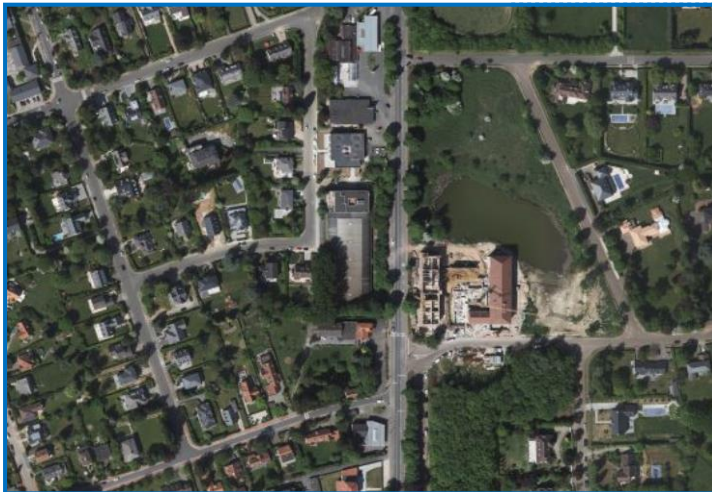




ARCHEOLOGIE • BOUWHISTORIE

ARCHEOLOGIENOTA – VERSLAG VAN RESULTATEN

SINT-GENESIUS-RODE – SPERWERLAAN



A. DEVROE
OKTOBER 2016

COLOFON

Project

Archeologienota – Sint-Genesius-Rode, Sperwerlaan

Opdrachtgever

ECB Sprl
Waversesteenweg 1703b
1160 Oudergem

Opdrachtnemer

Annika Devroe
Lemmensstraat 34
2800 Mechelen
0472/59.31.41
annika.devroe@gmail.com
BE0810.453.806

© 2016 Annika Devroe

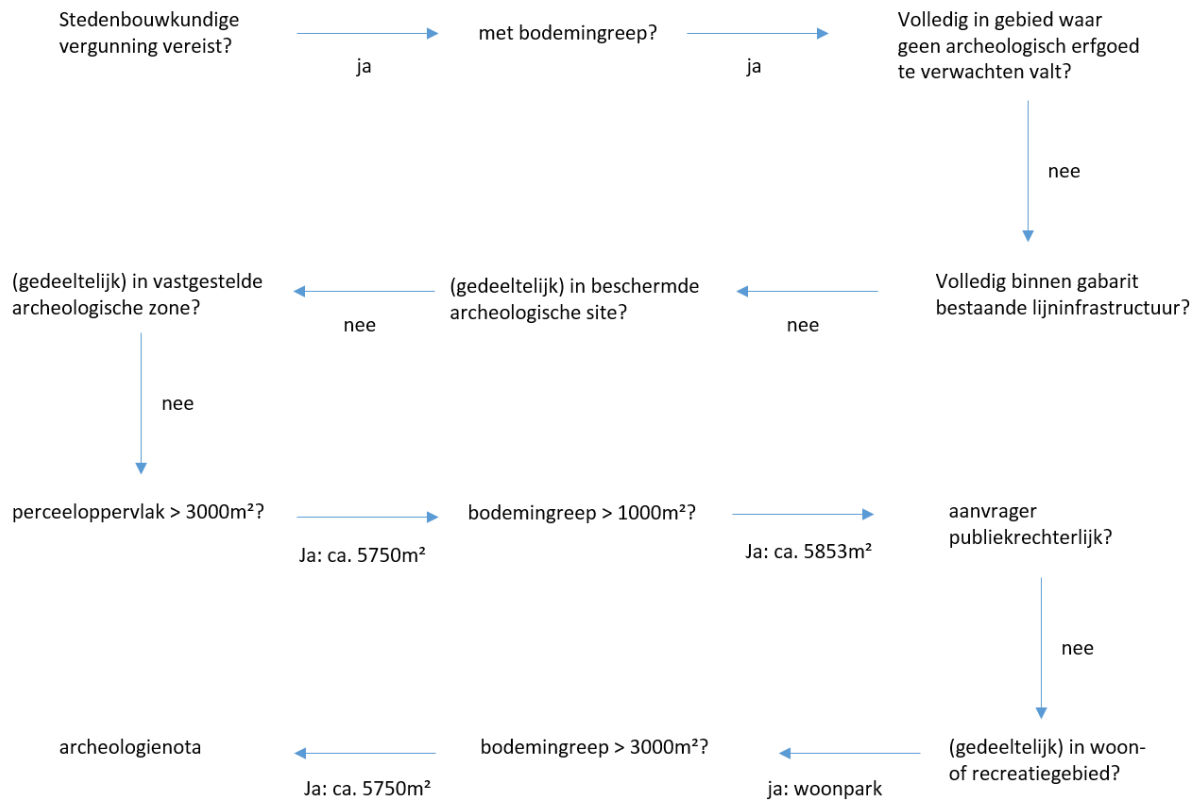
Annika Devroe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever. Dit met uitzondering van de door Concreet Architecten aangeleverde plannen. Deze blijven eigendom van deze laatste.

INHOUD

Inhoud	0
1. Inleiding	1
2. Bureauonderzoek	2
2.1. Beschrijvend gedeelte	2
2.1.1. Administratieve gegevens	2
2.1.2. Archeologische voorkennis.....	3
2.1.3. Onderzoeksopdracht	3
2.1.4. Werkwijze en strategie.....	13
2.2. Assessmentrapport	14
2.2.1. Landschappelijke ligging.....	14
2.2.2. Historische beschrijving.....	20
2.2.3. Archeologisch kader	24
2.2.4. Datering en interpretatie van het onderzochte gebied	25
2.2.5. Synthese	25
2.2.6. Potentieel op kennisvermeerdering en afweging noodzaak verder onderzoek	26
2.3. Samenvatting gespecialiseerd publiek	27
2.4. Samenvatting niet-gespecialiseerd publiek.....	27
3. Bibliografie.....	28
3.1. Websites	28
4. Bijlagen	30
4.1. Figurenlijst	30
4.2. Plannenlijst	31

1. INLEIDING

De archeologienota werd opgemaakt naar aanleiding van de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning waarbij de voorwaarden voldoen aan art. 5.4.1. van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.



Figuur 1: Beslissingsboom in functie van huidig project. (A. Devroe 2016)

2. BUREAUONDERZOEK

2.1. BESCHRIJVEND GEDEELTE

2.1.1. ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Projectcode: 2016J262

Wettelijk depot: nvt

Erkende archeoloog: Annika Devroe, OE/ERK/Archeoloog/2015/00085

Locatie: Sint-Genesius-Rode, Sperwerlaan 16

Bounding box: punt 1 (NW) – X 151762,215 Y 158935,941

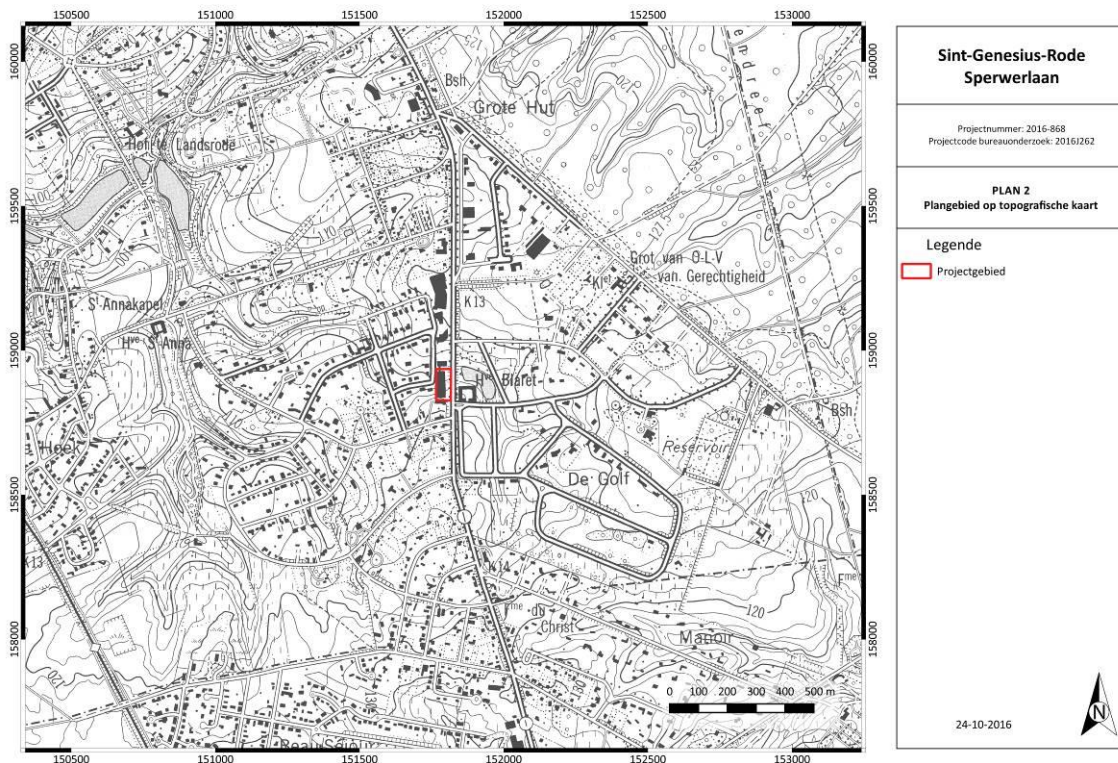
Punt 2 (ZO) – X 151817,280 Y 158827,312

Kadaster: Sint-Genesius-Rode, afdeling 2, sectie E, perceel 43D60.

Oppervlakte perceel: 5853 m²



Figuur 2: Kadasterkaart met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)



Figuur 3: Topografische kaart met aanduiding projectgebied. (NGI 2016)

26 september 2016 t.e.m. 28 oktober 2016

Termen: Bureauonderzoek, assessment

Met uitzondering van het huidige gebouw zijn geen verstoringen gekend.

2.1.2. ARCHEOLOGISCHE VOORKENNIS

Er is geen archeologische voorkennis van dit terrein gekend.

2.1.3. ONDERZOEKSOPDRACHT

Het bureauonderzoek heeft tot doel om op basis van bestaande informatie (landschappelijk, historisch, archeologisch) na te gaan in hoeverre er eventuele archeologische resten kunnen aanwezig zijn op het terrein. Bijkomend wordt getracht na te gaan wat de karakteristieken, de bewaringstoestand en de waarde zijn van de archeologische resten en wat de impact is van de geplande ingrepen. Volgende onderzoeksvragen zullen in dit bureauonderzoek behandeld worden:

- Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens en welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?
- In welke mate is het terrein reeds verstoord?
- Wat is de impact van de geplande werken?

Er zijn geen randvoorwaarden.

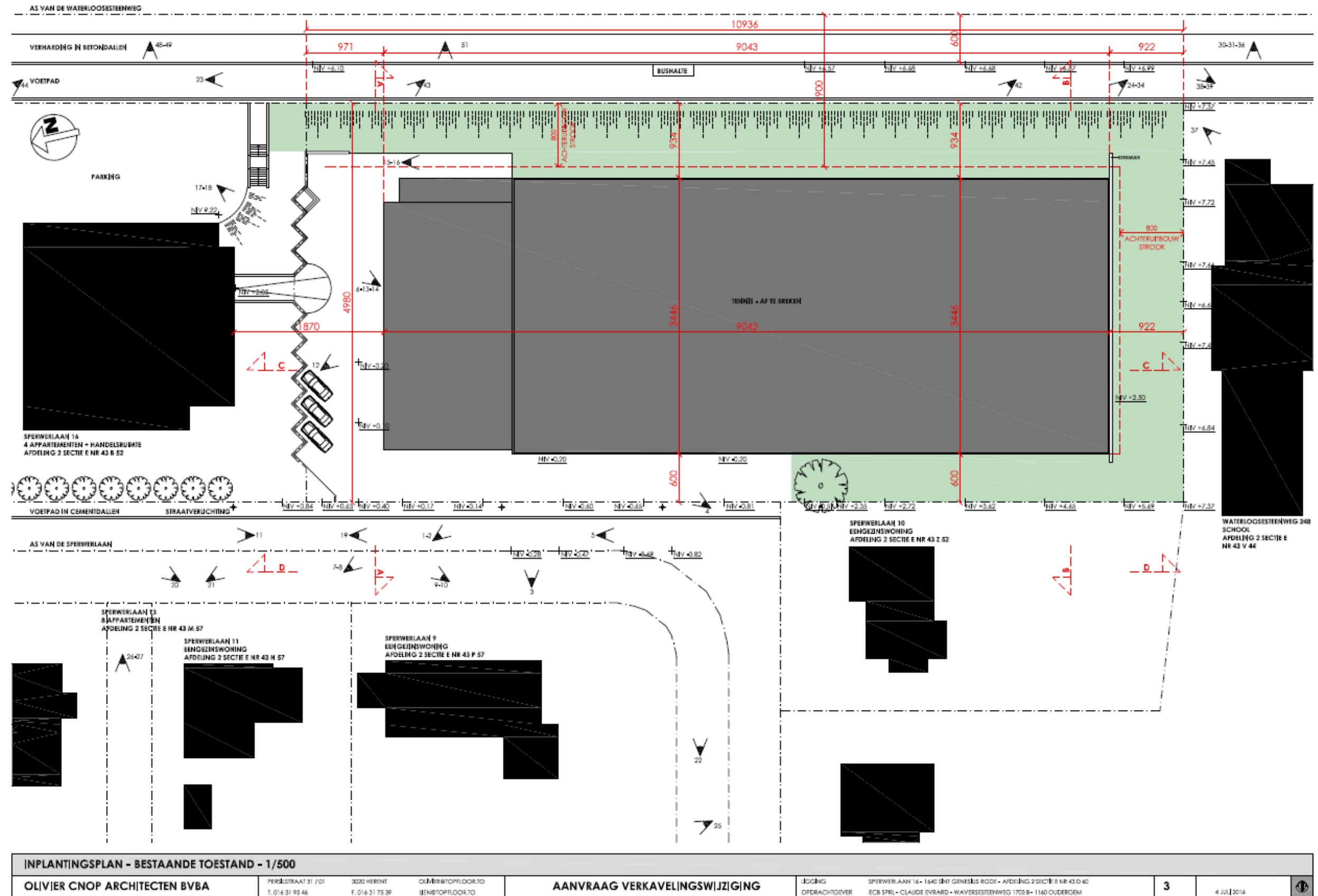
Op het terrein is momenteel een tennis aanwezig. Deze zal afgebroken worden om twee appartementsblokken op te richten. Het huidig tennisgebouw is 3102 m² groot en zal gesloopt worden. De sloop zal gebeuren tot 60 cm onder de huidige afgewerkte vloerplas. Hier zullen twee appartementsblokken opgericht worden van telkens 1145 m². Hiervoor wordt niet dieper gegraven dan de sloop. De toekomstige pas zal ongeveer gelijk zijn als de huidige pas waardoor hier geen diepere ingreep in de bodem zal gebeuren. Hoe de fundering zal gebeuren zal afhangen van de ondergrond, maar is momenteel nog niet gekend. Indien mogelijk kiest men voor een funderingsplaat.

De nutsleidingen komen op ca. 80 cm onder het huidig maaiveld te liggen.

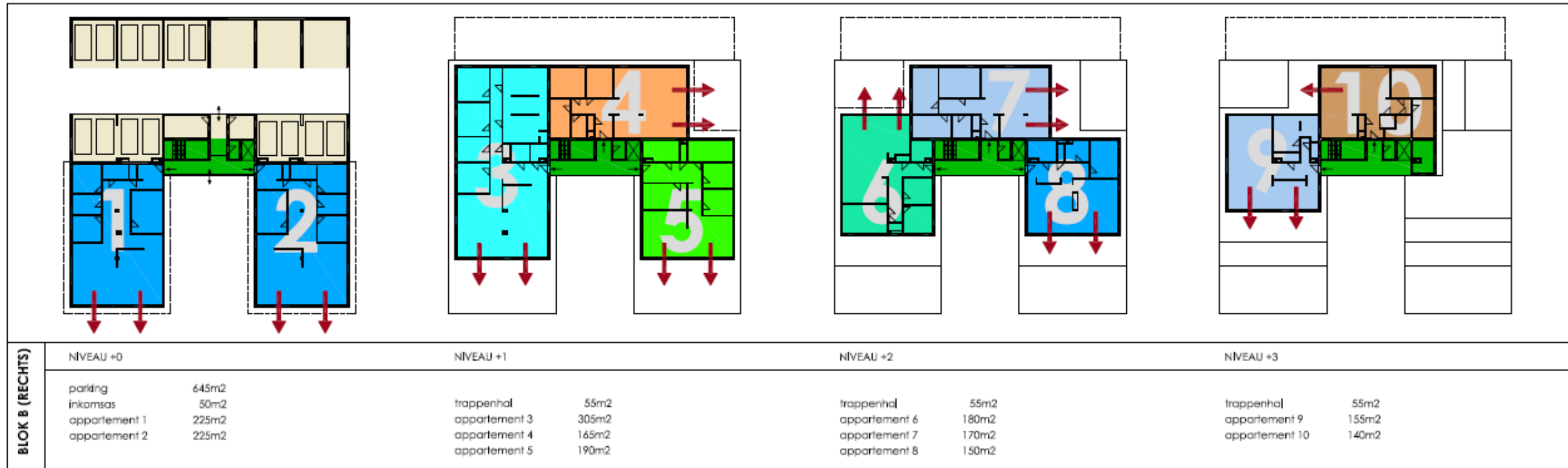
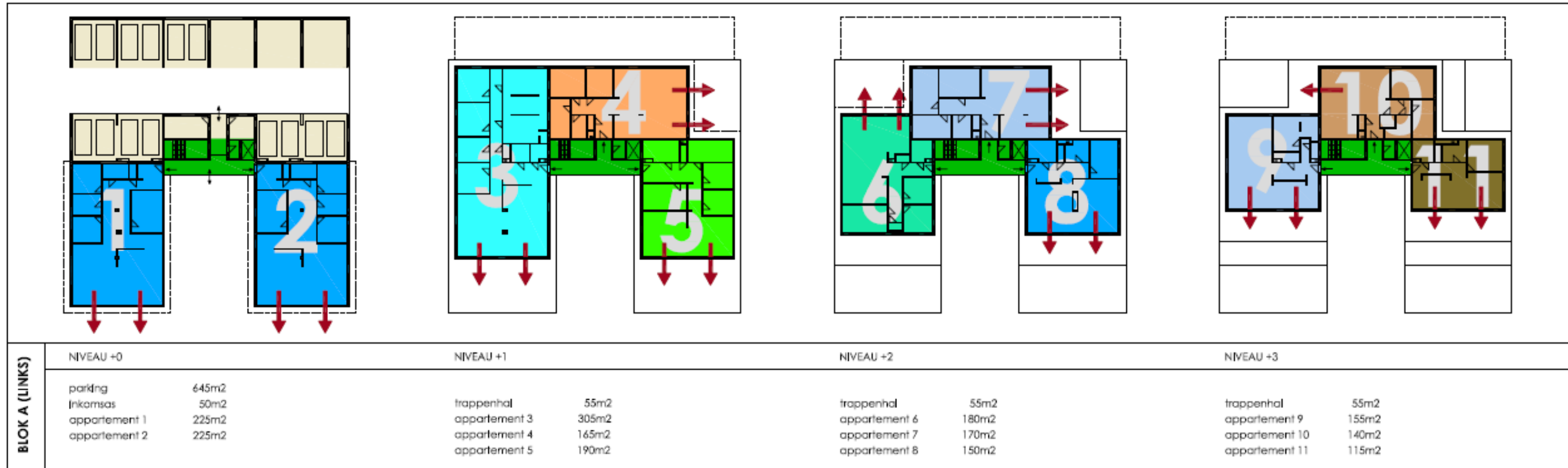
De verharding die voorzien wordt zorgt voor een ingreep van ca. 50 cm.

Ter hoogte van de toekomstige groenzone zal 40 cm worden afgegraven.

Het talud zal enkele wijzigingen ondergaan. Ter hoogte van de groenzone in het zuidelijk deel zal een keermuur opgericht worden. Hiervoor zal de talud plaatselijk afgegraven worden tot het huidig niveau en erna terug aangevuld worden. In het oosten zal de parking (645m²) in het talud voorzien worden. Hiervoor zal deze eveneens afgegraven worden en later terug aangevuld.

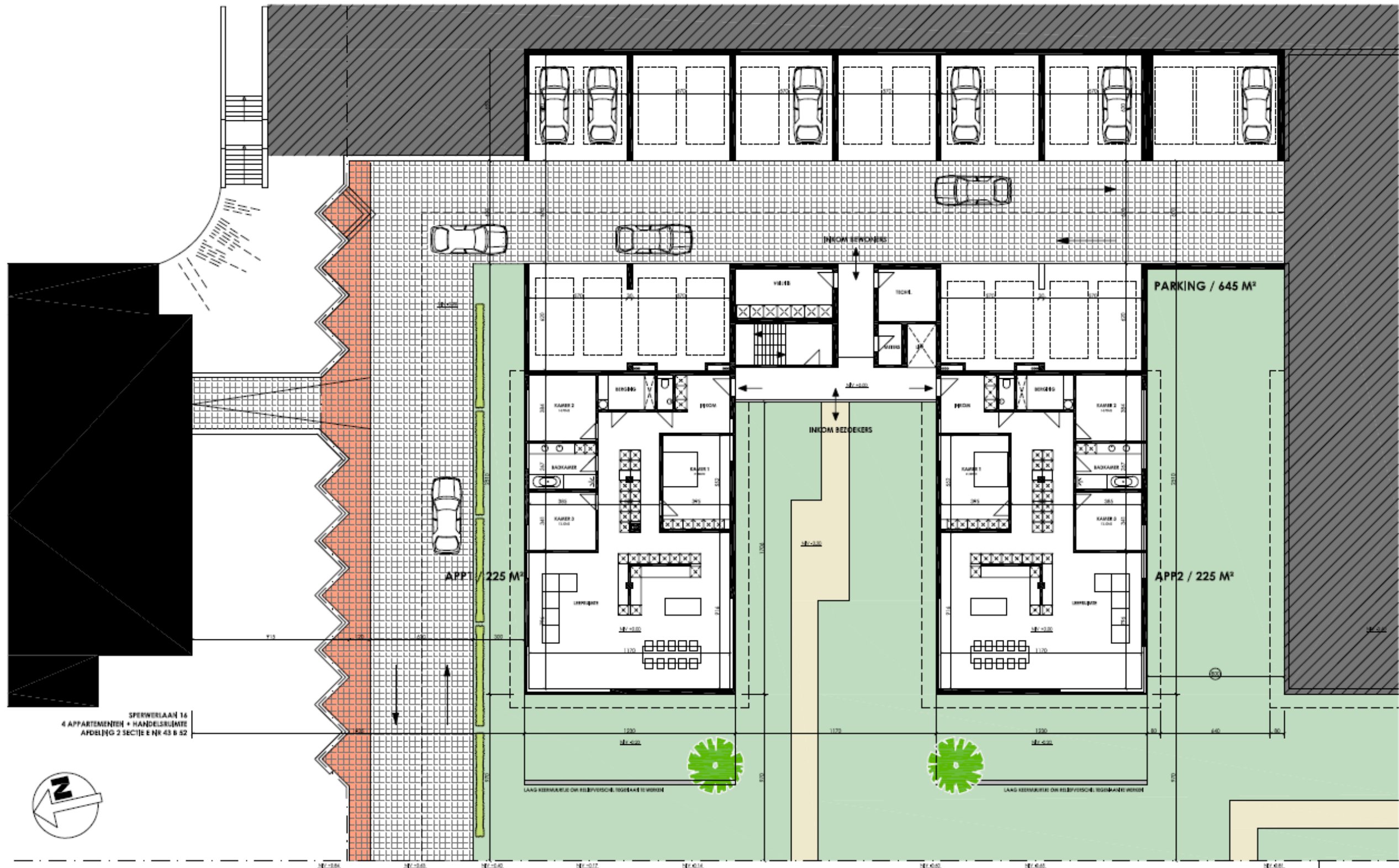


Figuur 4: Inplantingsplan bestaande toestand. (Concret Architecten 2016)



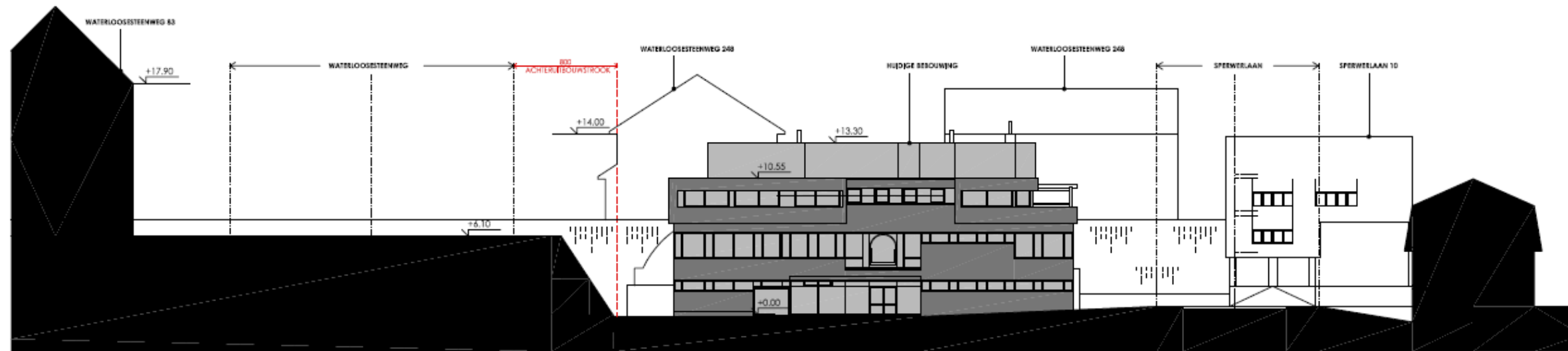
ORGANISATIE EN ORIENTATIE VAN DE APPARTEMENTEN					
OLIVIER CNOP ARCHITECTEN BVBA	PERIJLSTRAAT 51 / 01 T. 016 31 95 46	3020 HERINT F. 016 31 75 39	OLIVIERTOPFLOOR,10 IENB'TOPFLOOR,10	AANVRAAG VERKAVELINGSWIJZIGING	IJGGING OPDRACHTGEVER SPERWERLAAN 16 - 1640 SINT GENESUS ROTTE - AFDELING 2 SECTIE E NR 43 D 60 BCB SPRL - CLAUDE EVSARD - WAVERSESTEENWEG 1703 B - 1160 OUDERGEM
					6
					4 JULI 2016

Figuur 6: Indeling van de appartementen. (Concree Architecten 2016)

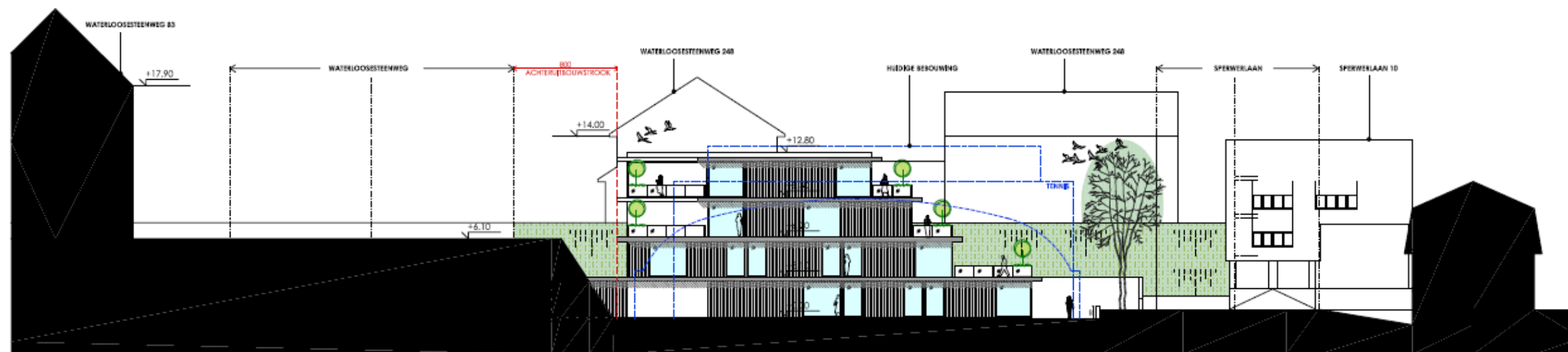


INDELING APPARTEMENTEN - NIVEAU +0 - BLOK A (LINKS) - STRAATNIVEAU INKOM SPERWERLAAN - APPARTEMENT 1 & 2				1/200	
OLIVIER CNOP ARCHITECTEN BVBA	PERSE STRAAT 51 / 01 T. 016 31 95 46	3020 HERENT F. 016 31 75 39	OLIVIER@TOPFLOOR.NL IENIS@TOPFLOOR.NL	AANVRAAG VERKAVELINGSWIJZIGING	LOGGING OPDRACHTGIVER
SPERWERLAAN 16 - 1640 SINT GENESIS RODE - AFDELING 2 SECTIE E NR 43 D 40				7	4 JULI 2016
EGB SPRL - CLAUDE EYBAUD - WAYERSESTEENWEG 1703 B - 1140 OUDERGEM					

Figuur 7: Grondplan gelijkvloers. (Concree Architecten 2016)



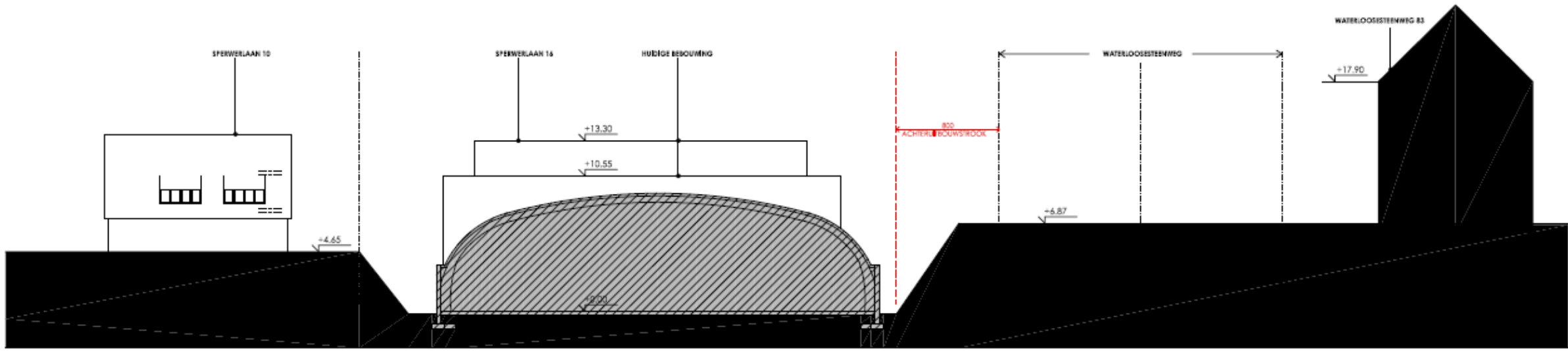
SNEDE A - BESTAANDE TOESTAND



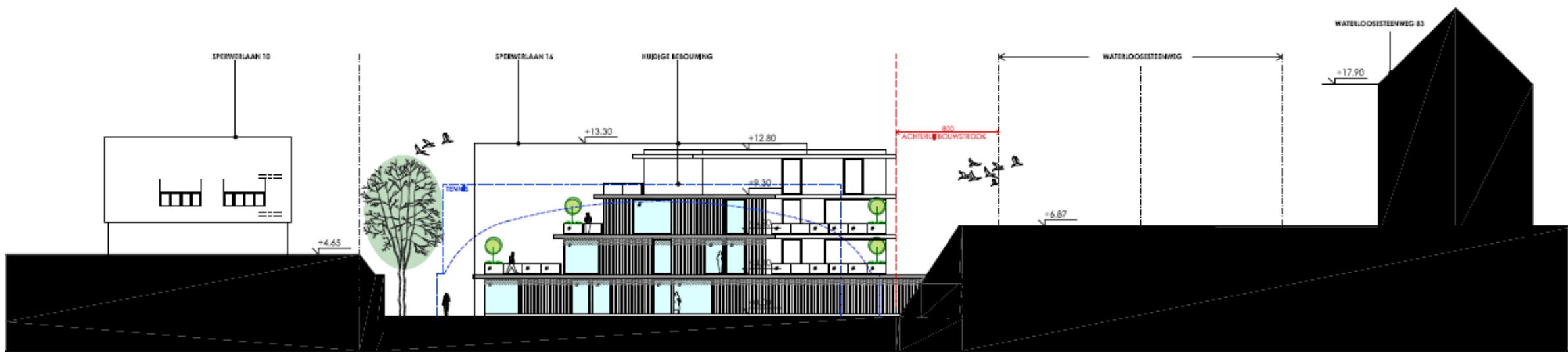
SNEDE A - NIEUWE TOESTAND

SNEDE A - BESTAANDE EN NIEUWE TOESTAND - DE 2 BOUWVOLUMES IN NIEUWE TOESTAND HEBBEN EEN GELIJKAARDIGE OPBOUW EN INDELING					1/300	
OLIVIER CNOP ARCHITECTEN BVBA	PERSELESTRAAT 51 / 01 T. 016 31 95 46	3020 HERENT F. 016 31 75 39	OLIBER@TOPFLOOR.IO IENB@TOPFLOOR.IO	AANVRAAG VERKAVELINGSWIJZIGING	LOCERING OPDRACHTGEVER	SPERWERLAAN 14 - 1640 SINT GENESIJS ROTTE - AFDELING 2 SECTIE E NR 43 D 40 BCB SPRL - CLAUDE EVRARD - WAVERSESTEENWEG 1702 B - 1140 OUDERGEM

Figuur 8: Snede A. (Concreet Architecten 2016)



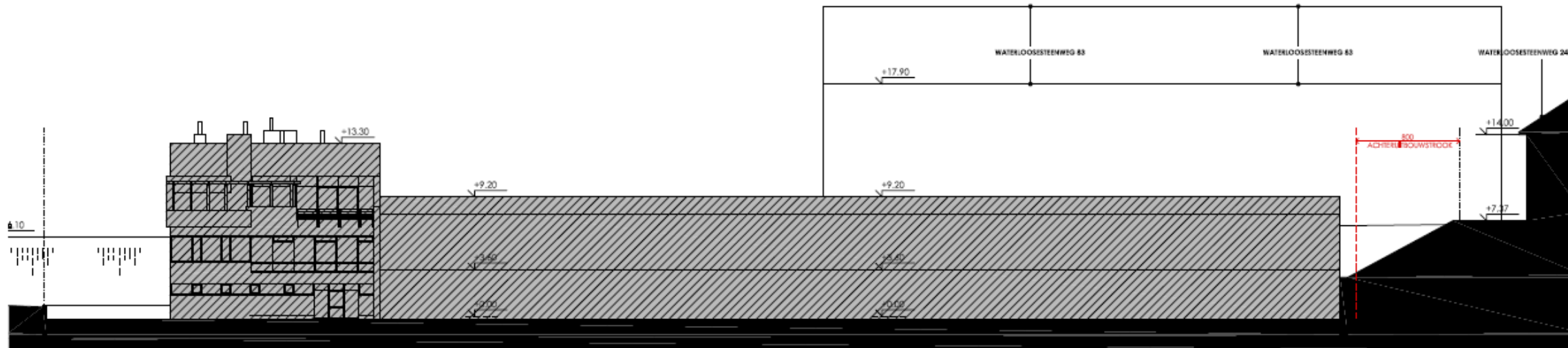
SNEDE B - BESTAANDE TOESTAND



SNEDE B - NIEUWE TOESTAND

SNEDE B - BESTAANDE EN NIEUWE TOESTAND - DE 2 BOUWVOLUMES IN NIEUWE TOESTAND HEBBEN EEN GELIJKAARDIGE OPBOUW EN INDELING					1/300	
OLIVIER CNOP ARCHITECTEN BVBA	PERLSTRAAT 51 / 01 T. 016 31 95 46	3020 HERENT F. 016 31 75 39	OLIVIERBOPFLOOR,10 IJENBOPFLOOR,10	AANVRAAG VERKAVELINGSWIJZIGING	Locatie OPDRACHTGEVER	SPERWERLAAN 16 - 1640 SINT GENESIS ROTTE - AFDELING 2 SECTIE E NR 43 D 40 ECB SPRL - CLAUDE ENRARD - WATERLOOSESTENWEG 1703 B - 1160 OUDERGEM
					12	4 JUL 2016

Figuur 9: Snede B. (Concree Architecten 2016)



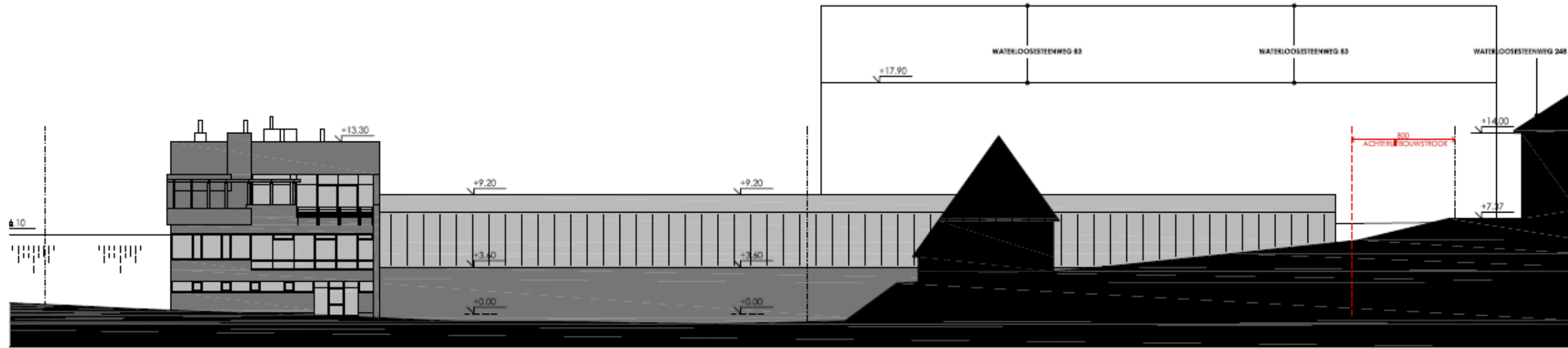
SNEDE C - BESTAANDE TOESTAND



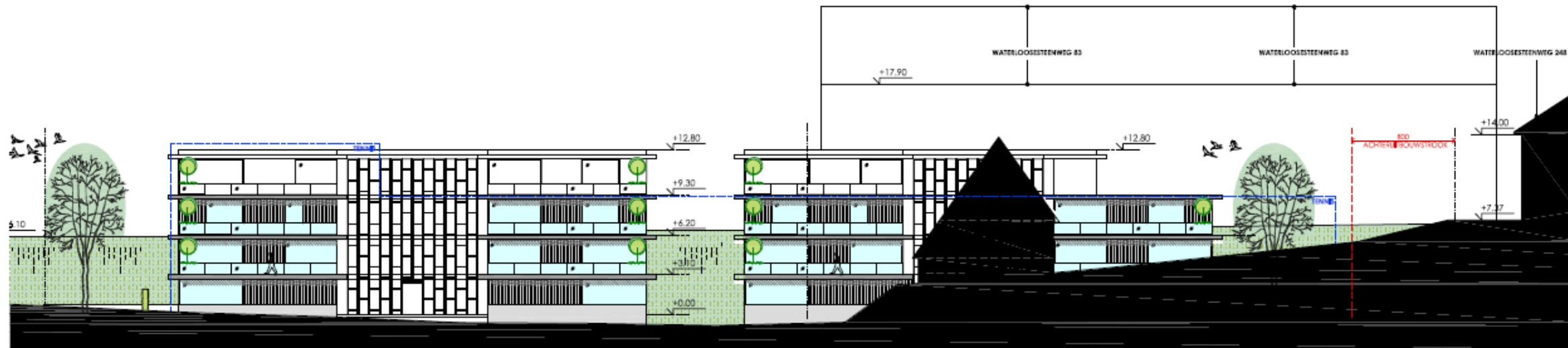
SNEDE C - NIEUWE TOESTAND

SNEDE C - BESTAANDE EN NIEUWE TOESTAND - DE 2 BOUWVOLUMES IN NIEUWE TOESTAND HEBBEN EEN GELIJKAARDIGE OPBOUW EN INDELING				1/300	
OLIVIER CNOP ARCHITECTEN BVBA	PERELSTRAAT 51 / 01 T. 016 31 95 46	3020 HERBINT F. 016 31 75 39	OLIMPIEFLOOR 3D HEBTOPLOOR 3D	AANVRAAG VERKAVELINGSWIJZIGING	LOCING OPDRACHTGEVER
				SPERWERLAAN 14 - 1440 BINT GENESUIS RODE - AFDIENING 2 SICTIE 8 NR 43 D 40 8CB SPRL - CLAUDE EVRARD - WEVERSESTEENWEG 1703B - 1140 OUDERGEEM	13
					4 JULI 2016

Figuur 10: Snede C. (Concree Architecten 2016)



SNEDE D - BESTAANDE TOESTAND



SNEDE D - NIEUWE TOESTAND

SNEDE D - BESTAANDE EN NIEUWE TOESTAND - DE 2 BOUWVOLUMES IN NIEUWE TOESTAND HEBBEN EEN GELIJKAARDIGE OPBOUW EN INDELING						1/300
OLIVIER CNOP ARCHITECTEN BVBA	PERELSTRAAT 31 / 01 T. 016 31 95 46	3020 HERENT F. 016 31 75 39	OLIEBENTOPFLOOR,10 BENTOPFLOOR,10	AANVRAAG VERKAVELINGSWIJZIGING	LOCING OPDRACHTGEVER	SPERWERLAAN 16- 1640 SINT GENESIS RODE - AFDELING 2 SECTIE B NR 43 D 40 BCB SPRL - CLAUDE EVRAED - WEVERSESTEENWEG 1703 B- 1160 OUDERGEM
						14
						4 JULI 2016

Figuur 11: Snede D. (Concree Architecten 2016)

2.1.4. WERKWIJZE EN STRATEGIE

Voor het landschappelijk kader werden de nodige gegevens opgezocht via de website van DOV Vlaanderen¹ en Geopunt Vlaanderen².

