

Archeologienota

Sint-Truiden, Schurhovenveld

(Nijverheidslaan Hal 3 Punch Powertrain)

Programma van Maatregelen

2016K42



HAAST

Historisch en Archeologisch Advies, Studies en Toegepast onderzoek

Rik van de Konijnenburg
Grauwe Torenwal 6/00/1
B-3960 Bree (BE)
Mob. 0496 209 018
e-mail: rik@konijnenburg.com

Haast-rapport 2016-29/ wettelijk depot: D/2016/12654/29
verwijzing: VAN DE KONIJNENBURG, R., (2016), Sint-Truiden Schurhovenveld (Groenstraat - Ondernemerslaan),
archeologienota – programma van maatregelen, HAAST-rapport 2016-20, Bree, D/2016/12654/29

© 2016 HAAST bvba, *Grauwe Torenwal 6/00/1, B-3960 Bree*

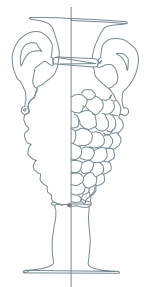
Foto's: HAAST – Rik vd Konijnenburg (tenzij anders vermeld)

Tekeningen: HAAST (tenzij anders vermeld)

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke wijze ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de uitgever.

Wettelijk depot: D/2016/12654/20

Copyright reserved. No part of this publication may be reproduced in any form, by print, photoprint, microfilm or any other means without the permission from the publisher.



COVERFOTO: Talud aan de westzijde van het plangebied, opname HAAST bvba, 8/12/2011

1. Beschrijvend gedeelte

1.1 Administratieve gegevens

1.1.1. Projectcode: 2016K42

1.1.2. Nummer wettelijk depot: D/2016/12654/29

1.1.3. Naam en erkenningsnummer archeoloog: Rik van de Konijnenburg,
OE/ERK/Archeoloog/2015/00041

1.1.4. Naam en adres van de opdrachtgever: LRM LEASE NV, Corda Campus | Corda 1
Kempische Steenweg 311 bus 4.01 - 3500 Hasselt Ond.nr 0542.399.749
T +32 11 24 68 01

