

Bosmolens (Izegem, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2016I233

November 2016

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Janiek De Gryse, Clara Thys
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2016

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 2: Programma van maatregelen	4
2.1 Administratieve gegevens	4
2.2 Synthese	5
2.3 Gemotiveerd advies	6
2.4 Conclusie	7
Deel 3: Bibliografie.....	8

FIGURENLIJST (2016I233)

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: Geopunt).....	5
Figuur 2: projectgebied en mogelijk verstoorde zones weergegeven op de orthofoto.	6

TABELLENLIJST (2016I233)

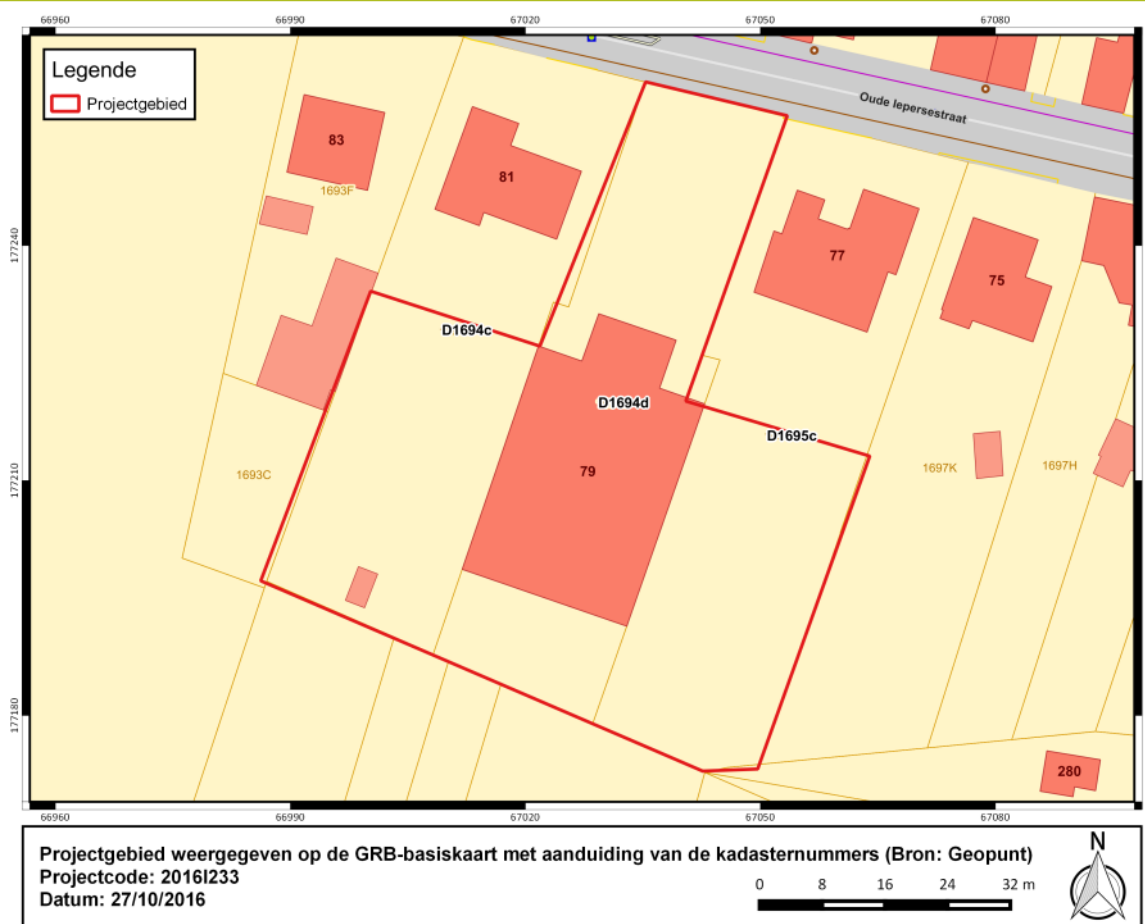
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	4
--	---

Deel 2: Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	SBS Verhaeghe Autobaan 5 bus 0102 8210 Loppem	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiek De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Izegem
	Deelgemeente	/
	Postcode	8870
	Adres	Oude Iepersestraat 77 & 81
	Toponiem	Bosmolens
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 66967 Y _{min} = 177170 X _{max} = 67102 Y _{max} = 177264
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Izegem 4 ^e Afdeling, Sectie D : nr's 1694c, 1694d, 1695c Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt)

2.2 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een verkaveling ter hoogte van de Oude Iepersestraat in de gemeente Izegem, provincie West-Vlaanderen. Het projectgebied heeft een totale oppervlakte van ca. 3500m². De nieuwe wooneenheden worden ingepland op een terrein waarop zich momenteel één gebouw bevindt dat benut wordt als atelier voor een elektricien. De oppervlakte van dit gebouw beslaat 800m², dit is 23% van de totale oppervlakte van het plangebied. De rest van het terrein bestaat uit een grasveld.

