



Oostende Ankerstraat

Archeologienota 2018K228 Programma van Maatregelen

Kim

Aluwé

Pieter

Laloo

Project:
Oostende-Ankerstraat

Opdrachtgever:
InnovOcean

Uitvoerder:
GHENT ARCHAEOLOGICAL TEAM bvba (GATE)
Kim Aluwé, Pieter LALOO

© 2018 - GHENT ARCHAEOLOGICAL TEAM bvba
Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand en/of openbaar gemaakt worden onder enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie, zonder toestemming van Ghent Archaeological Team bvba

Inhoudstafel

Colofon.....	i
Inhoudstafel	ii
Inleiding.....	iii
Programma van maatregelen	1
1. Gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen	1
1.1 De volledigheid van het uitgevoerde bureauonderzoek.....	1
1.2 Aanwezigheid en waardering van een archeologische site.....	1
1.3 Impactbepaling	1
1.4 Maatregelen	2

Inleiding

De initiatiefnemer plant de bouw van een nieuw complex voor de huisvesting van ILVO en VLIZ (InnovOcean Campus) tussen de Ankerstraat en de E. Moreauxlaan in Oostende.

De als plangebied gemarkeerde oppervlakte overschrijdt de drempelwaarden opgenomen in het Onroerenderfgoeddecreet (perceeloppervlak >3000m² en bodemingreep >1000m²). Het projectgebied bevindt zich niet in een vastgestelde archeologische zone, in een beschermde archeologische site of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed meer te verwachten valt [GGA]. Hierdoor moet een archeologienota worden opgesteld. GATE werd aangesteld om deze archeologienota door middel van een vooronderzoek zonder ingreep in de bodem te maken met advies naar eventueel uitgesteld (voor)onderzoek, werfbegeleiding of vrijgave.

Programma van maatregelen

1. Gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen

1.1 De volledigheid van het uitgevoerde bureauonderzoek

Op basis van het gevoerde bureauonderzoek werd voldoende informatie ingewonnen omtrent het archeologisch potentieel van het projectgebied en de impact van de geplande werkzaamheden hierop.

1.2 Aanwezigheid en waardering van een archeologische site

Het projectgebied bevindt zich tussen de Ankerstraat en de Dokter Eduard Moreauxlaan te Oostende. De opdrachtgever plant de bouw van een nieuw complex voor de huisvesting van ILVO en VLIZ (InnovOcean).

Het projectgebied situeert zich in de "Historische Polders van Oostende". Dit gebied ten oosten van de stad Oostende en de havengeul wordt pas tussen de 18^{de} en 19^{de} eeuw ingepolderd. Op de historische kaarten uit de 18^{de} en 19^{de} eeuw kan waargenomen worden dat het projectgebied in een onbebouwde zone ten oosten van de haven gelegen is. Pas in het interbellum wordt de omgeving rond het projectgebied ontwikkeld als industriegebied voor zeegebonden bedrijven. Op basis van de historische kaarten wordt verwacht dat het projectgebied tot op heden onbebouwd bleef en er slechts een klein potentieel is voor het aantreffen van sporen vanaf de 18^{de} eeuw.

1.3 Impactbepaling

De initiatiefnemer plant de bouw van een nieuw complex voor de huisvesting van ILVO en VLIZ (InnovOcean Campus) tussen de Ankerstraat en de E. Moreauxlaan in Oostende. Het complex heeft een oppervlakte van ca. 2700m² (fig.1).

Door de aanwezigheid van weinig draagkrachtige lagen tot een diepte van 15m ter hoogte van het projectgebied wordt geopteerd voor het gebruik van een fundering op palen. Er wordt gekozen voor drie types palen: 45, 75 en 150 ton. De eerste twee types worden op een diepte van 15-18m voorzien in een eerste draagkrachtige laag, terwijl de laatste op een diepte van ca. 20m wordt aangelegd in een tweede draagkrachtige laag. Onder de buitenomtrek van het gebouw worden per paalkop 2 funderingspalen van 45 of 75 ton voorzien (fig. 2). Ter plaatse van de hoofdasen binnenin het gebouw worden 3 of 4 funderingspalen van 75 of 150 ton per paalkop gebruikt. Tussenin wordt gewerkt met 1 paal van 45 of 150 ton per paalkop.