1.1.5. Locatiegegevens:

1.1.5.1. Provincie: Limburg

1.1.5.2. Gemeente: Sint-Truiden

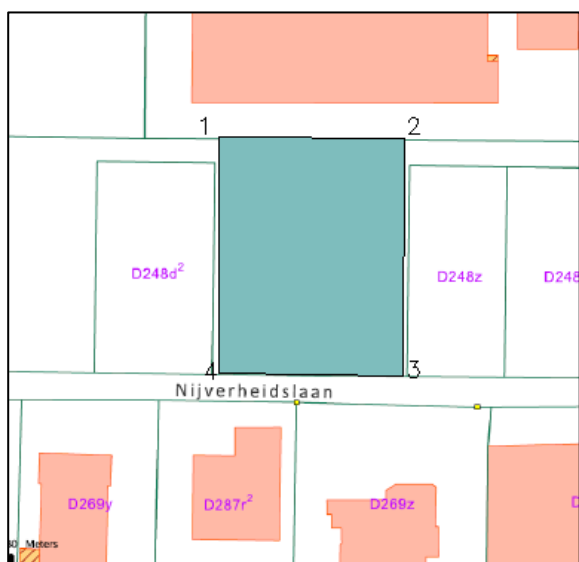
1.1.5.3. Deelgemeente: Sint-Truiden

1.1.5.4. Adres: Nijverheidslaan

1.1.5.5. Toponiem: Schurhovenveld

1.1.5.6. Bounding box

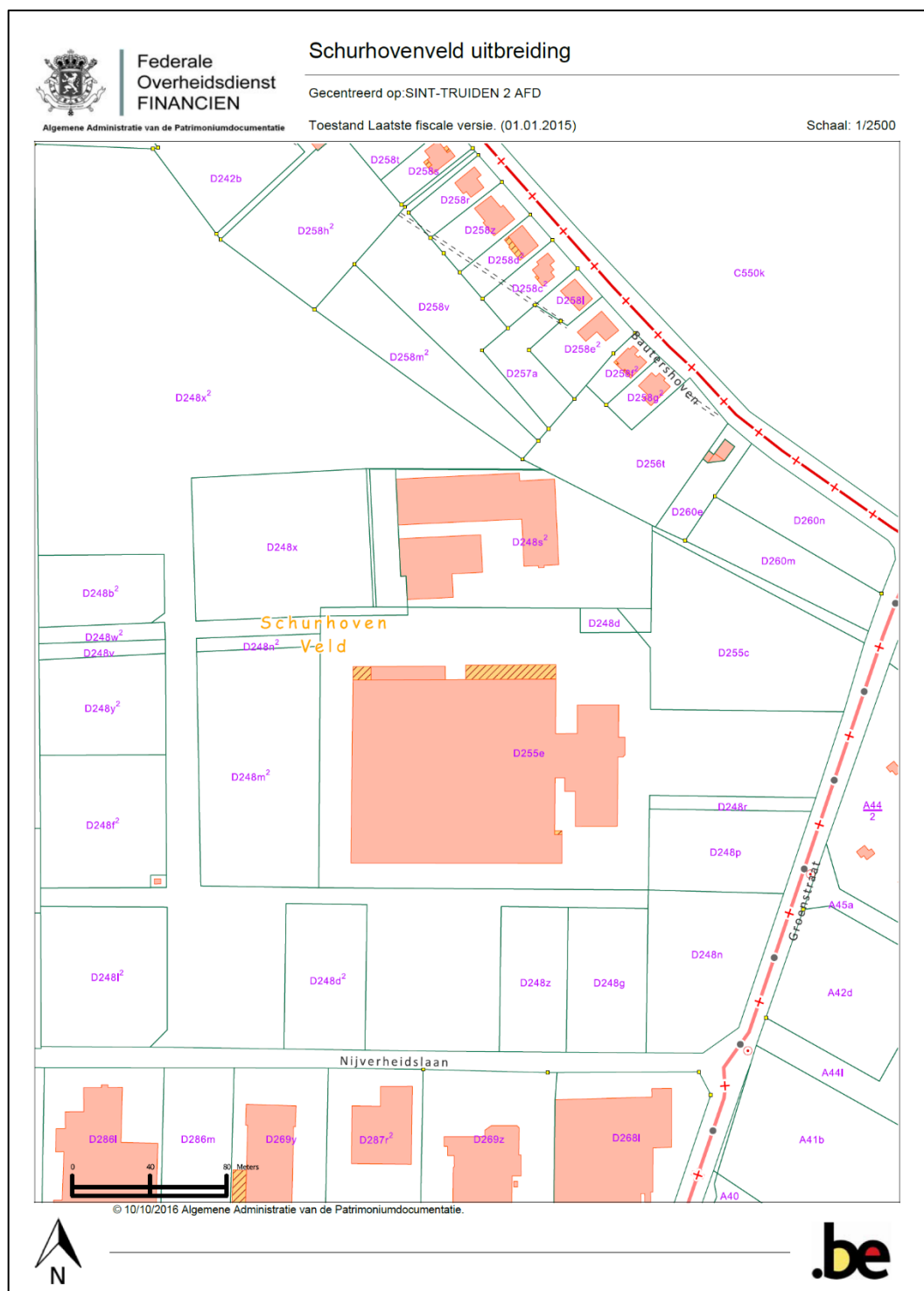
Nr	X	Y
1	209697.330	167533.322
2	209767.034	167531.882
3	209765.326	167443.288
4	209696.078	167445.172



1.1.6. Kadastrale gegevens en plan met afbakening

De percelen waarop het bouwprogramma wordt uitgevoerd zijn Sint-Truiden, afdeling 2 sectie D, percelen 248x2 partim. (bron: www.cadgis.be, viewer grand public).

