



**Nota: Het archeologisch vooronderzoek aan het Runcvoorthof te Merksem**



**Ward Decramer  
Leslie Engels  
Wouter Yperman  
Vanessa Vander Ginst**

**Tienen, 2019  
Studiebureau Archeologie bvba**



**Nota: Het archeologisch vooronderzoek aan het  
Runcvoorthof te Merksem**

**Ward Decramer  
Leslie Engels  
Wouter Yperman  
Vanessa Vander Ginst**

**Tienen, 2019  
Studiebureau Archeologie bvba**





## Colofon

**Nota: Het archeologisch vooronderzoek aan het Runcvoorthof te Merksem**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Initiatiefnemer:</b>      | AG VESPA, Antwerpen   |
| <b>Projectleiding:</b>       | Vanessa Vander Ginst  |
| <b>Erkend archeoloog:</b>    | Vanessa Vander Ginst<br>Wouter Yperman                              |
| <b>Auteurs:</b>              | Ward Decramer, Leslie Engels, Wouter Yperman & Vanessa Vander Ginst |
| <b>Foto's en tekeningen:</b> | Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)               |

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba  
Bietenweg 20  
3300 Tienen  
[www.studiebureau-archeologie.be](http://www.studiebureau-archeologie.be)  
[info@studiebureau-archeologie.be](mailto:info@studiebureau-archeologie.be)  
tel: 0474/58.77.85  
fax: 016/77.05.41

©2019, Studiebureau Archeologie bvba

## Inhoudstafel

|              |  |       |
|--------------|--|-------|
| Inhoudstafel |  | p. 1  |
| Hoofdstuk 1  | Samenvatting van het uitgevoerde bureauonderzoek                                     | p. 3  |
| Hoofdstuk 2  | Resultaten van het landschappelijk booronderzoek                                     | p. 4  |
|              | 2.1 Beschrijvend gedeelte  | p. 4  |
|              | 2.1.1 Administratieve gegevens   | p. 4  |
|              | 2.1.2 Microreliëf en bodem   | p. 6  |
|              | 2.1.3 Onderzoeksopdracht en vraagstellingen  | p. 8  |
|              | 2.1.4 Onderzoeksmethode en -technieken   | p. 8  |
|              | 2.1.5 Afwijkingen ten aanzien van de vooropgestelde onderzoekstrategie- en methodes  | p. 11 |
|              | 2.1.6 Terreingesteldheid   | p. 13 |
|              | 2.2 Assessmentrapport  | p. 16 |
|              | 2.2.1 Resultaten van het landschappelijk booronderzoek                               | p. 16 |
|              | 2.2.1.1 Gronden met een sterke menselijke invloed                                    | p. 19 |
|              | 2.2.2 Interpretatie van het onderzochte gebied                                       | p. 22 |
|              | 2.2.3 Conclusie  | p. 22 |
|              | 2.2.4 Afweging vervolgonderzoek  | p. 23 |
|              | 2.3 Synthese   | p. 24 |
| Hoofdstuk 3  | Resultaten van het proefsleuvenonderzoek   | p. 25 |
|              | 3.1 Beschrijvend gedeelte  | p. 25 |
|              | 3.1.1 Administratieve gegevens   | p. 25 |
|              | 3.1.2 Vraagstelling en onderzoekopdracht   | p. 27 |
|              | 3.1.3 Afbakening van het te onderzoeken gebied                                       | p. 28 |
|              | 3.1.4 Onderzoeksstrategie, methode en technieken                                     | p. 28 |
|              | 3.1.5 Afwijkingen ten aanzien van de vooropgestelde onderzoeksstrategie- en methodes | p. 29 |
|              | 3.2 Assessmentrapport  | p. 31 |
|              | 3.2.1 Resultaten van het proefsleuvenonderzoek                                       | p. 31 |
|              | 3.2.2 Landschappelijke gesteldheid   | p. 31 |
|              | 3.2.3 Beschrijving van de referentieprofielen  | p. 31 |
|              | 3.2.4 Vindplaatsen met bodemsporen   | p. 35 |
|              | 3.2.5 Artefacten(sites)  | p. 35 |
|              | 3.2.6 Natuurwetenschappelijke staalnames   | p. 35 |
|              | 3.2.7 Datering en interpretatie van het onderzochte gebied                           | p. 35 |
|              | 3.2.7.1 Landschappelijke interpretatie   | p. 36 |
|              | 3.2.7.2 Archeologische datering en interpretatie                                     | p. 36 |
|              | 3.2.8 Impactbepaling van de geplande werken op het bodemarchief                      | p. 36 |
|              | 3.2.9 Beantwoording onderzoeksvragen   | p. 36 |
|              | 3.2.10 Afweging verder onderzoek   | p. 37 |
| Hoofdstuk 4  | Programma van maatregelen  | p. 38 |
|              | 4.1 Beschrijvend gedeelte  | p. 38 |
|              | 4.1.1 Administratieve gegevens   | p. 38 |
|              | 4.2 Gemotiveerd advies   | p. 40 |
|              | 4.3 Programma van maatregelen  | p. 40 |
|              | 4.4 Verplichting tot melden van toevalsvondsten (vondstmelding)                      | p. 41 |

---

Bibliografie

p. 42

Bijlagen

p. 43

1. Plannenlijst
2. Landschappelijke boorinventaris
3. Profielinventaris (landschappelijke boringen)
4. Fotoinventaris (landschappelijke boringen)
5. Profielinventaris (sleuven- en proefputtenonderzoek)
6. Fotoinventaris (proefsleuvenonderzoek)
8. Allesporenplan A0

## Hoofdstuk 1 Samenvatting van het uitgevoerde vooronderzoek

In mei 2017 werd door *ABO nv* een archeologienota zonder ingreep in de bodem (bestaande uit een bureauonderzoek) ingediend naar aanleiding van een omgevingsvergunningsaanvraag voor het Runcvoorthof met omgeving in de gemeente Merksem (prov. Antwerpen).<sup>1</sup> Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek werd een Programma van Maatregelen (PVM) opgemaakt voor de uitvoering van een uitgesteld vooronderzoek met ingreep in de bodem.

Het projectgebied omvat het kasteel van Runcvoorthof, waaronder drie vleugels en een koetshuis, en een gedeelte van het park van Runcvoorthof.

Op het terrein wordt de herbestemming van het kasteel Runcvoorthof tot een woonproject gerealiseerd. Het woonproject zal één en meergezinswoningen, loft en studio's bevatten. Rondom het gebouw worden landschappelijke buffers voor de nodige privacy voorzien in de vorm van een heropende slotgracht en laag opgaande begroeiing. Rond het gebouw wordt een weg voorzien voor de brandweer. In de gebouwen worden de kelders uitgegraven voor de nieuwe vloeropbouw, het verlagen van de vloerplas en de aanleg van de riolering.

Ten tijde van het opstellen van de archeologienota was een archeologisch vooronderzoek niet mogelijk omdat de opdrachtgever enkel het kasteel in bezit had en niet de grond eromheen. De kelders werden nog verhuurd aan jeugdgroepen. Hierdoor was er voor het onderzoek met ingreep in de bodem een goedkeuring van het district nodig.

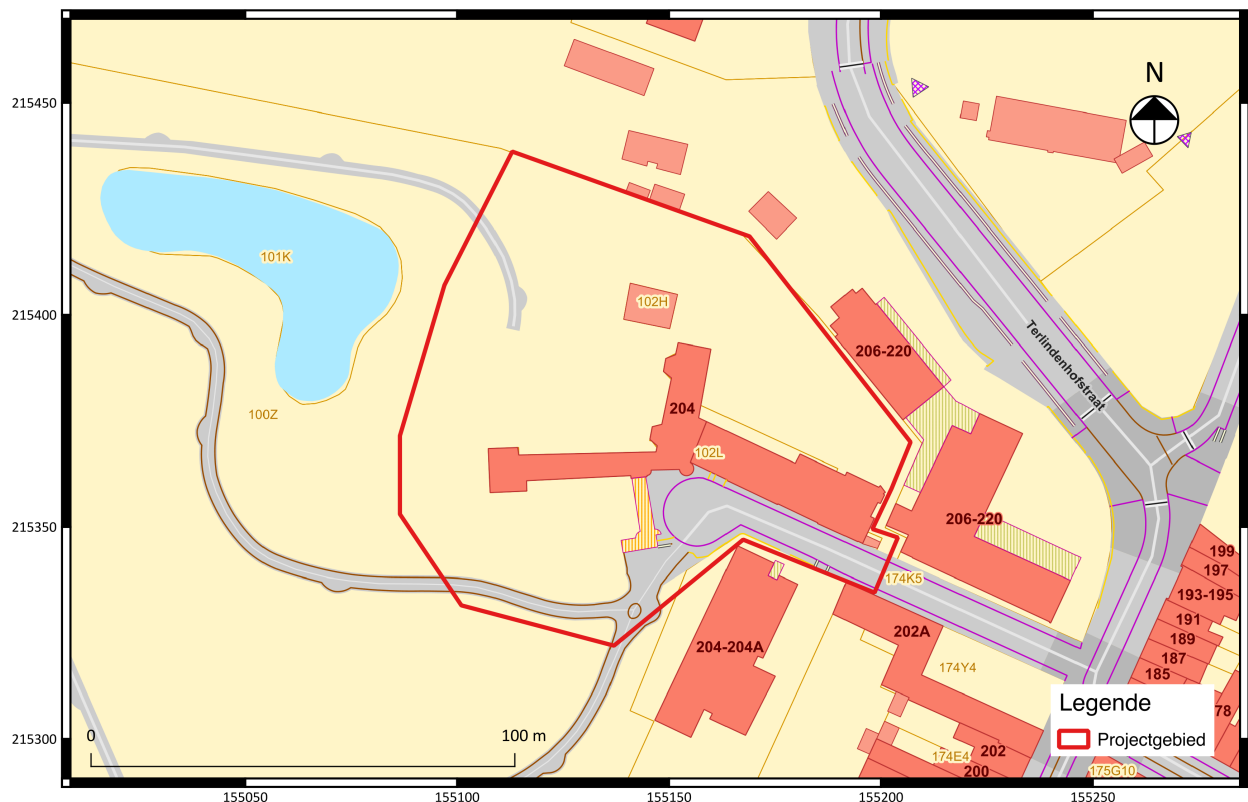


Fig. 1.1: Uittreksel van het kadasterplan met situering van het projectgebied (© CADGIS).

<sup>1</sup> <https://loket.onroendergoed.be/archeologie/notas/archeologienotas/3601>.

---

## **Bibliografie**

### Literatuur:

HAGEN, JULIE EN GABRIELLA KASZAS. 2017: Archeologische evaluatie van het bodemarchief aan Runcvoorthof, Terlindenhofstraat 204 te Merksem (Antwerpen) - ABO Archeologische rapporten 422, Aartselaar.

### Websites geraadpleegd november 2018-januari 2019:

[www.cartesius.be](http://www.cartesius.be)

[www.dov.vlaanderen.be](http://www.dov.vlaanderen.be)

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

<https://id.erfgoed.net/beschermingen/OA002593>

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/>

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/121669>.

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/thesaurus>

<https://onderzoeksbalans.onroenderfgoed.be/onderzoeksbalans/archeologie>

## Bijlage

## **Bijlage 1 Plannenlijst**

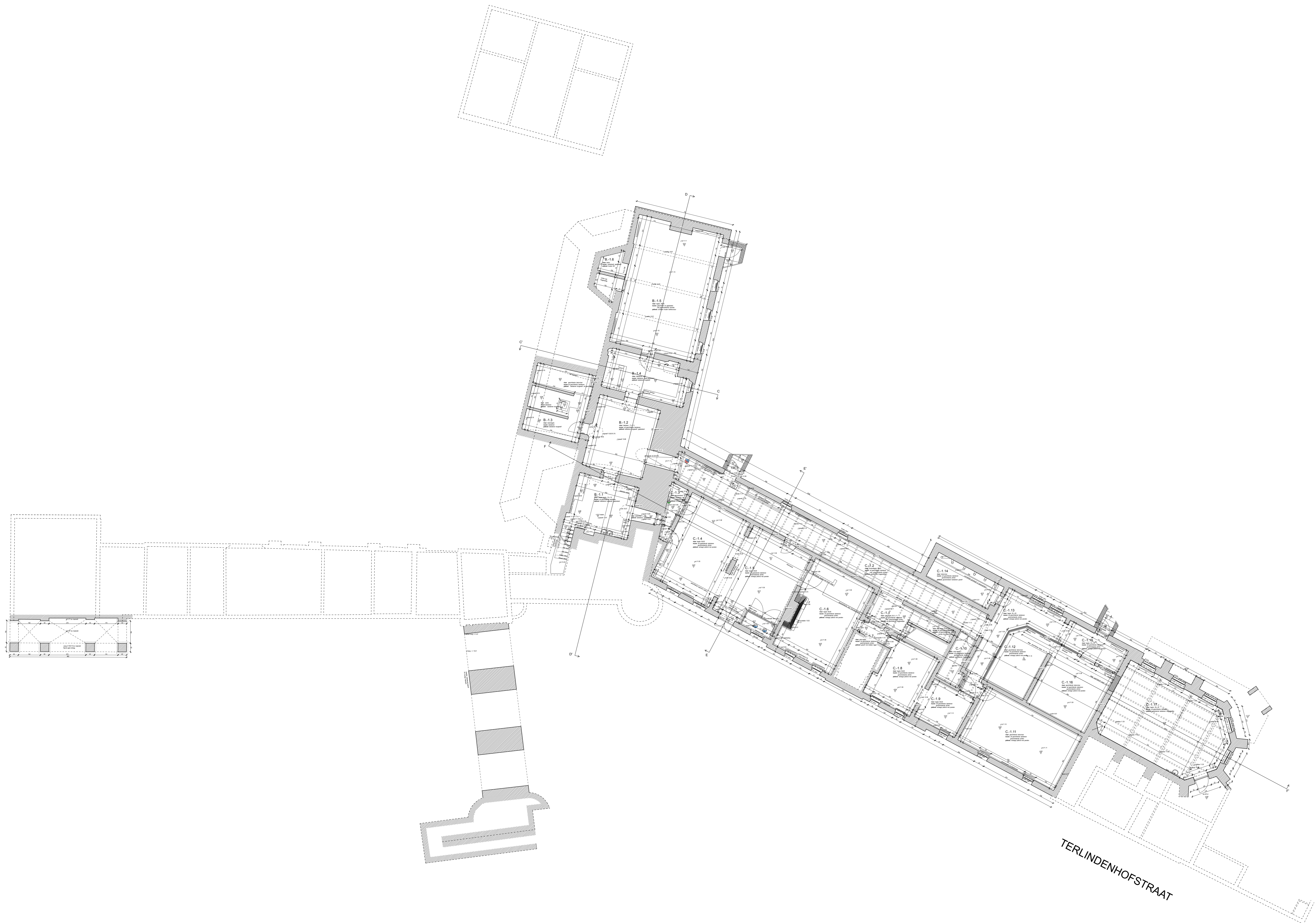
| <b>Bureauonderzoek (ID 3601)</b>                |  |
|---|--|
| Plannummer                                      | 1.1  |
| Type plan                                       | Kadasterplan                                 |
| Onderwerp plan                                  | Locatie plangebied                           |
| Aanmaakschaal                                   | 1/750  |
| Aanmaakwijze                                    | Digitaal, georeferentieerd (W. Yperman)      |
| Datum   | 2018   |
|   |  |
| <b>Landschappelijk booronderzoek (2018K256)</b> |  |
| Plannummer                                      | 2.1  |
| Type plan                                       | Topografische kaart                          |
| Onderwerp plan                                  | Locatie projectgebied                        |
| Aanmaakschaal                                   | 1/5000                                       |
| Aanmaakwijze                                    | Digitaal, georeferentieerd (W. Yperman)      |
| Datum   | 2018   |
|   |  |
| Plannummer                                      | 2.2  |
| Type plan                                       | Kadasterplan                                 |
| Onderwerp plan                                  | Locatie plangebied                           |
| Aanmaakschaal                                   | 1/2500                                       |
| Aanmaakwijze                                    | Digitaal, georeferentieerd (W. Yperman)      |
| Datum   | 2018   |
|   |  |
| Plannummer                                      | 2.3  |
| Type plan                                       | Digitaal hoogtemodel (DHMII)                 |
| Onderwerp plan                                  | Weergave terrein en terreinprofielen         |
| Aanmaakschaal                                   | 1/750  |
| Aanmaakwijze                                    | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer)     |
| Datum   | 2018   |
|   |  |
| Plannummer                                      | 2.4  |
| Type plan                                       | Bodemkaart + topografische kaart             |
| Onderwerp plan                                  | Bodemopbouw                                  |
| Aanmaakschaal                                   | 1/2500                                       |
| Aanmaakwijze                                    | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer)     |
| Datum   | 2017   |
|   |  |
| Plannummer                                      | 2.5  |
| Type plan                                       | Inplantingsplan                              |
| Onderwerp plan                                  | Landschappelijke boringen                    |
| Aanmaakschaal                                   | 1/750  |
| Aanmaakwijze                                    | Digitaal, georeferentieerd (Hagen en Kaszas) |
| Datum   | 2017   |
|   |  |

