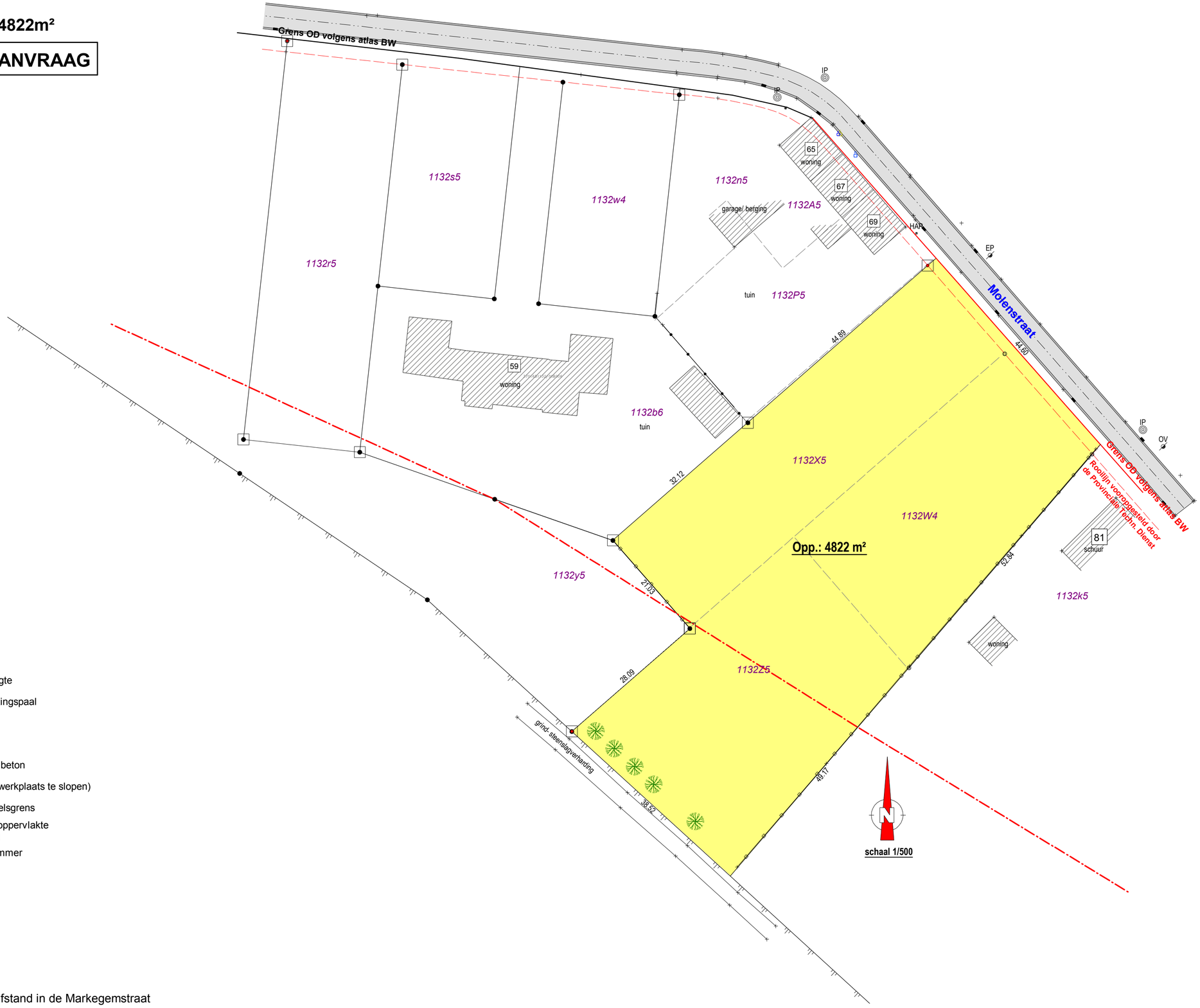
DENTERGEM 4e Afd. Wakken
Sectie B, nrs 1132P5/deel, 1132X5, 1132W4, 113Z5/deel
MOLENSTRAAT
totale opp percelen: 4822m²