Uittreksel uit het kadasterplan met aanduiding van de betrokken percelen



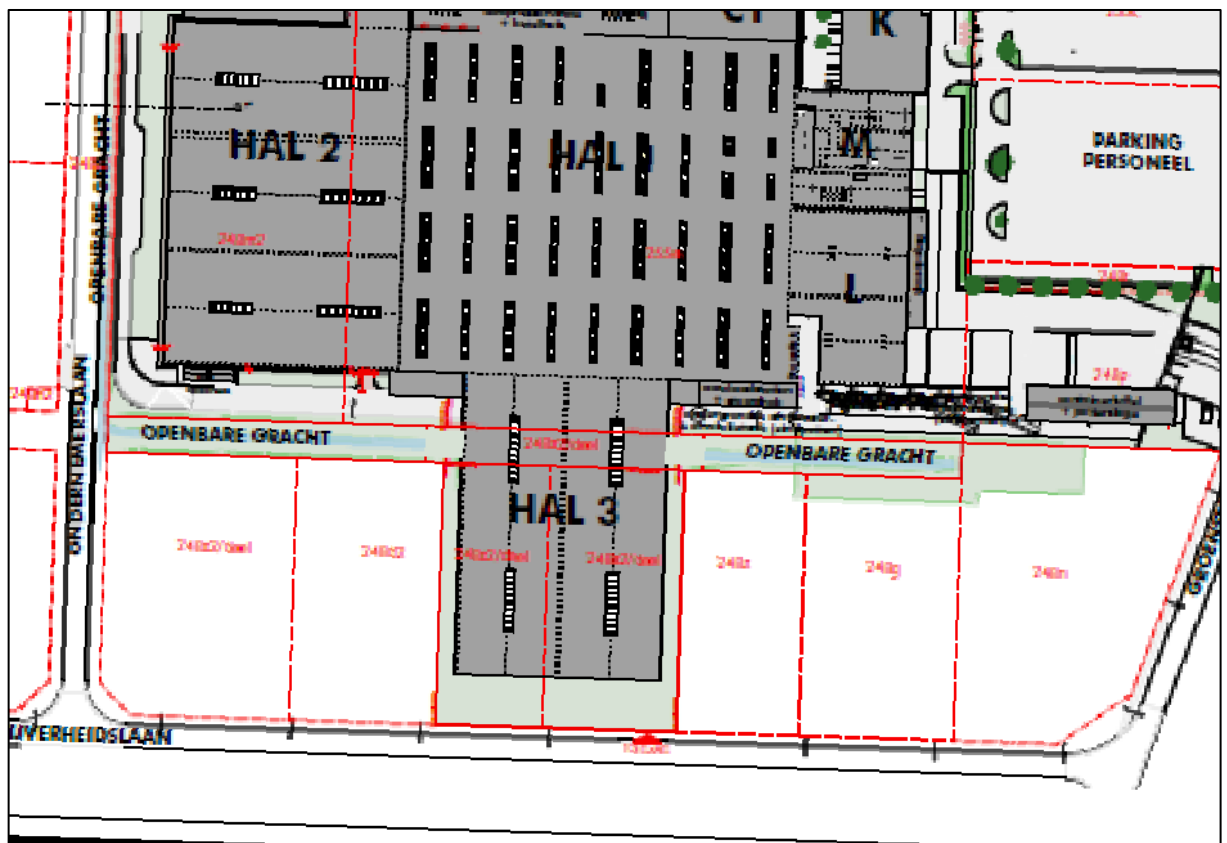
1.1.8 Bouwprogramma

LRM LEASE NV wenst op perceel D248x² aan de Nijverheidslaan op het industrieterrein Schurhovenveld te Sint-Truiden het industrieel complex van het bedrijf Punch Powertrain uit te breiden met een derde productiehal. De hal beslaat een oppervlakte van 5660 m² en sluit aan bij de bestaande productiehal.