Aangezien het projectgebied doorheen de tijd een lage densiteit kent aan bebouwing zal voor de historische beschrijving voornamelijk gebruik gemaakt worden van cartografische bronnen. Het gaat hierbij om de Ferrariskaart, Atlas der Buurtwegen, Poppkaart en kaart van Vandermaelen. Er werd gebruik gemaakt van de georeferende kaarten van Geopunt Vlaanderen³, maar waar nodig werden deze op een kleinere schaal opnieuw georeferend. De website van Cartesius werd eveneens geraadpleegd op bijkomend cartografisch en iconografisch materiaal, maar dit leverde geen resultaten op⁴. Ook de luchtfoto's werden bekeken maar enkel toegevoegd indien relevant.

Voor het archeologisch kader werd de Centrale Archeologische Inventaris geraadpleegd⁵. De meest relevante archeologische vondstlocaties in de buurt worden besproken. Relevante literatuur waarnaar verwezen wordt in de CAI werd eveneens geraadpleegd.

In de synthese zullen de verschillende gegevens uit het onderzoek aan elkaar gelinkt worden om zo de onderzoeksvragen te kunnen beantwoorden. Op basis van al deze gegevens zal bepaald worden of bijkomend onderzoek nodig is of niet.

¹ <https://dov.vlaanderen.be/dovweb/html/bodemloketten.html>.

² <http://www.geopunt.be/>

³ <http://www.geopunt.be/>

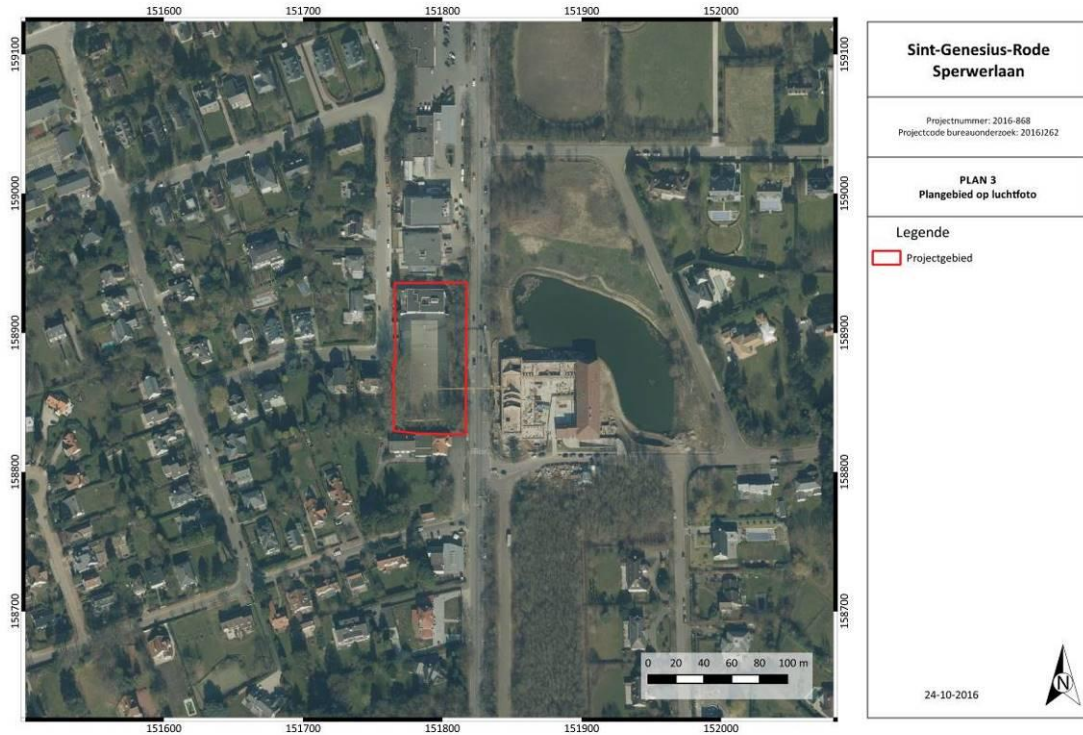
⁴ <http://cartesius.be/CartesiusPortal/>

⁵ <http://cai.onroenderfgoed.be/>

2.2. ASSESSMENTRAPPORT

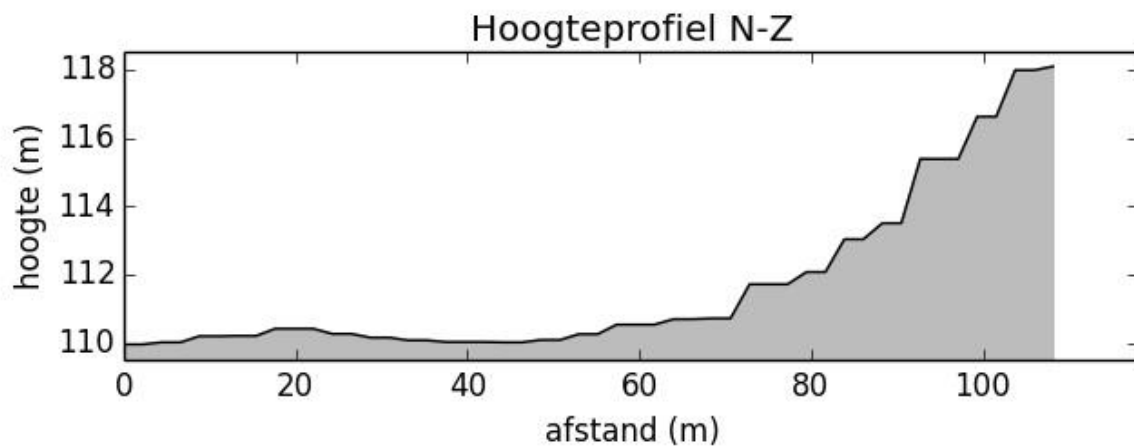
2.2.1. LANDSCAPPELIJKE LIGGING

Het projectgebied ligt ten oost-zuidoosten van Sint-Genesius-Rode, een gemeente ten zuiden van Brussel. Ze is gesitueerd in een heuvelachtig landschap met soms sterk ingesneden beekvalleien. Ten oosten loopt de Waterlooose Steenweg, ten westen de Sperwerlaan.

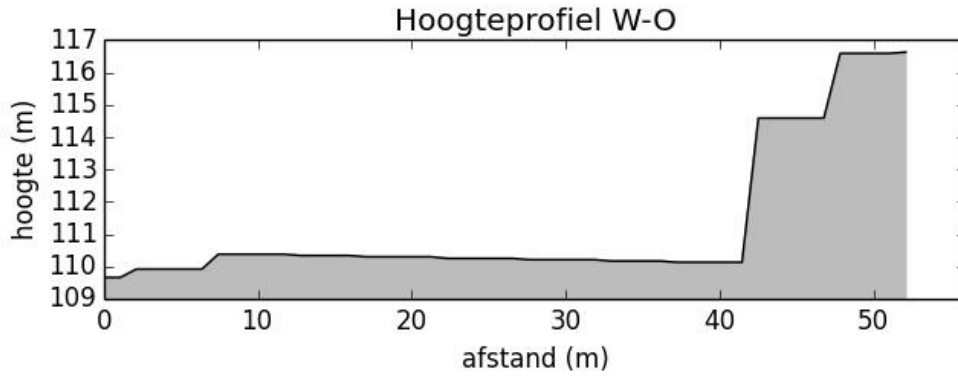


Figuur 12: Luchtfoto uit 2015 met aanduiding van het projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

Op basis van het hoogteprofiel kan men vaststellen dat het terrein lager gelegen is als de omgeving. Het noord-zuidprofiel toont een stijging van 109,95 m TAW naar 117,98 m TAW. Het west-oostprofiel toont een gelijkaardige stijging van 109,66 m TAW naar 116,59 m TAW.

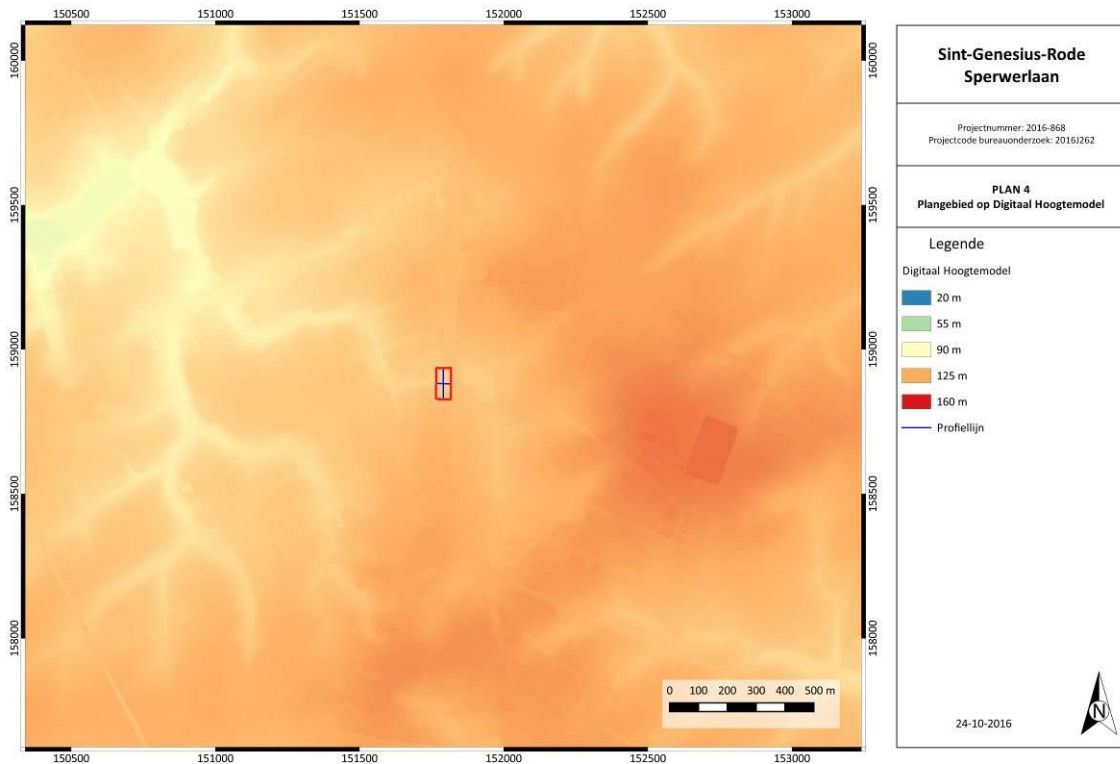


Figuur 13: Terreinprofiel N-Z. (Geopunt Vlaanderen s.d.)



Figuur 14: Terreinprofiel W-O. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

Ook het Digitaal Hoogtemodel geeft eenzelfde beeld weer waarbij het projectgebied zich op ca. 110-120 m TAW bevindt. Ten westen ligt de Zenne met enkele duidelijke zijarmen. Het projectgebied ligt net in zo'n depressie. Ten oosten bevindt zich een hoger gelegen deel.



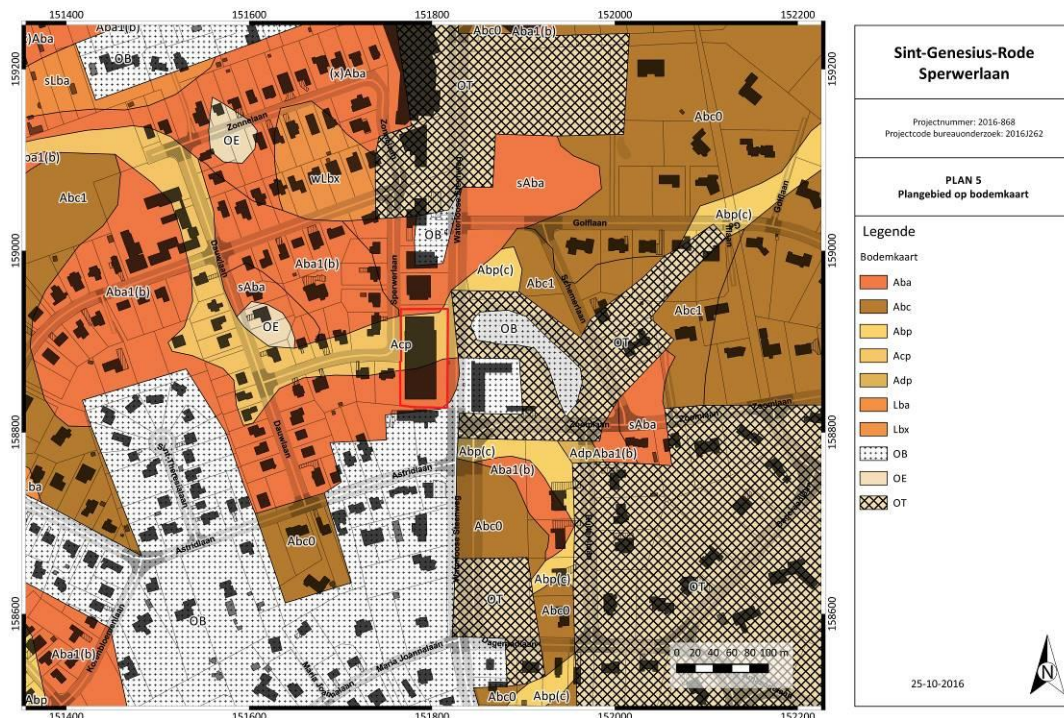
Figuur 15: Digitaal Hoogtemodel met aanduiding plangebied en hoogteprofiel. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

Het projectgebied is in de Zandleemstreek gelegen. Op de bodemkaart valt het projectgebied onder twee bodemtypes. In het noorden bevindt zich bodemtype Acp, een matig droge leembodem zonder profiel. De Acp depressie- of lage hellingsgronden omvatten colluviale bodems welke tussen 80 en 120cm gleyverschijnselen vertonen. Het colluviaal dek rust meestal op een geërodeerd profiel waarvan de textuur B op wisselende diepte in het profiel voorkomt. Deze gronden hebben een belangrijke verspreiding vooral langs de valleigebieden. De Acp gronden kunnen tijdelijk aan wateroverlast lijden. Met een broze structuur slempen ze gemakkelijk dicht na regen.

Textuurklasse	A	Leem
Drainageklasse	c	Matig droog, zwak gleyig
Profielontwikkelingsgroep	P	Zonder profielontwikkeling

Het zuidelijk deel valt onder bodemtype Aba1(b), een droge leembodem met textuur B horizont. De serie Aba ontwikkelde zich in het Pleistocene loessdek en vertoont onder de A horizont een aan klei en sesquioxiden aangerijkte textuur B horizont. De bouwvoor is een donkerbruin, homogeen humushoudend leem. De Bt is bruin zwaar leem met meestal goed ontwikkelde polyedrische structuur en kleihuidjes. Naar onder toe neemt het kleigehalte sterk af en verdwijnt de structuur geleidelijk terwijl de kleur geelbruin wordt. De bodems vertonen geen watergebrek en geen wateroverlast dankzij de gunstige drainage en het hoog waterbergend vermogen.

Textuurklasse	A	Leem
Drainageklasse	b	droog, niet gleyig
Profielontwikkelingsgroep	a	met textuur B horizont of met weinig duidelijke kleur B horizont
Fase	1	
Variante van de profielontwikkeling	(b)	Gevlekte textuur B horizont



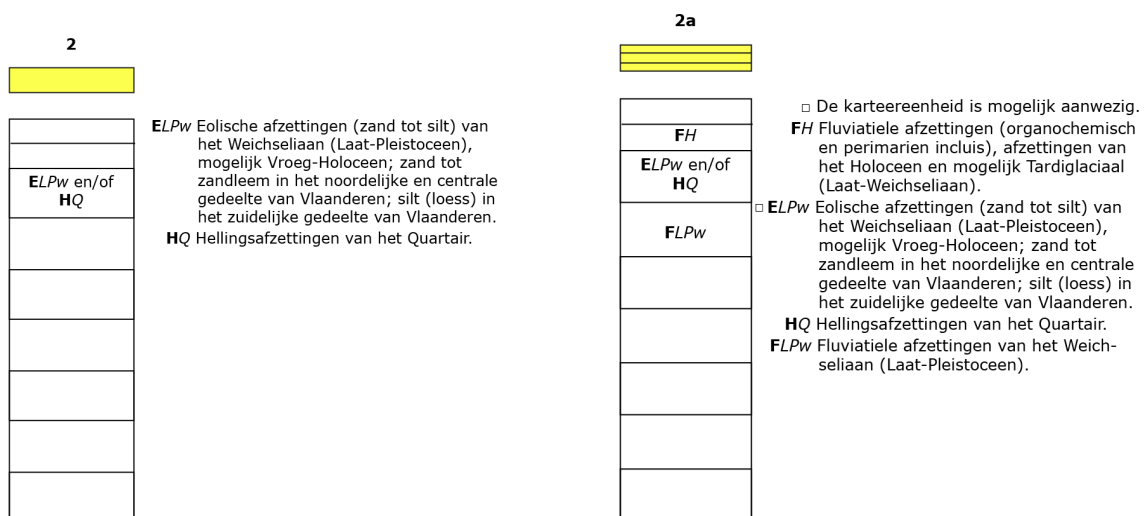
Figuur 16: Bodemkaart met aanduiding van het projectgebied. (DOV s.d.)

Volgens de tertiair geologische kaart doorsnijdt het projectgebied in het noorden de Formatie van Brussel. Deze bestaat uit bleekgrijs fijn zand, is kalkhoudend, soms fossielhoudend en bevat kiezel- en kalkzandsteenbanken. Het zuidelijk deel van het projectgebied behoort tot de Formatie van Lede. Deze bestaat uit lichtgrijs fijn zand, omvat soms kalksteenbanken, is kalkhoudend, fossielhoudend, soms glauconiethoudend en heeft een basisgrind.

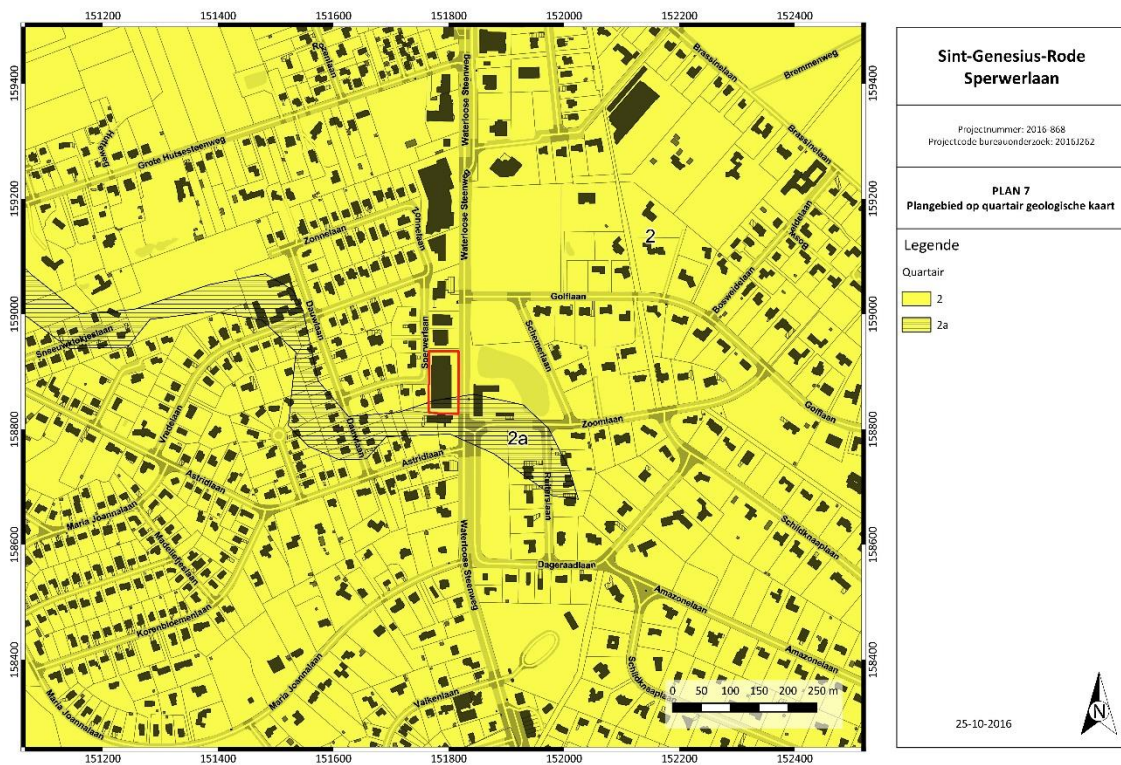


Figuur 17: Tertiair geologische kaart met aanduiding projectgebied. (DOV s.d.)

Volgens de quartair geologische kaart bevindt het projectgebied zich onder type 2 in het noorden waarbij zich geen Holocene en/of Tardiglaciale afzettingen bovenop de Pleistocene sequentie bevinden en type 2a in het zuiden waarbij zich Holocene en/of Tardiglaciale fluviatiele afzettingen bovenop de Pleistocene sequentie bevinden .

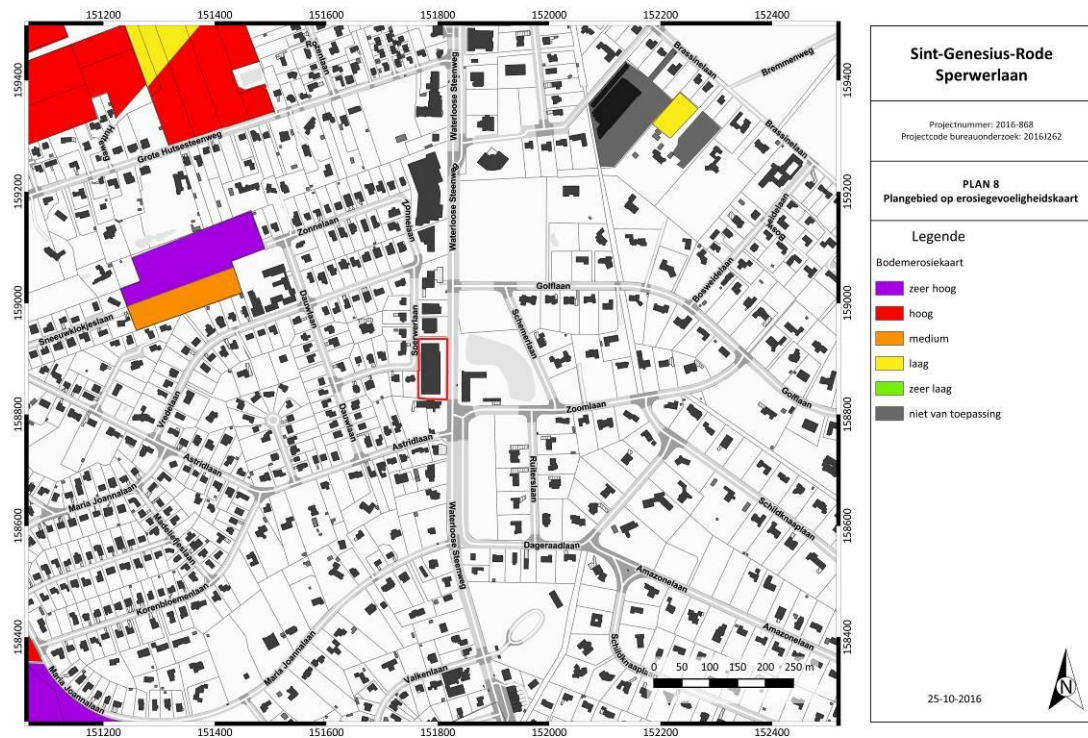


Figuur 18: Uitleg type 2 en 2a quartair geologische kaart. (DOV s.d.)



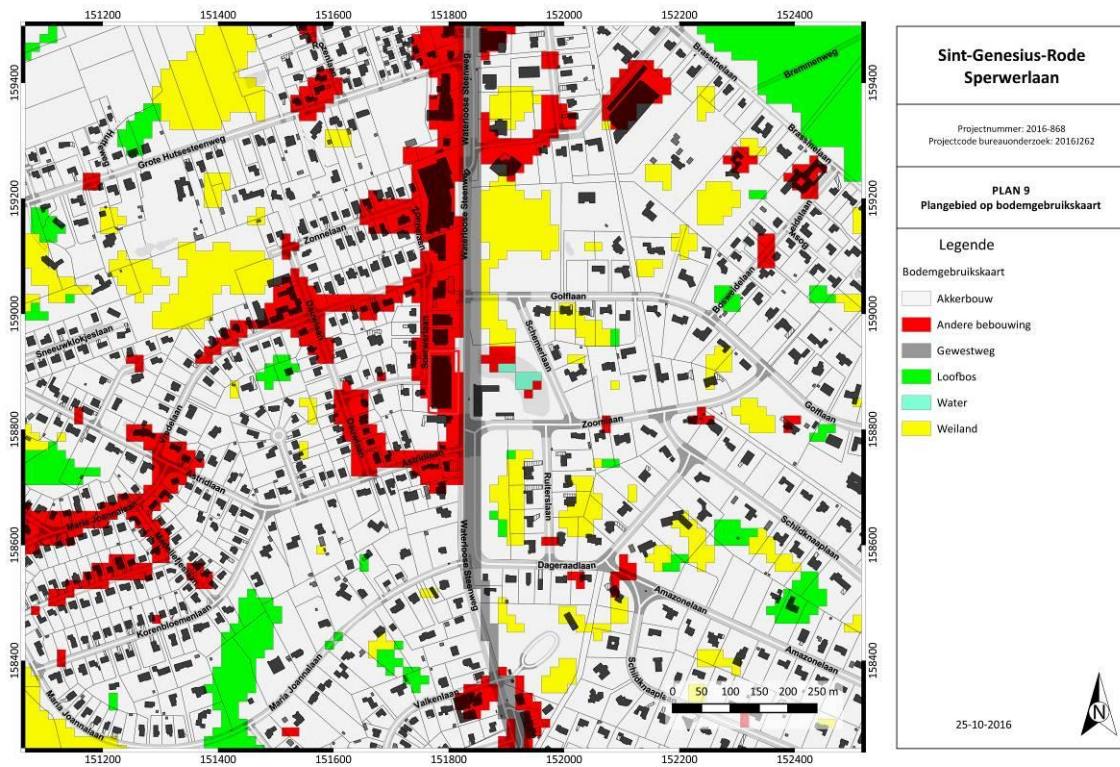
Figuur 19: Quartair geologische kaart met aanduiding projectgebied. (DOV s.d.)

De erosie op het onderzoeksgebied werd niet gekarteerd.



Figuur 20: Bodemerosiekaart met aanduiding projectgebied. (DOV s.d.)

Het terrein bestaat volgens de bodemgebruiksaan kaart uit andere bebouwing.



Figuur 21: Bodemgebruiksaan kaart met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

2.2.2. HISTORISCHE BESCHRIJVING

Op het grondgebied van Sint-Genesius-Rode werden talrijke sporen aangetroffen van de Michelsbergcultuur. De gemeente zou volgens gegevens uit de literatuur ontstaan zijn tijdens de 7^{de} of 8^{ste} eeuw. De naam Rode komt voor het eerst voor in de 12^{de} eeuw en verwijst naar een gerooide plaats binnen bebost gebied. In de 12^{de} eeuw maakt Rode deel uit van het domein van de Hertogen van Brabant. Binnen Brabant vormde Rode een meierij, waarvan rond 1400 25 dorpen deel uitmaakten. Na het opdoeken van alle heerlijkheden in de nasleep van de Franse Revolutie werd het land in municipaliteiten ingedeeld. Het was een arme gemeente, enigszins geïsoleerd door het omringende Zoniënwood. Door de nabijheid van het woud waren er veel bezembinders en houthakkers actief. Door de minder geschikte ondergrond, met veel zandgronden, moeras, heide en bos, waren er geen echt grote landbouwuitbatingen.

Na de verkoop van gronden van het Zoniënwood door de Société Générale tussen 1831 en 1836 en de navolgende rooiingen nam het aandeel van de landbouw wel toe en werden nieuwe pachthoven opgericht.

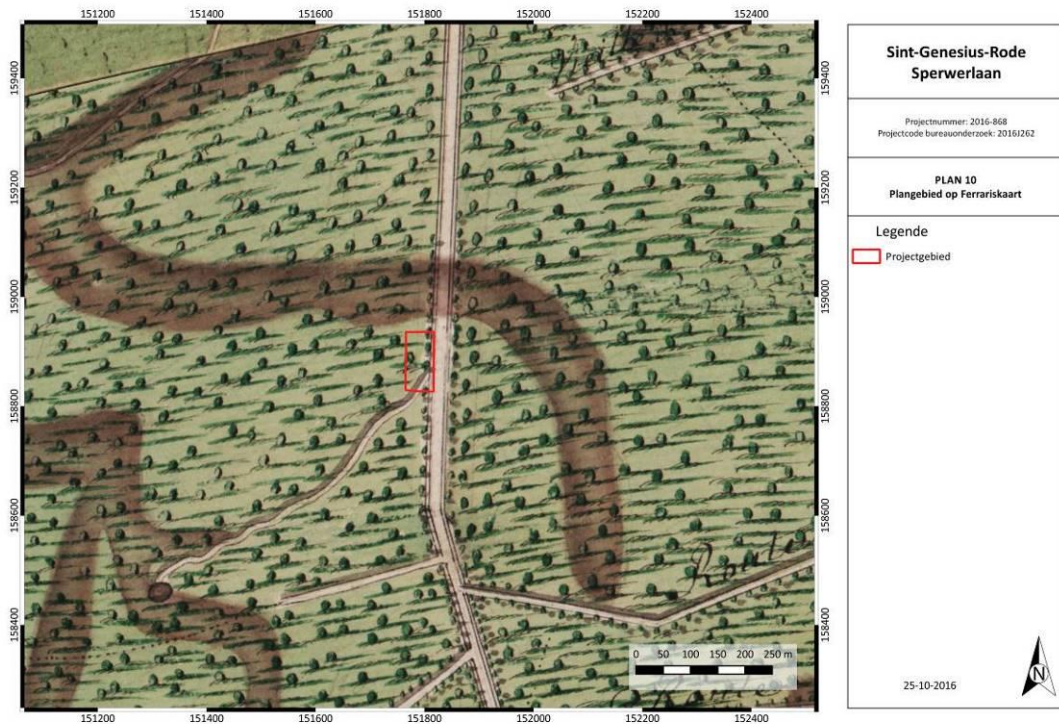
De steenwegen naar Brussel (Waterlose Steenweg en Brusselsesteenweg) werden pas midden 19^{de} eeuw verhard en lagen op enige afstand van de dorpskom. Het gemeentebestuur voerde vanaf het interbellum een actieve verkavelingspolitiek. Die beweging werd na de Tweede Wereldoorlog verder gezet, wat leidde tot grote verkavelingen van de aanwezige landbouwgronden⁶.

De Waterlose Steenweg is een noord-zuid georiënteerde steenweg gelegen in het oosten van de gemeente, langs de rand van het Zoniënwood. De Waterlose Steenweg was al in de Middeleeuwen de grote verbindingsweg tussen Brussel en Waals-Brabant. In oude documenten en op kaarten wordt hij vermeld als de “Walsche Wech”, “Waelsche Weg” of “Walsche Strate”. In de 18^{de} eeuw stond de weg bekend als “de kasseide van Brussel naar Namen en Trier”. De Waterlose Steenweg gaat wellicht terug op een zeer oude aardeweg, die de kruin van de waterscheiding tussen de Dijle en de Zenne volgde. De Kleine en de Grote Hut worden op de Ferrariskaart aangeduid als Petite Espinette en Grande Espinette. De Franse benaming Espinette duidt op een door een levende haag afgesloten klein erf met wat landbouwgrond en een huisje. De bewoners van de Hutten dienden slechts rekenschap te geven aan de overheden van het bosbeheer en niet van de dorpen. De Grote Hut was al in de 16^{de} eeuw bekend als de Cautershut of Keutershut. Hier bevond zich een tolbareel. De Kleine Hut was naar verluidt in de 18^{de} eeuw een rovershol⁷.

De Kabinetskaart der Oostenrijkse Nederlanden en het Prinsbisdom Luik (1777), ook wel Ferrariskaart genoemd, toont bebost gebied, meer bepaald het Zoniënwood. De Waterlose Steenweg was reeds aanwezig. In het zuiden loopt een zijstraat van de steenweg naar het zuidwesten toe waar een groeve ligt. De reliëfweergave door middel van bruine stroken toont aan dat het projectgebied lager gelegen was.

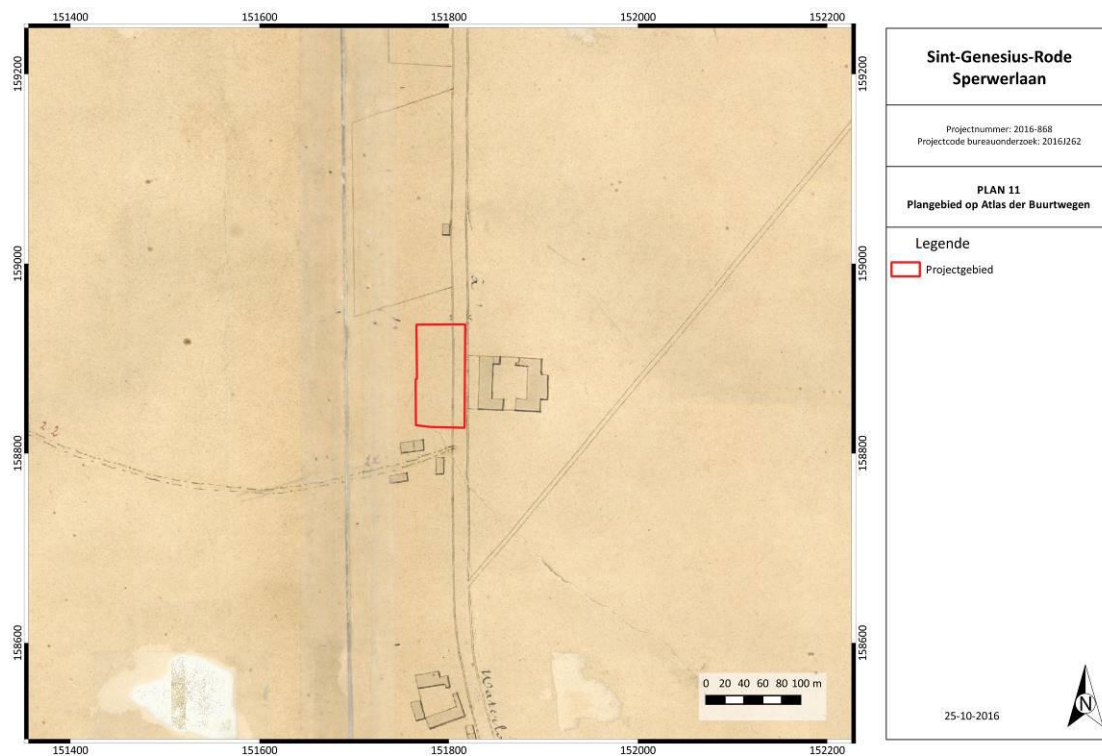
⁶ Agentschap Onroerend Erfgoed 2016: Sint-Genesius-Rode.

⁷ Agentschap Onroerend Erfgoed 2016: Waterlose Steenweg.



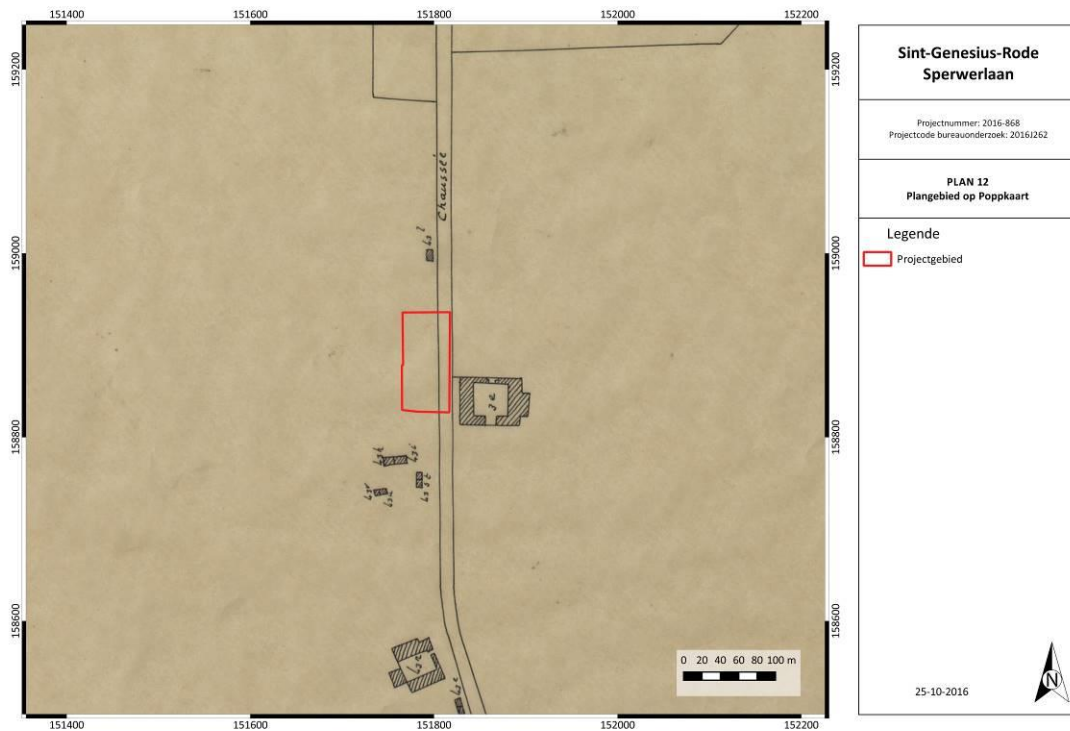
Figuur 22: Ferrariskaart (1777) met aanduiding van het plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

Op de Atlas der Buurtwegen uit 1841 is een onbebouwd terrein te zien. De steenweg lijkt op het projectgebied te liggen, maar vermoedelijk lag deze er buiten, tenzij ze doorheen de tijd iets verplaatst werd.



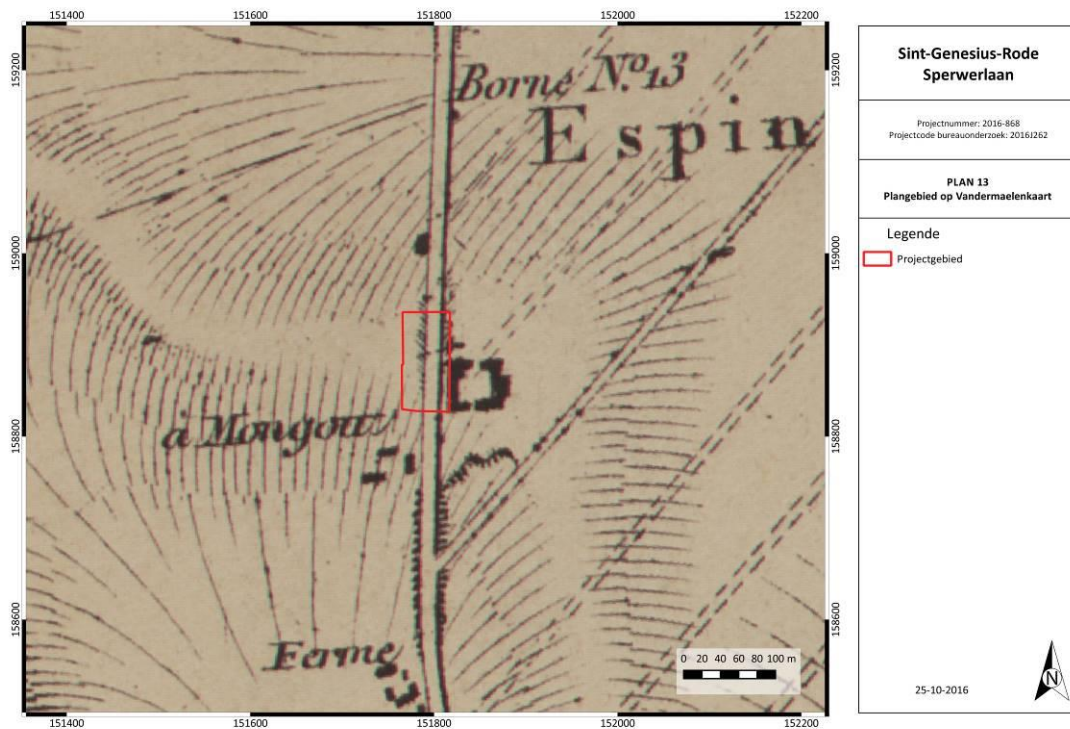
Figuur 23: Atlas der Buurtwegen met aanduiding plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

De Poppkaart (1842-1879) geeft een gelijkaardig beeld als de Atlas der Buurtwegen.



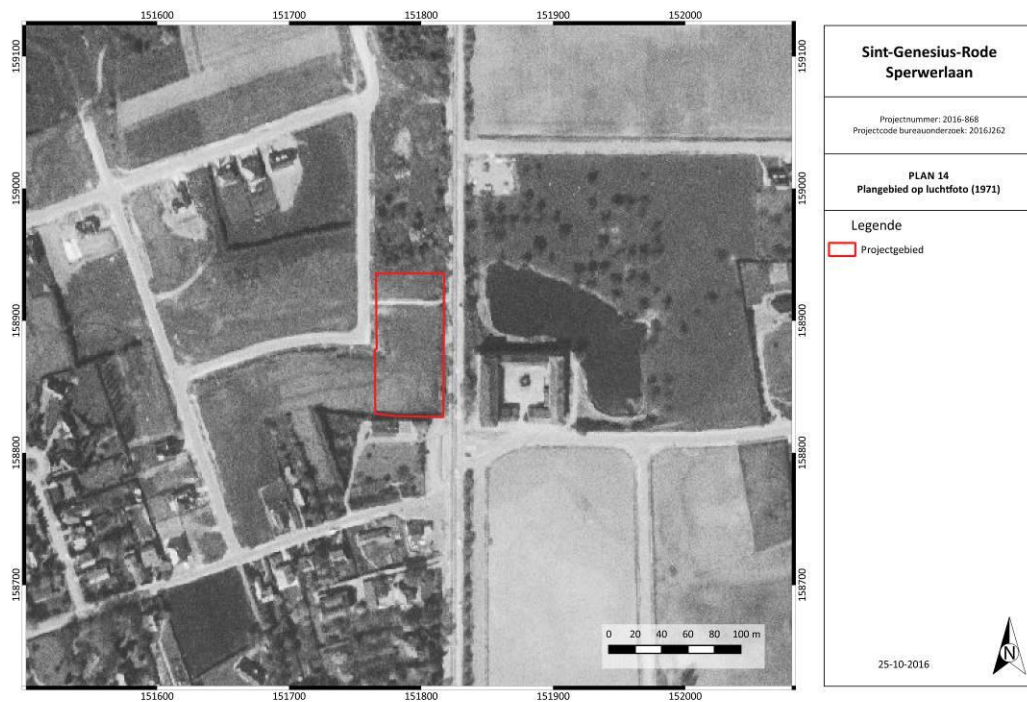
Figuur 24: Poppkaart met aanduiding plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

De kaart van Vandermaelen (1846-1854) geeft een meer eenvoudige weergave. Op het gebied is nog steeds geen bebouwing aanwezig. De reliëflijnen tonen aan dat het projectgebied in een lager gelegen deel ligt.



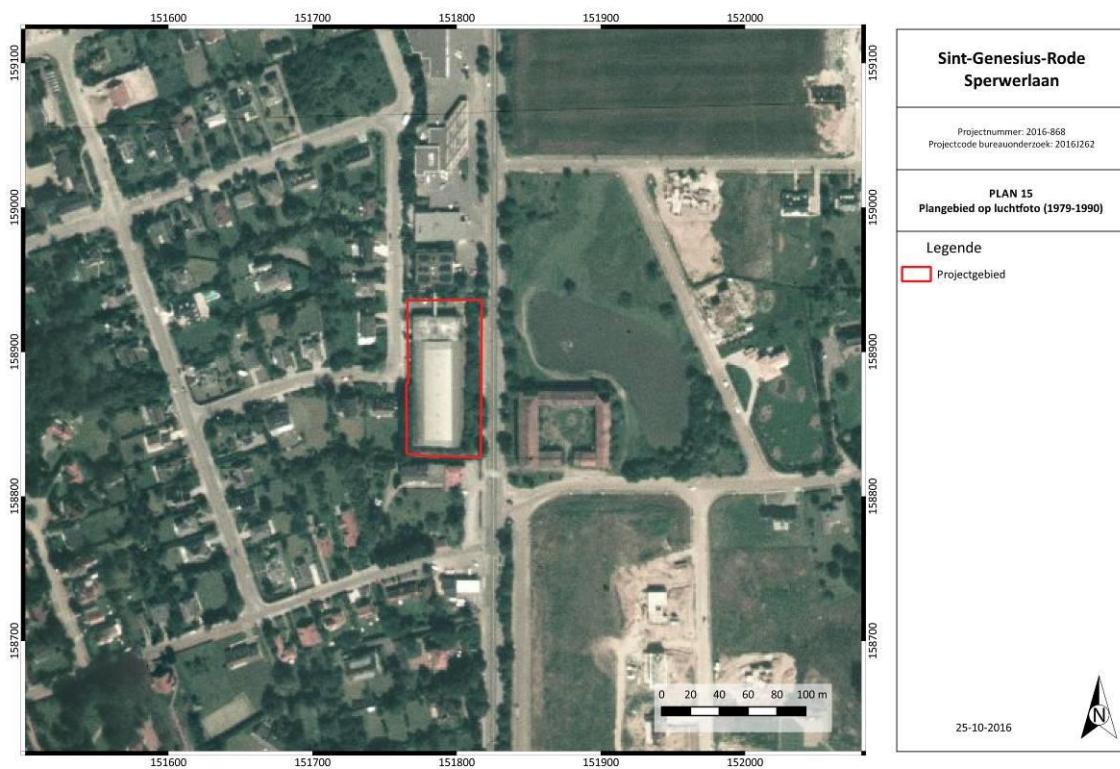
Figuur 25: Kaart van Vandermaelen met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

De luchtfoto uit 1971 toont aan dat het terrein nog steeds onbebouwd was. De omgeving werd ondertussen wel bebouwd.



Figuur 26: Luchtfoto uit 1971 met aanduiding plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

Tussen 1979 en 1990 ontstond het huidige uitzicht.

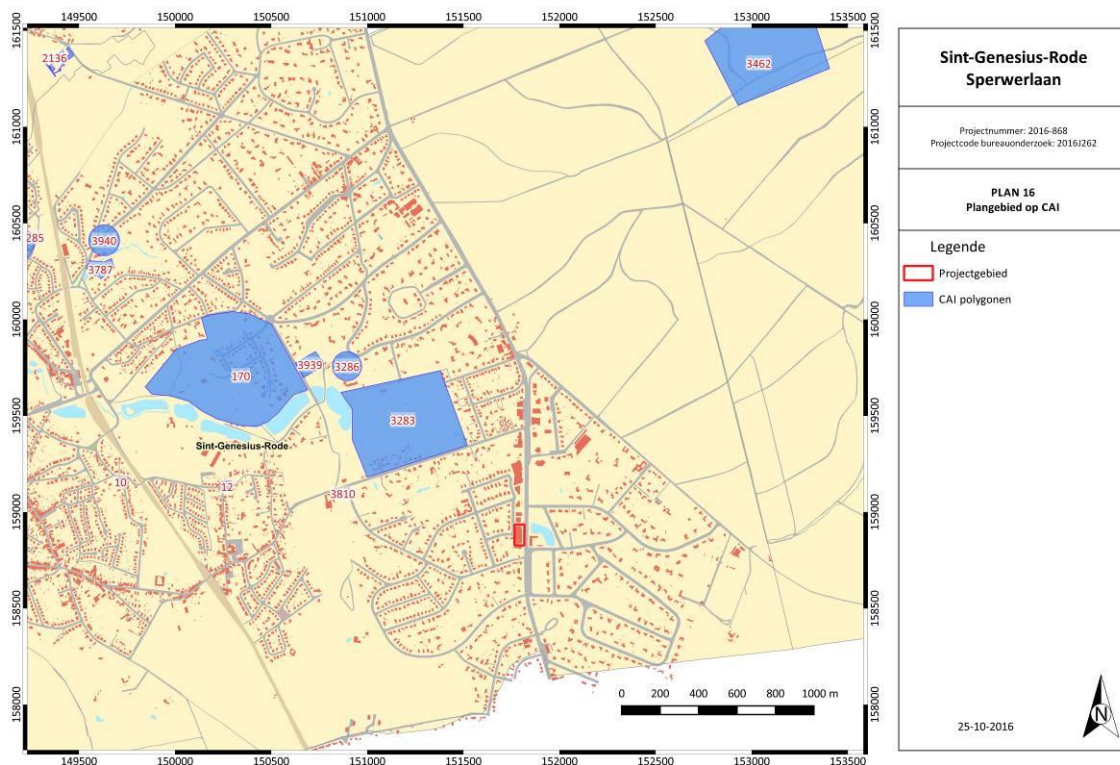


Figuur 27: Luchtfoto uit 1979-1990 met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.)

2.2.3. ARCHEOLOGISCH KADER

In de Centrale Archeologische Inventaris (CAI) staan verschillende vondstlocaties aangeduid in de buurt van het projectgebied. In de omgeving staan geen gebeurtenissen aangeduid.

- Locatie 2136: Op basis van luchtfoto's worden hier perceelsgrachten gesitueerd.
- Locatie 3940: Tijdens een veldprospectie werden enkele vondsten lithisch materiaal aangetroffen uit het midden-neolithicum.
- Locatie 3787: Op basis van cartografische gegevens zou hier een hoeve uit de late Middeleeuwen gestaan hebben.
- Locatie 170: Tijdens een veldprospectie werd een vondstenconcentratie lithisch materiaal aangetroffen uit het midden-neolithicum.
- Locatie 3939: Op basis van cartografische gegevens zou hier een hoeve uit de late Middeleeuwen gelegen hebben.
- Locatie 3286: Tijdens een veldprospectie werd een vondstenconcentratie lithisch materiaal aangetroffen uit het midden-neolithicum.
- Locatie 3283: Tijdens veldprospectie en bij het heraanleggen van een weg werd een vondstenconcentratie lithisch materiaal aangetroffen uit het midden-neolithicum en een afslag uit het paleolithicum. De vindplaats is een veld waarvan de bovenste leemlaag door erosie weggespoeld is en waar het tertiaire zand het bodemoppervlak vormt.
- Locatie 10: De 17^{de}-eeuwse hoeve kan mogelijk opgericht zijn nabij een motte (toponymie Hof ten Berg).
- Locatie 12: Hier zou in de Late Middeleeuwen een hoeve gestaan hebben.
- Locatie 3810: Hier bevond zich de 18^{de}-eeuwse Sint-Annakapel.
- Locatie 3462: Tijdens een opgraving in 1978 werd een paardenfokkerij uit de Late Middeleeuwen aangetroffen.



Figuur 28: Kadasterplan met vondstlocaties CAI en plangebied. (CAI 2014)

2.2.4. DATERING EN INTERPRETATIE VAN HET ONDERZOCHE GEBIED

Op basis van het bureauonderzoek kan men vaststellen dat het projectgebied vanaf de 18^{de} tot het midden van de 20^{ste} eeuw onbebouwd was. Volgens de Ferrariskaart was bos aanwezig, maar het is onduidelijk of dit zo bleef. Vermoedelijk was het vanaf de 19^{de} eeuw in gebruik als landbouwgrond of braakliggend. In hoeverre oudere periodes aanwezig zijn kon niet aangeduid worden op basis van het bureauonderzoek. Met uitzondering van enkele veldprospecties waarbij lithisch materiaal werd aangetroffen, werd in de buurt nog geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

2.2.5. SYNTHESE

Deze synthese geeft de verhouding aan van het onderzochte gebied ten aanzien van zijn landschappelijke en culturele kader.

- Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens en welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?

Zie 2.2.4.

Op basis van het bureauonderzoek kon het archeologisch potentieel niet ingeschat worden. Voor de periode van de 18^{de}-20^{ste} eeuw kan deze als laag ingeschat worden. Het terrein was onbebouwd en naast perceelsgrenzen of –grachten zijn er waarschijnlijk weinig archeologische resten aanwezig. Naar oudere periodes toe kan echter geen uitspraak gedaan worden met betrekking tot het archeologisch potentieel. De aanwezigheid van colluvium kan voor een goede bewaring gezorgd hebben.

- In welke mate is het terrein reeds verstoord?
Ter hoogte van het gebouw en de verharding is het terrein zeker reeds oppervlakkig verstoord. Hoe diep deze verstoring gaat kon niet achterhaald worden op basis van het bureauonderzoek. Op basis van het bureauonderzoek kon geen duiding gegeven worden voor het aanwezige talud. Uit de gegevens blijkt weliswaar dat het gebied in een depressie gelegen was, waardoor een lagere ligging niet abnormaal is, maar het verschil is enorm groot ten opzichte van het zuidelijk en oostelijk gelegen deel. Er kan echter niet met zekerheid gesteld worden dat het terrein en meer bepaald de volledige omliggende wijk reeds afgegraven werd.
- Wat is de impact van de geplande werken?
Het huidig tennisgebouw is 3102 m² groot en zal gesloopt worden. De sloop zal gebeuren tot 60 cm onder de huidige afgewerkte vloerplas. Hier zullen twee appartementsblokken opgericht worden van telkens 1145 m². Hiervoor wordt niet dieper gegraven dan de sloop. De toekomstige pas zal ongeveer gelijk zijn als de huidige pas waardoor hier geen diepere ingreep in de bodem zal gebeuren. Hoe de fundering zal gebeuren zal afhangen van de ondergrond, maar is momenteel nog niet gekend. Indien mogelijk kiest men voor een funderingsplaat.

De nutsleidingen komen op ca. 80 cm onder het huidig maaiveld te liggen.

De verharding die voorzien wordt zorgt voor een ingreep van ca. 50 cm.

Ter hoogte van de toekomstige groenzone zal 40 cm worden afgegraven.

Het talud zal enkele wijzigingen ondergaan. Ter hoogte van de groenzone in het zuidelijk deel zal een keermuur opgericht worden. Hiervoor zal de talud plaatselijk afgegraven worden tot het huidig niveau en erna terug aangevuld worden. In het oosten zal de parking (645m²) in het talud voorzien worden. Hiervoor zal deze eveneens afgegraven worden en later terug aangevuld.

2.2.6. POTENTIEEL OP KENNISVERMEERDERING EN AFWEGING NOODZAAK VERDER ONDERZOEK

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. De verzamelde gegevens geven een laag potentieel naar archeologie toe voor de periode vanaf de 18^{de} eeuw. Vanaf deze periode tot het oprichten van de huidige gebouwen bestond het terrein uit bos of landbouwgebied. Er kan echter niet uitgesloten worden dat oudere periodes aanwezig zijn. Er werd nog geen archeologisch onderzoek in de nabije omgeving uitgevoerd, veldprospecties wijzen vooral op lithisch materiaal.

In functie van de geplande werken kan men stellen dat ter hoogte van het huidig tennisgebouw 60 cm onder het huidig afgewerkt vloerniveau zal gegraven worden. Waarschijnlijk komt dit ongeveer overeen met de huidige funderingsopbouw. Dit zal ongeveer overeen komen met de toekomstige nodige situatie voor de opbouw van de fundering en vloer, waardoor er in principe niet dieper gegaan wordt dan de reeds aanwezige verstoringdiepte. Enkel ter hoogte van de nutsleidingen zal lokaal dieper gegraven worden. Ook ter hoogte van het talud zullen enkele zones afgegraven worden en terug opgehoogd. Dit zorgt voor een diepe verstoring maar het gaat om een beperkte oppervlakte en kan gezien de hellingsgraad moeilijk archeologisch onderzocht worden. Bovendien zorgt de aanwezigheid van colluvium ervoor dat het archeologisch niveau dieper gelegen is en dus minder snel verstoord zal worden. Gezien de beperkte oppervlakte waar effectief de eventueel archeologische ondergrond zal verstoord zal worden, is geen bijkomend onderzoek noodzakelijk.

2.3. SAMENVATTING GESPECIALISEERD PUBLIEK

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. De verzamelde gegevens geven een laag potentieel naar archeologie toe voor de periode vanaf de 18^{de} eeuw. Vanaf deze periode tot het oprichten van de huidige gebouwen bestond het terrein uit bos of landbouwgebied. Er kan echter niet uitgesloten worden dat oudere periodes aanwezig zijn. Het toekomstige gebouw zal niet veel dieper gaan dan het huidige gebouw. Enkele afgravingen ter hoogte van het talud en de nutsleidingen zorgen voor een diepere verstoring. Gezien de beperkte oppervlakte waar effectief de eventueel archeologische ondergrond zal verstoord zal worden, is geen bijkomend onderzoek noodzakelijk.

2.4. SAMENVATTING NIET-GESPECIALISEERD PUBLIEK

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. De verzamelde gegevens geven een laag potentieel naar archeologie toe voor de periode vanaf de 18^{de} eeuw. Vanaf deze periode tot het oprichten van de huidige gebouwen bestond het terrein uit bos of landbouwgebied. Er kan echter niet uitgesloten worden dat oudere periodes aanwezig zijn. Het toekomstige gebouw zal niet veel dieper gaan dan het huidige gebouw. Enkele afgravingen ter hoogte van het talud en de nutsleidingen zorgen voor een diepere verstoring. Gezien de beperkte oppervlakte waar effectief de eventueel archeologische ondergrond zal verstoord zal worden, is geen bijkomend onderzoek noodzakelijk.

3. BIBLIOGRAFIE

3.1. WEBSITES

Agentschap Onroerend Erfgoed (2016) *Sint-Genesius-Rode*, in: Inventaris Onroerend Erfgoed, <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/120240>. geraadpleegd op 25/10/2016)

Agentschap Onroerend Erfgoed (2016) *Waterloose Steenweg*, in: Inventaris Onroerend Erfgoed, <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/126756>. geraadpleegd op 25/10/2016)

CadGIS (2015) *Kadasterplan*, http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl_BE. (geraadpleegd op 24/10/2016)

CAI (2014) *Sint-Genesius-Rode*, <https://cai.onroerenderfgoed.be/bestand>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

Cartesius (s.d.) *Sint-Genesius-Rode*, <http://cartesius.be/CartesiusPortal/>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

DOV (s.d.) *Bodemkaart*, <https://www.dov.vlaanderen.be/>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

DOV (s.d.) *Erosiegevoeligheidskaart*, <https://www.dov.vlaanderen.be/>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

DOV (s.d.) *Quartair geologische kaart*, <https://www.dov.vlaanderen.be/>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

DOV (s.d.) *Tertiair geologische kaart*, <https://www.dov.vlaanderen.be/>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Atlas der Buurtwegen*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Bodembedekkingskaart*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Digitaal Hoogtemodel*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Ferrariskaart*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, zomer 1971*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, zomer 1979-1990*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winter 2000-2003*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winter 2005-2007*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winter 2008-2011*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winter 2012*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winter 2013*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winter 2014*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016))

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Luchtfoto, winteropname 2015*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Poppkaart*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

Geopunt Vlaanderen (s.d.) *Vandermaelenkaart*, <http://www.geopunt.be/>. (geraadpleegd op 25/10/2016)

NGI (2016) *Topomapviewer*, <http://www.ngi.be/topomapviewer/public?lang=nl&>. (geraadpleegd op 24/10/2016)

4. BIJLAGEN

4.1. FIGURENLIJST

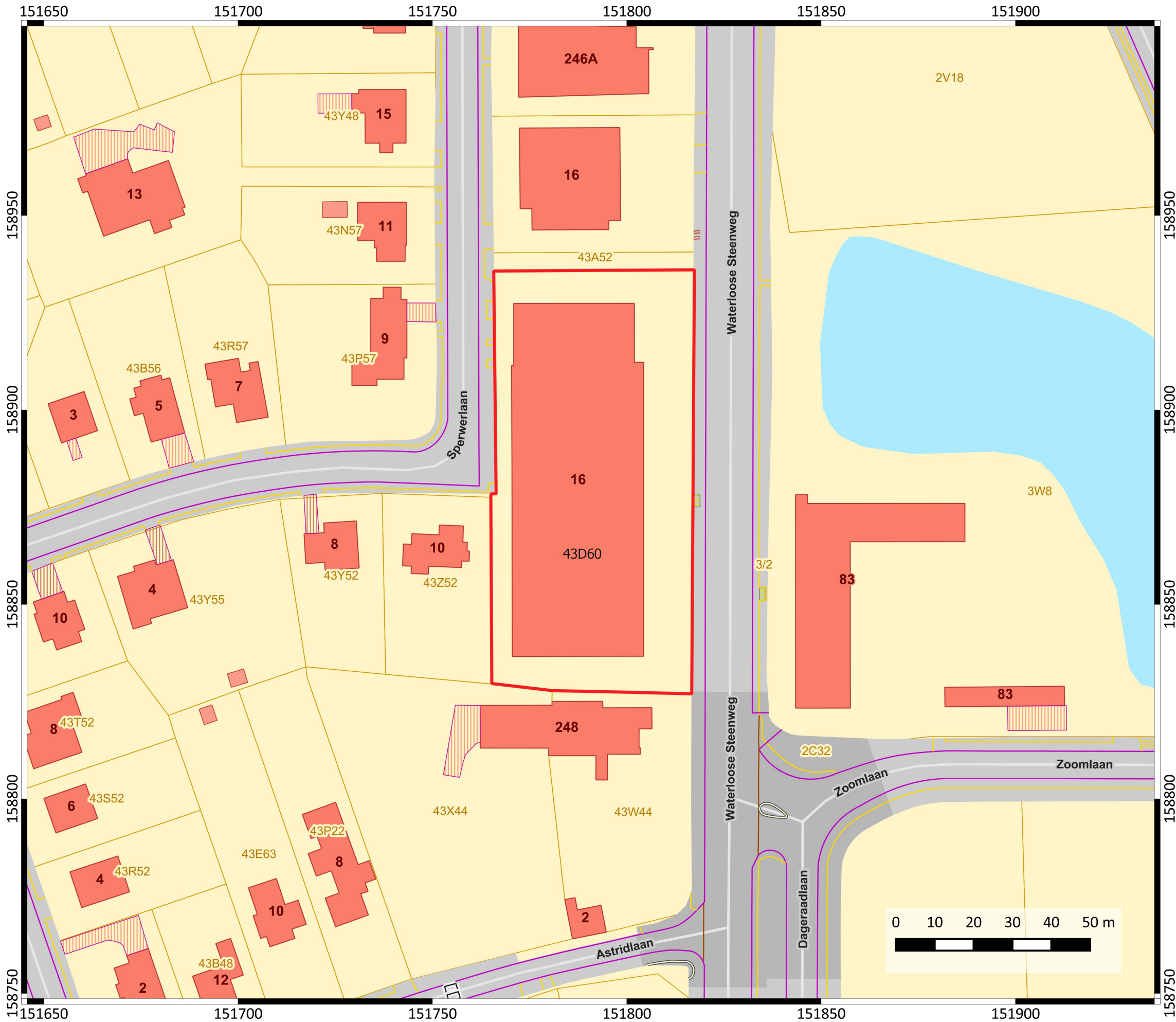
Figuur 1: Beslissingsboom in functie van huidig project. (A. Devroe 2016).....	1
Figuur 2: Kadasterkaart met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	2
Figuur 3: Topografische kaart met aanduiding projectgebied. (NGI 2016).....	3
Figuur 4: Inplantingsplan bestaande toestand. (Concreeet Architecten 2016).....	5
Figuur 5: Inplantingsplan nieuwe toestand. (Concreeet Architecten 2016).....	6
Figuur 6: Indeling van de appartementen. (Concreeet Architecten 2016).....	7
Figuur 7: Grondplan gelijkvloers. (Concreeet Architecten 2016).....	8
Figuur 8: Snede A. (Concreeet Architecten 2016).....	9
Figuur 9: Snede B. (Concreeet Architecten 2016).....	10
Figuur 10: Snede C. (Concreeet Architecten 2016).....	11
Figuur 11: Snede D. (Concreeet Architecten 2016).....	12
Figuur 12: Luchtfoto uit 2015 met aanduiding van het projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	14
Figuur 13: Terreinprofiel N-Z. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	14
Figuur 14: Terreinprofiel W-O. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	15
Figuur 15: Digitaal Hoogtemodel met aanduiding plangebied en hoogteprofiel. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	15
Figuur 16: Bodemkaart met aanduiding van het projectgebied. (DOV s.d.).....	16
Figuur 17: Tertiair geologische kaart met aanduiding projectgebied. (DOV s.d.).....	17
Figuur 18: Uitleg type 2 en 2a quartair geologische kaart. (DOV s.d.).....	17
Figuur 19: Quartair geologische kaart met aanduiding projectgebied. (DOV s.d.).....	18
Figuur 20: Bodemerosiekaart met aanduiding projectgebied. (DOV s.d.).....	18
Figuur 21: Bodemgebruikskaart met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	19
Figuur 22: Ferrariskaart (1777) met aanduiding van het plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	21
Figuur 23: Atlas der Buurtwegen met aanduiding plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	21
Figuur 24: Poppkaart met aanduiding plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	22
Figuur 25: Kaart van Vandermaelen met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	22
Figuur 26: Luchtfoto uit 1971 met aanduiding plangebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	23
Figuur 27: Luchtfoto uit 1979-1990 met aanduiding projectgebied. (Geopunt Vlaanderen s.d.).....	23
Figuur 28: Kadasterplan met vondstlocaties CAI en plangebied. (CAI 2014).....	25

4.2. PLANNENLIJST

PROJECTCODE	2016J262
ONDERWERP	PLANNENLIJST
plannummer	1
type plan	kadasterplan
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	1:1
aanmaakwijze	digitaal
datum	24-10-2016
metadata	GRB: http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/GRB-basiskaart/wms?request=GetLegendGraphic&version=1.3.0&format=image/png&layer=GRB_BSK&scale=1&height=30&width=40&LEGEND_OPTIONS=forceLabels:on
plannummer	2
type plan	topografische kaart
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	1:10.000
aanmaakwijze	digitaal
datum	24-10-2016
metadata	Topografische kaart NGI 1 : 10 000 raster, Klassieke reeks: http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/DeptRWO/wms?request=GetLegendGraphic&version=1.3.0&format=image/png&layer=Top10s
plannummer	3
type plan	luchtfoto
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	24-10-2016
metadata	Orthofotomozaiëk, middenschalig, winteropnamen, 2015: http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/OGW/wms
plannummer	4
type plan	Digitaal hoogtemodel
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	24-10-2016
metadata	Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen II, DTM, raster, 1 m: http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/dhmv/wms
plannummer	5
type plan	bodemkaart
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	Bodemkaart, bodemtypes: https://www.dov.vlaanderen.be:443/geoserver/bodemkaart/bodemtypes/ows?service=WMS&request=GetLegendGraphic&format=image/png&width=20&height=20&layer=bodemtypes

plannummer	6
type plan	tertiair geologische kaart
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	1:50.000
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	https://www.dov.vlaanderen.be:443/geoserver/ows?service=WMS&request=GetLegendGraphic&format=image/png&width=20&height=20&layer=neo_paleo:tertiair_50k
plannummer	7
type plan	quartair geologische kaart
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	1:200.000
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	https://www.dov.vlaanderen.be:443/geoserver/ows?service=WMS&request=GetLegendGraphic&format=image/png&width=20&height=20&layer=quartair:quartair_200k
plannummer	8
type plan	Erosiegevoeligheidskaart
onderwerp plan	locatie plangebied
aanmaakschaal	1:1
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	https://www.dov.vlaanderen.be:443/geoserver/ows?service=WMS&request=GetLegendGraphic&format=image/png&width=20&height=20&layer=dov-pub-bodem:Andere_erosiegerelateerde_gronden_2013
plannummer	9
type plan	Bodembedekkingskaart
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied
aanmaakschaal	1:1
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/BodemgebruikBodembedekking/wms?request=GetLegendGraphic&version=1.3.0&format=image/png&layer=BBK5_12
plannummer	10
type plan	Historische kaart
onderwerp plan	Ferrariskaart
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/histcart/wms
plannummer	11
type plan	Historische kaart
onderwerp plan	Atlas der Buurtwegen
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/histcart/wms
plannummer	12
type plan	Historische kaart
onderwerp plan	Poppkaart
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/histcart/wms

plannummer	13
type plan	Historische kaart
onderwerp plan	Vandermaelenkaart
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/histcart/wms
plannummer	14
type plan	luchtfoto
onderwerp plan	Luchtfoto 1971
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	Orthofotomozaïek, kleinschalig, zomeropnamen, panchromatisch, 1971, Vlaanderen: http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/OKZ/wms?request=GetLegendGraphic&version=1.3.0&format=image/png&layer=OKZPAN71VL
plannummer	15
type plan	luchtfoto
onderwerp plan	Luchtfoto 1979-1990
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	Orthofotomozaïek, kleinschalig, zomeropnamen, kleur, 1979-1990, Vlaanderen: http://geoservices.informatievlaanderen.be/raadpleegdiensten/OKZ/wms?request=GetLegendGraphic&version=1.3.0&format=image/png&layer=OKZRGB79_90VL
plannummer	16
type plan	Centrale Archeologische inventaris
onderwerp plan	locatie plangebied + vondstlocaties
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	digitaal
datum	25-10-2016
metadata	/



Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

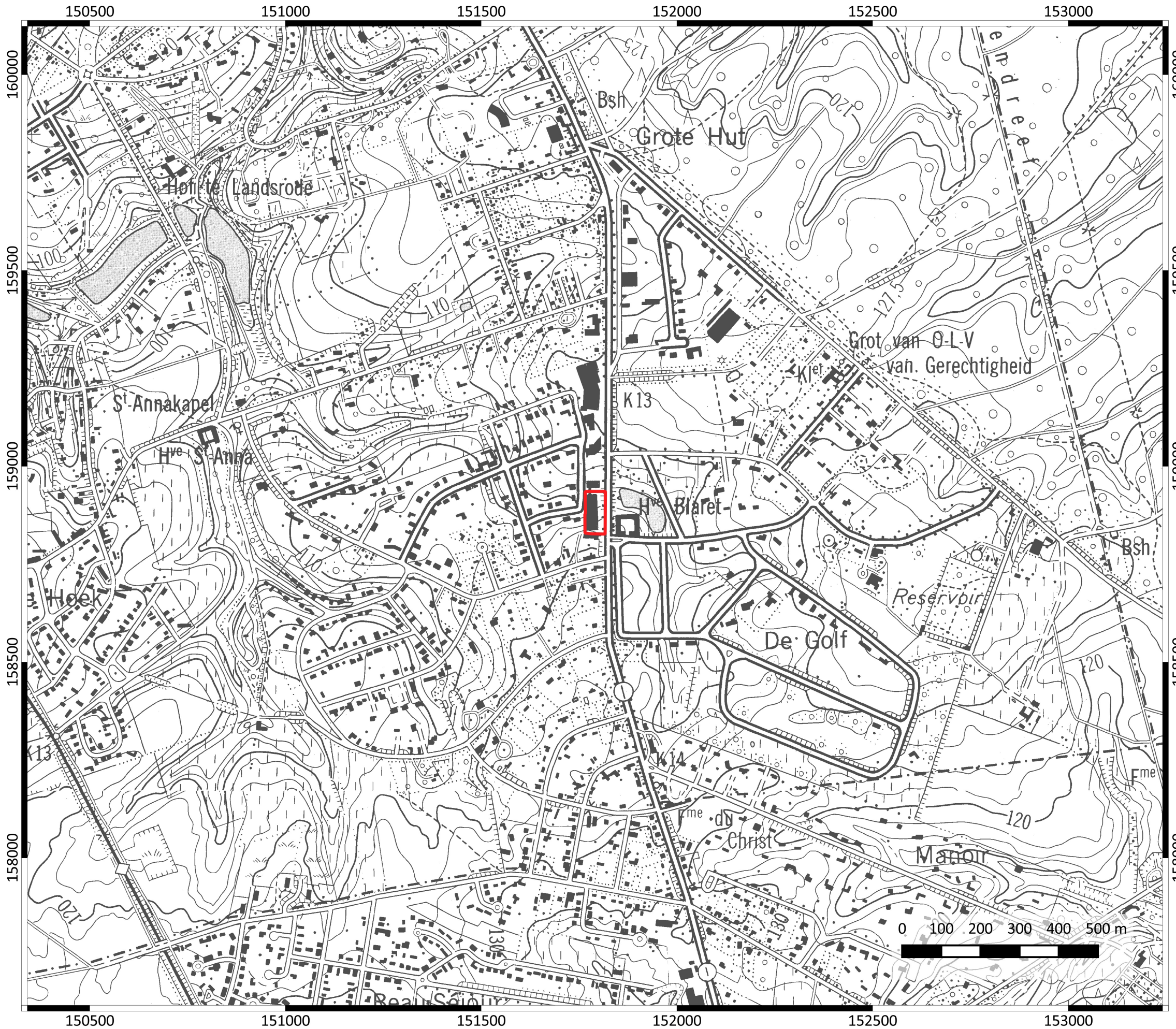
PLAN 1 Plangebied op kadasterplan

Legende

Projectgebied

24-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

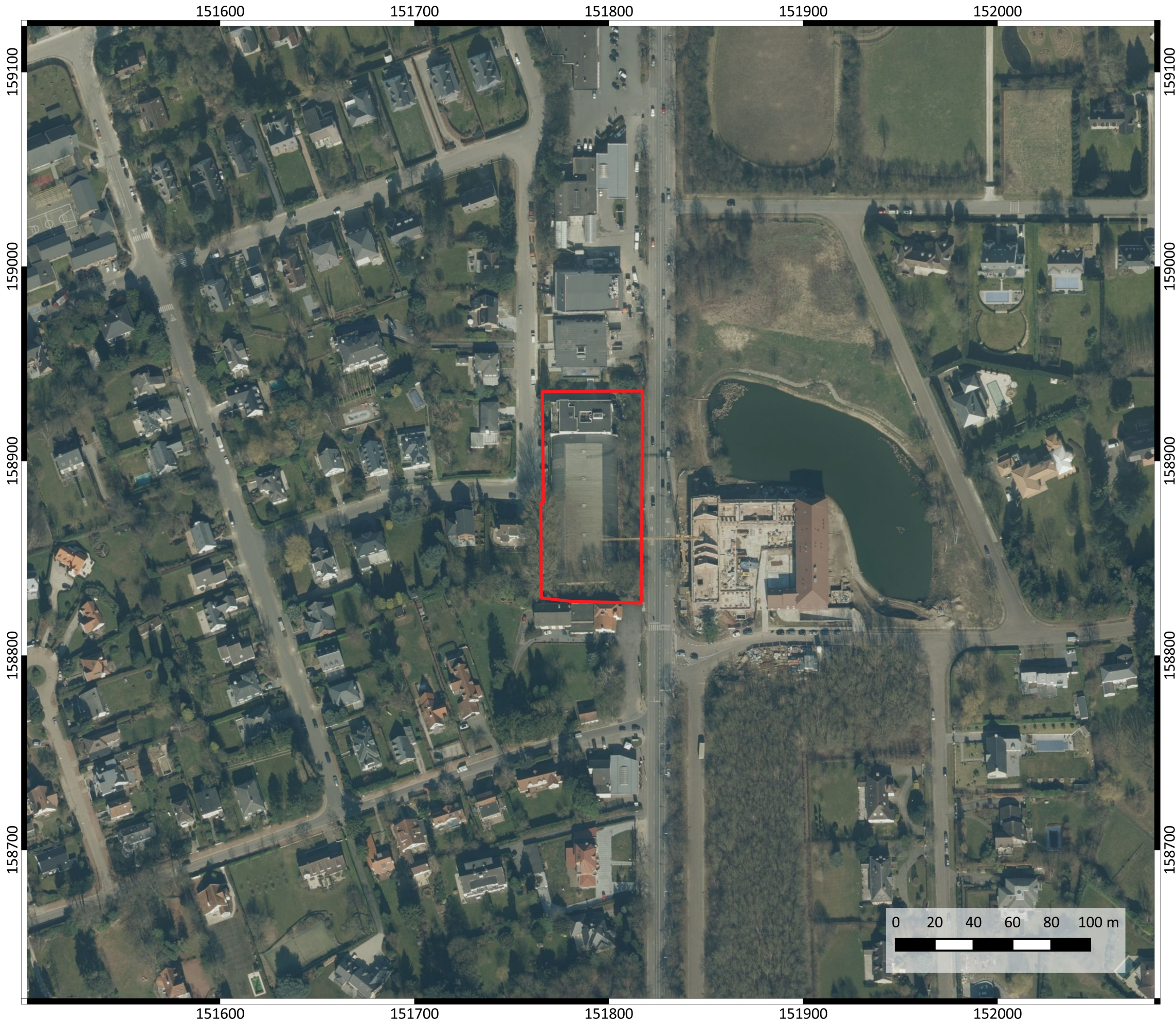
PLAN 2 Plangebied op topografische kaart

Legende

 Projectgebied

24-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

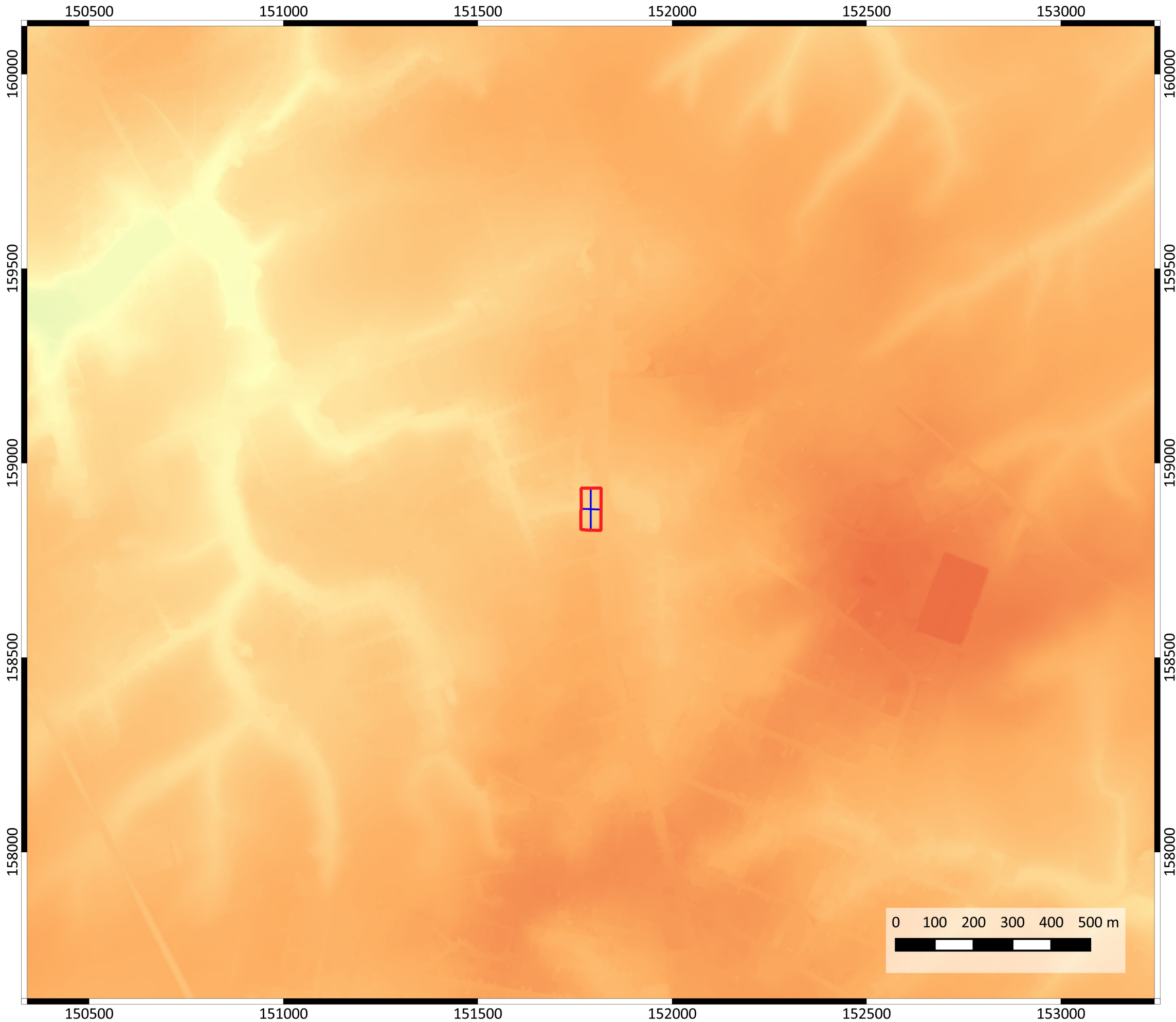
PLAN 3 Plangebied op luchtfoto

Legende

 Projectgebied

24-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 4 Plangebied op Digitaal Hoogtemodel

Legende

Digitaal Hoogtemodel

20 m

55 m

90 m

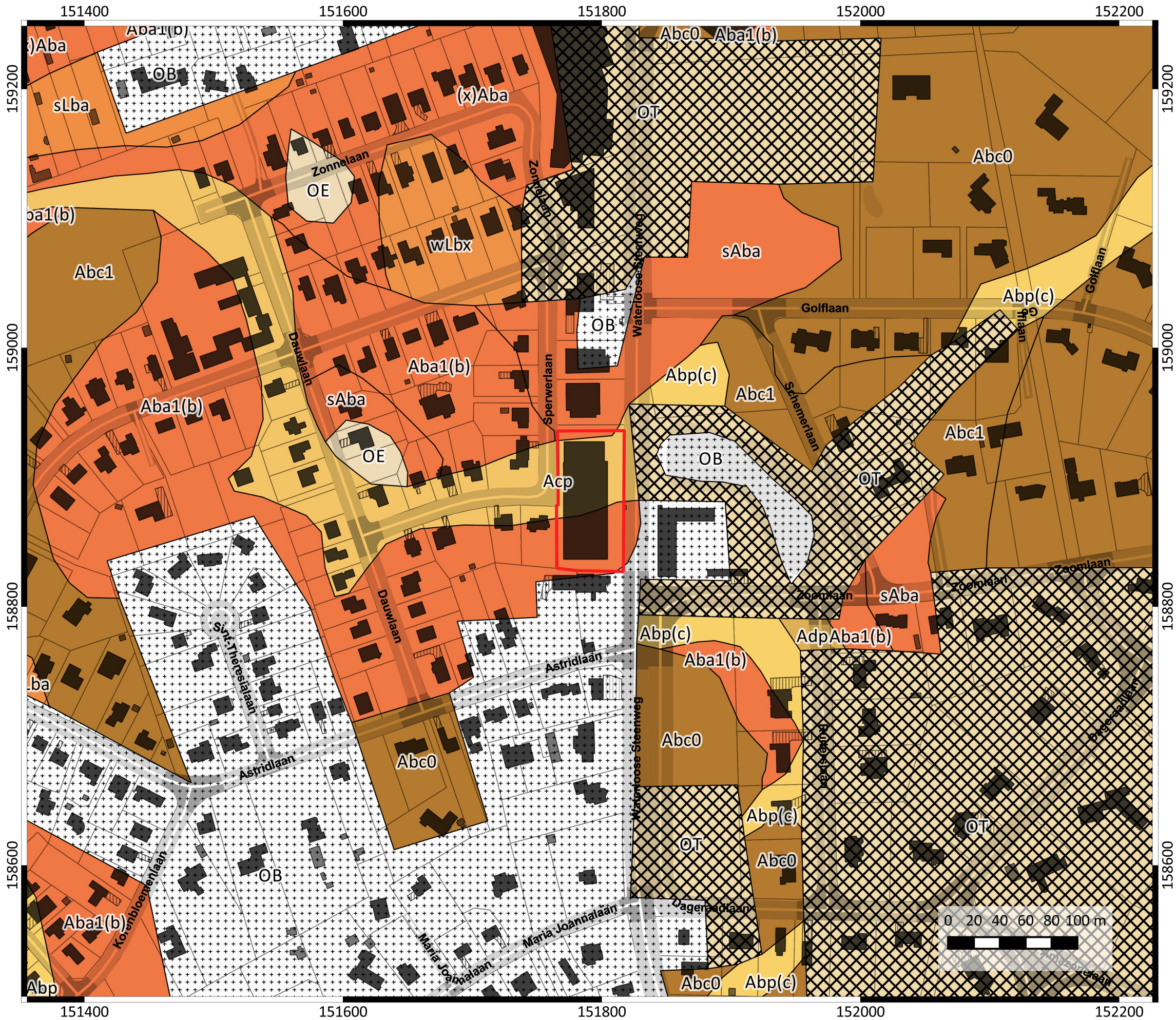
125 m

160 m

Profiellijn

24-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 5 Plangebied op bodemkaart

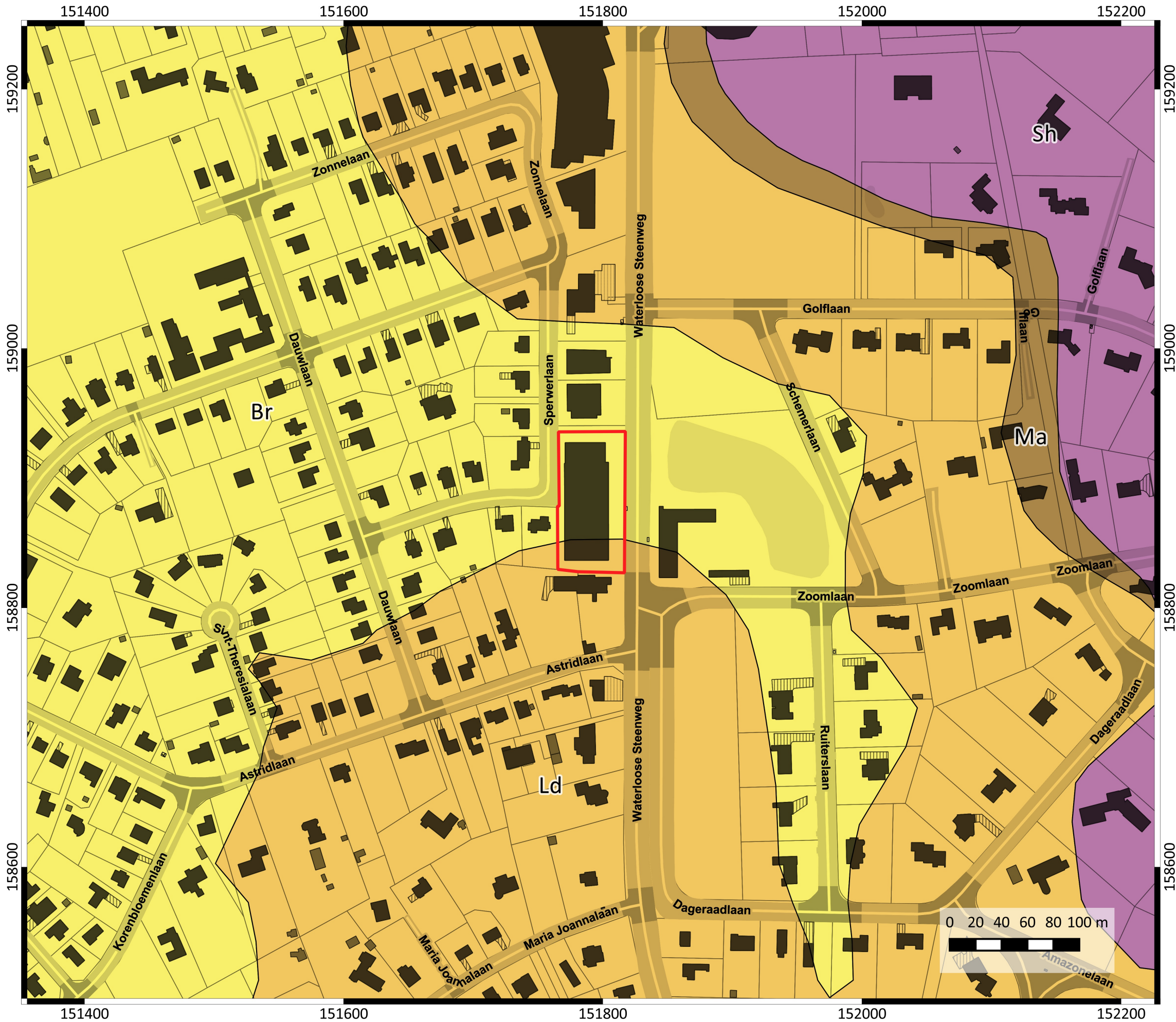
Legende

Bodemkaart

- Aba
- Abc
- Abp
- Acp
- Adp
- Lba
- Lbx
- OB
- OE
- OT

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 6 Plangebied op tertiair geologische kaart

Legende

Tertiair

- F. Brussel
- F. Lede
- F. Maldegem
- F. St. Huibrechts-Hern

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 7 Plangebied op quartair geologische kaart

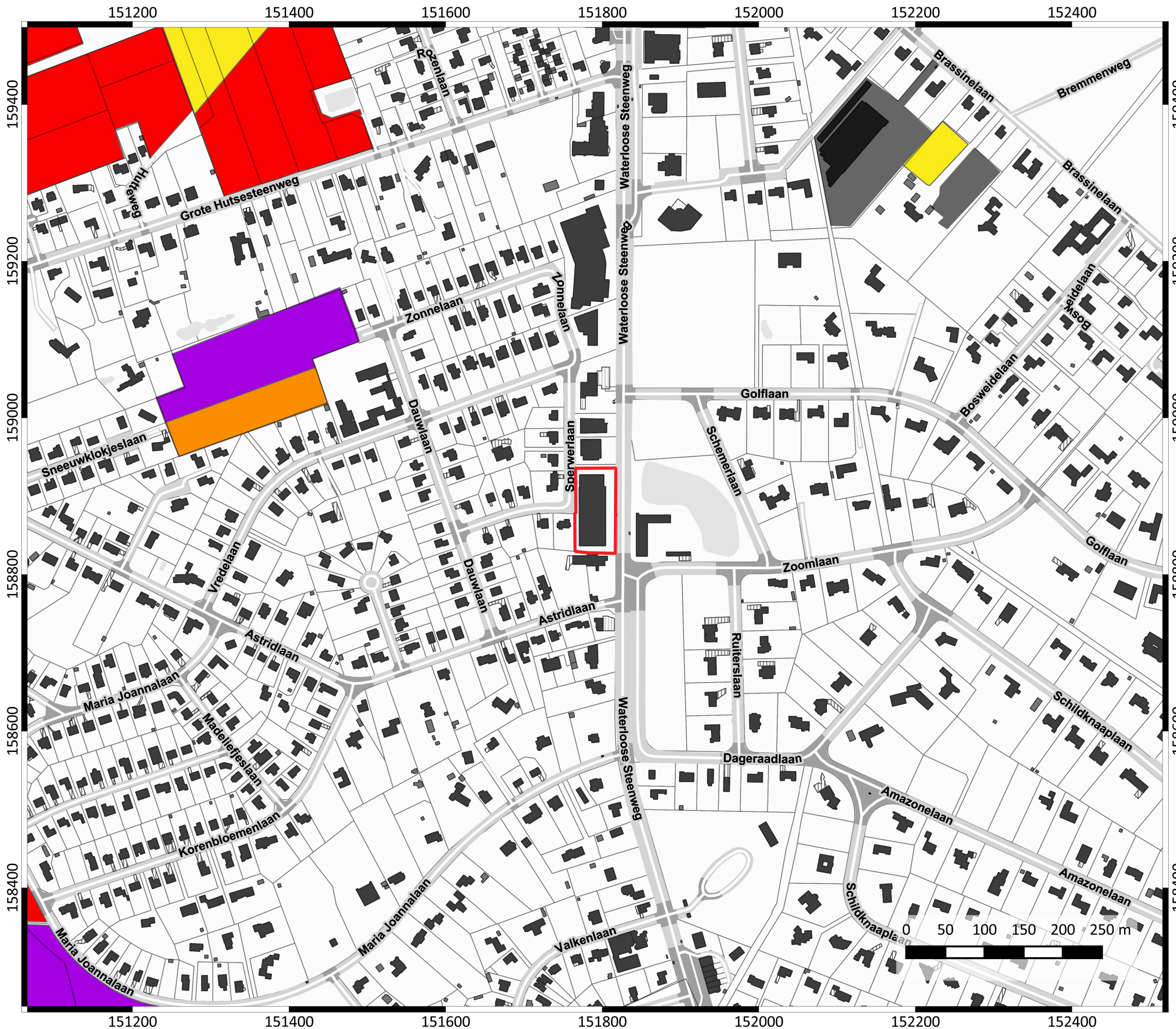
Legende

Quartair

- 2
- 2a

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Spierwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 8 Plangebied op erosiegevoeligheidskaart

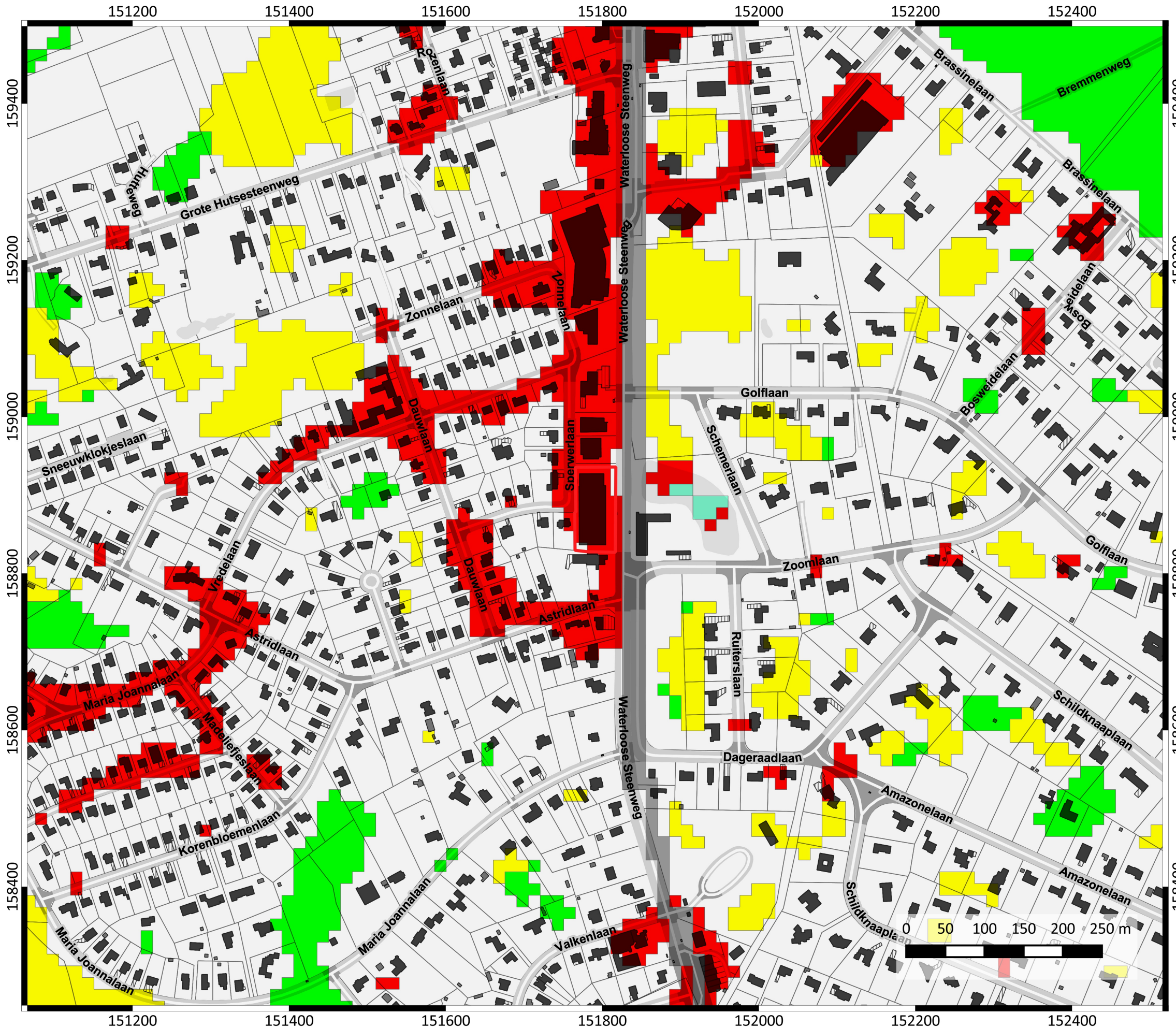
Legende

Bodemosiekaart

- zeer hoog
- hoog
- medium
- laag
- zeer laag
- niet van toepassing

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 9 Plangebied op bodemgebruikskaat

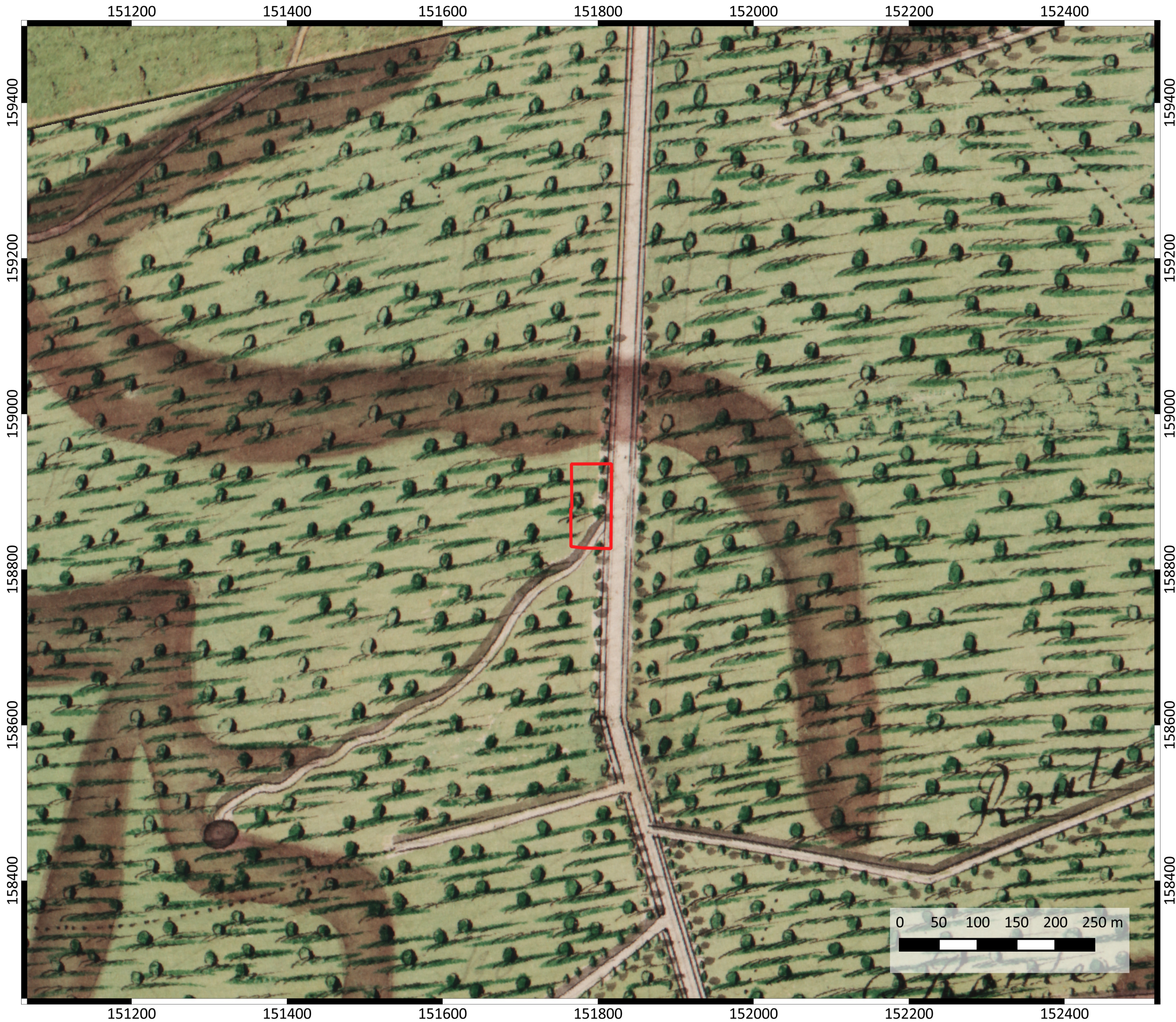
Legende

Bodemgebruikskaat

- Akkerbouw
- Andere bebouwing
- Gewestweg
- Loofbos
- Water
- Weiland

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

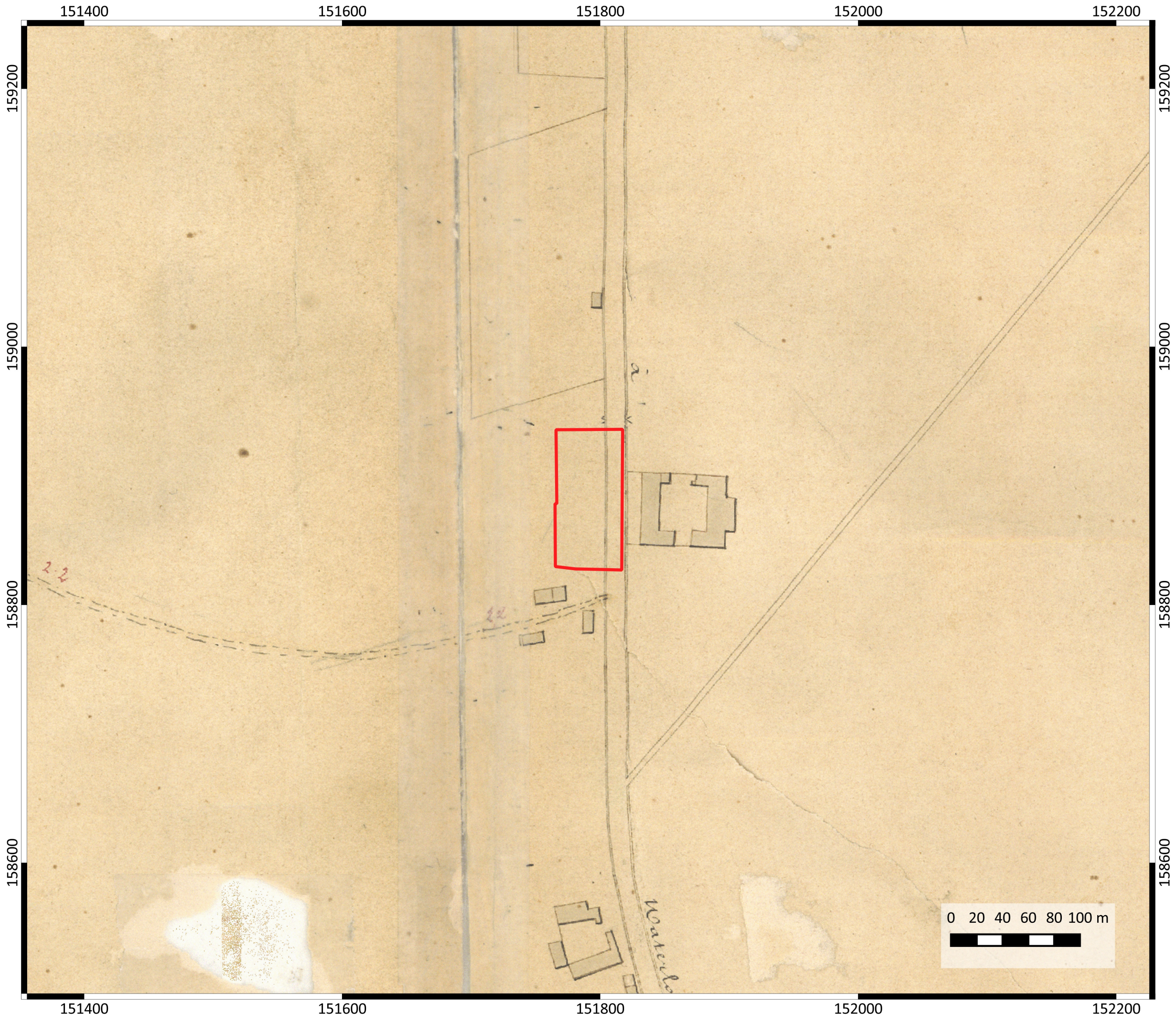
PLAN 10 Plangebied op Ferrariskaart

Legende

 Projectgebied

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

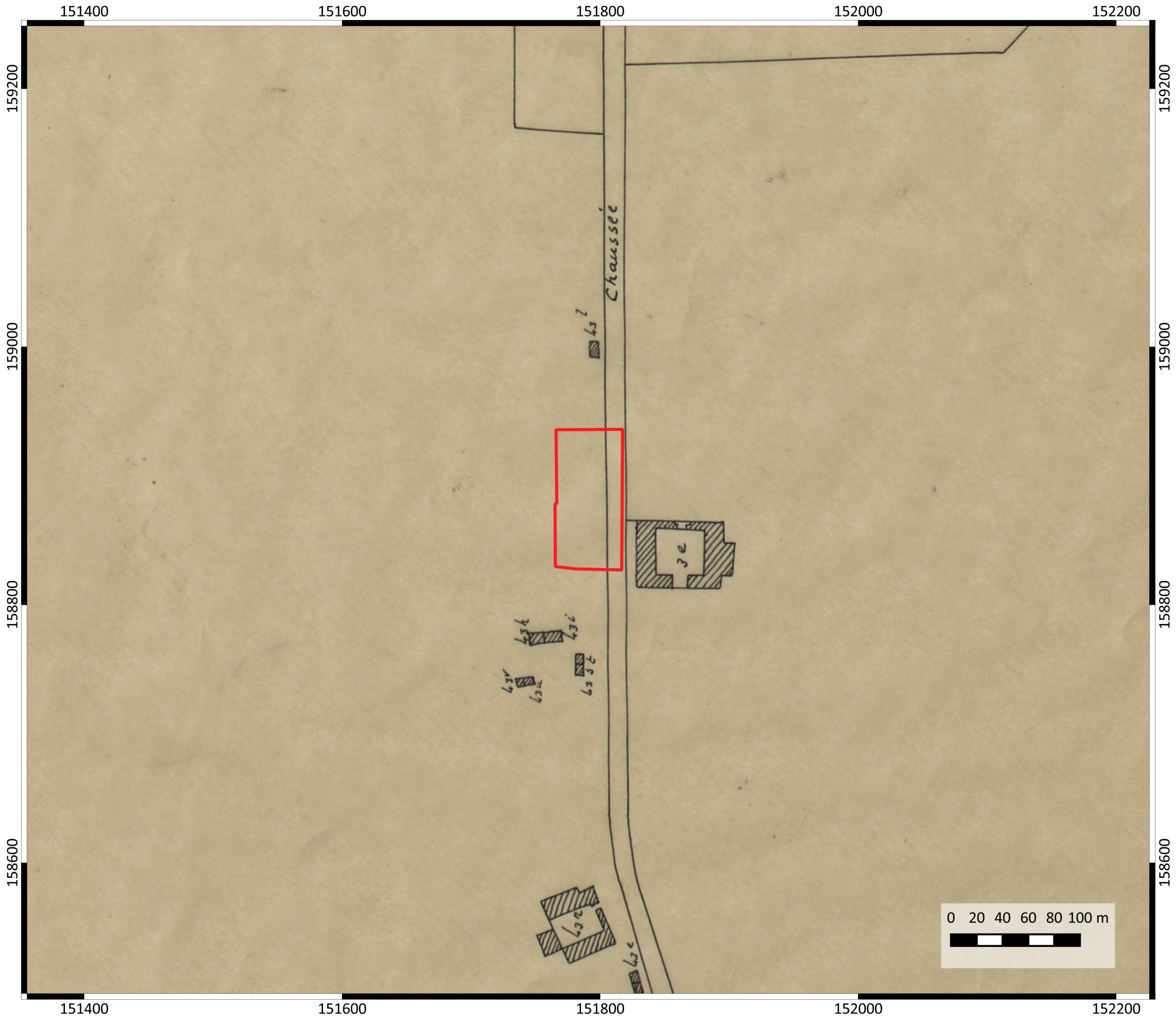
PLAN 11 Plangebied op Atlas der Buurtwegen

Legende

 Projectgebied

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

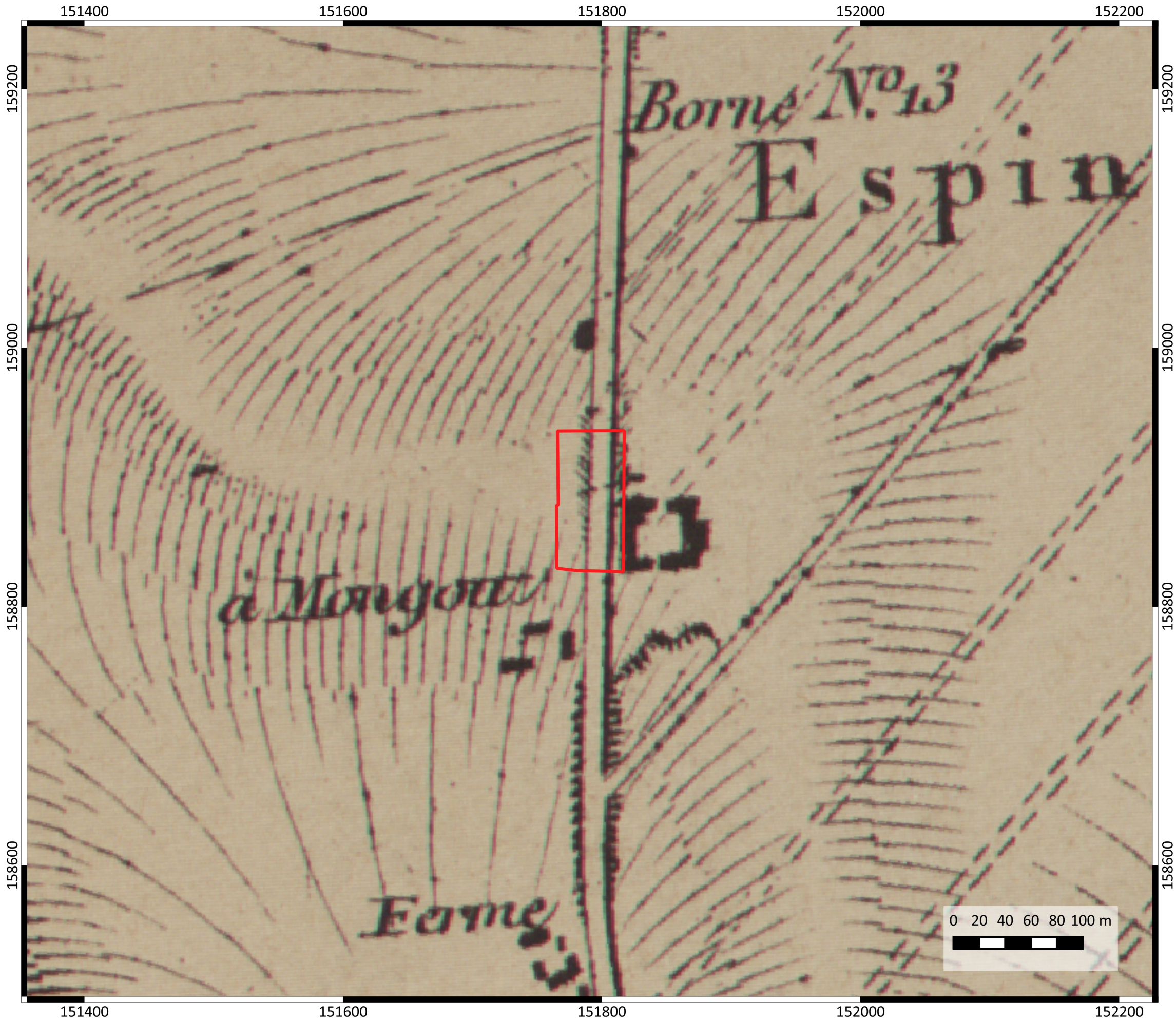
PLAN 12 Plangebied op Poppkaart

Legende

 Projectgebied

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

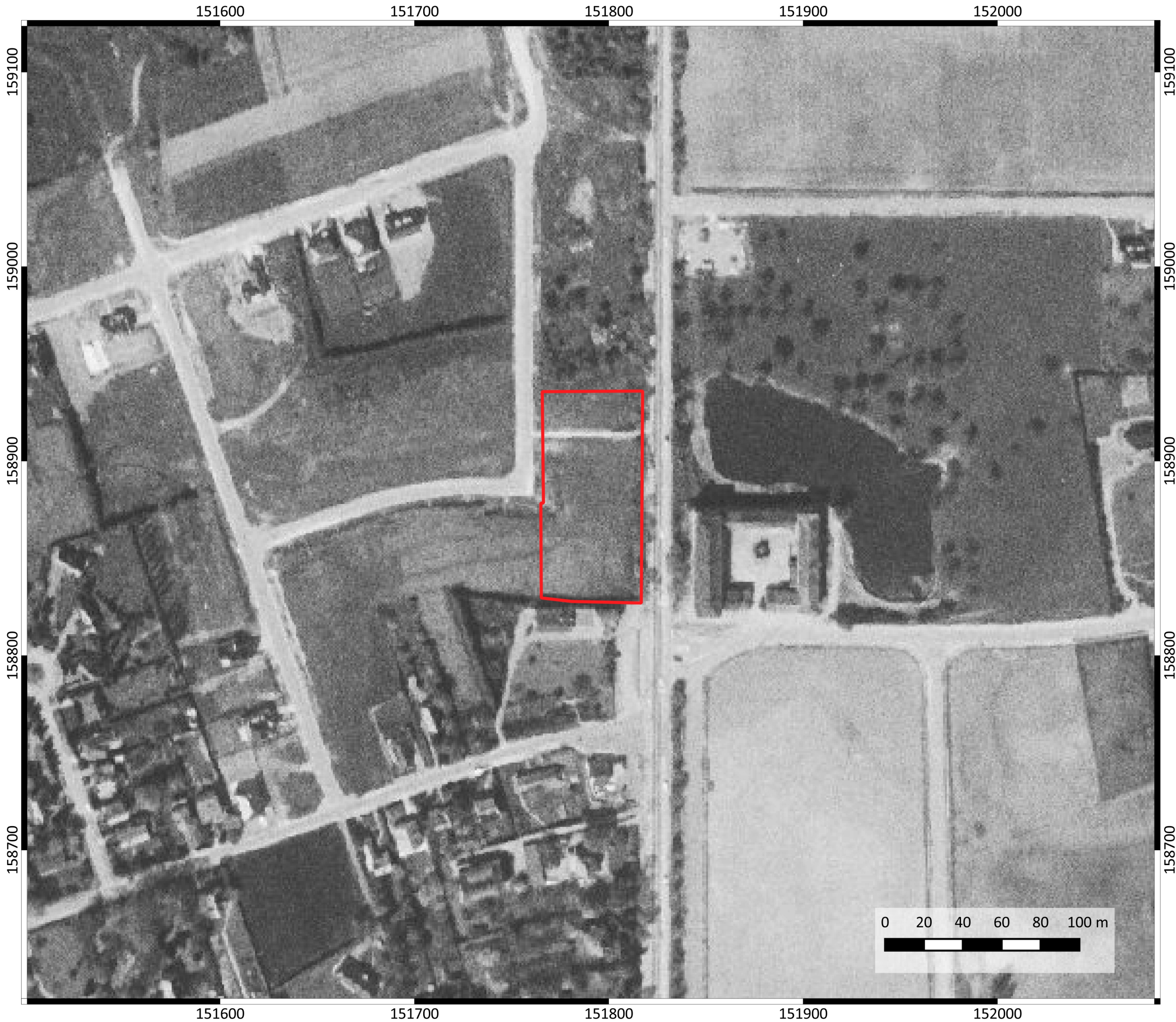
PLAN 13
Plangebied op Vandermaelenkaart

Legende

 Projectgebied

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 14 Plangebied op luchtfoto (1971)

Legende

 Projectgebied

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

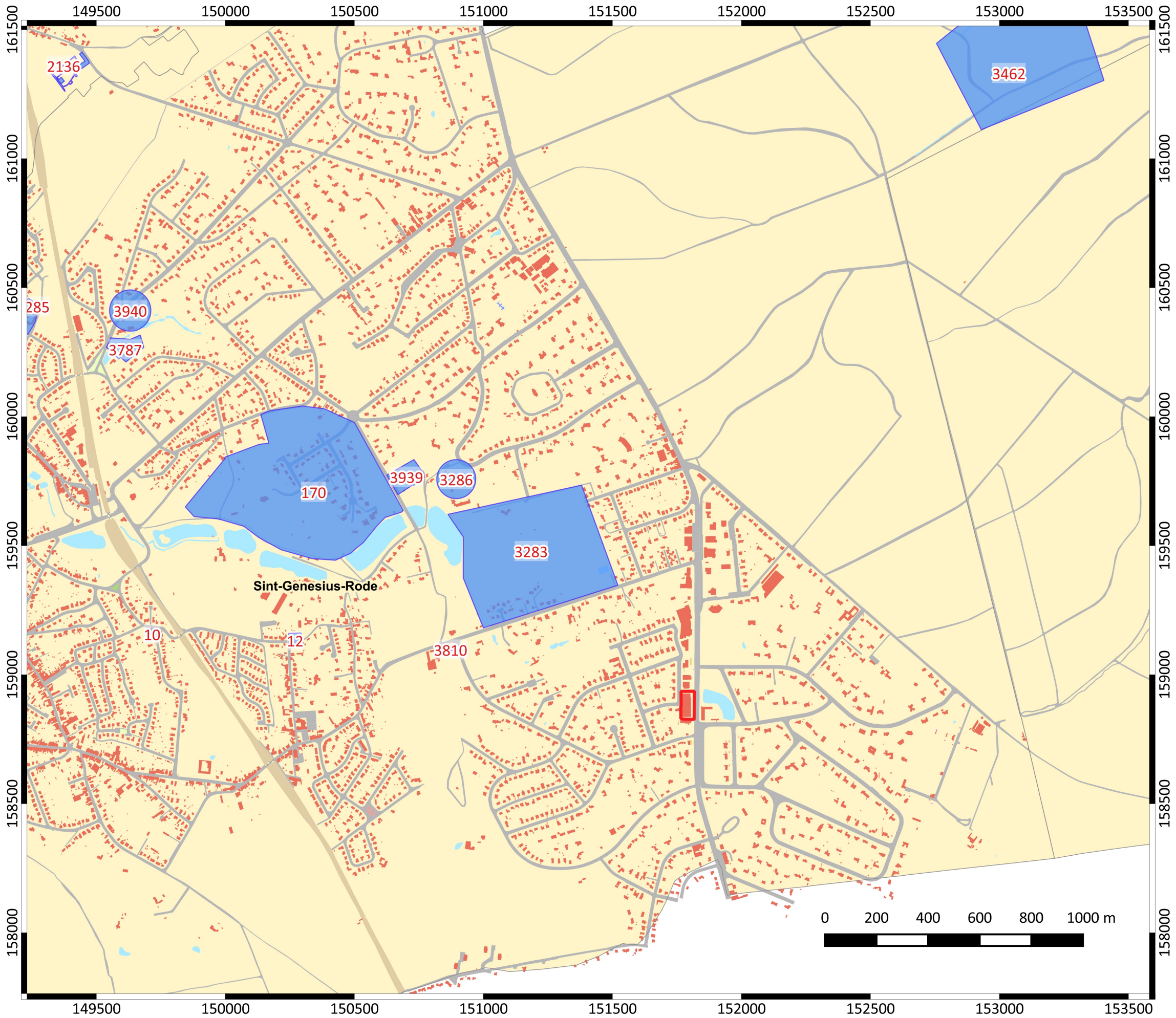
PLAN 15 Plangebied op luchtfoto (1979-1990)

Legende

 Projectgebied

25-10-2016





Sint-Genesius-Rode Sperwerlaan

Projectnummer: 2016-868
Projectcode bureauonderzoek: 2016J262

PLAN 16 Plangebied op CAI

Legende

- Projectgebied
- CAI polygonen

25-10-2016