Nota: Het archeologisch vooronderzoek aan Runcvoorthof te Merksem

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Plannummer</b>                     | <b>2.6</b>                               |
| Type plan                             | Luchtfoto (meest recent)                 |
| Onderwerp plan                        | Uitgevoerde landschappelijke boorpunten  |
| Aanmaakschaal                         | 1/750                                    |
| Aanmaakwijze                          | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer) |
| Datum                                 | 2018                                     |
|                                       |  |
| <b>Plannummer</b>                     | <b>2.11</b>                              |
| Type plan                             | Kadasterplan                             |
| Onderwerp plan                        | Landschappelijke boringen                |
| Aanmaakschaal                         | 1/750                                    |
| Aanmaakwijze                          | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer) |
| Datum                                 | 2018                                     |
|                                       |  |
| <b>Plannummer</b>                     | <b>2.12</b>                              |
| Type plan                             | Bodemkaart                               |
| Onderwerp plan                        | Landschappelijke boringen                |
| Aanmaakschaal                         | 1/750                                    |
| Aanmaakwijze                          | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer) |
| Datum                                 | 2018                                     |
|                                       |  |
| <b>Plannummer</b>                     | <b>2.13</b>                              |
| Type plan                             | DHMII                                    |
| Onderwerp plan                        | bodemprofielen                           |
| Aanmaakschaal                         | 1/750                                    |
| Aanmaakwijze                          | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer) |
| Datum                                 | 2018                                     |
|                                       |  |
| <b>Plannummer</b>                     | <b>2.14</b>                              |
| Type plan                             | kadasterplan                             |
| Onderwerp plan                        | Stakingsdieptes boringen                 |
| Aanmaakschaal                         | 1/750                                    |
| Aanmaakwijze                          | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer) |
| Datum                                 | 2018                                     |
|                                       |  |
| <b>Proefsleuvenonderzoek (2018L6)</b> |  |
| <b>Plannummer</b>                     | <b>3.1</b>                               |
| Type plan                             | Topografische kaart                      |
| Onderwerp plan                        | Locatie projectgebied                    |
| Aanmaakschaal                         | 1/5000                                   |
| Aanmaakwijze                          | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer) |
| Datum                                 | 2018                                     |
|                                       |  |
| <b>Plannummer</b>                     | <b>3.2</b>                               |
| Type plan                             | Kadasterplan                             |
| Onderwerp plan                        | Locatie plangebied                       |
| Aanmaakschaal                         | 1/2500                                   |

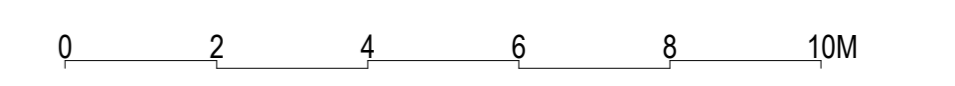
|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer)          |
| Datum                            | 2018  |
|                                  |   |
| <b>Plannummer</b>                | <b>3.3</b>  |
| Type plan                        | Luchtfoto   |
| Onderwerp plan                   | Locatie plangebied                                |
| Aanmaakschaal                    | 1/750   |
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer)          |
| Datum                            | 2018  |
|                                  |   |
| <b>Plannummer</b>                | <b>3.4</b>  |
| Type plan                        | Luchtfoto   |
| Onderwerp plan                   | Proefsleuven en landschappelijke boringen         |
| Aanmaakschaal                    | 1/750   |
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (Hagen en Kaszas)      |
| Datum                            | 2017  |
|                                  |   |
| <b>Plannummer</b>                | <b>3.5</b>  |
| Type plan                        | Grondplan   |
| Onderwerp plan                   | Proefputtenplan                                   |
| Aanmaakschaal                    | -   |
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (Hagen en Kaszas)      |
| Datum                            | 2017  |
|                                  |   |
| <b>Plannummer</b>                | <b>3.6</b>  |
| Type plan                        | Kadasterplan                                      |
| Onderwerp plan                   | Aangelegde proefsleuven en proefputten op terrein |
| Aanmaakschaal                    | 1/750   |
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (L. Engels)            |
| Datum                            | 2019  |
|                                  |   |
| <b>Plannummer</b>                | <b>3.7</b>  |
| Type plan                        | Kadasterplan                                      |
| Onderwerp plan                   | Profielen locatie                                 |
| Aanmaakschaal                    | 1/750   |
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (L. Engels)            |
| Datum                            | 2019  |
|                                  |   |
| <b>Programma van maatregelen</b> |   |
| <b>Plannummer</b>                | <b>4.1</b>  |
| Type plan                        | Topografische kaart                               |
| Onderwerp plan                   | Locatie projectgebied                             |
| Aanmaakschaal                    | 1/5000  |
| Aanmaakwijze                     | Digitaal, georeferentieerd (W. Decramer)          |
| Datum                            | 2018  |
|                                  |   |

|                |  |
|----------------|--|
| Plannummer     | 4.2                                    |
| Type plan      | Kadasterplan                           |
| Onderwerp plan | Locatie plangebied                     |
| Aanmaakschaal  | 1/2500                                 |
| Aanmaakwijze   | Digitaal, georeferereerd (W. Decramer) |
| Datum          | 2018                                   |
|                |  |
| Plannummer     | 4.3                                    |
| Type plan      | Luchtfoto                              |
| Onderwerp plan | Locatie plangebied                     |
| Aanmaakschaal  | 1/750                                  |
| Aanmaakwijze   | Digitaal, georeferereerd (W. Decramer) |
| Datum          | 2018                                   |
|                |  |



LEGENDE ARCKERINGEN

|  |                                      |      |                                  |
|--|--------------------------------------|------|----------------------------------|
|  | historisch metselwerk in baksteen    | Hpl  | hoogte vloer tot plafond         |
|  | recent metselwerk en invulmetselwerk | Hb   | hoogte vloer tot onderzijde balk |
|  | witte steen                          | hd   | eigenhoogte deur                 |
|  | blauwe steen                         | tv   | hoogte van het raam              |
|  | historisch hout                      | ht   | hoogte van het tablet            |
|  | recent hout                          | pl   | absolute pas plafond             |
|  | beton                                | rsek | absolute pas onderaan de balk    |
|  |                                      | rv   | absolute vloerpas                |



**ROMA**  
**COLLECTIEF NOORD**

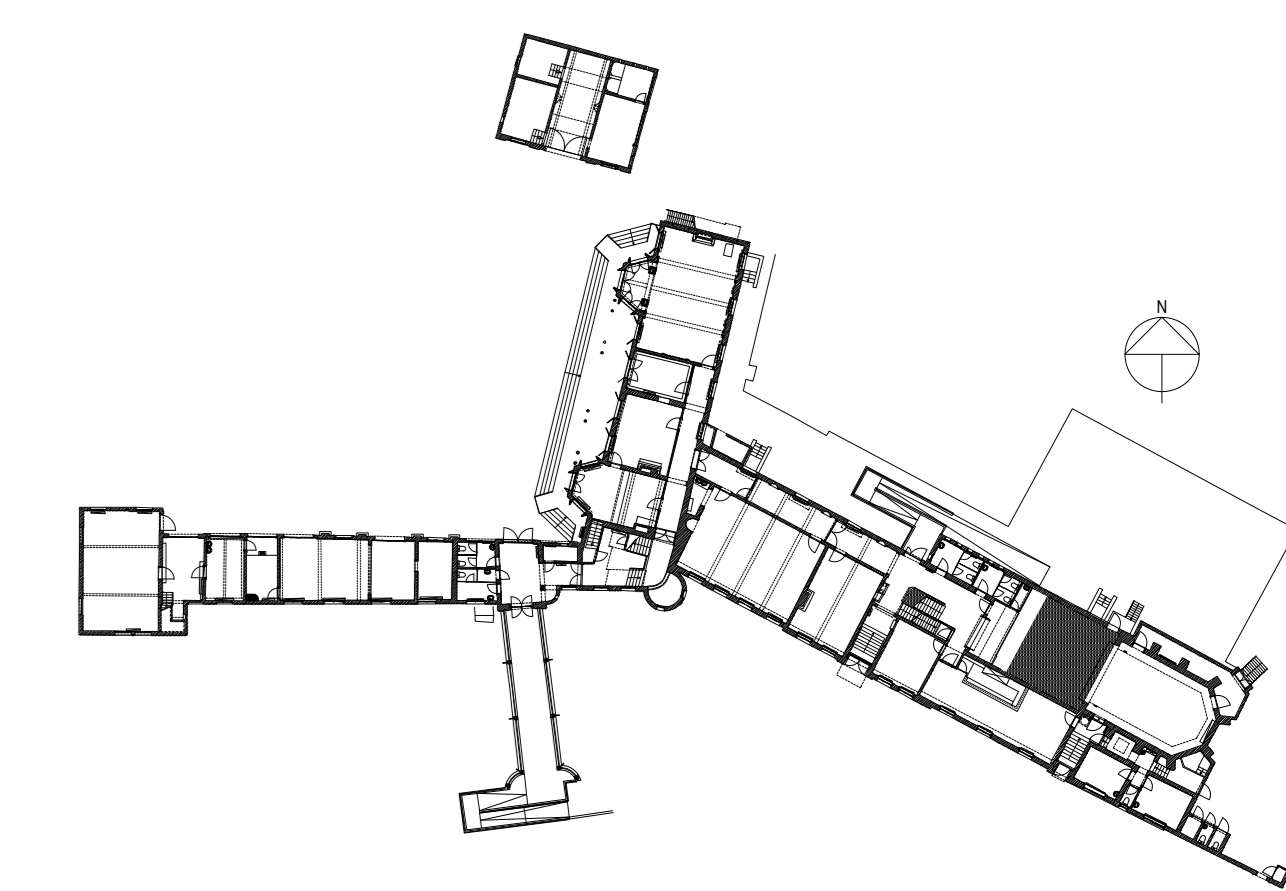
**RUNCVOORTHOF**  
**HERBESTEMMING, RESTAURATIE EN RENOVATIE**

*Kastelkeuleghel, dienstkeuleghel en Koesthuis beschermd als monument bij MB van 10.07.1984  
 Gebouwen en Runcvoorthof beschermd als dorpsgezicht bij MB van 18.12.1984*

LIGGING Terlindenhofstraat 204 te 2000 Merksam

OPDRACHTGEVER AG VESPA  
 Generaal Lemansstraat 55 te 2018 Antwerpen  
 tel. 03 259 21 57  
 annelien.grandy@vespa.antwerpen.be

ARCHITECTEN TV Collectief Noord - Studio Roma  
 (SR) Abdij Vlietbeek 7 te 3010 Kasel, L.A.  
 tel. (CN) 03 271 11 64 - (SR) 016 49 80 50



BESTAANDE TOESTAND 21 april 2017  
 NIVEAU -1 1/100