VERKAVELINGSAANVRAAG

bestaande toestand



LEGENDE

- 0.00 0.00 — Hoogtepunt - dorpelhoogte
- Elektriciteits- en verlichtingspaal
- bp — Bestaande paal
- Afsluitingen
- Wegverharding KWS - beton
- Bestaande bebouwing (werkplaats te slopen)
- Nieuw ontworpen perceelsgrens
- Maximaal bebouwbare oppervlakte gelijkvloers - verdieping
- 321Z / 123A — Kadastrale grens en nummer
- Inspectieput
- Openbare verlichting
- Hydrant

V/T: +/- 31%

Bushalte " DE LIJN " op wandelafstand in de Markegemstraat thv de Kasteeldreef

Molenstraat is een uitgeruste weg met water, elektriciteit en kabeltelevisie.

Alle maten en oppervlakten zijn bij benadering gegeven.
Dit plan niet hechten aan een notariële verkoopakte of ernaar verwijzen als metingsplan.
Een latere meting en afpaling zal de juiste oppervlakte van de loten bepalen.

Opgemaakt door
KATRIEN WARNEZ - landmeter
voor ARS METIENDI
beëdigd voor de rechtbank van Kortrijk
nr. Tableau v/d Landmeters LAN 040553
Statiestraat 29
8720 Dentergem

DENTERGEM 4e Afd. Wakken
Sectie B, nrs 1132P5/deel, 1132X5, 1132W4, 113Z5/deel
MOLENSTRAAT
totale opp percelen: 4822m²

VERKAVELINGSAANVRAAG

Ontworpen toestand

te verkavelen opp: +- 3870m²

LOT 1: nrs. 1132P5/dl- 1132X5/dl
Oppervlakte: +/- 400m²
Geschikt voor halfopen bebouwing

LOT 2: nr 1132X5/dl
Oppervlakte: +/- 395m²
Geschikt voor halfopen bebouwing

LOT 3: nr. 1132W4/dl
Oppervlakte: +/- 396m²
Geschikt voor halfopen bebouwing

LOT 4: nr. 1132W4/dl
Oppervlakte: +/- 461m²
Geschikt voor halfopen bebouwing

LOT 5: nrs. 1132P5/dl- 1132X5/dl- 1132w5/dl- 1132W4/dl
Oppervlakte: +/- 1163m²
Geschikt voor open bebouwing
- samenvoeging met lot 6 mogelijk-

LOT 6: nrs. 1132Z5/dl- 1132W4/dl
Oppervlakte: +/- 1055m²
Geschikt voor open bebouwing
- samenvoeging met lot 5 mogelijk-



LEGENDE

- Hoogtepunt - dorpelhoogte
- Elektriciteits- en verlichtingspaal
- bp — Bestaande paal
- Afsluitingen
- Wegverharding KWS - beton
- Bestaande bebouwing (werkplaats te slopen)
- Nieuw ontworpen perceelsgrens
- Maximaal bebouwbare oppervlakte gelijkvloers - verdieping
- 321Z / 123A — Kadastrale grens en nummer
- Inspectieput
- Openbare verlichting
- Hydrant

V/T: +/- 31%

Bushalte " DE LIJN " op wandelafstand in de Markegemstraat thv de Kasteeldreef

Molenstraat is een uitgeruste weg met water, elektriciteit en kabeltelevisie.

Alle maten en oppervlakten zijn bij benadering gegeven.
Dit plan niet hechten aan een notariële verkoopakte of ernaar verwijzen als metingsplan.
Een latere meting en afpaling zal de juiste oppervlakte van de loten bepalen.

Opgemaakt door
KATRIEN WARNEZ - landmeter
voor ARS METIENDI
beëdigd voor de rechtbank van Kortrijk
nr. Tableau v/d Landmeters LAN 040553
Statiestraat 29
8720 Dentergem