principe niet dieper gegaan wordt dan de reeds aanwezige verstoringsdiepte. Enkel ter hoogte van de nutsleidingen zal lokaal dieper gegraven worden. Ook ter hoogte van het talud zullen enkele zones afgegraven worden en terug opgehoogd. Dit zorgt voor een diepe verstoring maar het gaat om een beperkte oppervlakte en kan gezien de hellingsgraad moeilijk archeologisch onderzocht worden. Bovendien zorgt de aanwezigheid van colluvium ervoor dat het archeologisch niveau dieper gelegen is en dus minder snel verstoord zal worden. Gezien de beperkte oppervlakte waar effectief de eventueel archeologische ondergrond zal verstoord zal worden, is geen bijkomend onderzoek noodzakelijk.

Naar aanleiding van het bureauonderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Er dient dan ook geen programma van maatregelen opgesteld te worden.