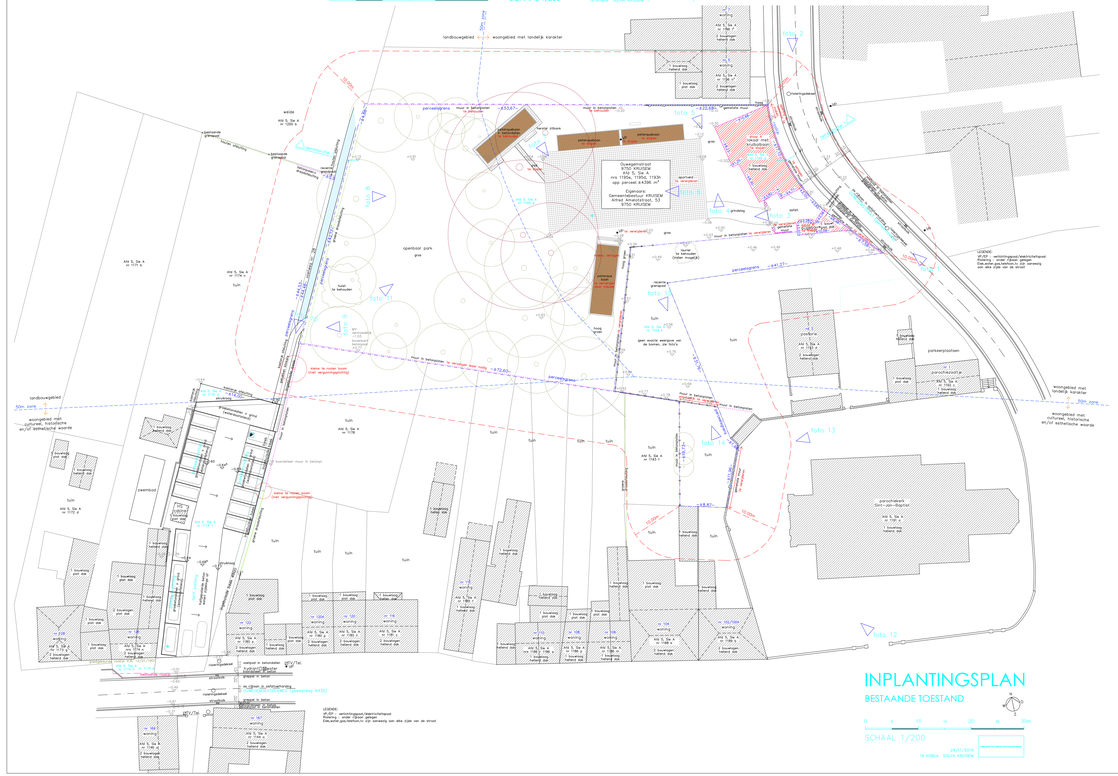
LEGENDE INPLANTINGSPLAN
BESTAANDE TOESTAND

- referentiepunt (x,y,z)
- referentiepunt met zichtbaar (x,y,z)
- grenzen kavels/hoofdgebouw
- bestaande bebouwing
- boom
- bestaande hoogspanningspaal

TERREINPROFIEL 1 BESTAANDE TOESTAND (gebouw)

SCHAAL 1/200

19.A0186a SOLVA KRUISEM — 29/01/2019 — Gebaseerd op kaart aanmaakmodule



INPLANTINGSPLAN

BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/200

19.A0186a SOLVA KRUISEM — 29/01/2019 — Gebaseerd op kaart aanmaakmodule

LEGENDE INPLANTINGSPLAN
NIEUWE TOESTAND

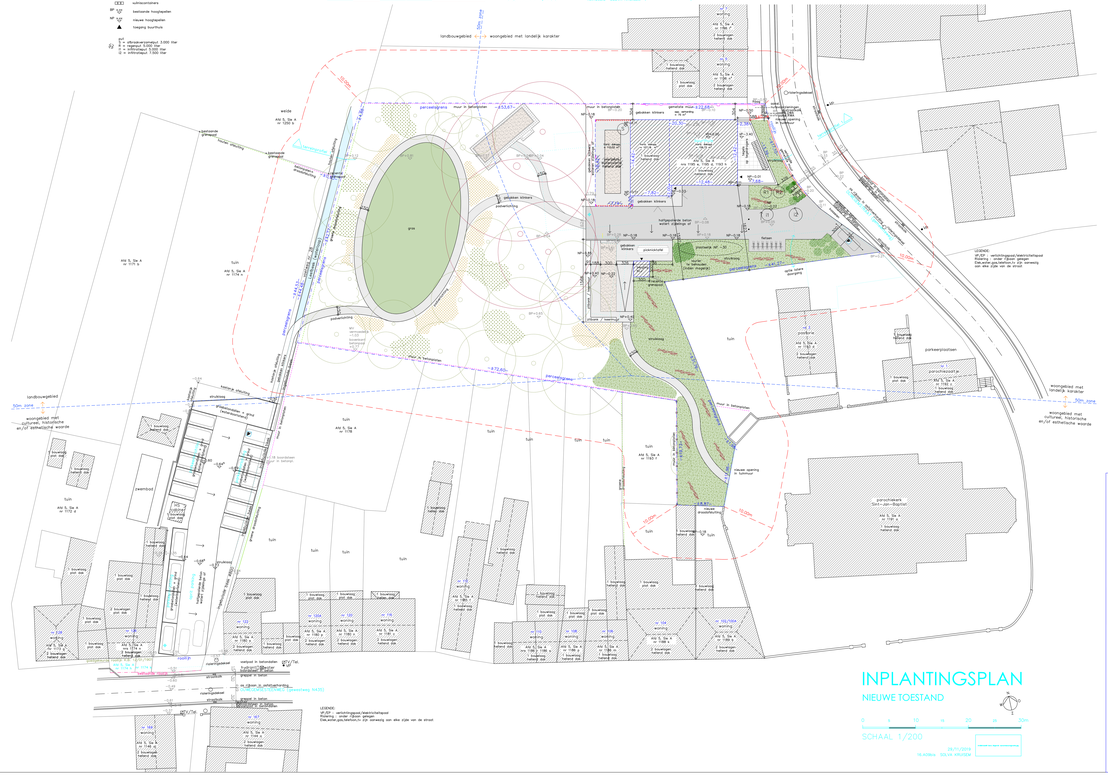
- referentiepunt (x,y,z)
- referentiepunt met zichtbaar (x,y,z)
- grenzen kavels/hoofdgebouw
- bestaande bebouwing
- gepaste bebouwing
- extra hoofgebouw
- gebalken klinkers
- gewelfdakplaten + grind
- gras
- struiken
- bos-wandeling
- kruidtuig
- aanleg petanquebaan
- boom
- grasdrijvende struiken tot 1,2m (overblijver)
- pad met deuvel
- schilmuurcontainers
- bestaande hoogspanningspaal
- nieuwe hoogspanningspaal
- toegang/ doorrijhoek