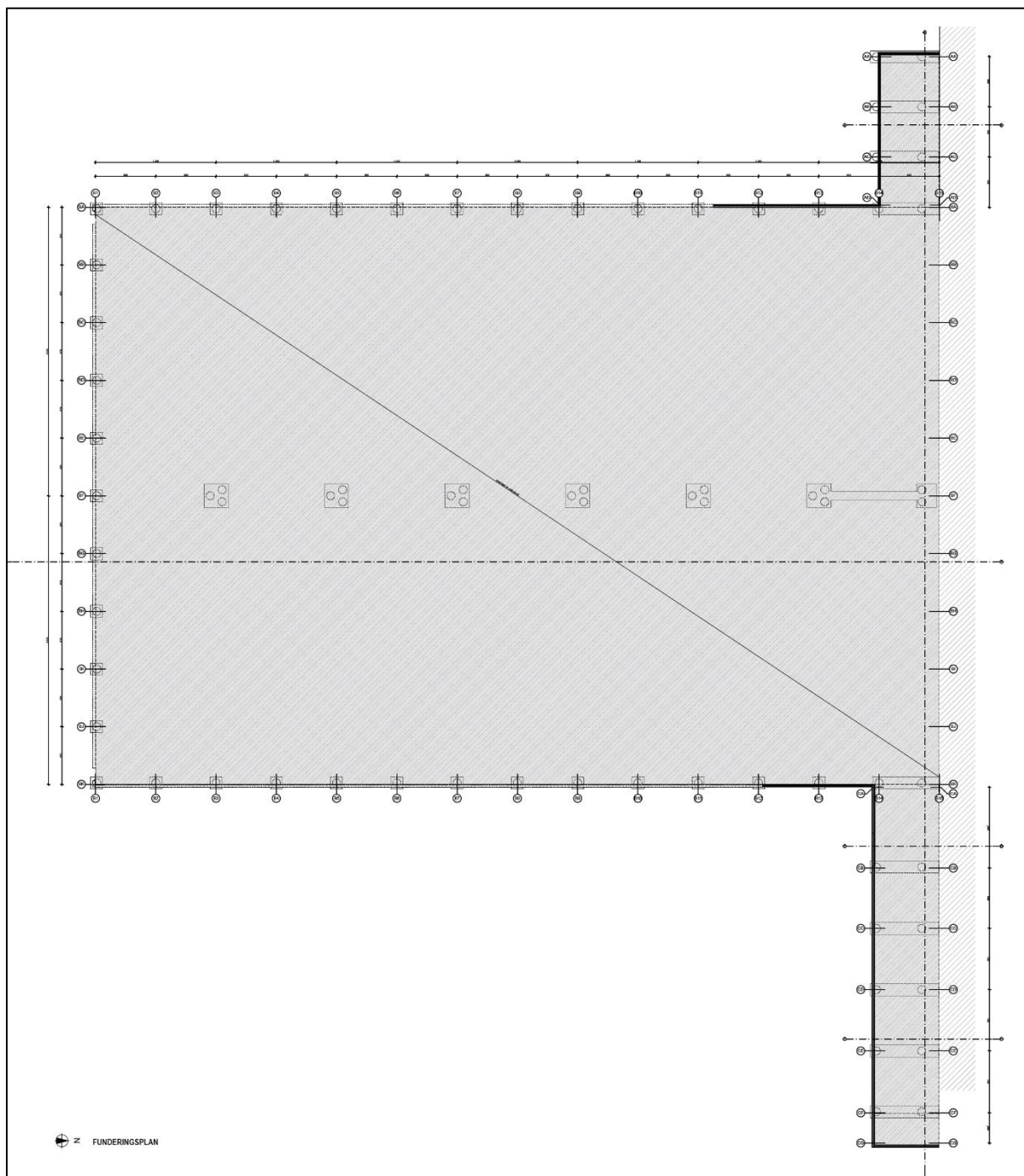
De hal zal gefundeerd worden op een palenfundering die op -2.70 m onder het maaiveld zullen aangezet worden. De palenfunderingen staan onder de wanden van de hal op een onderlinge afstand van 6 m. De oost en westwand tellen elk 14 paalfunderingen, de zuidwand telt er 9 plus de twee hoeken van de zijwanden. Centraal in de hal worden zwaardere funderingen voorzien om de nok van de dakconstructie te dragen.

De vloer wordt aangelegd om -30 cm onder het maaiveld en heeft een opbouw bestaande uit een opeenvolging van funderings- en afwerkingslagen.

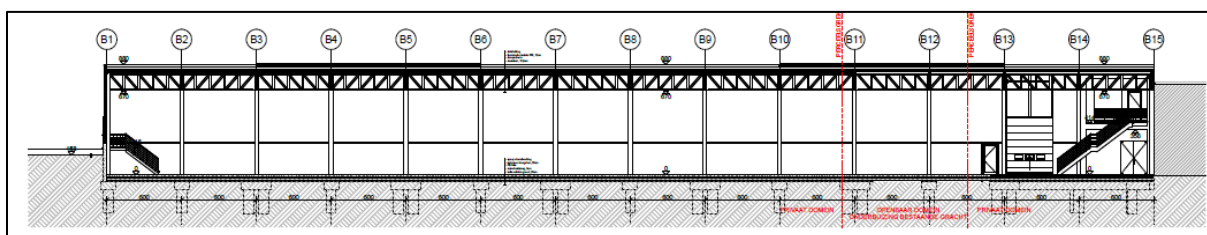
Inplantingsplan van de te realiseren Hal 3



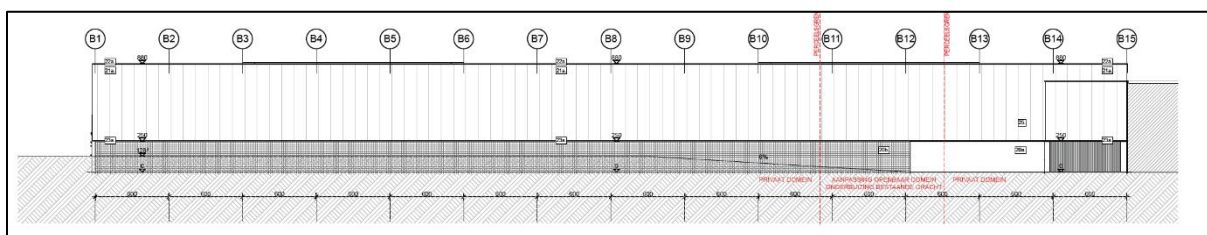
Grondplan van de te realiseren hal



Centrale doorsnede van de te realiseren hal en aanduiding van de funderingspijlers



Doorsnede van de oostgevel met aanduiding van de funderingspijlers



1.1.9 Resultaten voorafgaand archeologisch onderzoek¹

In januari 2012 werd op een gedeelte van het terrein een archeologische prospectie met ingreep in de bodem uitgevoerd samen met een uitgebreid aardkundig onderzoek. Het besluit van dat onderzoek luidde:

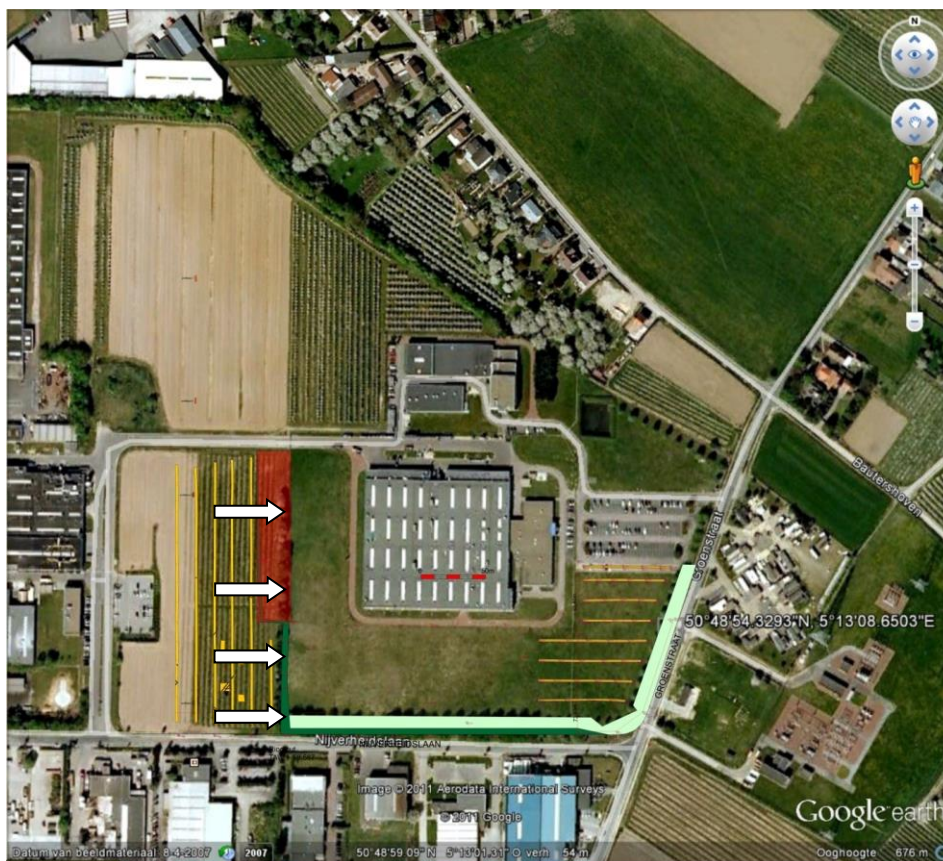
Het gebrek aan archeologica en bodemsporen van antropogene aard maken dat dit terrein niet interessant is vanuit archeologisch oogpunt. De bodemkundige studie samen met het archeologisch onderzoek hebben aangetoond dat het terrein heel wat wijzigingen heeft ondergaan. In zones 1 en 2 is het oorspronkelijk maaiveld verdwenen, in zone 3A is het gedeeltelijk verplaatst en deels begraven onder grond vermoedelijk afkomstig uit zone 1 en 2. In zone 4 is de oorspronkelijke Ap-horizont helemaal begraven onder een 1 tot 3 m dikke laag verplaatste grond. Hetzelfde geldt voor zone 4 alhoewel in die zone geen onderzoek werd gedaan. Het is af te leiden uit de steile talud die het terrein begrenst aan de noord en noordoostzijde.

Het grote grondverzet heeft plaatsgehad in het begin van de jaren 1980. Dit is enerzijds af te leiden uit de weergave van de hoogtelijnen op de topografische kaart, opgemaakt in 1976, waarop nog een duidelijke heuveltop zichtbaar is op de te onderzoeken zone, anderzijds is er het getuigenis van de zaakvoerder van het bedrijf LPS Klimatechniek wiens bedrijf aan de overzijde van de Nijverheidsstraat gevestigd is; recht tegenover zone 3. Dit was één van de eerste bedrijven op het industrieterrein Schurhovenveld en de zaakvoerder was getuige van de ontwikkeling c.q. "pedogenese" van het gebied tegenover zijn bedrijf.

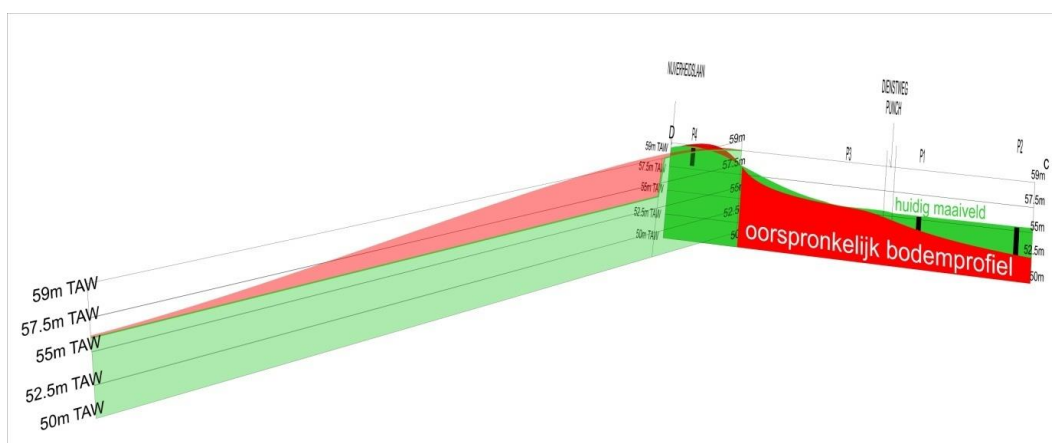
Tenslotte dient opgemerkt dat ook nog tussen 2009 en 2011 er een vrij ingrijpende ingreep in de bodem is geweest. In de noordoost hoek van zone 3A is een strook van ca. 10 m breed en 120 m lang weggegraven tot op het niveau gelijk aan het maaiveld van zone 2. Dit betekent op het

¹ VAN DE KONIJNENBURG, R., 2012, ARCHEOLOGISCH VOORONDERZOEK: PROSPECTIE MET INGREEP IN DE BODEM en ONDERZOEK MET METEALDETECTOR SITE: Sint-Truiden, Schurhovenveld, Nijverheidslaan – Groenstraat met een bijdrage van ir. Elsen F., (2012). Pedologisch onderzoek in het kader van het archeologisch onderzoek Site Schurhovenveld, St. Truiden. Bodemkundige Dienst van België i.o.v. Haast bvba, Bree. Haast-rapport 2012-04 / OE project 2011 – 435

