MONUMENT
VANDEKERCKHOVE

Archeologienota

Programma van maatregelen

DENDERLEEUW
WELLEMEERSENSTRAAT (sloop)
(prov. Oost-Vlaanderen)

Auteurs: Lise DEMEULEMEESTER, Jeroen VERMEERSCH

Projectcode: 2018K359

Monument Vandekerckhove nv
Oostrozebekestraat 54
B - 8770 Ingelmunster

T +32 51 31 60 80
F +32 51 30 22 37
info@monument.be

R.P.R Gent, afd. Kortrijk
BTW BE 0441.337.825
monument.be

MONUMENT
GROUP

- **Gemotiveerd advies**

Het uitgevoerde bureauonderzoek met beperkte samenstelling is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd.

Het projectgebied is gelegen aan de Wellemeersenstraat te Kortrijk en heeft een oppervlakte van ca. 5,2ha. Het terrein is momenteel grotendeels bebouwd en verhard. Het projectgebied is gelegen in zandlemig Vlaanderen op de grens van het plateau dat afhelt richting de Dender en de vallei van de Dender. De rivier is gelegen op ca. 470m ten oosten van het projectgebied en ten noorden van het projectgebied stroomt de Wildebeek. De bodem is grotendeels gekarteerd als 'OT', wat betekent dat de bodem grondig verstoord werd door menselijk ingrijpen. Gezien de topografische ligging in relatie met de aanwezige bodemtypes die hier dagzomen (natte leembodems en droge zandleembodems) is de kans op de aanwezigheid van colluvium wel reëel. Bodemerosie kan tot gevolg hebben dat het archeologisch bodemarchief vernietigd wordt. Het Digitaal Terreinmodel en de foto's aangeleverd door de bouwheer bevestigen dat het terrein lager gelegen is dan de omliggende percelen.

De landschappelijke ligging op een iets hoger gelegen zone in de nabijheid van de Dender en de Wildebeek maakt het projectgebied aantrekkelijk voor de mens sinds de steentijd. Een veldprospectie in de omgeving en het aantreffen enkele losse artefacten vanaf het neolithicum bevestigen deze these. De historische kaarten sinds de 18de eeuw tonen dat het projectgebied gebruikt werd als akker en weiland tot het in 1978 met zekerheid ontwikkeld werd en de huidige bebouwing aangelegd werd.

De geplande werken zullen bestaan uit het slopen van de bestaande bebouwing en het uitgraven van de fundering van deze gebouwen en de bestaande verharding. De geplande werken zullen niet dieper gaan dan deze recente verstoring (tot ca. +12m TAW). Na de sloop zal een beperkt deel van het projectgebied gesaneerd worden.

Op basis van het hierboven neergeschreven verwachtingspatroon kan geconcludeerd worden dat in het kader van de sloop, een vervolgonderzoek weinig zinvol zal zijn en niet zal leiden tot kennisvermeerdering. Dit advies geldt enkel in het kader van de beschreven bodemingrepen. Voor toekomstige bodemingrepen moet een nieuwe afweging gemaakt worden of deze ingrepen het archeologisch niveau zullen bedreigen.