Z.O. = zitoverzichtsvlaag: 3.000 liter
R = regenput: 5.000 liter
I = infiltratiegraf: 1.000 liter
D = infiltratiepuit: 1.500 liter

TERREINPROFIEL 1 NIEUWE TOESTAND (gebouw)

SCHAAL 1/200

19.A0186a SOLVA KRUISEM — 29/01/2019 — Gebaseerd op kaart aanmaakmodule



INPLANTINGSPLAN

NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/200

19.A0186a SOLVA KRUISEM — 29/01/2019 — Gebaseerd op kaart aanmaakmodule

PROVINCIE — OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE — KRUISEM
BOUWHEER — GEMEENTEBESTUUR KRUISEM, MARKT 1, 9770 KRUISEM

HERINRICHTEN EN OPWAARDEREN PASTORIE EN DORPSHUIS OMWEGEM TOT EEN MULTIFUNCTIONELE ONTMOETINGSRUIMTE

KADASTRALE GEG. 1992 (ATLAS): KRUISEM, 1ste AFDELING, SECTIE A, PERC. 1163 K

ONTWERP — DnA architecten-ingenieurs nv bvba

DnA architecten ingenieurs
DnA ARCHITECTEN EN INGENIEURS N.V.
A N T W E R P E N - B R U S S E L - G E N T
A L E N A S T R A A T 1 3 - B 2 6 0 0 B E R C H E M
T E L . 0 3 2 8 0 7 0 7 0 - F A X 0 3 2 8 0 7 0 7 9
W W W . D N A . B E - I N F O @ D N A . B E
B T W - N R . B E 0 4 1 7 . 5 1 1 . 5 1 1 - R P R A N T W E R P E N