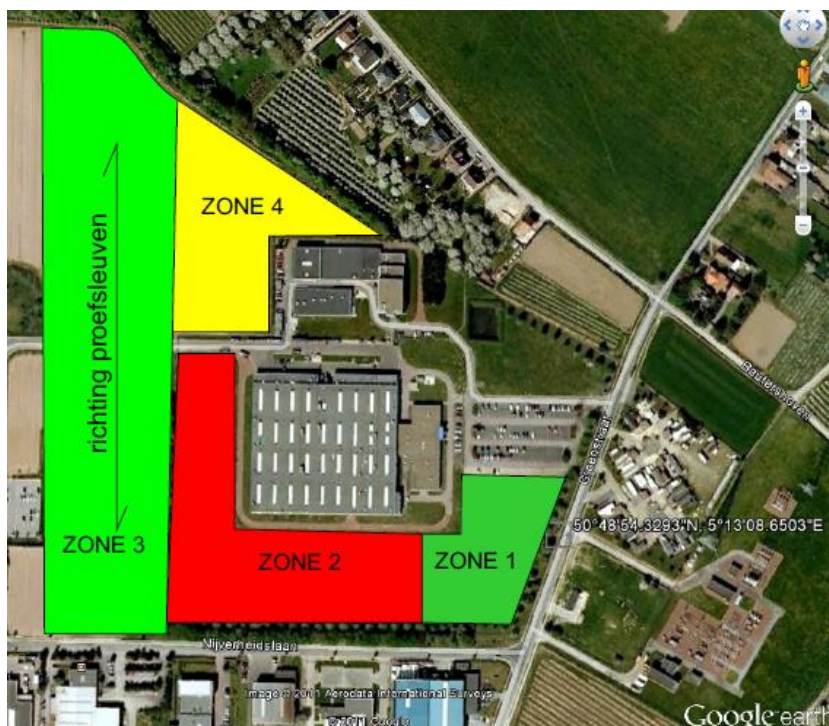
hoogste punt een ingreep van méér dan 3 m diepte. Deze ingreep is gemakkelijk aantoonbaar door onze terreinopmeting te projecteren op de meest recente satellietfoto's van de Administratie Geografische Informatie Vlaanderen (www.agiv.be middenschalige orthofoto's, datum 2009) (rode transparante zone)



reconstructie van het oorspronkelijk terrein: in rood is het oorspronkelijk terreinprofiel aangegeven, in groen het huidige profiel.



Zonering van het terrein voor het archeologisch onderzoek in 2012:



Zones 1 en 3 werden door een proefsleuvenonderzoek archeologisch geprospecteerd. Dat onderzoek leverde als resultaat dat zone 1 volledig vergraven/weggegraven was voor de aanleg van het industriepark en zone 3 heeft enkel sporen opgeleverd in de vorm van greppels die volledig toewijsbaar zijn aan relatief oude perceelscheidingen (tot eind 20^{ste} eeuw herkenbaar op luchtfoto's).

Zone 2 en 4 en het noordelijke deel van zone 3 werden vrijgegeven van archeologisch onderzoek. Zone 2, waarin deelprogramma 5 van het bouwprogramma wordt uitgevoerd omdat de oorspronkelijke bodem volledig weggegraven is, zone 4 en het noordelijke gedeelte van zone 3 omdat de oorspronkelijke bodem tot meer dan 3 meter diep begraven ligt onder een recente opvulling van het terrein.