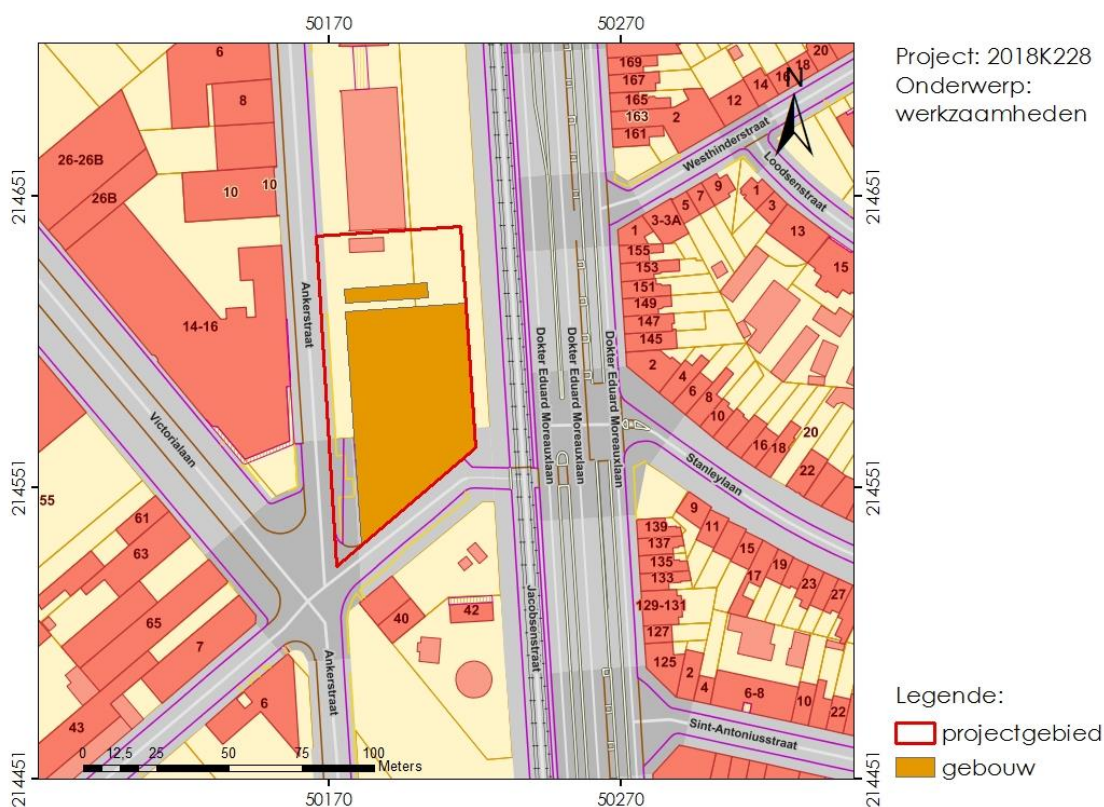
De meervoudige paalkoppen die onder een dragende wand of onder de trappenkern en liftschachten vallen worden onderling verbonden met funderingsbalken sectie 25x50 cm, die hoofdzakelijk fungeren als evenwichtsbalken. De aanleg van deze funderingsbalken verstoort de bodem tot een diepte van ca. 50cm. De funderingsplaat is 25 cm dik met uitzondering van de opslagzone waar deze 30 cm dik genomen wordt.

1.4 Maatregelen

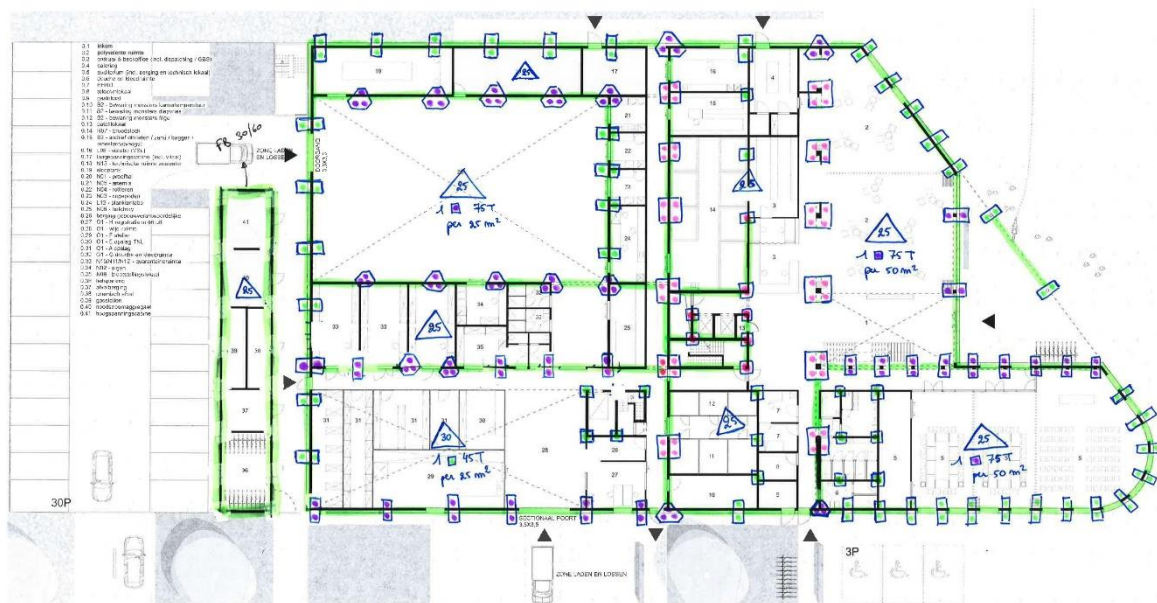
Er wordt geopteerd voor een fundering op palen. Hierdoor zal ter hoogte van de geplande funderingspalen de bodem verstoord worden tot een diepte van meer dan 15 of 20m. Deze verstoringen zijn telkens zeer beperkt in oppervlakte en verspreid over het projectgebied. Door de aard van deze werken is verder onderzoek voor deze ingreep niet aangewezen.

De aanleg van de funderingsbalken verstoort de bodem tot een diepte van ca. 50cm. Over de gehele oppervlakte van het gebouw wordt een funderingsplaat aangelegd die de bodem verstoort tot een diepte van 25-30cm. Deze ingrepen vinden aldus plaats in een bodem die ten vroegste gevormd is in de 18^{de} eeuw.

Op basis van de historische kaarten wordt verwacht dat het projectgebied tot op heden onbebouwd bleef en er slechts een klein potentieel is voor het aantreffen van sporen vanaf de 18^{de} eeuw. **Het potentieel op nuttige archeologische kennisvermeerdering is zeer gering waardoor verder onderzoek kosten-baten niet aangewezen is.**



Figuur 1: werkzaamheden op het projectgebied weergegeven op het GRB-bestand (©Geopunt).



Figuur 2: funderingsplan (©InnovOcean)