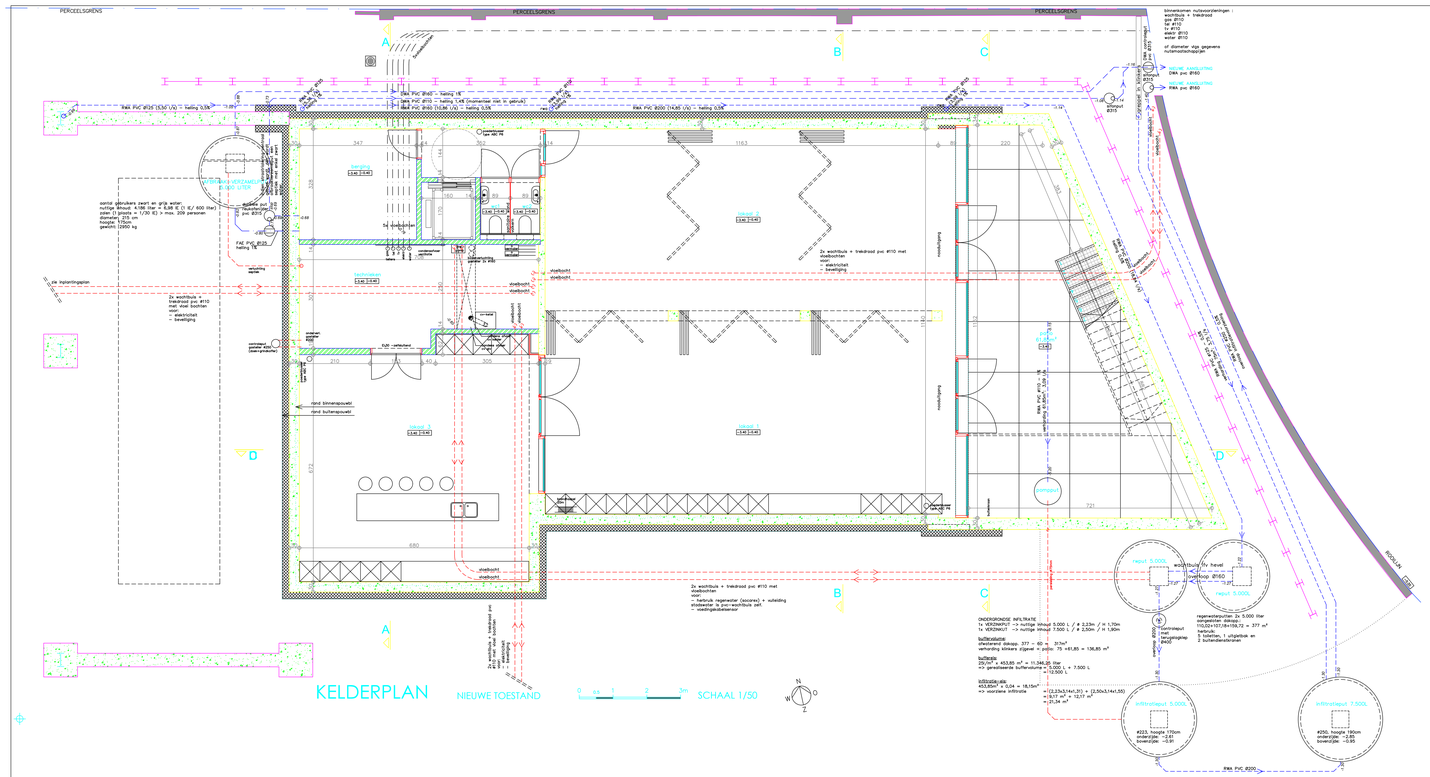
PLAN GEMAAKT DOOR DE ARCHITECT — DE BOUWHEER

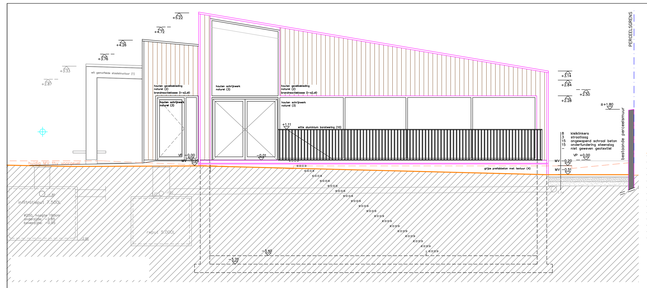
PLAN GEWIJZIGD VOOR BEZWARENDE UITVOERING — DE AANNEMER

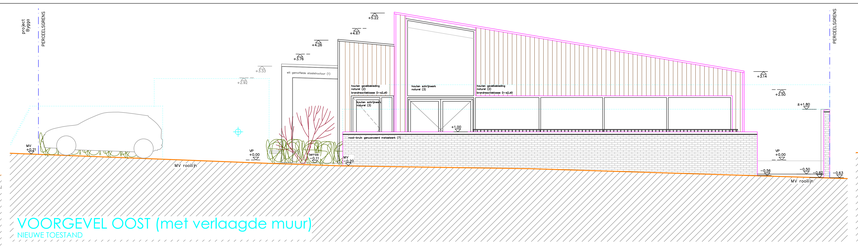
BOUWAANVRAAG — INPLANTINGSPLAN TERREINPROFIEL

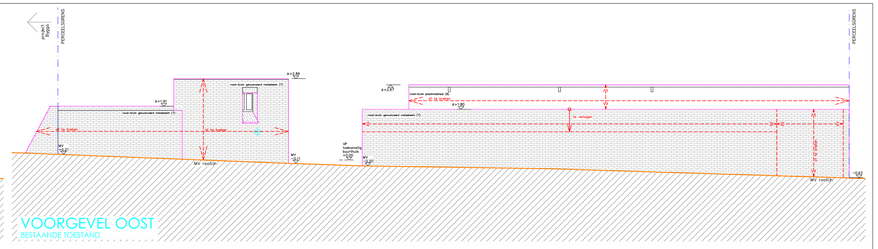
PLANNR. 19.A0186a/01 LV1
SCHAAL 1/200
DATUM 05/11/2019

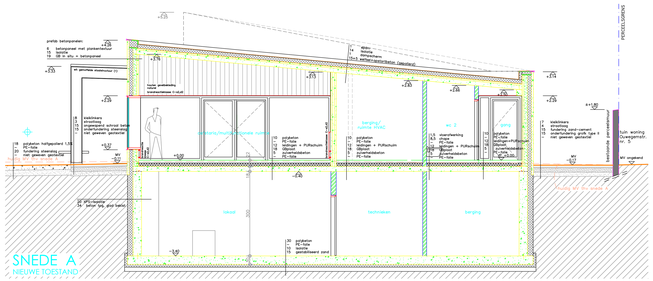
DRAFT

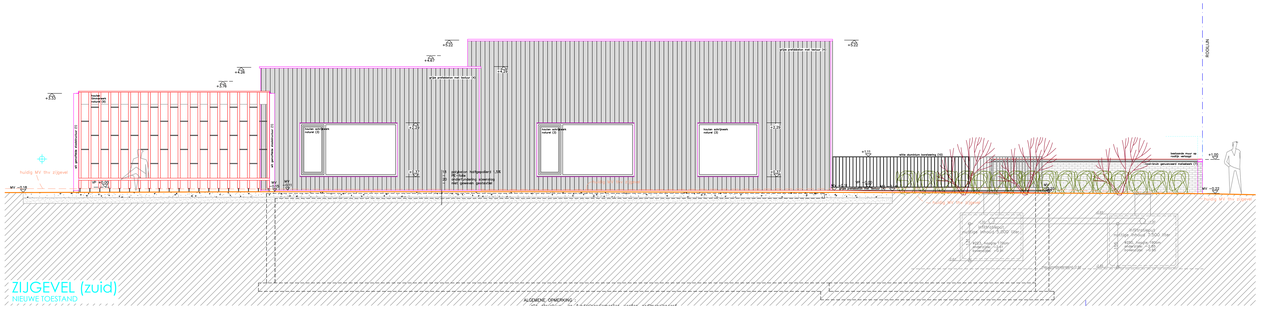

PERCEELSGRENS
KELDERPLAN
NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1/50
ONDERGRONDSE INFILTRATIE
1x VERZAMELPUT -> nuttige inhoud 5.000 L / ø 2,23m / H 1,70m
1x VERZAMELPUT -> nuttige inhoud 7.500 L / ø 2,50m / H 1,80m
buffervolume
vereiste buffer dakoppervl. 377 - 60 = 317m²
verharding binnen zijgevel + patio: 75 +61,85 = 136,85 m²
buffergrootte
250m³/ha * 453,85 m² = 11,346 ,0L liter
=> gerealiseerde buffervolume = 5.000 L + 7.500 L
= 12.500 L
infiltratie/ABI
40L/s/ha* ø 0,04 = 18,15m²
=(1,2,5x3,14x1,25) + (2,50x3,14x1,50)
=9,17 m² + 12,17 m²
=21,34 m²
regenwaterbuizen zo 5.000 liter
aangesloten dakopp. 377
110,024+127,18+158,72 = 377 m²
textiode
3 toilettes, 1 uitgietbak en
2 buitenkraankranen
infiltratieput 5.000L
infiltratieput 7.500L
#223, hoogte 170cm
onderzijde: -2,61
bovenzijde: -0,91
#255, hoogte 190cm
onderzijde: -2,85
bovenzijde: -0,95
Rwa PVC Ø200
Rwa PVC Ø160
Dwa PVC Ø160
Dwa PVC Ø110
Rwa PVC Ø125 (E30 I/U) - helling 0,5%
Dwa PVC Ø160 - helling 1%
Dwa PVC Ø110 - helling 1,5% (inuitmeter niet in gebruik)
Rwa PVC Ø125 (E30 I/U) - helling 0,5%
Rwa PVC Ø125 (E30 I/U) - helling 0,5%
Rwa PVC Ø125 (E30 I/U) - helling 0,5%
Rwa PVC Ø125 (E30 I/U) - helling 0,5%
Dwa PVC Ø110 - helling 1%
Dwa PVC Ø110 - helling 1%
Dwa PVC Ø110 - helling 1







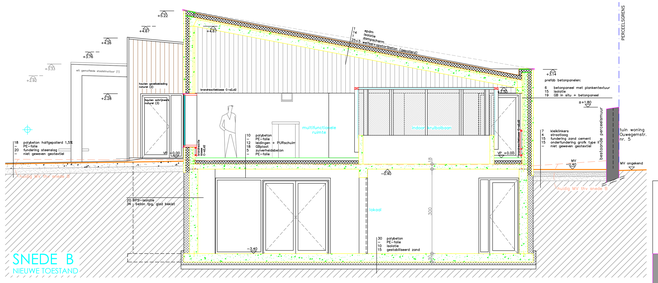


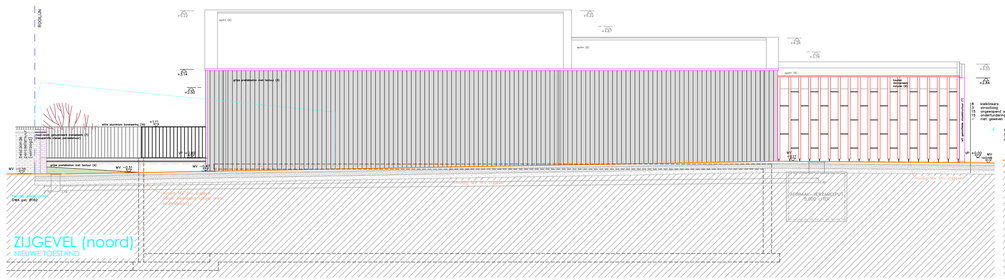


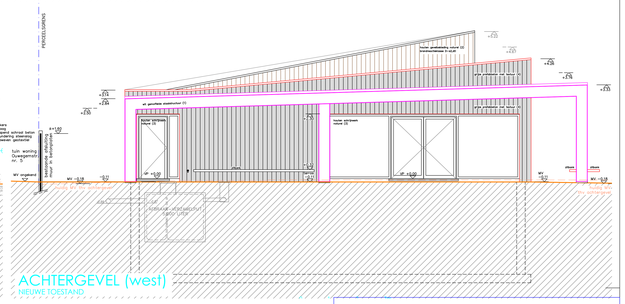
LEGENDE GEVELS
NIEUWE TOESTAND (gebouw)

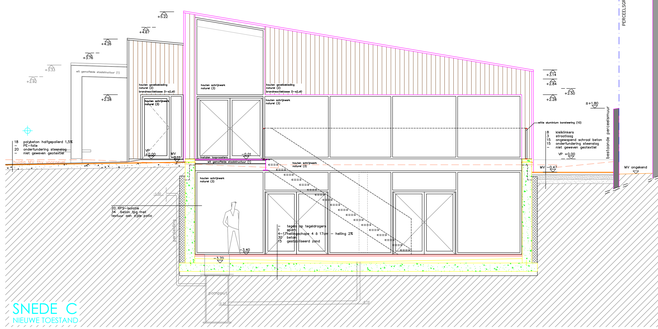
- referentiepunt (x,y,z)
- wit gemoffelde staalstructuur (1)
- houten geveldekking natural (2)
- houten schrijnwerk natural (3)
- grijze prefabbeton met textuur (4)
- blauwe hardsteen plint (5)
- wolm (6)
- rood-bruin genuanceerd metselwerk (7) (reuzenstile stenen persdelemuur)
- rood-bruin plastmaterieel (8)
- houten timmerwerk natural (9)
- witte aluminium borstwering (10)

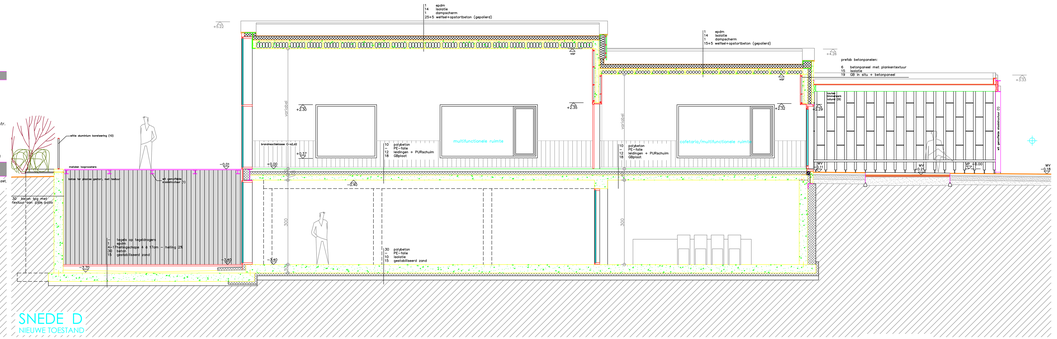
ALGEMENE OPMERKING
- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nu louter indicatief
- technieken (HVAC/lan/elektr/...) en epb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken; nu louter indicatief











PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE KRUISEM
BOUWHEER GEMEENTEBESTUUR KRUISEM
MARKT 1
9770 KRUISEM

HERINRICHTEN EN OPWAARDEREN PASTORIE EN DORPSHUIS
OMWEGEM TOT EEN MULTIFUNCTIONELE ONTMOETINGSRUIMTE

OUDENAARDSTRAAT, 9770 KRUISEM
KAD S, SBA A, 44A A, 1195 A, 1196 A, 1193 S

ONTWERP DnA architecten en ingenieurs bvba

DnA architecten ingenieurs

MEDEWERKEN BIJ DE ORDE ARCHITECTEN O-VL.
GUNTER LARSEN
ANNELIE LOWIE
DnA ARCHITECTEN
OUDENAARDSEBAAN 41, 9700 OUDENAARDE
TEL. 055/30 60 40 FAX. 055/30 60 49
BTW BE 0477.847.843
info@dnaarchitecten.be
www.dnaarchitecten.be

DRAFT

PLAN GEVOEGD BIJ MILIEUVERGUNNINGSAANVRAAG

DE BOUWHEER

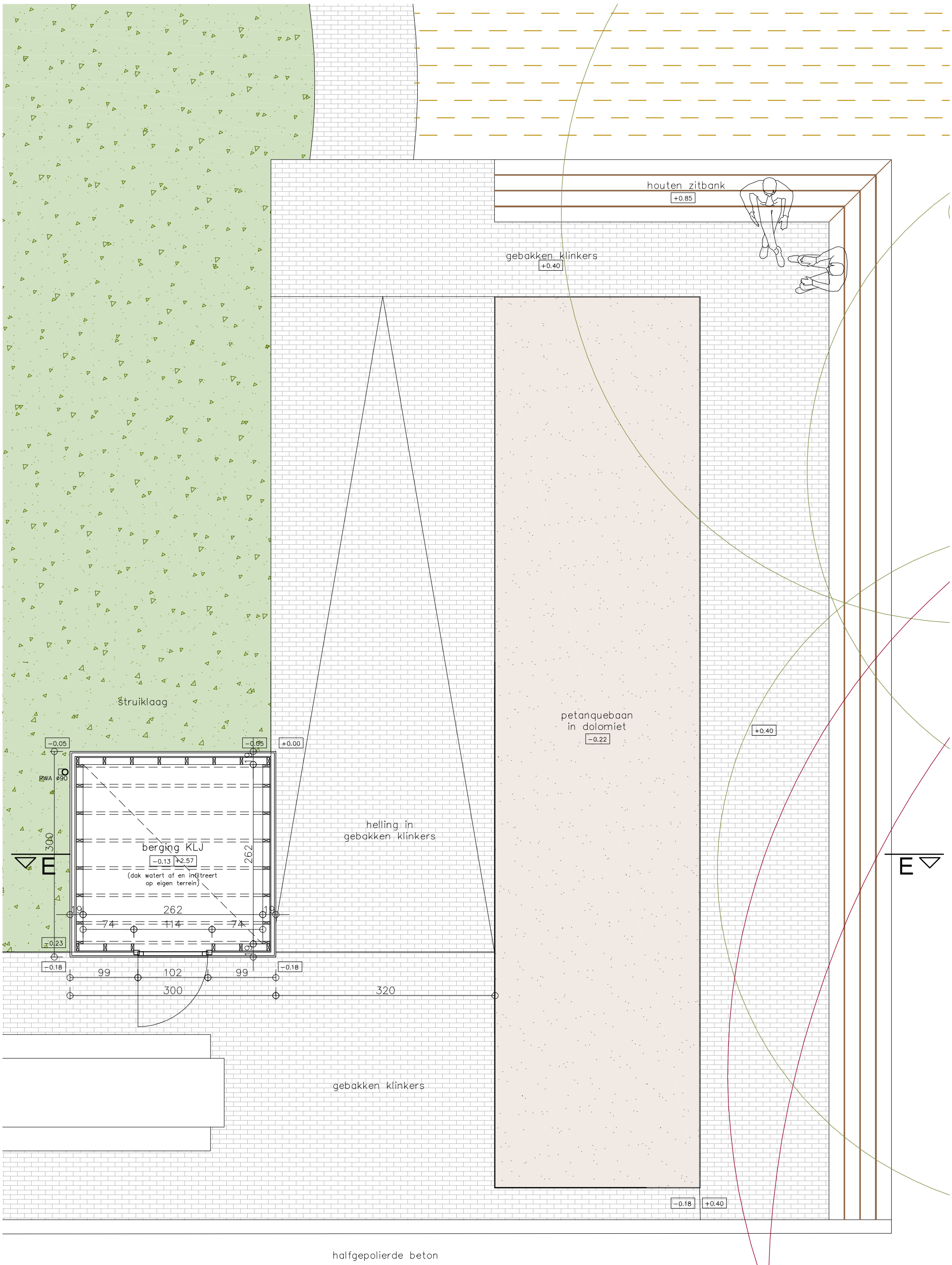
GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG

GEVELS
SNEDES

PLANNR 16.4096a.01 3/3
SCHAAL 1/50
DATUM 05/12/2019



BERGING KLJ
GRONDPLAN

NIEUWE TOESTAND

Z
W
O
N

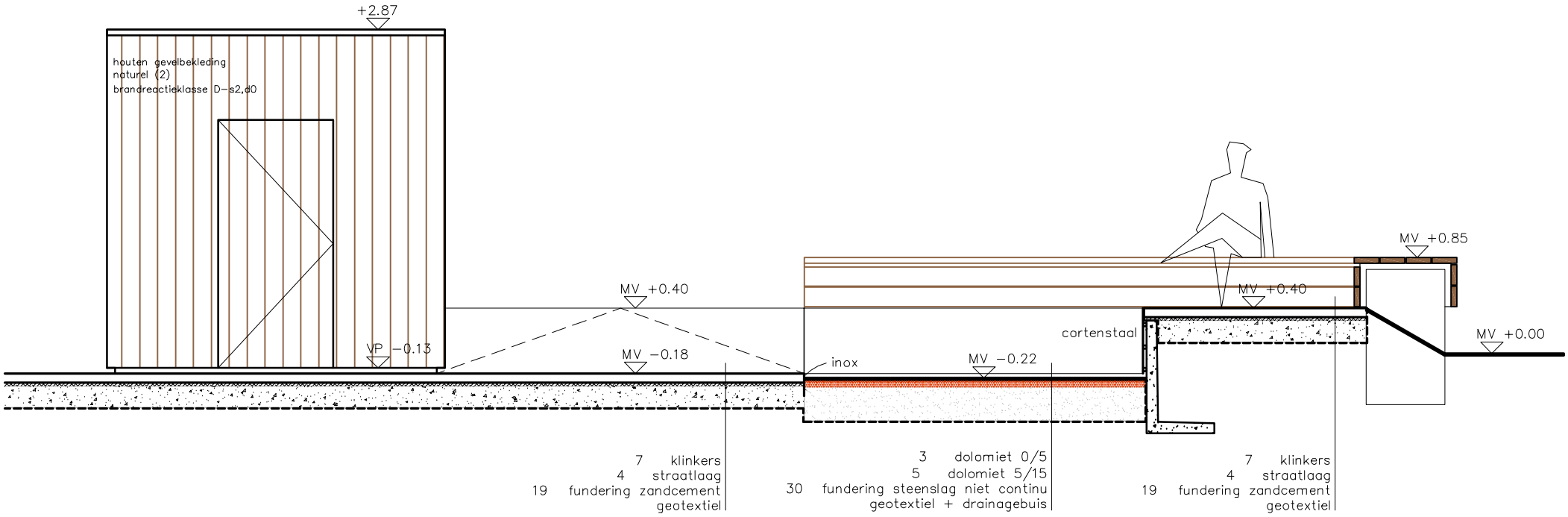
0 0.5 1 2 3m

SCHAAL 1/50

29/11/2019

16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



BERGING KLJ
GEVEL NOORD

NIEUWE TOESTAND

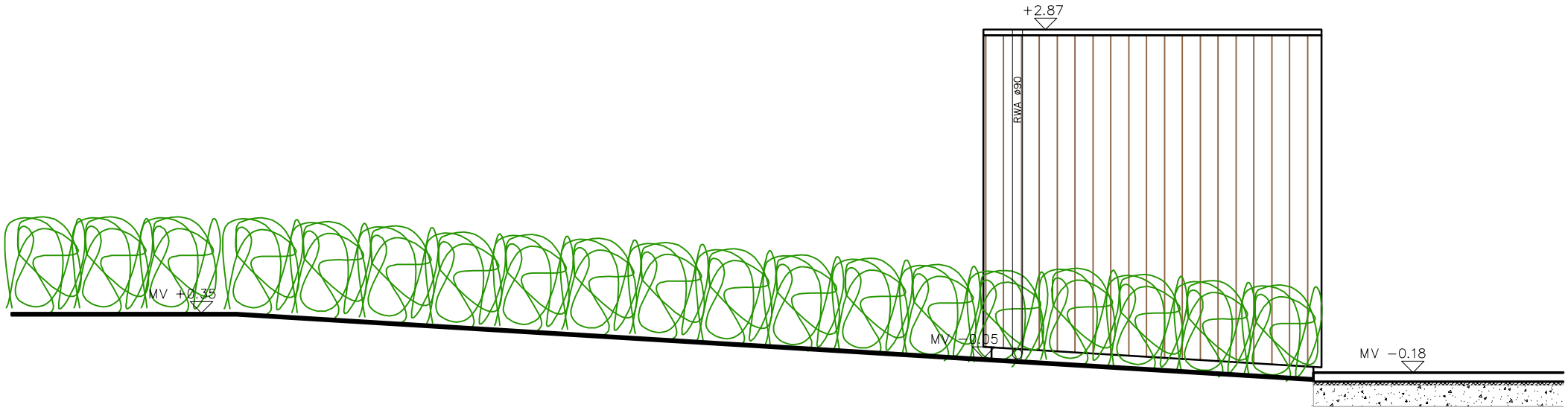
0 0.5 1 2 3m

SCHAAL 1/50

29/11/2019

16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



BERGING KLJ
GEVEL OOST

NIEUWE TOESTAND

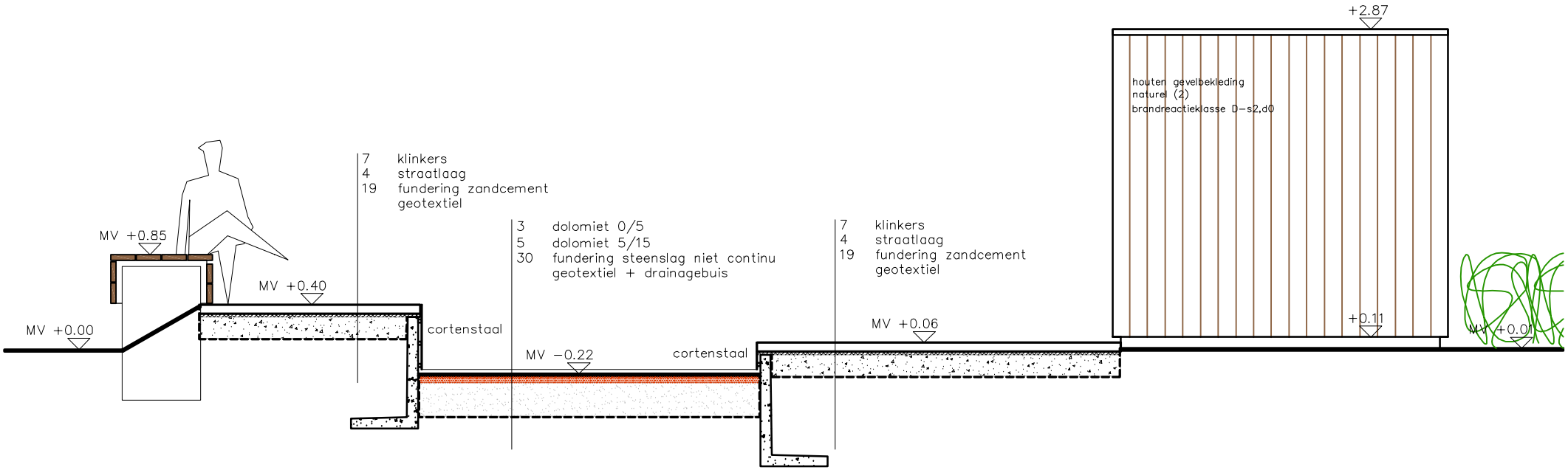
0 0.5 1 2 3m

SCHAAL 1/50

29/11/2019

16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



BERGING KLJ
GEVEL ZUID

NIEUWE TOESTAND

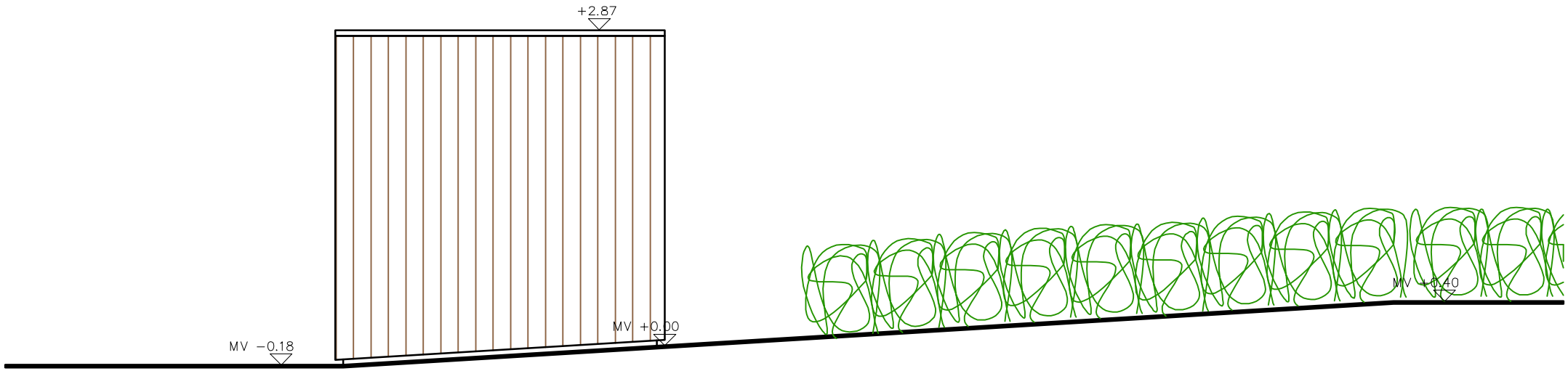
0 0.5 1 2 3m

SCHAAL 1/50

29/11/2019

16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



BERGING KLJ
GEVEL WEST

NIEUWE TOESTAND

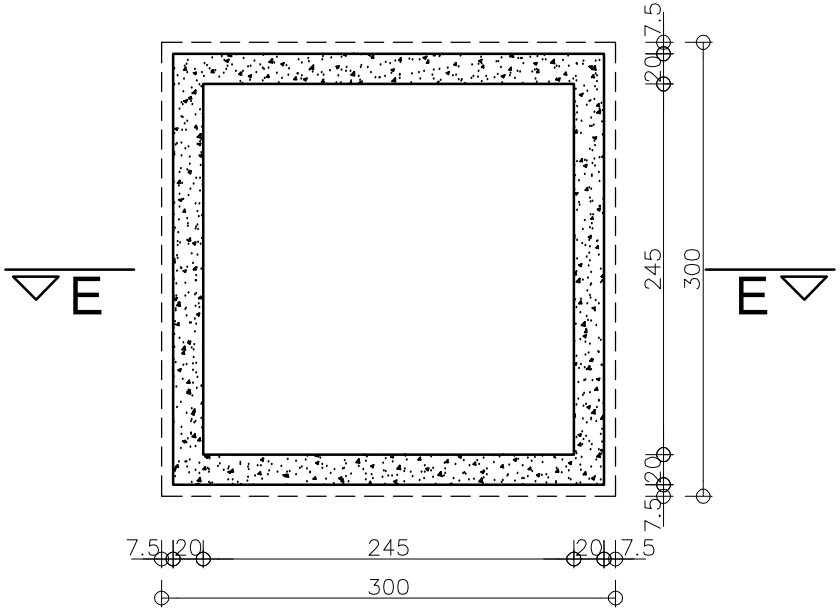
0 0.5 1 2 3m

SCHAAL 1/50

29/11/2019

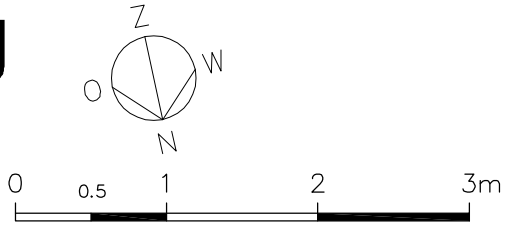
16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



BERGING KLJ
FUNDERING

NIEUWE TOESTAND

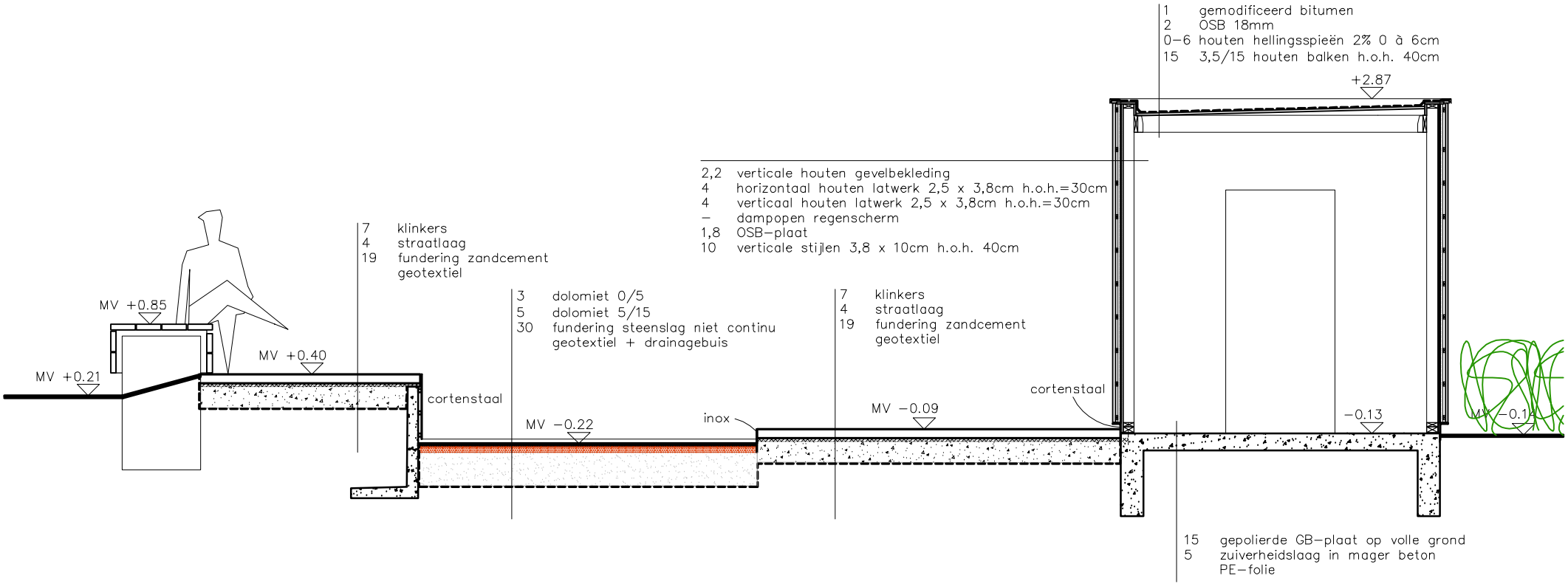


SCHAAL 1/50

29/11/2019

16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



BERGING KLJ
SNEDE E
NIEUWE TOESTAND

0 0.5 1 2 3m

SCHAAL 1/50

29/11/2019

16.A09bis SOLVA KRUISEM

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be