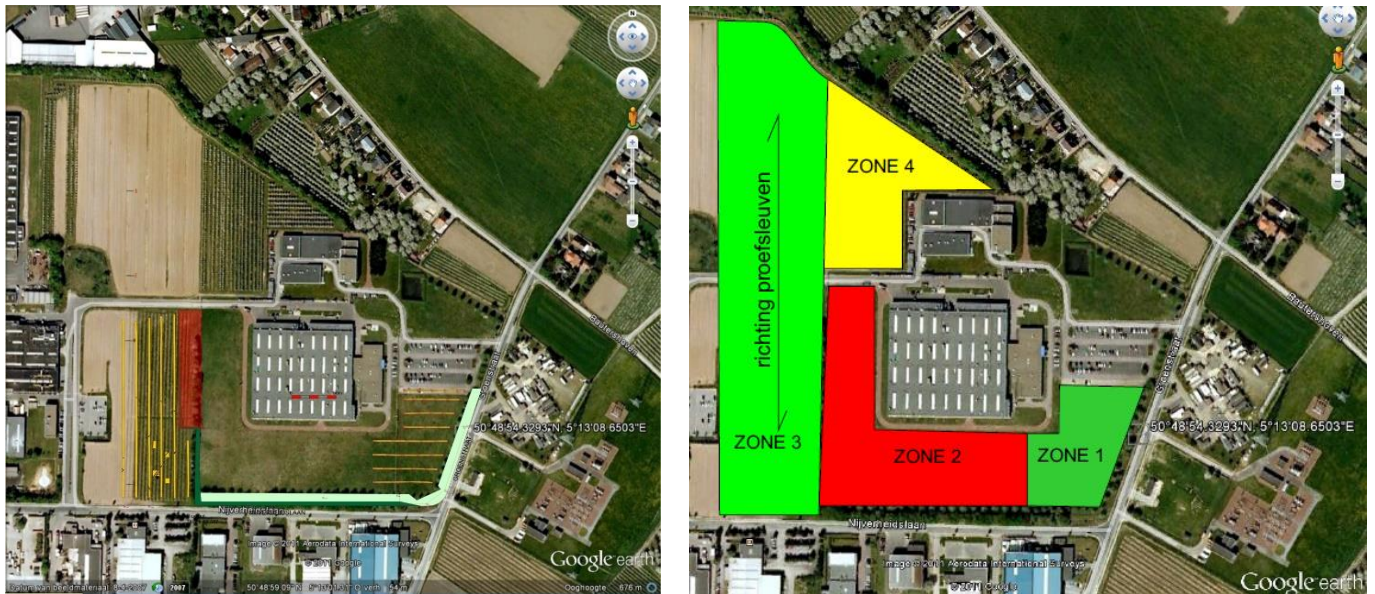
Het aardkundig onderzoek van ir. Elsen van de Bodemkundige Dienst van België heeft dit exhaustief aangetoond.

2. GEMOTIVEERD ADVIES

Het bureauonderzoek heeft aangetoond dat het terrein waarop het bouwprogramma zal worden uitgevoerd gelegen is in zone 2 van de archeologische prospectie uitgevoerd in 2012. Deze zone werd uitgesloten van een archeologische prospectie met ingreep in de bodem aangezien op het terrein bleek dat de zone zeer sterk vergraven was; het oorspronkelijke maaiveld was volledig weggegraven tot een diepte van meer dan 1 meter aan de oostzijde en tot -2 m aan de westzijde.

Deze zone kan derhalve al uitgesloten worden van verder archeologisch onderzoek aangezien voor deze zones via de goedkeuring van het verslag van de archeologische prospectie, OE vergunning 2011-435, het Agentschap Onroerend Erfgoed een vrijgavebrief van verder archeologisch onderzoek aan de Limburgse Reconvertiemaatschappij werd bezorgd.

Projectie van het alle-sporenplan uit 2012 op de luchtfoto uit 2012 in confrontatie met de zonering van de archeologische prospectie zoals uitgevoerd in 2012



Zone waarin hal 3 gebouwd zal worden gesitueerd op het zoneringsplan van de archeologische prospectie uit 2012.



Aangezien:

- de zone waarin hal 3 zal gebouwd worden al uitgesloten is van verder archeologisch onderzoek door een vrijgavebrief uit 2012 van het Agentschap Onroerend Erfgoed, en omdat
- De zone sterk verstoord is door vroegere ingrepen, zijnde het afgraven van de oorspronkelijke helling tot minstens een meter diep ter egalisatie van het terrein, en

overwegende dat daardoor de oorspronkelijke bodem grondig verstoord en zelfs volledig weggegraven is in het verleden, wordt géén verder programma van maatregelen opgesteld.

Het gemotiveerd advies luidt dan ook: vrijgave van het volledige terrein van verder archeologisch onderzoek.