Het bodemarchief is omwille van de geplande activiteiten over de gehele oppervlakte bedreigd.

Landschappelijk gezien is de planlocatie gesitueerd in de zandleem- en leemstreek. De quartairgeologische kaart geeft ter hoogte van het gebied een dik pakket eolisch afgezet zand tot silt uit het Weichseliaan en mogelijk Vroeg-Holocene weer.

Historisch en cartografisch onderzoek bevestigen het quasi continue rurale karakter van het plangebied. De kaart van Ferraris toont de aanwezigheid van een Vroege Postmiddeleeuwse bewoningsconcentratie gelegen in het gehucht Buschmolens. De gebouwen werden opgetrokken uit zowel steen als hout. De gegevens van de Centraal Archeologische Inventaris tonen geen gekende archeologische indicatoren in de directe omgeving van het plangebied.

2.3 Gemotiveerd advies

De landschappelijke data geeft te kennen dat het projectgebied zich bevindt op de top van een heuvel, waar het jongst aanwezige sediment dateert uit het laat-pleistoceen. Dit impliceert dat de archeologische resten zich relatief dicht bij het bodemoppervlak bevinden, direct onder de teelaarde.

Daarnaast bevindt zich op het terrein een gebouw van ca. 800m² groot; men kan dus aannemen dat ca. 23% van het projectgebied mogelijk verstoord is (zie onderstaande figuur).



Figuur 2: projectgebied en mogelijk verstoorde zones weergegeven op de orthofoto.

Het gegeven dat de mogelijke archeologische resten zich dichtbij het bodemoppervlak bevinden vormt, in combinatie met de beperkte oppervlakte van het onverstoorde deel van het projectgebied, de voornaamste reden om bij deze casus af te zien van verder archeologisch onderzoek.

De enige aanwijzing voor archeologische resten binnen het plangebied bestaat uit Vroege Postmiddeleeuwse sporen van bebouwing bestaande uit houten en naar verwachting bakstenen constructies, zoals weergegeven op de kaart van Ferraris. Mogelijke archeologische restanten van deze constructies zouden respectievelijk kunnen bestaan uit sporen van de onderkant van paalkuilen of restanten van ondiepe baksteenfunderingen (bij de afwezigheid van kelders). Het is echter onwaarschijnlijk dat dit relatief ondiep aanwezig archeologisch bodemarchief de landbouwactiviteiten gedurende de tweede helft van de 20ste eeuw heeft overleefd.

Bovendien betreft de optimale wijze om dergelijke rurale, Vroege Postmiddeleeuwse bewoningssporen wetenschappelijk te onderzoeken uit een studie van een oppervlak van grote schaal. Het plangebied in

kwestie is 3500m² groot, waarvan 800m² mogelijk verstoord. Mits de beperkte grootte van het onverstoorde deel van het projectgebied (ca. 2700m²), zou de wetenschappelijke output van verder archeologisch onderzoek hier niet opwegen tegen de financiële kost ervan.

Omwille van voorgaande argumenten wordt met betrekking tot het projectgebied “Izegem Bosmolens” afgezien van een verder doorgedreven onderzoekstraject. De financiële kost die verdere onderzoeksmethoden met zich zouden meebrengen kunnen niet in verhouding staan tot de eventuele resultaten ervan. Het is dan ook in hoofdzaak op basis van de kosten-baten analyse dat in dit dossier afgezien dient te worden van verder onderzoek.

Uiteraard moet hierbij gewezen worden op de bestaande archeologische meldingsplicht, conform de vigerende wetgeving met betrekking tot het onroerend erfgoed artikel 5.1.4.

2.4 Conclusie

De opdrachtgever plant de realisatie van een verkaveling ter hoogte van de Oude Iepersestraat te Izegem, West-Vlaanderen. Op basis van de geconsulteerde bronnen wordt voor de projectlocatie “Izegem Bosmolens” geen verder onderzoek aanbevolen.

Indien de kosten van een doorgedreven onderzoekstraject afgewogen worden ten opzichte van de mogelijke archeologische kenniswinst, moet geconcludeerd worden dat verder onderzoek in dit geval niet te verantwoorden is.

Deel 3: Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt